TYCHY

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2009

Zgodnie z ustawą z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 roku Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) art. 180, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 30.09.2009r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.10.2008r. do dnia 30.09.2009r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości według stanu na dzień 30.09.2009r. **87 660 232,04,- złotych**. Wartość ta zwiększyła się w porównaniu z wartością gruntów przedstawioną w poprzedniej informacji o **1 310 962,30,- złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących zasób gminy oraz oddanych w użytkowanie wieczyste przedstawia **tabela w załączniku nr 1** do informacji. Ogółem wg stanu na 30.09.2009r. wynosi ona **1.509,4570 ha** i jest mniejsza od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **3,1832 ha.**

W roku bieżącym obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

I. Nabycie nieruchomości przez Miasto

1. ul. Myśliwska - pow. 30m^2 o wartości 2.278,- zł.

2. ul. Dołowa(od ul. Skowronków do połączenia z ul. Gilów i Sikorek) - pow. 87m^2 o wartości 6.020,- zł.

3. ul. Świerkowa - pow. 84m^2 o wartości 7.823,- zł.

4. Gospodarka Ściekowa w Tychach - nabyto w drodze umowy sprzedaży i darowizny grunty o łącznej pow. 13.498m^2 i wartości 768.305,80 zł.

5. regulacje stanów prawnych - wykupy i darowizny nieruchomości:

- ul. Modrzewiowa - pow. 25m^2 o wartości 2.490,- zł
- ul. Flamingów - pow. 495m^2 o wartości 19.800,- zł
- ul. Łabędzia i Jaskółcza - pow. 593m^2 o wartości 55.006,- zł
- ul. Żorska - pow. 8m^2 o wartości 500,- zł
- ul. Sienkiewicza - pow. 4,5 m^2 o wartości 828,- zł
- ul. Jaskółcza - pow. 794m^2 o wartości 73.651,- zł
- ul. Oświęcimska - pow. 16m^2 o wartości 1.535,- zł
- w obrębie os. Z-1 - pow. 1.256m^2 o wartości 91.039,89 zł
- ul. Wodna - pow. 272m^2 o wartości 34.860,- zł
- ul. Skotnica - pow. 1.102m^2 o wartości 88.160,- zł
- ul. Filomatów - pow. 215 m^2 o wartości 17.963,- zł
- ul. Drozdów - pow. 1.219 m^2 o wartości 178.170,- zł
- ul. Nowokościelna - pow. 32m^2 o wartości 2.817,- zł
- ul. Przepiórek - pow. 1.717m^2 o wartości 257.100,- zł
- ul. Rybna - pow. 215m^2 o wartości 17 963,- zł.

6. w drodze umowy zamiany - grunty przyległe:
- ul. Brzoskwiniowa - pow. 583m^2 o wartości 163.975,- zł
- ul. Baziowa - pow. 96m^2 o wartości 11.484,- zł

7. przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy - art. 73 przep. wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną – pow. gruntów wynosi 1.744m^2, za które wypłacono odszkodowanie w kwocie 121.345,10 zł.

8. komunalizacja – 4587 m^2.

II. Zbycie i oddanie w użytkowanie nieruchomości przez Miasto

1. sprzedaż nieruchomości zabudowanej zabytkowym zespołem pałacowo-parkowym położonym przy ul. Katowickiej 2 - pow. gruntu 19.312m^2, wartość łączna nieruchomości 3.175.000,- zł.

2. sprzedaż gruntu - łączna pow. **37.205 m^2** o wartości rynkowej **8.647.752,- zł ,** w tym:

a) w drodze przetargu:

- ul. Poprzeczna - pow. 7.553m^2 o wartości 1.017.220,-zł
- ul. Jankowicka - pow. 4.115m^2 o wartości 793.100,-zł
- ul. Oświęcimska - pow. 709m^2 o wartości 61.000,-zł
- ul. Za Drogą - pow. 2.456m^2 o wartości 278.300,-zł
- ul. Korczaka - pow. 713m^2 o wartości 112.200,-zł.

b) w drodze bezprzetargowej:

- grunty przyległ - pow. 5.246m^2 o wartości 638.661,-zł

3. sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego - pow.19m^2 o wartości 1.147,54 zł.

4. sprzedaż nieruchomości przyległej do Oczyszczalni Ścieków - pow. 25.072m^2 o wartości gruntu 764.553,- zł i wartości budynków, budowli i urządzeń 265.615,- zł.

5. w drodze umowy zamiany - łączna pow. 657m^2 o wartości 172.828,- zł.

6. sprzedaż w trybie art. 231 kc - pow. 641m^2 o wartości 45.351,- zł.

7. ustanowienie odrębnej własności lokalu garażu oraz nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste:

- zawarto jedną umowę notarialną - przekazano właścicielowi nieodpłatnie garaż wybudowany z własnych środków położony przy ul.Grota Roweckiego, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 37,30m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste wyniosły netto 428,95,- zł.

8. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż na rzecz podmiotów prowadzących niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej:

- ul. Biblioteczna 17 - sprzedano na rzecz Przychodni Lekarskiej "SAN-MED" dwa lokale użytkowe o łącznej pow. użytkowej 205,15m^2 za kwotę 313.129,- zł (rozłożone na raty) oraz udział wynoszący 0,2942 części w nieruchomości wspólnej ozn. jako działki nr 5190/37, 5193/33 i 5192/33 o łącznej powierzchni1.572m^2,
- ul. Czarnieckiego 6 - sprzedano na rzecz Przychodni Rejonowej 3 "Eskulap" trzy lokale użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 537,54m^2 za kwotę 657.200,- zł (rozłożone na raty) oraz udział wynoszący 0,6034 części w nieruchomosci wspólnej ozn. jako działki 5197/33 i 5195/37 o łącznej powierzchni 1.558m^2,

- ul. Bohaterów Warszawy 11 - sprzedano na rzecz Centrum Diagnostyczne "ASPER" Sp. z o.o. dwa lokale użytkowe o łącznej powierzchni 349,96m^2 za kwotę 421.000,- zł oraz ozn. jako działki nr 5154/26 i 5156/33 o łącznej powierzchni 1.320m^2,
- ul. Gen. de Gaullea 49 - sprzedano na rzecz Centrum Medyczne "Hipokrates" Sp. z o.o. dwa lokale użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 959,65m^2 oraz działkę nr 943/32 o powierzchni 1.055m^2 za łączną kwotę 1.089.673,- zł,
- ul. Wojska Polskiego 4 - sprzedano na rzecz Firmy "Optima" Sp. z o.o. jeden lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 364,23m^2 za kwotę 418.973,- zł oraz udział wynoszący 0,5311 części w nieruchomości wspólnej ozn. jako działka nr 1672/90 o pow. 1.445m^2.

9. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

- sprzedano 6 lokali użytkowych o pow. użytkowej 656,67m^2, z których uzyskano dochód w kwocie 1.182.276,- zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 698,57m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu wyniosły 35.897,34 zł netto.

10. ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

- sprzedano 148 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 6.458,13m^2 , z których uzyskano dochód w kwocie 5.227.139,84 zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 3.984,16m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu wyniosły kwotę 10.108,88 zł netto.

11. zwroty na rzecz dawnych właścicieli:
- wydanych zostało 6 decyzji o zwrocie nieruchomości gminnych - pow. wynosi 30.166m^2, ustalono odszkodowanie w kwocie 164.721,46 zł, zaś wartość rynkowa tych gruntów stanowi kwotę 3.332.550,60 zł.

12. oddanie w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Społecznego Stowarzyszenia Hospicjum im. św. Kaliksta działek nr 519/54,520/54 i 1905/55 o łącznej pow. 10.425m^2 o wartości rynkowej 658.295,- zł, opłata roczna wynosi 271,78 zł.

III. Prawo użytkowania wieczystego

1. rozwiązano z SM "Karolina" prawo użytkowania wieczystego do działki nr 5534/50 o powierzchni 2.098m^2 położonej przy ul. Różyckiego (pod lokalne inicjatywy).

2. nabyto od TSM "Oskard" prawo użytkowania wieczystego działek 2159/60, 2160/69, 2316/69, 2459/153 o łącznej pow. 10732m^2 za cenę 640.225,80 zł netto.

3. oddano w użytkowanie wieczyste jako grunt przyległy działkę 1308/57 o pow. 59m^2 przy ul. Modrzewskiego , pierwsza opłata wynosiła 2.594,- zł.

4. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności - wydano 30 decyzji:
- odpłatnie - pow. łacznie 13.091m^2, opłata za przekształcenie wynosiła 194.594,04 zł,
- nieodpłatnie - pow. 18.002m^2.

Nie można bilansować dochodów ze sprzedaży gruntów z ich wartością księgową, ponieważ przy sprzedaży gruntów przez gminę, wartość księgowa nieruchomości gruntowych gminy nabytych poprzez komunalizację jest pomniejszana o kwotę wynikającą z wyceny gruntów podlegających komunalizacji według operatu biegłego Zenobiusza Roka na dzień 27 listopada 1990 roku. Wartość tych gruntów wynikająca z w/w operatu jest znacznie niższa od wartości wynikającej z umowy sprzedaży. Wartość księgowa po sprzedaży pozostałych gruntów jest pomniejszana o wartość wynikającą z umowy ich nabycia.

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości (razem z SPZOZ):
wartość początkowa na 30.09.2009: 657 812 791,99 zł,
wartość po umorzeniu na 30.09.2009: 433 931 307,81 zł,
w tym:

Nazwa	wartość początkowa na dzień 30.09.2009.	wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2009.	różnica wartości po umorzeniu na 30.09.2009 i na dzień złożenia poprzedniej informacji
1.Urząd Miasta	144 626 569,93	116 358 120,45	+40 314 631,06
2.Zakł.budżetowe :			
MZBM	143 624 480,61	74 656 310,66	+217 400,43
MZK	1 451 028,21	494 027,63	-88 802,76
Izba Wytrzeźwień	67 753,68	2 317,39	-1 603,80
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	123 911 734,78	75 415 973,20	+7 160 497,75
Miejski Zarząd Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi)	106 864 119,22	57 497 389,72	+4 087 275.29
MOPS	1 459 067,34	755 142,84	-29 446,49
MOSiR	99 089 568,69	84 190 056,07	+64 792 188,68
DDPS	81 068,38	29 398,38	+1 943,32
Miejskie Centrum Kultury	195 595,56	130 452,43	-12 997,16
Tyski Zakład Usług Komunalnych	27 760 893,91	20 418 159,24	-168 935,63
Miejskie Schronisko dla Zwierząt	1 691 679,63	1 305 985,97	-46 560,60
PPPiA	77 047,42	50 121,06	+17 712,27
Ośrodek Usług Opiek.-Wychow.	39 251,38	7 195,47	+1 030,57
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	54 128,32	11 302,43	-7 960,96
4.Instytucje kultury:			
MBP	406 618,00	40 464,00	+278,00
Teatr Mały	617 643,79	322 957,40	+169 719,37
Muzeum	184 067,32	56 472,06	-2 912,25
5.Jednostki Administracji Zesp.:			
Powiatowy Urząd Pracy	341 585,74	79 952,91	+34 801,04
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	42 045,65	2 004,37	-6 476,94

6. SPZOZ

Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej Szpital Miejski oraz Żłobek zostały wyposażone w nieruchomości oraz mienie ruchome zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 30.08.1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U.07.14.89, z późniejszymi zmianami) poprzez oddanie w nieodpłatne użytkowanie.
Na stanie SPZOZ Szpital Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **5 118 133,56 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2009r. **2 049 932,82 złotych**, ich wartość po umorzeniu zmniejszyła się w porównaniu z rokiem ubiegłym o **49 832,25 złotych,** wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej 86 305,63 zł (wartość po umorzeniu 0,00 zł), ich wartość po umorzeniu nie zmieniła się, oraz wyposażenie o wartości początkowej 157 471 ,17 zł (wartość po umorzeniu 7 034,00 zł), jego wartość po umorzeniu wzrosła o 7 034,00 zł.

Na stanie SPZOZ Żłobek Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **108 710,86 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2009r. **57 571,31 złotych,** ich wartość po umorzeniu zmniejszyła się w porównaniu z rokiem ubiegłym o **338 118,23 złotych,** wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej 2 255,99 zł (wartość po umorzeniu 0,00 zł) oraz wyposażenie o wartości początkowej 81 320,85 zł (wartość po umorzeniu 0,00 zł).

Zgodnie ze swoją polityką rachunkowości jednostki organizacyjne takie jak: Tyski Zakład Usług Komunalnych, Miejski Zarząd Komunikacji, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Miejskie Centrum Kultury, Muzeum Miejskie, Teatr Mały oraz SPZOZ dokonują odpisu umorzenia środków trwałych raz w miesiącu, natomiast Urząd Miasta oraz pozostałe jednostki organizacyjne raz w roku.

Wartość po umorzeniu środków trwałych (razem z SPZOZ) zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 116 043 830,71 złotych.

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 30.09.2009r. wynosi**: 302 188 450,- złotych i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 3.000.000,- zł.**

Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3 .**

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
01.12.2008r. na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. podjęto uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 3.000.000,- zł w drodze ustanowienia 6.000 nowych udziałów przeznaczonych do objęcia przez Gminę Tychy. W dniu 22.01.2009r. podwyższenie kapitału zakładowego uzyskało wpis do rejestru sądowego.

INWESTYCJE (ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE)

Inwestycje Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Jednostkę Realizującą Projekt, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji przedstawia **załącznik Nr 4.**

Wartość inwestycji ogółem na dzień 30.09.2009r. wynosi 399 491 082,28 zł, w tym:

1. inwestycje prowadzone przez Urząd Miasta	42 370 841,91 zł
2. inwestycje w ramach Projektu „Gospodarka Ściekowa w Tychach":	331 209 151,12 zł
3. inwestycje prowadzone przez MZUiM	18 972 009,86 zł
4. inwestycje prowadzone przez MZBM	5 723 030,07 zł
5. inwestycje prowadzone przez MOSiR	1 216 049,32 zł

Wartość inwestycji na 30.09.2009r. jest większa od wartości inwestycji Gminy Tychy wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 180 832 321,35 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.10.2008r. do 30.09.2009r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosła:

a/sprzedaż mienia komunalnego:

○ sprzedaż nieruchomości gruntowych	3 001 916,82 zł
○ sprzedaż nieruchomości zabudowanych	4 205 106,80
○ przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	153 077,35 zł
○ sprzedaż lokali mieszkalnych	5 166 451,30 zł
○ sprzedaż lokali użytkowych	2 296 575,77 zł
○ sprzedaż składników majątkowych	17 179,28 zł

b/pozostałe:

○ opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości	3 269 118,78 zł
○ dochody z najmu i dzierżawy	1 528 292,56 zł
○ umorzenie udziałów w spółkach	197 339,22 zł
○ dywidendy	4 300 000,00 zł
○ opłaty targowe	306 178,50 zł
○ opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym	515 559,83 zł
○ opłaty parkingowe	17 067,00 zł

Ogółem dochody z w/w tytułu wyniosły: 24 973 863,21 i są mniejsze od dochodów z mienia wykazanych w poprzedniej informacji o 8 216 522,78 zł.

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wyszczególnienie	użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	wody (ha)*	użytki ekologiczne	nieużytki (ha)*	tereny różne (ha)*	ogółem (ha)*
Grunty gminy i związków międzygminnych z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste, w tym:	**249,4235**	**47,3457**	**785,2167**	**136,9209**	**0,0060**	**5,0622**	**2,5631**	**1.233,5381**
Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	125,7673	25,8347	234,0007	12,1512		5,0374	1,3774	
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	3,5031	4,2822	82,8860	0,0898		0	0,0205	
Pozostałe grunty gminy i związków międzygminnych	120,1531	17,2288	468,3300	124,6799	0,0060	0,0248	1,1652	
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste, w tym:	**5,9727**	**0**	**266,4306**	**0**	**0**	**0,9444**	**0**	**273,3477**
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0	0		0	0	
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	0	0	126,6039	0		0	0	
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	4,1863	0	112,7257	0		0	0	
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	1,7864	0	27,1010	0		0,9444	0	
Grunty powiatu z wyłączeniem gruntów przekazywanych w użytkowanie, w tym:	**0,0537**	**0**	**2,5175**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2,5712**
Grunty wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd	0	0	0	0		0	0	
Grunty powiatu przekazane w trwały zarząd	0	0	1,3527	0		0	0	
Pozostałe grunty powiatu	0,0537	0	1,1648	0		0	0	
Grunty powiatu przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0	0	0	0	0	0	0
Ogółem:	**255,4499**	**47,3457**	**1.054,1648**	**136,9209**	**0,0060**	**6,0066**	**2,5631**	**1.509,4570**

