http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=136121

Rada Miasta
Tychy

Protokół Nr 0012.4.12.2013.KIMiOŚ
z posiedzenia
Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska
w dniu 23 października 2013 r.

Godzina rozpoczęcia: $16^{\underline{00}}$

Obecni:
- 5 radnych członków Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska – wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1 do protokołu**,
- Pracownicy Urzędu i jednostek samorządowych delegowani do referowania, przedstawiciele gminnych spółek oraz goście – wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do protokołu,**
- Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury Mieczysław Podmokły

Porządek obrad: **- załącznik nr 3 do protokołu**
1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska w dniu 18 września 2013 r.
4. Aktualny stan realizacji inwestycji:
   - budowa wielopoziomowych parkingów (os. A, Lodowisko)
   - budowa Aquaparku w Tychach
   - przebudowa Stadionu Miejskiego w Tychach.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Tychy na lata 2014 – 2016.
6. Pismo Okręgowego Zarządu Śląskiego PZD dot. projektu ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych.
7. Petycja Stowarzyszenia Sportowego w Tychach dot. utworzenia na terenie miasta ogrodzonego wybiegu dla psów.
8. Pismo dot. budowy parkingów i poboczy przy ul. Fabrycznej.
9. Odpowiedzi na wnioski Komisji.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska **Sławomir Sobociński**. Prowadzący obrady stwierdził quorum (obecnych 5 radnych wobec 6-cio osobowego składu) pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpił do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadzący obrady poinformował o wpłynięciu projektu uchwały w sprawie podjęcia prac projektowych związanych z ustaleniem przebiegu obwodnicy Miasta Tychy w ciągu Drogi Krajowej nr 44" **(załącznik nr 4 do protokołu)** wraz z opinią **(załącznik nr 5 do protokołu).**
Przewodniczący Komisji zaproponował zwołanie pozaplanowej Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska w dniu 31 października o godz. 12^{30} w celu zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.
W związku z powyższym porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Ad 3.

Protokół z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska w dniu 18 września 2013 r. Komisja przyjęła jednogłośnie.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 17:13:26

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=136121

Ad 4.

Sprawozdanie z aktualnego stanu realizacji inwestycji „Budowa wielopoziomowych parkingów (os. A, Lodowisko) **(załącznik nr 6 do protokołu)** przedstawił Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów **Wojciech Łyko**. Referujący poinformował odnośnie Parkingu Tychy Główne, że wykonano ponad 80% fundamentów budynku. Zakończono roboty wymiany gruntu i wzmocnienia podłoża w rejonie Potoku Tyskiego. W najbliższym czasie Wykonawca rozpocznie roboty żelbetowe ścian poziomu „0". Rozpoczęto wykonanie nasypu pod drogę przeciwpożarową. Zaawansowano roboty drogowe w związku z czym nastąpiła zmiana organizacji ruchu w rejonie Dworca PKP. Wykonano większość prac związanych z przebudową i budową infrastruktury podziemnej. Na skrzyżowaniu ulic Gen. Andersa z Asnyka wyasfaltowano jeden z łuków projektowanego ronda. Przystąpiono do wykonania drugiej części ronda. Chodnik i ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Andersa zostały okrawężnikowane i wykonane w podbudowie. Na terenie projektowanej zajezdni komunikacji miejskiej wykonano większość przekładek sieci, teren został wykorytowany, wykonano większość podbudowy. Wykonano również część fundamentów dla wiat przystankowych oraz rozpoczęto budowę peronów przystankowych. Odnośnie obiektu Tychy Lodowisko wykonano komplet ścian szczelinowych oraz wieniec żelbetowy wzmacniający ściany. Rozpoczęto wydobywanie gruntu z części podziemnej przy równoczesnym prowadzeniu robót tymczasowego podparcia i zabezpieczenia ścian szczelinowych. Obecnie wydobyto ziemię do poziomu - 6,8 od poziomo gruntu. Wykonano większość przekładek uzbrojenia terenu. Do końca września 2013r wykonano roboty o łącznej wartości ponad 10 mln zł netto. W tym obiekt Tychy Główne ponad 3,2 mln zł netto oraz parking Tychy Lodowisko ok. 7 mln zł netto.

Sprawozdanie z aktualnego stanu realizacji inwestycji „Budowa Aquaparku w Tychach" **(załącznik nr 7 do protokołu)** przedstawił Dyrektor ds. Rozwoju Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. **Piotr Romańczuk.** Referujący poinformował, iż prace projektowe w w/w zakresie są realizowane zgodnie z harmonogramem i nie występują opóźnienia w realizacji umowy. Wykonawca projektu firma Schick Architekci Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. Niedurnego 99C w porozumieniu z RCGW S.A., prowadzi intensywne działania w zakresie uzyskiwania wymaganych warunków, zgód i decyzji.

