


URZĄD MIASTA TYCHY
WOJ. ŚLĄSKIE
— 000515922 —

Tychy, dnia 16 maja 2005 r.

IGL.7143-67/ I /04

URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpl.	18. 05. 2005
L.dz.	13
Podpis	
Znak sprawy	DNR. 0057 - 17/05 DNR. 0057 - 19/05 DNR. 0057 - 20/05

Pan Leon Kołodziej
Pan Grzegorz Wencepel
Radni Rady Miasta Tychy
w miejscu

W związku ze złożonymi na sesji Rady Miasta w dniu 28.04.2005 r. interpelacjami dotyczącymi zmiany decyzji w sprawie sposobu zagospodarowania byłego internatu „Browarnika” i adaptacji pomieszczeń na lokale komunalne , a nie na lokale socjalne uprzejmie informuję, iż o planach dotyczących przeznaczenia części obiektu byłego internatu „Browarnika” na lokale socjalne informowałem Państwa już w ubiegłym roku.

Korzystając z przyjętych przez Sejm uregulowań prawnych tj. ustawy z dnia 29.04.2004 r. o finansowym wsparciu tworzenia w latach 2004-2005 lokali socjalnych, noclegowni i domów dla bezdomnych , a także z zapisów rozporządzenia wykonawczego w tej sprawie, miasto Tychy pozyskało z budżetu państwa 30 % środków na adaptację części obiektu na lokale socjalne co stanowi kwotę ok.1 mln zł przy inwestycji szacowanej na ok.3,2 mln zł i pozwoli na utworzenie 68 nowych lokali socjalnych. Fakt, iż powstaną lokale socjalne nie oznacza tworzenia „substandardów” lecz lokali nie odbiegających stanem technicznym od lokali położonych w innych budynkach komunalnych w mieście.

Miasto Tychy od lat boryka się z problemem braku lokali mieszkalnych i socjalnych i nie jest w stanie przy obecnie prowadzonej polityce rozpraszania lokali socjalnych w budynkach komunalnych na terenie miasta sprostać ustawowemu obowiązkowi zabezpieczenia lokali mieszkalnych dla rodzin najuboższych. Rodziny te często nie z własnej winy , ale z uwagi na sytuację gospodarczą kraju znalazły się w trudnej sytuacji życiowej. Nowo powstające lokale socjalne będą lokalami przeznaczonymi dla tych właśnie rodzin, które poprzez niskie opłaty czynszowe i pomoc społeczną będą mogły po określonym czasie pozyskać lokal w innej części miasta.

Zapewniam po raz kolejny , że uczynimy wszystko aby zarówno prowadzona inwestycja jak i dalsze funkcjonowanie obiektu wraz z jego nowym przeznaczeniem w żaden sposób nie zakłóciło dotychczasowego funkcjonowania okolicy.

Znając społeczną wagę problemu , którym jest mała ilość lokali socjalnych w stosunku do potrzeb , w niedawno odbytej dyskusji potwierdziliście Państwo jako radni wolę kontynuowania tej inwestycji , co wspólnie uznaliśmy za słuszne i uzasadnione interesem społecznym.

Decyzja o pozwoleniu na zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń internatu Zespołu Szkół Spożywczo-Uslugowych na lokale socjalne na działce nr 1674/91 przy ul.Browarowej 1a w Tychach została wydana na rzecz Gminy Miasta Tychy w dniu 30.12.2004 r. nr GWA.WD.73532-066/04.

Z poważaniem

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
ds. Infrastruktury
mgr inż. Henryk Korczyk

Otrzymują do wiadomości:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta Tychy
3. Sekretarz Miasta – mgr Ewa Turlewicz
4. a/a