*** powierzchnia w hektarach z dokładnością do m^2**

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

1	2	3	4	5	6	7	8
Lp.	**Wyszczególnienie**	**Grupa klas.**	**Wartość początkowa 2008r.**	**Wartość po umorzeniu na 30.09.2008r.**	**Wartość początkowa 2009r.**	**Wartość po umorzeniu na 30.09.2009r.**	**Kol.7 - Kol.5**
1.	**BUDYNKI**	**001**	**283 638 519,74**	**158 765 721,15**	**355 562 307,35**	**227 214 911,95**	**68 449 190,80**
	MZO	001	87 722 330,91	45 111 657,44	91 269 104,28	47 757 626,40	**2 645 968,96**
	MOSiR	001	17 783 193,98	10 073 214,91	73 895 420,13	65 198 101,87	**55 124 886,96**
	MZBM	001	133 508 733,24	69 605 779,62	134 540 496,27	69 514 196,27	**-91 583,35**
	MOPS	001	791 684,39	571 246,48	817 784,39	577 913,32	**6 666,84**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	19 978 977,93	15 562 683,48	20 074 135,20	15 170 224,06	**-392 459,42**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	001	1 362 931,78	1 164 171,59	1 362 931,78	1 130 098,31	**-34 073,28**
	Urząd Miasta	001	22 490 667,51	16 676 967,63	33 602 435,30	27 866 751,72	**11 189 784,09**
2.	**OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ**	**002**	**189 206 215,02**	**142 760 339,71**	**250 228 688,47**	**175 890 872,58**	**33 130 532,87**
	MZO	002	9 762 134,11	6 850 732,71	10 974 866,65	7 888 193,13	**1 037 460,42**
	MOSiR	002	7 821 189,92	6 387 366,12	14 196 781,30	12 480 189,43	**6 092 823,31**
	MZBM	002	5 848 828,06	4 523 757,68	6 515 826,87	4 754 462,11	**230 704,43**
	MZUiM	002	88 874 458,74	68 209 904,55	123 570 495,62	75 281 111,87	**7 071 207,32**
	MOPS	002	23 334,72	13 875,20	23 334,72	12 942,12	**-933,08**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	002	255 693,31	180 081,18	255 693,31	168 574,98	**-11 506,20**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	6 357 894,63	4 832 482,58	6 907 721,82	5 066 196,44	**233 713,86**
	Urząd Miasta	002	70 262 681,53	51 762 139,69	87 783 968,18	70 239 202,50	**18 477 062,81**
3.	**KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**	**003**	**771 927,44**	**451 391,54**	**2 624 710,98**	**2 257 496,26**	**1 806 104,72**
	MZO	003	233 362,41	85 575,96	206 362,41	63 924,49	**-21 651,47**
	MOSiR	003	36 901,90	4 855,49	49 891,90	13 904,84	**9 049,35**
	MOPS	003	6 550,00	3 799,00	6 550,00	3 340,50	**-458,50**
	MZBM	003	245 868,13	118 455,61	272 868,13	113 642,26	**-4 813,35**
	DDPS	003	13 134,60	12 215,18	13 134,60	11 295,76	**-919,42**

	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	003	8 025,00	4 748,30	8 025,00	4 186,58	**-561,72**
	Urząd Miasta	003	228 085,40	221 742,00	2 067 878,94	2 047 201,83	**1 825 459,83**
4.	**MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**	**004**	**11 164 365,40**	**4 007 406,53**	**13 362 606,97**	**5 840 031,17**	**1 832 624,64**
	MZUiM	004	176 434,51	30 603,92	209 806,03	27 947,10	**-2 656,82**
	MZO	004	1 726 421,72	412 207,37	1 684 241,60	413 956,91	**1 749,54**
	MZK	004	161 523,74	4 018,27	150 693,32	526,72	**-3 491,55**
	MOSiR	004	2 948 840,23	1 685 637,15	4 132 711,75	2 672 847,86	**987 210,71**
	MBP	004	308 199,00	13 450,00	351 824,00	8 261,00	**-5 189,00**
	MZBM	004	558 658,38	5 367,42	533 603,56	23 207,62	**17 840,20**
	MOPS	004	266 992,74	40 995,17	320 733,74	48 185,70	**7 190,53**
	Izba Wytrzeźwień	004	24 510,84	0,00	24 510,84	0,00	**0,00**
	Teatr Mały	004	129 071,94	7 814,72	153 703,02	24 889,54	**17 074,82**
	PPPiA	004	18 848,54	1 002,53	42 521,42	23 672,88	**22 670,35**
	MCK	004	21 994,77	8 067,08	21 994,77	5 133,56	**-2 933,52**
	DDPS	004	25 743,58	3 442,33	25 743,58	2 027,30	**-1 415,03**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	22 424,58	0,00	22 424,58	0,00	**0,00**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	004	9 225,00	3 545,50	9 225,00	3 126,10	**-419,40**
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	004	23 758,08	6 164,90	23 203,06	7 195,47	**1 030,57**
	Powiatowy Urząd Pracy	004	308 085,91	45 151,87	326 908,74	79 952,91	**34 801,04**
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	47 227,36	18 149,76	46 292,26	11 024,01	**-7 125,75**
	Muzeum Miejskie	004	40 186,02	5 308,33	43 966,02	5 094,40	**-213,93**
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	004	15 683,42	1 451,39	15 683,42	246,90	**-1 204,49**
	Urząd Miasta	004	4 330 535,04	1 715 028,82	5 222 816,26	2 482 735,19	**767 706,37**
5.	**MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE**	**005**	**607 405,75**	**264 651,87**	**1 012 126,60**	**605 659,19**	**341 007,32**
	MOSiR	005	113 182,80	43 420,98	371 137,49	273 465,53	**230 044,55**
	DDPS	005	30 561,41	11 797,55	37 266,33	16 075,32	**4 277,77**

	Tyski Zakład Usług Komunalnych	005	11 484,43	10 278,52	11 484,43	8 670,70	**-1 607,82**
	MZO	005	442 534,23	199 154,82	566 970,35	291 822,52	**92 667,70**
	Urząd Miasta	005	9 642,88	0,00	25 268,00	15 625,12	**15 625,12**
6.	**URZĄDZENIA TECHNICZNE**	**006**	**9 793 080,16**	**5 433 404,02**	**19 245 094,36**	**14 496 760,29**	**9 063 356,27**
	MZUiM	006	7 344,40	2 387,00	7 344,40	1 652,56	**-734,44**
	MZO	006	545 431,39	192 397,77	622 940,62	265 331,54	**72 933,77**
	MZK	006	46 875,19	17 675,63	63 771,91	25 669,07	**7 993,44**
	MOSiR	006	2 953 598,00	895 146,91	4 591 822,55	2 267 858,93	**1 372 712,02**
	MZBM	006	1 065 987,49	154 454,48	1 045 449,56	127 308,50	**-27 145,98**
	MBP	006	18 231,00	13 360,00	18 231,00	10 721,00	**-2 639,00**
	MOPS	006	24 282,42	17 964,84	24 282,42	15 358,70	**-2 606,14**
	MCK	006	36 343,80	33 617,97	40 247,80	33 724,88	**106,91**
	Teatr Mały	006	28 117,05	17 365,47	28 117,05	14 553,76	**-2 811,71**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	13 277,69	6 638,82	13 277,69	5 311,05	**-1 327,77**
	Powiatowy Urząd Pracy	006	7 686,00	0,00	7 686,00	0,00	**0,00**
	Urząd Miasta	006	5 045 905,73	4 082 395,13	12 781 923,36	11 729 270,30	**7 646 875,17**
7.	**ŚRODKI TRANSPORTOWE**	**007**	**1 307 175,62**	**670 469,96**	**1 338 126,58**	**612 942,10**	**-57 527,86**
	MZK	007	125 706,89	65 438,88	125 706,89	48 084,36	**-17 354,52**
	MOSiR	007	455 092,88	235 185,15	523 032,94	270 715,63	**35 530,48**
	MZBM	007	43 278,10	27 048,85	43 278,10	16 590,00	**-10 458,85**
	MZO	007	8 600,00	0,00	8 600,00	0,00	**0,00**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	15 000,00	4 750,00	15 000,00	1 750,00	**-3 000,00**
	MOPS	007	239 035,48	131 892,46	239 035,48	88 654,72	**-43 237,74**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	007	36 414,00	0,00	36 414,00	0,00	**0,00**
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	007	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	**0,00**
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	26 362,23	7 029,92	26 362,23	1 757,47	**-5 272,45**
	Urząd Miasta	007	352 686,04	199 124,70	315 696,94	185 389,92	**-13 734,78**

