N

0 25 50

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA .....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: JAŚKOWICKIEJ, STOCZNIOWCÓW'70 I BIELSKIEJW TYCHACH - ETAP I

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1 000**

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1MN-6MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 7MU-13MU — tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- 14U — teren zabudowy usługowej
- 15MZ — teren zabudowy zamieszkania zbiorowego
- 16K — teren infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji sanitarnej
- 17ZP,18ZP — tereny zieleni urządzonej
- 19Z,20Z — tereny zieleni
- 21ZL — teren lasów
- 22WS-24WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- 25KS,26KS — tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych
- 27KDD,28KDD — tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- 29KDW-32KDW — tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- kierunki powiązań komunikacji pieszej- do zachowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w Ø.... — istniejąca sieć wodociągowa
- w Ø1200 — istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- ks Ø.... — istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd Ø.... — istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g Ø.... — istniejąca sieć gazowa
- e ..... — istniejąca sieć elektroenergetyczna
- WN 110kV — istniejąca napowietrzna linia wysokiego napięcia 110 kV
- SN 20kV — istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 20kV
- M0959 — istniejąca stacja transformatorowa
- istniejący rów melioracyjny

SKALA 1 : 10 000

granice obszaru planu

OZNACZENIA

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej miejskiej
- ZL - obszary lasów
- ZP - obszary zieleni o różnych funkcjach ekologicznych
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

OBSZARY WSKAZANE DO OCHRONY I ZACHOWANIA

- pasy ochronne

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- PARKI I INNE TERENY ZIELENI

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU LOKALNYM

- place obejmujące z wyodrębnionymi obiektami usługowymi oraz

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KDG – droga główna
KDZ – droga dojazdu
KDL – droga lokalna

POZOSTAŁE

- linie rozgraniczające obiektów, przebiegów

TRANSPORT ZBIOROWY

- przystanki "przed & po" - planowane

TRANSPORT KOŁOWY I POZOSTAŁY

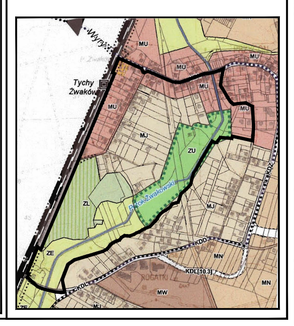
- Tychy Stare — obszar Tychy zespołowi ludzkiego
- 24 MPU — linie komunikacji miejskiej w numerą i kierunkowych

POZOSTAŁE

- linie elektryczne istniejące, planowane

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU



OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Powierzchnia nie spornych granic ewidencyjnych działek/użytków gruntowych i ustalonych granic obiektów mapy zasadniczej wynosi [illegible] ha
Mapa nie stanowi podstawy do celów prawnych.
Dokładność sytuacyjna punktów granicznych w stosunku do osnowy geodezyjnej wynosi [illegible] cm
Na wykreślonej sytuacji [illegible] w terenie innych przewodów, urządzeń nie pokazanych mapie z zasobu, wymagających ich oddzielnej [illegible] zgłoszenia i uzgodnienia (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz.U.z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
REPRODUKOWANIE ZABRONIONE (USTAWA Z POZYTYWANIE PRAWA AUTORSKIEGO I PRAWACH POKREWNYCH - Dz.U. z 1994 r. Nr 24, poz. 83 z późn. zm.). Prawo do dysponowania i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 73, poz. 852 z późn. zm.).
Tychy, 15.08.2011
247701_1209223129/20111S-08-20114