Sprawozdanie z aktualnego stanu realizacji inwestycji „Przebudowa Stadionu Miejskiego w Tychach" **(załącznik nr 8 do protokołu)** przedstawił Dyrektor Kontraktu Tyskiego Sportu S.A. **Zbigniew Kraszewski**. Referujący poinformował, że prace przy przebudowie wykonuje firma Mostostal Warszawa SA. Zawarta 10 grudnia 2012 r. w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego umowa przewiduje dokonanie takich zmian projektowych, aby możliwe było wykonanie tylko obiektu stadionu bez parkingu a parking podziemny mógł być wybudowany później przez innego wykonawcę. 8 sierpnia br. wykonawca dostarczył przeprojektowany projekt wykonawczy. Trwa procedura sprawdzania przez Inżyniera Kontraktu zawartości tego projektu i kontroli zgodności z umową. Realizowany obiekt jest stadionem piłkarskim przeznaczonym dla 15 000 widzów. Posiada ponadto 150 miejsc prasowych, 20 miejsc dla komentatorów, 26 miejsc dla osób niepełnosprawnych i 225 miejsc w lożach dla partnerów komercyjnych. Boisko do piłki nożnej ma wymiary 105 x 68 metrów ma wgłębny drenaż, ogrzewanie, zraszanie płyty i umożliwia rozgrywanie meczów we wszystkich klasach rozgrywkowych PZPN. Wartość umowy wynosi 128 873 225,62 zł brutto. Całe zadanie inwestycyjne, jako środek trwały w budowie obciąża kwota 8 472 021, 80 zł**.**
Następnie za pomocą prezentacji multimedialnej przedstawiony został postęp prac w ramach realizowanego projektu.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdania dot. aktualnego stanu realizacji powyższych inwestycji.

Ad 5.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Tychy na lata 2014 – 2016. **(załącznik nr 9 do protokołu)** przedstawiła Kierownik Wydziału Komunalnego Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Urszula Piotrowska.** Referująca poinformowała, że wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Tychy na lata 2014-2016, przedłożony przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociagów i Kanalizacji w Tychach S.A., opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.). W trybie art. 21 ust. 4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Tychy na lata 2014-2016 jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 17:13:26

przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Plan opracowano z uwzględnieniem inwestycji planowanych do wykonania przez MZUiM w Tychach oraz RCGW S.A.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.
Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 6.

Projekt uchwały w sprawie w sprawie zmiany Uchwały Nr XXX/623/13 Rady Miasta Tychy z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie ustalenia stref płatnego parkowania na terenie miasta Tychy oraz ustalenia wysokości opłat za parkowanie pojazdów samochodowych i sposobu pobierania opłat w strefach płatnego parkowania **(załącznik nr 10 do protokołu)** przedstawił Przewodniczący Komisji **Sławomir Sobociński.** Referujący poinformował, że wykreślenie punktu 3 z załącznika nr 1 Uchwały tj. parkingu w środkowym pasie zieleni – od Ronda Cassino w kierunku Ronda Olimpijskiego przy Al. Jana Pawła II – uzasadnione jest faktem sfinansowania budowy w/w parkingu przez kupców z domu Handlowego "Baron".
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.
Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 7.

Pismo Okręgowego Zarządu Śląskiego PZD dot. projektu ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych **(załącznik nr 11 do protokołu).**
Przewodniczący Komisji poinformował, iż zostały dokonane już zmiany w projekcie ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych. Zgodnie z informacją uzyskaną przed posiedzeniem Komisji od osoby reprezentującej Okręgowy Zarząd Śląskiego PZD część wniosków i postulatów Związku zostało w nim uwzględnionych.
Wobec powyższego Komisja zapoznała się i przyjęła przedmiotowe pismo do wiadomości.

Ad 8.

Komisja zapoznała się z petycją Stowarzyszenia Sportowego Tychy dot. utworzenia na terenie miasta ogrodzonego wybiegu dla psów **(załącznik nr 12 do protokołu).**
Komisja przyjęła i skierowała do Prezydenta Miasta celem udzielenia odpowiedzi wniosek w sprawie ujęcia w budżecie miasta na 2014 rok inwestycji budowy „parku" - ogrodzonego wybiegu dla psów **(załącznik nr 13 do protokołu)** autorstwa radnego **Sławomira Sobocińskiego**.
Głosowanie: za – 4, przeciw – 1, wstrzymało się od głosu – 0.

Ad 9.

Komisja zapoznała się z pismem dot. budowy parkingów i poboczy przy ul. Fabrycznej 11 **(załącznik nr 14 do protokołu)**.
Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów **Wojciech Łyko** wyjaśnił, iż podjęto już rozmowy z firmą Trans-Market Sp. z o.o. dot. podziału kosztów inwestycji.

Ad 10.

Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski Komisji z dnia 28 sierpnia 2013 r. **(załączniki nr 15 – 17 do protokołu).**

Ad 11.

Komisja przyjęła jednogłośnie i skierowała do Prezydenta Miasta celem udzielenia odpowiedzi wnioski o treści :

- Komisja wnioskuje o zabezpieczenie środków w budżecie miasta na 2014 rok na remont nawierzchni ulicy Alfonsa Zgrzebnioka **(załącznik nr 18 do protokołu)** autorstwa radnego Miłosza Steca

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 17:13:26

- Komisja wnioskuje o przejęcie drogi:
  sięgacz od łącznika ulicy Mąkołowskiej – Drozdów **(załącznik nr 19 do protokołu)** autorstwa radnego Sławomira Sobocińskiego
- Komisja wnioskuje o ujęcie w budżecie miasta na 2014 rok inwestycji budowy drogi ulica Strusia **(załącznik nr 20 do protokołu)** autorstwa radnego Sławomira Sobocińskiego.

Ad 12.

Nagranie z przebiegu obrad komisji stanowi **załącznik nr 21 do protokołu.**

Po zrealizowaniu porządku obrad, o godz.$17^{\underline{00}}$ Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska.

Załączników: 21 szt.

Protokół sporządziła:
Podinspektor Iwona Roztropowicz

Przewodniczący
Komisji Infrastruktury Miejskiej
i Ochrony Środowiska

/-/ mgr inż. Sławomir Sobociński

.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 17:13:26