8.	**NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**	**008**	**6 823 294,05**	**3 038 637,71**	**9 212 286,26**	**4 905 130,14**	**1 866 492,43**
	MZUiM	008	28 029,59	12 579,98	124 088,73	105 261,67	**92 681,69**
	MZO	008	1 225 454,37	558 388,36	1 531 033,31	816 534,73	**258 146,37**
	MZK	008	1 081 486,59	495 697,61	1 110 856,09	419 747,48	**-75 950,13**
	MOSiR	008	284 811,99	73 040,68	1 328 770,64	1 012 971,98	**939 931,30**
	MBP	008	31 145,00	13 376,00	36 563,00	21 482,00	**8 106,00**
	Izba Wytrzeźwień	008	43 242,84	3 921,19	43 242,84	2 317,39	**-1 603,80**
	MZBM	008	523 250,11	4 046,57	672 958,12	106 903,90	**102 857,33**
	MOPS	008	22 263,80	4 816,18	27 346,59	8 747,78	**3 931,60**
	Teatr Mały	008	235 019,62	128 057,84	435 823,72	283 514,10	**155 456,26**
	DDPS	008	4 923,87	0,00	4 923,87	0,00	**0,00**
	MCK	008	125 083,16	101 764,54	133 352,99	91 593,99	**-10 170,55**
	PPPiA	008	38 186,00	31 406,26	34 526,00	26 448,18	**-4 958,08**
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	008	11 048,32	0,00	11 048,32	0,00	**0,00**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	008	19 390,54	0,00	19 390,54	0,00	**0,00**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	696 983,44	170 261,47	716 850,19	166 006,99	**-4 254,48**
	Powiatowy Urząd Pracy	008	7 339,00	0,00	6 991,00	0,00	**0,00**
	Muzeum Miejskie	008	118 470,70	54 075,98	140 101,30	51 377,66	**-2 698,32**
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	9 068,06	1 113,63	7 836,06	278,42	**-835,21**
	Urząd Miasta	008	2 318 097,05	1 386 091,42	2 826 582,95	1 791 943,87	**405 852,45**
9.	**OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU**		**503 311 983,18**	**315 392 022,49**	**652 585 947,57**	**431 823 803,68**	**116 431 781,19**

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2008r	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2009r	Kol.5 - Kol.4
1.	**Wartości niematerialne i prawne**	**4 351 196,68**	**927 236,82**	**806 391,36**	**-120 845,46**
	MOSiR	49 147,06	574,73	2 108,59	**1 533,86**
	MBP	234 356,00	5 451,00	0,00	**-5 451,00**
	MCK	30 946,71	0,00	9770,42	**9 770,42**
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	14 891,46	0,00	0,00	**0,00**
	DDPS	7 350,77	0,00	0,00	**0,00**
	MZK	119 396,00	17 604,12	52 601,56	**34 997,44**
	PPPiA	142 628,29	40 130,81	54 863,98	**14 733,17**
	MZO wraz z jednostlami nadzorowanymi	1 268 272,73	17 564,34	0,00	**-17 564,34**
	Izba Wytrzeźwień	27 661,32	658,80	0,00	**-658,80**
	MZBM	156 322,60	573,23	129,11	**-444,12**
	MZUiM	34 976,16	0,00	0,00	**0,00**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	45 954,37	0,00	13 437,53	**13 437,53**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	4 233,00	0,00	0,00	**0,00**
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	3 747,64	0,00	0,00	**0,00**
	Muzeum Miejskie	26 440,93	3 827,78	312,50	**-3 515,28**
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	12 948,15	0,00	0,00	**0,00**
	Urząd Miasta	2 171 923,49	840 852,01	673 167,67	**-167 684,34**
2.	**Pozostałe środki trwałe**	**23 163 156,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	MOSiR	3 144 711,91	0,00	0,00	**0,00**
	MCK	173 620,88	0,00	0,00	**0,00**
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	234 955,29	0,00	0,00	**0,00**
	DDPS	160 512,08	0,00	0,00	**0,00**
	MZK	184 661,45	0,00	0,00	**0,00**
	MZO wraz z jednostlami nadzorowanymi	14 915 084,47	0,00	0,00	**0,00**
	MOPS	639 044,67	0,00	0,00	**0,00**
	MZBM	141 339,43	0,00	0,00	**0,00**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	340 388,20	0,00	0,00	**0,00**
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	69 514,28	0,00	0,00	**0,00**
	PPPiA	122 443,79	0,00	0,00	**0,00**
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	63 154,74	0,00	0,00	**0,00**
	Powiatowy Urząd Pracy	596 928,75	0,00	0,00	**0,00**
	Muzeum Miejskie	127 754,82	0,00	0,00	**0,00**

	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	56 227,23	0,00	0,00	**0,00**
	Urząd Miasta	2 192 814,14	0,00	0,00	**0,00**
3.	**Księgozbiór**	**4 473 150,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	MZO wraz z jednostlami nadzorowanymi	1 347 016,96	0,00	0,00	**0,00**
	MBP	3 125 405,00	0,00	0,00	**0,00**
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	728,12	0,00	0,00	**0,00**
4.	**Dobra kultury**	**186 664,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Urząd Miasta	186 664,45	0,00	0,00	**0,00**
5.	**Drogi i place**	**70,73**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	MOPS	70,73	0,00	0,00	**0,00**
6.	**Zasadzenia**	**614,80**	**614,80**	**0,00**	**-614,80**
	MZO wraz z jednostlami nadzorowanymi	614,80	614,80	0,00	**-614,80**
	OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU	**32 174 852,87**	**927 851,62**	**806 391,36**	**-121 460,26**

ZAŁĄCZNIK NR 3

Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach wg stanu na dzień 30.09.2009r.

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki na dzień 30.09.2009.	Udziały/akcje gminy na dzień 30.09.2009.	Zmiany wartości nominalnej udziałów/akcji gminy Tychy w spółkach od dnia złożenia poprzedniej informacji
1.	Edukacja S.A.	2.924.000,- zł 2.924 akcji	2.505 akcji zwykłych 2.505.000,- zł	bez zmian
2.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.553.680,-zł 13.155.368 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	bez zmian
3.	Gminne Wodociągi Sp. z o.o. w likwidacji	165.000,- zł 330 udziałów	315 udziałów 157.500 ,- zł	bez zmian
4.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	9.176.000,- zł 9.176 akcji	915 akcji 915.000,- zł	bez zmian
5.	Międzygminne Przedsiębiorstw Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej "MASTER" Sp. z o.o.	7.330.500,- zł 14.661 udziałów	13.196 udziałów 6.598.000,- zł	bez zmian
6.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziały 1.894.000,- zł	bez zmian
7.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł 86.901 akcji	1.000 akcji 100.000,- zł	bez zmian
8.	Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	149.694.200,-zł 2.993.884 udziały	2.234.718 udziałów 111.735.900,- zł	bez zmian
9.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	8.438.000,- zł 16.876 udziałów	16.412 udziały 8.206.000,- zł	bez zmian
10.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	14.916.000,- zł 14.916 akcji	14.916 akcji 14.916.000,- zł	bez zmian
11.	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	70.000.000,- zł 7.000.000 akcji	5.950.000 akcji 59.500.000,- zł	bez zmian
12.	Śródmieście Sp. z o.o.	25.219.000,- zł 50.438 udziałów	50.438 udziałów 25.219.000,- zł	bez zmian
13.	Truck-Bus Service Sp. z o.o.	3.661.300,- zł 36.613 udziałów	27.447 udziałów 2.744.700,- zł	bez zmian
14.	KEM-Tyskie Drogi Sp. z o.o.	6.387.000,- zł 12.774 udziałów	696 udziałów 348.000,- zł	bez zmian
15.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	9.710.000,- zł 19.420 udziałów	19.420 udziałów 9.710.000,- zł	bez zmian
16.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	56.039.500,- zł 112.079 udziałów	112.079 udziałów 56.039.500,- zł	+ 3.000.000,- zł
17.	Wolf Tychy Sp. z o.o. w likwidacji	1.735.500,- zł 5.785 udziałów	3.855 udziałów 1.156.500,- zł	bez zmian
	Razem wartość udziałów/akcji Gminy Tychy w spółkach:	**X**	**302.188.450,- zł**	**X**

ZAŁĄCZNIK NR 4

Inwestycje (środki trwałe w budowie)

Lp.	Wyszczególmienie	Wartość wykonanych robót na 30.09.2009r.	Zakres rzeczowy
1	2	4	5
1.	Budowa Zespołu Szkół Municypalnych	11 886 131,54	
2.	Budowa basenu na obszarze ZSzM	189 069,28	Dokumentacja projektowa
3.	Modernizacja Zespołu Szkół Nr 5 przy ul. Edukacji (przebudowa i doposażenie warsztatów)	1 761 579,20	Zakres robót obejmuje roboty wewnętrzne (przebudowa sanitariatów), docieplenie ścian i stropodachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, przebudowę kotłowni, wymianę instalacji centralnego ogrzewania, wod.-kan. i elektrycznej, wyposażenie
4.	Budowa boiska na osiedlu Osada	31 725,40	Dokumentacja projektowa
5.	Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany	39 944,00	Wykonano program funkcjonalno - użytkowy
6.	Budowa Cmentarza komunalnego przy ul. Barwnej	141 958,90	Nabycie nieruchomości, koszty związane z post. o skorzystanie z prawa pierwokupu
7.	Przebudowa stacji transformatorowej w budynku WBU na osiedlu Balbina	15 250,00	Dokumentacja projektowa
8.	Odwodnienie ul. Paprocańskiej przy posesji 203/1 i 203/2	25 827,36	Dokumentacja projektowa
9.	Budowa Teleinformatycznego Centrum Bezpieczeństwa w Tychach	27 450,00	Testy oprogramowania projektu technicznego do obsługi TCB
10.	Przebudowa wejścia głównego w Zespole Szkół nr 6 przy ul. Piłsudskiego	241 011,00	Budowa klatki schodowej zewnętrznej dwukondygnacyjnej
11.	Regulacja potoku Żwakowskiego	435 219,88	Wykonanie przepustu pod istniejącym wodociągiem fi 1400
12.	Modernizacja Parku Miejskiego	24 400,00	Dokumentacja projektowa
13.	Modernizacja boiska na stadionie miejskim	6 400,00	Studium wykonalności
14.	Budowa Biblioteki Głównej	11 725 944,26	Nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu, dokumentacja projektowa. Zasadnicza część kosztów przeniesiona z budowy ZSzM (zespół wejściowy).
15.	Modernizacja Zespołu Szkół nr 4 przy al. Bielskiej	5 457 429,71	Docieplenie elewacji zewnętrznych, wymiana okien, instalacja kolektorów słonecznych, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wod.-kan., elektrycznej i wentylacji, wymiana posadzek, roboty malarskie.

16.	Przebudowa boiska przy SP Nr 3 ul. Wojska Polskiego	15 677,00	Dokumentacja projektowa
17.	Modernizacja Stadionu Miejskiego	90 349,91	Koszt wykonania map
18.	Modernizacja Szkoły Muzycznej	124 012,98	Dokumentacja projektowa
19.	SilesiaNet - budowa społeczeństwa informatycznego	65 758,00	Wykonanie koncepcji budowy sieci
20.	Budowa SP wraz z gimnazjum w Jaroszowicach	1 633 802,64	Koszt wykupu nieruchomości i koncepcja
21.	Modernizacja SP nr 18 przy ul. Fitelberga	240 198,01	Dokumentacja projektowa i audyt energetyczny
22.	Modernizacja SP nr 40 przy ul. Zgrzebnioka	263 561,99	j.w.
23.	Przebudowa boiska przy SP nr 7 ul. Tołstoja	23 058,00	Dokumentacja projektowa
24.	Modernizacja Przedszkola Nr 21 ul. Zelwerowicza	1 295 112,10	Docieplenie ścian i dachu, izolacja pionowa, wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wod.-kan., p.poż., elektrycznej, roboty wewnętrzne
25.	Modernizacja wraz z termomodernizacją Żłobka Miejskiego ul. Fitelberga	607 707,68	Dostosowanie klatek schodowych do wymogów p.poż, docieplenie ścian i stropodachu
26.	Modernizacja wraz z termomodernizacją OIK	5 700,00	Dokumentacja projektowa
27.	Modernizacja i termomodernizacja obiektów na Cmentarzu w Wartogłowcu	376 959,32	Termomodernizacja ścian zewnętrznych i stropodachu, izolacja fundamentów, przebudowa (adaptacja) wnętrz, modernizacja instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, elektrycznej, wentylacji i klimatyzacji wraz z wyposażeniem. Poniesiony koszt dotyczy weryfikacji
28.	Modernizacja wraz z termomodernizacją SP Nr 35 przy ul. Piłsudskiego	27 206,00	Program funkcjonalno-użytkowy
29.	Termomodernizacja budynku Przedszkola Niepublicznego przy ul. Nałkowskiej	704 062,88	Docieplenie budynku
30.	Adaptacja pomieszczeń na potrzeby SP ZOZ Żłobek Miejski	292 907,41	Przebudowa pomieszczeń na piętrze zachodniego segmentu budynku żłobka
31.	Termomodernizacja SP Nr 36 przy ul. de Gaulle'a	616 229,30	Docieplenie ścian zewnętrznych i dachu budynku dydaktycznego, wymiana części okien, wejść awaryjnych i wejścia głównego, przebudowa schodów zewnętrznych i wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych
32.	Plac zabaw przy Przedszkolu Nr 12, ul. Czarnieckiego	3 100,00	Dokumentacja projektowa
33.	Przebudowa transportu publicznego - modernizacja i budowa trakcji trolejbusowej	62 220,00	Dokumentacja projektowa
34.	Doposażenie placu zabaw w parku Północnym	3 000,00	Dokumentacja projektowa

35.	Zasilanie gwarantowane dla budynku Urzędu Miasta	19 520,00	Dokumentacja projektowa
36.	Przebudowa wejścia głównego do Gimnazjum Nr 12 przy ul. Elfów	1 952,00	Dokumentacja projektowa
37.	Budowa oświetlenia w Parku Jaworek	52 460,00	Dokumentacja projektowa
38.	Przebudowa transportu publicznego w Tychach - budowa parkingów wielopoziomowych	66 070,29	Koncepcja
39.	Budowa lodowiska treningowego przy ul. de Gaulle'a	111 127,50	Koncepcja ułożenia kabla między stacją transformatorową a rozdzielnią główną
40.	Zakup i uruchomienie nowego serwera (TCB)	99 227,48	Zakup serwera
41.	Przebudowa wjazdu wraz z parkingiem w ZS Nr 7, ul. Browarowa	46 482,00	Dokumentacja projektowa
42.	Oświetlenie ul. Mikołowskiej	41 480,00	Dokumentacja projketowa
43.	Wzniesienie pomnika Powstańców Śląskich w Czułowie	100 797,20	Dokumentacja projektowa, wykonano odlew
44.	Przebudowa stacji transformatorowej przy ul. Uczniowskiej	4 758,00	Projekt przebudowy układu pomiarowego
45.	Budowa placu zabaw przy ul. Miodowej	2 807,08	Dokumentacja projektowa
46.	Budowa podjazdu dla wózków inwalidzkich przy Zespole Szkół Sportowych	7 808,00	Dokumentacja projektowa
47.	Adaptacja strychu na sale dla dzieci w Przedszkolu Nr 10 przy ul. Braterskiej	659 722,20	Adaptacja poddasza na cele dydaktyczne
48.	Adaptacja strychu na sale dla dzieci w Przedszkolu Nr 11 przy ul. Bukowej	58 011,00	Dokumentacja projektowa
49.	Termomodernizacja wraz z modernizacją budynku Gimnazjum Nr 12 przy ul. Elfów	32 208,00	Program funkcjonalno-użytkowy
50.	Termomodernizacja wraz z wymianą instalacji w Przedszkolu Nr 18 przy ul. Fitelberga	572 297,80	Wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wod.-kan., elektrycznej, gazowej, wentylacji, modernizację ciągu kuchennego i wszystkich węzłów sanitarnych. Wykonano dokumentację projektową.
51.	Przebudowa Urzędu Stanu Cywilnego	21 128,18	Dokumentacja projektowa
52.	Wykonanie monitoringu wizyjnego w SP Nr 10 przy ul. Borowej	17 475,28	Wykonanie monitoringu wizyjnego
53.	Wykonanie Tablicy w Hołdzie Ofiar Ludobójstwa na cmentarzu w Wartogłowcu	18 700,00	Tablica z blachy mosiężnej z tekstem grawerowanym
54.	Regulacja stanów prawnych gruntów	272 751,50	wykup gruntów
55.	Przebudowa drogi krajowej DK1 i 86 Gdańsk-Cieszyn	704 160,00	Prace geodezyjne, koszty pośrednie

56.	Rozbudowa planu miasta Tychy	19 000,28	Rozbudowa funkcjonalna planu miasta w internecie
57.	ul. Dołowa od ul. Skowronków do ul. Gilów	351 749,28	Nabycie gruntu
58.	Przebudowa ul. Świerkowej	17 063,36	Prace geodezyjne, wycena oraz nabycie nieruchomości
59.	Modernizacja ul. Myśliwskiej	79 168,15	Nabycie nieruchomości oraz koszty związane z nabyciem
60.	Modernizacja ul. Przemysłowej	33 702,00	Prace geodezyjne, wycena nieruchomości
61.	Przebudowa ul;. Mąkołowskiej	4 552,80	Prace geodezyjne
62.	Budowa ul. Żorskiej-projekt podziału gruntów	179 340,00	Prace geodezyjne
63.	Budowa ul. Uczniowskiej	54 235,00	Wykonanie dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wniosku o wydanie decyzji lokalizacyjnej
64.	Budowa alejek wraz z oświetleniem i elementami małej architektury w Ośrodku Wypoczynkowym Paprocany	119 734,68	Dokumentacja projektowa. Pełnienie nadzoru autorskiego.
65.	Budowa ogrodzenia LO II przy ul. Norwida	2 454,10	Projekt ogrodzenia i mapa
66.	Budowa alejek w Parku Miejskim wraz z oświetleniem	2 684,00	
67.	Oświetlenie Parku Niedźwiadków	87 840,00	
68.	Oświetlenie Parku Suble	99,00	
69.	Przebudowa fontanny w Parku Niedźwiadków	48 312,00	
	R a z e m :	**42 370 841,91**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz realizowanych inwestycji Gminy Tychy (środki trwałe w budowie) w ramach Projektu "Gospodarka ściekowa w Tychach"

Lp.	Środki trwałe w budowie	Wartość wykonanych robót na dzień 30.09.2009r	Zakres rzeczowy
	KONTRAKT NR 1		
1.	Koszty pośrednie dla K 1	6 981 311,49	1. Gwarancje należytego wykonania kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane
2.	Kanalizacja sanitarna – dz. Wygorzele	4 165 888,51	1. Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
3.	Kanalizacja deszczowa – dz. Wygorzele	5 143 787,63	1. Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano- montażowe
4.	Kanalizacja sanitarna - dz. Jaroszowice	16 924 517,64	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. sanitarnej grawitacyjnej - roboty budowlano-montażowe
5.	Kanalizacja deszczowa - dz. Jaroszowice	17 935 336,79	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. deszczowej - roboty budowlano-montażowe
6.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa - dz. Wygorzele, Jaroszowice, Cielmice	2 037 565,11	Budowa kolektorów sanitarnych tłocznych - roboty montażowe
7.	Kanalizacja sanitarna dz. Cielmice	6 546 960,87	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. sanitarnej grawitacyjnej - roboty budowlano-montażowe
8.	Kanalizacja deszczowa - dz. Cielmice	6 051 855,59	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. deszczowej - roboty budowlano - montazowe
9.	Adaptacja istniejących kanałów na KD - dz. Jaroszowice	1 236 721,37	1. Roboty budowlano - montażowe 2. Renowacja istniejącej sieci kanalizacyjnej
10.	Regulacje cieków terenowych (w ramach podstawowych komplement. zadan inwestycyjnych)	7 045 684,50	Wykonanie przepustów (ułożenie kręgów, wykonanie przyczółków wraz z umocnieniem skarp płytami betonowymi lub ażurowymi)
	KONTRAKT NR 2		
11.	Koszty pośrednie dla K 2	2 727 571,95	1. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze Wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane

12.	Kanalizacja sanitarna – dz. Stare Tychy	3 017 937,91	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
13.	Kanalizacja deszczowa – dz. Stare Tychy	9 775 181,83	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montażowe
14.	Modernizacja istniejącej kanalizacji sanitarnej	1 829 811,59	Roboty budowlano - montażowe
15.	Modernizacja istniejącej kanalizacji deszczowej	2 036 121,01	Roboty budowlano - montażowe
16.	Zadania komplementarne - budowa kanaliz. deszczowej i kanaliz. sanitarnej	2 101 762,49	Roboty budowlano - montażowe
17.	Wymiana wodociągów z azbesto - cementu znajdujących się w pasie inwestycyjnym	81 438,66	Roboty budowlano - montażowe
18.	Kanalizacja deszczowa w ul. Borowej - roboty dodatkowe	1 049 903,08	1. Prace projektowe 2. Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej
19.	Kanalizacja deszczowa w ul. Piwnej i Damrota - roboty dodatkowe	131 760,00	Prace projektowe
	KONTRAKT NR 3		
20.	Koszty pośrednie dla K 3	8 637 086,47	1. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane
21.	Koszty pośrednie dla regulacji cieków terenowych oraz wymiany wodociągów z azbesto-cementu.	224 888,32	1. Zaplecze wykonawcy 2. Obsługa geodezyjna
22.	Kanalizacja sanitarna – dz. Zwierzyniec	9 136 477,83	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
23.	Kanalizacja deszczowa - dz. Zwierzyniec	8 012 751,70	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montażowe
24.	Kanalizacja sanitarna - dz. Wartogłowiec	20 166 737,61	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
25.	Kanalizacja deszczowa – dz. Wartogłowiec	14 665 476,46	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montażowe
26.	Kanalizacja sanitarna – dz. Zawiść	1 605 162,75	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
27.	Kanalizacja deszczowa – dz. Zawiść	1 651 928,66	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montazowe
28.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa dz. Zwierzyniec	55 747,88	Budowa kolektorów sanitarnych tłocznych - roboty montażowe

29.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa dz. Wartogłowiec	356 698,97	Budowa kolektorów sanitarnych tłocznych - roboty montażowe
30.	Wymiana wodociągów z azbesto-cementu znajdujących się w pasie inwestycyjnym	207 824,11	Roboty budowlano-montażowe - wymiana wodociągu z rur azbestowo-cementowych
	KONTRAKT NR 4		
31.	Koszty pośrednie – dz. Wilkowyje	3 470 340,67	1. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane
32.	Kanalizacja sanitarna - dz. Wilkowyje	16 721 934,22	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
33.	Kanalizacja deszczowa – dz. Wilkowyje	16 773 721,42	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montażowe
34.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa - dz. Wilkowyje	258 607,12	Roboty budowlano - montażowe
35.	Regulacja cieków terenowych dz. Wilkowyje (w tym koszty posrednie)	1 410 633,05	1. Projekt budowlany wraz z wnioskiemo pozwolenie na budowę 2. Roboty ziemne 3. Roboty żelbetowe 4. Regulacja cieku
36.	Adaptacja istniejących kanałów na kanalizację deszczową w dz. Wilkowyje	1 631 570,07	1. Roboty budowlano-montażowe 2. Renowacja istniejącej sieci kanalizacyjnej
37.	Koszty pośrednie - dz. Mąkołowiec	3 260 841,43	1. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane
38.	Kanalizacja sanitarna - dz. Mąkołowiec	16 068 430,71	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. sanitarnej grawitacyjnej - roboty budowlano - montażowe
39.	Kanalizacja deszczowa - dz. Mąkołowiec	15 785 345,84	Budowa sieci głównych i bocznych kanaliz. deszczowej - roboty budowlano-montażowe
40.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa - dz. Mąkołowiec	542 546,78	Roboty budowlano-montażowe
41.	Adaptacja istniejących kanałów na kanaliz. deszczową w dz. Mąkołowiec	3 421 980,28	1. Roboty budowlano-montażowe 2. Renowacja istniejącej sieci kanalizacyjnej
42.	Adaptacja istniejących kanałów na kanalizację sanitarną dz. Mąkołowiec	617 113,82	1. Roboty budowlano-montażowe 2. Renowacja istniejącej sieci kanalizacyjnej
	KONTRAKT NR 5		

43.	Koszty pośrednie	5 149 232,75	1. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu 2. Ubezpieczenia 3. Zaplecze Wykonawcy 4. Obsługa geodezyjna 5. Projekty budowlane
44.	Kanalizacja sanitarna – dz. Czułów	18 838 999,43	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – roboty budowlano-montażowe
45.	Kanalizacja deszczowa – dz. Czułów	14 601 980,80	Budowa sieci głównych i bocznych kanalizacji deszczowej – roboty budowlano-montażowe
46.	Kanał deszczowy do nowego wylotu do Potoku Mąkołowskiego	136 625,56	Roboty budowlano-montażowe
47.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa	3 113 960,95	Rurociąg tłoczny i kanały przesyłowe - roboty budowlano-montażowe
48.	Koszty pośrednie dla regulacji cieków terenowych oraz potoku Mąkołowiec	500 669,52	1. Projekt budowlany wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę 2. Zaplecze wykonawcy
49.	Regulacja potoku Mąkołowiec	6 161 341,35	Roboty regulacyjne rowu, umocnienia, wyrównanie skarp, progi drew.-kamienne
50.	Regulacja cieków terenowych (rowów)	141 180,76	Roboty regulacyjne rowów, umocnienia, wyrównanie skarp
51.	Pompownia P 8	855 184,50	1. Zabudowa komory przepompowni 2. Montaż armatury, pomp oraz instalacji pomiarowej
52.	Wymiana wodociągów z azbesto-cementu znajdujących się w pasie inwestycyjnym	1 415 092,41	Roboty budowlano-montażowe przy wymianie wodociągu z rur azbestowo-cementowych
53.	Adaptacja istniejących kanałów na kanalizację deszczową	18 223 346,81	Roboty budowlano-montażowe
54.	Adaptacja istniejących kanałów na kanalizację sanitarną	3 971 833,52	Roboty budowlano-montażowe
	KONTRAKT NR 6		
55..	Podatek VAT do odliczenia	4 270 780,54	Podatek VAT naliczony przy zakupach towarów i usług przy realizacji kontraktu K6 - do odliczenia od podatku należnego naliczonego przy aporcie środków trwałych
	KONTRAKT NR 7		
56.	Oprogramowanie: Serwer operatorski systemu SCADA	11 419,20	Wartości niematerialne i prawne (zapłacono 80%)
57.	Oprogramowanie:Serwer OPC SIMATIC NET SINAUT MICRO	5 514,40	Wartości niematerialne i prawne (zapłacono 80%)
	KONTRAKT NR 8		

58.	Inżynier Kontraktu dla Projketu - koszty pośrednie dla K1-K5	8 011 276,01	Usługi inżyniera Kontraktu podczas realizacji projektu "Gospodarka Ściekowa w Tychach". Opracowanie dokumentacji przetargowej dla 5 kontraktów na budowę z projektowaniem. Pełnienie roli inżyniera - główny nadzór inwestorski nad robotami w zakresie budów. Część nakładów rozliczono na K6 (kwotę 848 056,09)
	KONTRAKT NR 10		
59.	Pomoc techniczna dla projektu	160 353,29	Pełnienie pomocy technicznej podczas realizacji Projektu. Przeprowadzono serię szkoleń dla personelu Zamawiającego, których tematyka dotyczyła zasad realizacji zadań współfinansowanych ze środków FS. Koszty pośrednie. Kontrakt zakończony. Kwota 59 585,03 została rozliczona na K 6.
	KONTRAKT NR 11		
60.	Promocja dla Projektu	750 952,53	Działania promocyjne podczas realizacji projektu "Gospodarka Ściekowa w Tychach". Wartość kontraktu nie stanowi nakładu inwestycyjnego.
	POZOSTAŁE		
61.	Gospodarka ściekowa - zakupy gruntu - wydatki kwalifikowane	421 125,00	zakup gruntu, akty notarialne
62.	Gospodarka ściekowa – zakupy gruntu - wydatki kwalifikowane	510 124,70	Prace geodezyjne, wycena nieruchomości, nabycie.
63.	Gospodarka - zakupy gruntów - środki gminy	109 488,68	Prace geodezyjne, wycena nieruchomości, nabycie nieruchomości oraz koszty związane z nabyciem.
64.	Gospodarka ściekowa : środki gminy (koszty pośrednie) Odsetki od kredytu komercyjnego Odsetki od pożyczki z NFOŚiGW Odsetki od pożyczki z Funduszu Spójności	 267 715,54 1 053 730,47 982 419,74 39 838,47	
	RAZEM	**331 209 151,12**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

L.p.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 30.09.2009	Zakres rzeczowy
1.	Przebudowa ul. Zwierzynieckiej	1 428 883,33	Roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, przebudowa sieci teletechnicznej i światłowodowej, odwodnienie drogi
2.	Przebudowa ul. Urbanowickiej	78 690,00	Projekt techniczny w trakcie realizacji
3.	Budowa połączenia ul. Grota Roweckiego z ul. Czarną	361 545,33	Projekt techniczny w trakcie realizacji
4.	Przebudowa ul. Jaroszowickiej	56 730,00	Projekt techniczny w trakcie realizacji
5.	Przebudowa ul. Oświęcimskiej na odc. od węzła drogowego Oświęcimska-Beskidzka do ul. Turyńskiej	231 800,00	Projekt w fazie opracowywania
6.	Budowa chodnika przy ul. Katowickiej	61 427,00	Projekt techniczny
7.	Przebudowa drogi krajowej DK 1 i 86 Gdańsk-Cieszyn od autosalonu TOYOTA do płd. granicy miasta - środki gminy	2 050 433,91	Projekt techniczny
8.	Budowa parkingów na os. P-1 - projekt	8 296,00	Projekt techniczny w trakcie realizacji
9.	Przebudowa ul. Długiej projekt	45 750,00	Projekt techniczny w trakcie realizacji
10.	Przebudowa ul. Kościelnej - projekt	44 164,00	Projekt techniczny w trakcie realizacji
11.	Budowa ul. Uczniowskiej	419 301,49	Projekt techniczny
12.	Budowa ul. Dołowej od ul. Skowronków do połączenia z ul. Gilów wraz z ul. Sikorek	191 395,10	Projekt techniczny
13.	Budowa chodnika wzdłuż ul. Borowej	410 401,32	Projekt techniczny, roboty drogowe

14.	Przebudowa ul. Mąkołowskiej w Tychach - spójna komunikacja z DK-44	3 292 750,83	Roboty drogowe + roboty rozbiórkowe; usunięcie drzew kolidujących z inwestycją, roboty ziemne, ułożenie krawężników 2620,0 m i obrzeży 1000,0 m, odwodnienie, studzienki ściekowe 39 szt, przykanaliki 214,5 m, nawierzchnia asfaltobetonowa na odc. od ul. Szpakowej do Jastrzębiej dł. 1310,0 m (7860,0 m^2), zatoka autobusowa o nawierzchni z kostki brukowej 90,0 m^2, przebudowa napowietrznej sieci telekomunikacyjnej: ustawienie 6 słupów, zawieszenie 850,0 m kabli teletechn., projekt techniczny
15.	Budowa ul. Żorskiej	161 040,00	Projekt techniczny w fazie realizacji
16.	Modernizacja Placu Baczyńskiego "Wokół Rynku. Rewitalizacja Placu Baczyńskiego w Tychach".	6 786 817,56	Roboty ziemne, ułożenie krawężników, obrzeży i nawierzchni placu, nasadzenie zieleni, montaż elementów małej architektury, odwodnienie, montaż urządzeń technologicznych fontanny, wykonanie cokołu pomnika, oświetlenie, zasilanie elektryczne fontanny i ogródków letnich, projekt techniczny
17.	Budowa układu drogowego w rejonie ulic:Samochodowej, Pasterskiej, Miodowej i Dworskiej - projekt	50 508,00	Projekt techniczny. Planowany termin realizacji - I połowa 2010.
18.	Przebudowa ul. Czułowskiej - projekt	47 241,00	Dokumentacja projektowa. Brak pozwolenia na budowę ze względu na brak uregulowań terenowo-prawnych. Kwota ujęta w budżecie przewidziana na końcowe rozliczenie za dokumentację projektową po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
19.	Przebudowa ul. Gołębiej	29 249,50	Projekt techniczny. Planowany termin realizacji X.2009.
20.	Przebudowa ul. Konwalii	146 643,99	Koszty postępowania administracyjnego, roboty drogowe
21.	Przebudowa ul. Szarotek	270 878,28	Koszty postępowania administracyjnego, roboty drogowe
22.	Przebudowa ul. Modrzewiowej	482 230,65	Roboty rozbiórkowe; usunięcie drzew kolidujących z inwestycją, roboty ziemne, odwodnienie, studzienki ściekowe 20 szt., przykanaliki 140,0m, ułożenie podbudowy 2441,0m^2, ułożenie krawężników 1481,0m, przebudowa napowietrznej sieci telekomunikacyjnej, projekt techniczny
23.	Przebudowa ul. Leszczynowej	375 027,92	Koszty postępowania administracyjnego, roboty drogowe
24.	Przebudowa ul. Żarnowieckiej	36 783,00	Projekt techniczny
25.	Przebudowa ul.. Jabłoni	32 000,60	Projekt techniczny
26.	Przebudowa ul. Szafirków	48 478,40	Projekt techniczny

27.	Przebudowa ul. Brzoskwiniowej - projekt	38 400,00	Projekt techniczny
28.	Przebudowa ul. Dziewanny projekt	29 400,00	Projekt techniczny
29.	Przebudowa ul. Kaczeniec	29 158,00	Projekt techniczny
30.	Przebudowa ul. Krokusów.	26 626,50	Projekt techniczny
31.	Przebudowa ul. Stokrotek	28 548,00	Projekt techniczny
32.	Przebudowa ul. Olchowej	30 121,30	Projekt techniczny
33.	Budowa ul. Serdecznej i parkingu dla samochodów ciężarowych	173 603,30	Projekt techniczny w fazie realizacji
34.	Budowa połączenia ul. Żwakowskiej i Stoczniowców z ul. Glińczańską i Borową	118 950,00	Projekt techniczny
35.	Przebudowa ul. Samochodowej - projekt	35 600,00	Projekt techniczny
36.	Przebudowa ul. Łącznej- projekt	25 800,00	Projekt techniczny
37.	Przebudowa ul. Miłej	25 986,00	Projekt techniczny
38.	Przebudowa ul. Pogodnej	29 551,50	Projekt techniczny
39.	Przebudowa ul. Ziębiej	35 380,00	Projekt techniczny
40.	Przebudowa ul. Drozdów - projekt	44 400,00	Projekt techniczny
41.	Przebudowa ul. Przepiórek	51 606,00	Projekt techniczny
42.	Przebudowa ul. Szczyglej	29 066,50	Projekt techniczny
43.	Przebudowa ul. Bażanciej	39 955,00	Projekt techniczny
44.	Przebudowa ul. Leśnej - projekt	88 928,55	Projekt techniczny w fazie realizacji
45.	Przebudowa ul. Wrzosowej	32 574,00	Projekt techniczny w fazie realizacji
46.	Przebudowa ul. Sowiej	88 295,67	Projekt techniczny, roboty drogowe

47.	Przebudowa ul. Pawiej	382 104,00	Projekt techniczny, roboty drogowe
48.	Przebudowa ul. Zgody wraz z oświetleniem	43 920,00	Projekt techniczny w fazie realizacji
49.	Budowa miejsc parkingowych przy ul. Katowickiej	44 770,50	Projekt techniczny
50.	Budowa połączenia drogowego ul. Serdecznej i Oświęcimskiej	61 000,00	I etap projektu - koncepcja
51.	Przebudowa ul. Bocznej od ul. Jaworowej - projekt	4 880,00	Aktualizacja mapy zasadniczej, mapa własnościowa, dokumentacja geotechniczna
52.	Regionalny Obszar Rekreacyjno-Turystyczny-trasy rowerowe drogą rozwoju turystyki aktywnej w Subregionie Centralnym	138 839,81	montaż licznika na ścieżce rowerowej w rejonie skrzyżowania ul. Parkowej i Sikorskiego zliczającego rowerzystów korzystających ze ścieżki rowerowej, w celu uzyskania danych o natężeniu ruchu rowerzystów - uzyskanie funduszy unijnych na rozbudowę sieci ścieżek rowerowych w Tychach
53.	Przebudowa ul. Wiazowej	60 268,00	Projekt techniczny
54.	Przebudowa ul. Jałowcowej	30 378,00	Projekt techniczny
55.	Budowa chodnika przy ul. Cielmickiej	299,21	Uzgodnienia branżowe
56.	Budowa miejsc parkingowych przy ul. Czarnieckiego	109,68	Uzgodnienia branżowe
57.	Budowa miejsc parkingowych w al. Bielskiej	123,13	Uzgodnienia branżowe
58.	Budowa zatok parkingowych w al. Bielskiej w rejonie targowiska	54 900,00	Projekt techniczny
	Razem:	**18 972 009,86**	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

L.p.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 30.09.2009	Zakres rzeczowy
1.	ul. Nowokościelna 27	1.351.812,00	zmiana sposobu użytkowania budynku na potrzeby Domu dla Bezdomnych Kobiet
2.	ul. Bocheńskiego 2-4, ul. Budowlanych 32-36, ul. Batorego 15-27, ul. Biblioteczna 19-23 ul. Bocheńskiego 6-8 II etap	379.255,07	przebudowa układu drogowego wraz z budową parkingów, śmietników
3.	ul. Dębowa 10-14	60.182,05	przebudowa układu drogowego wraz z budową parkingów, śmietników
4.	osiedle "D" II etap rejon nieruchomości al. Niepodległości 70-74,76-78,84-88,100-104	145.122,99	przebudowa układu drogowego wraz z budową parkingów, śmietników
5.	ul. Batorego 15-27, ul. Biblioteczna 19-23, ul. Bocheńskiego 6-8	921.616,40	termomodernizacja nieruchomości wg PT kontynuacja robót z 2008 roku Modernizacja Placu Baczyńskiego
6.	ul. Biblioteczna 24,26,28	465.450,00	termomodernizacja nieruchomości wg PT kontynuacja robót z 2008 roku Modernizacja Placu Baczyńskiego
7.	ul. Bocheńskiego 9,11,13	321.000,00	termomodernizacja nieruchomości wg PT kontynuacja robót z 2008 roku Modernizacja Placu Baczyńskiego
8.	ul. Bocheńskiego 2,4, ul. Budowlanych 32,34,36	560.000,00	termomodernizacja nieruchomości wg PT kontynuacja robót z 2008 roku Modernizacja Placu Baczyńskiego
9.	ul. Bocheńskiego 1,3,5,7, ul. Budowlanych 37	2.196,00	termomodernizacja nieruchomości wg PT kontynuacja robót z 2008 roku Modernizacja Placu Baczyńskiego
10.	ul. Reymonta 60	119.580,11	termomodernizacja nieruchomosci (ocieplenie ścian) kontynuacja robót z 2008 roku
11.	ul. Arkadowa 5-5c	168.533,61	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie stropodachu pianką piliuretanową z rem. dachu, wykonanie instalacji przeciwoblodzeniowej)
12.	al. Niepodległości 2-12	726.636,40	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian zewn. izolacja fundamentów)
13.	al. Niepodległości 44-54	6.044,38	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian szczytowych wg PT)
14.	ul. Skłodowskiej 15	3.557,06	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian wg PT)

15.	al. Bielska 83-87	186.876,31	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian zewnętrznych)
16.	ul. Dębowa 10-14	200.922,05	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian zewn., z rem balkonów, loggi)
17.	ul. Edukacji 52-54	104.245,64	termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian szczytowych, remont dachu z ociepleniem, remont balkonów)
	Razem:	**5.723.030,07**	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

L.p.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 30.09.2009	Zakres rzeczowy
1.	Modernizacja Stadionu Zimowego	1 216 049,32	Pierwsze wyposażenie
	Razem:	**1 216 049,32**	