TYCHY

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0151/200/2005
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 10 listopada 2005r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2005

Zgodnie z ustawą z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz.U .z 2003 roku Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) art. 120, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości według stanu na dzień 30.09.2005r. **84.169.923,- złotych**. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób gminy oraz oddanych w użytkowanie wieczyste przedstawia tabela w załączniku nr 1 do informacji.

W roku bieżącym obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

I. Nabycie nieruchomości przez Gminę:

1. w drodze umowy kupna-sprzedaży

a) pod inwestycje: ogółem pow. 4.476 m^2 o wartości 259.902,-zł w tym:

drogowe -modernizacja ulicy Myśliwskiej, budowa drogi ulicy Mąkołowskiej i ulicy Jałowcowej, modernizacja skrzyżowania ulicy Burschego, Dołowej i Mikołowskiej:
pow. 3.654 m^2 o wart. 194.993,-zł

w celu regulacji stanu prawnego:
pow. 822 m^2 o wart. 64.909,- zł

2. przejęcie gruntów z mocy prawa na własność Gminy – art. 73 przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną – pow. 2.872 m^2 , wypłacono odszkodowanie w kwocie 117.245,32 zł.

3. poprzez komunalizację – grunty o pow. 16.5820 ha.

II. Zbycie nieruchomości przez Gminę:

1. sprzedaż gruntu: pow. 23.100 m^2 o wartości 1.620.818,88, w tym:

a) w drodze przetargu: pow. 20.091 m^2 o wart. 1.384.870,- zł.
b) W drodze bezprzetargowej: grunty przyległe pow. 2.970 m^2 o wart. 232.908,88 zł brutto
c) Na rzecz dzierżawcy: pow. 39 m^2 o wart. 3.040,- zł.

2. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż na rzecz podmiotów prowadzących niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej:

ul. Hutnicza 121 – lokal użytkowy o pow. 81,3 m^2 za kwotę 89.381,- zł oraz udział wynoszący 0,4338 części w nieruchomości wspólnej tj. 439 m^2 – wartość udziału w gruncie 18.285,- zł, z czego przed umową notarialną zapłacono 8.938,10 zł, reszta płatnia w 9 ratach rocznych;

ul. Narcyzów 24 – lokal użytkowy o pow. 105,33 m^2 za kwotę 35.080,- zł z czego 19.132,56 otrzymała Wspólnota oraz udział wynoszący 0,2200 części w nieruchomości wspólnej tj. 983,62 m^2 – wysokość pierwszej opłaty 1.929,49 zł brutto.

3. ustanowienie odrębnej własności lokalu oraz nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste:
ul. G, Roweckiego, ul. Sikorskiego i ul. Przemysłowa – zawarto 121 umów notarialnych – przekazano właścicielom nieodpłatnie garaże o pow. użytkowej 2.064,18 m^2, pow. gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 4.786,95 m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty wyniosły 55.056,07 zł.

4. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

ul. Edukacji 15 – lokal o pow. użytkowej 63,77 m^2 za kwotę w wysokości 129.640,-zł, pow. gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 118,13 m^2 , a wysokość pierwszej opłaty 1.646,50 zł , łączną należność uiszczono w całości;
ul. Budowlanych 96 – lokal o pow. użytkowej 52,12 m^2 za kwotę w wysokości 80.021,- zł, pow. gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 34,06 m^2 , a wysokość pierwszej opłaty 527,98 zł brutto, przed umową wpłacono 16.004,20 zł, reszta płatna w czterech ratach rocznych;

ul. Biblioteczna 19 – lokal o pow. użytkowej 86,15 m^2 za kwotę w wysokości 154.439,- zł, pow. gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 25,50 m^2, wysokość pierwszej opłaty 426,39 zł, łączną należność uiszczono w całości;

al. Bielska 83 – lokal o pow. użytkowej 16,28 m^2 za kwotę w wysokości 27.335,- zł, pow. gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 6,50 m^2, wysokość pierwszej opłaty 100,65 zł, łączną należność uiszczono w całości.

5. ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

sprzedano 448 mieszkań, z których uzyskano dochód w kwocie 3.304.726,94 zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 10.305,27 m^2 .

6. zwroty na rzecz dawnych właścicieli:

łączna pow. zwróconych gruntów wynosi 26.372 m^2 (w tym SP 221 m^2) za które ustalono odszkodowanie w łącznej kwocie 145.412,95 zł (w tym SP 1.440,- zł):

ul. Targiela (grunt SP) – pow. 221 m^2 – odszkodowanie w kwocie 1.440,- zł
ul. Przemysłowa – pow. 90 m^2 – odszkodowanie w kwocie 483,81 zł
ul. Beskidzka – pow. 6.900 m^2 – odszkodowanie w kwocie 45.226,47 zł
ul. Jodłowa – pow. 286 m^2 – odszkodowanie w kwocie 1.420,83 zł
ul. Samochodowa (raty) – pow. 12.381 m^2 – odszkodowanie w kwocie 66.593,19 zł
ul. Samochodowa – pow. 3.272 m^2 – odszkodowanie w kwocie 17.598,98 zł
ul. Piłsudskiego – pow. 1.943 m^2 – odszkodowanie w kwocie 4.089,10 zł
ul. Jaśkowicka – pow. 1.590 m^2 – odszkodowanie w kwocie 8.560,57 zł.

III. Prawo użytkowania wieczystego:

1. rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego

a) nieodpłatnie pow. ogółem 64.876,28 m^2- grunty zajęte pod ulice i chodniki, w tym:

pow. 35.808 m^2 – zrzeczenie TSM Oskard (złożona skarga do sądu)
pow. 1.042 m^2 - zrzeczenie Spółdzielni Mieszkaniowej Domów Jednorodzinnych „Poziomka”
pow. 27.959 m^2 (w tym 786 m^2 grunt SP) – zrzeczenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Weronika”
pow. 67,28 m^2 – grunt zabudowany placem zabaw przy ul. Narcyzów

b) odpłatnie:

pow. 554 m^2 – ul. Obywatelska – wypłacono odszkodowanie w kwocie 15.789,- zł brutto.

IV. Oddanie nieruchomości w użytkowanie:

na okres 40 lat na rzecz GZE S.A. działkę o pow. 506 m^2 zabudowaną rozdzielnią sieciową – opłata roczna wynosi 480,70 zł netto

na okres 20 lat na rzecz Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych działkę o pow. 1.248 m^2 zabudowaną budynkiem użytkowym z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych – opłata roczna wynosi 770,50 zł netto.

V. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd:

na rzecz MOSiR – pow. 58.335 m^2 za opłatą roczną w wysokości 2.231,38 zł nieruchomość położona przy ul. Sikorskiego 110 zabudowana budynkiem usługowym, trzema boiskami sportowymi i parkingiem;
na rzecz Zespołu Szkół Nr 6 – pow. 1.423 m^2 – działka położona przy ul. Piłsudskiego zabudowana budynkiem hali sportowej, trwały zarząd nieodpłatny.

III. Aporty

aporty nieruchomości zostały opisane w części informacji dotyczącej udziałów i akcji w spółkach.

Ogółem gmina nabyła nieruchomości gruntowe o powierzchni **173.168 m^2,** , natomiast powierzchnia ogółem nieruchomości zbytych przez Gminę wyniosła **66.171,03 m^2 .**

Nie można bilansować dochodów ze sprzedaży gruntów z ich wartością księgową ponieważ przy sprzedaży gruntów przez gminę, wartość księgowa nieruchomości gruntowych gminy nabytych poprzez komunalizację jest pomniejszana o kwotę wynikającą z wyceny gruntów podlegających komunalizacji według operatu biegłego Zenobiusza Roka na dzień 27 listopada 1990 roku. Wartość tych gruntów wynikająca z w/w operatu jest znacznie niższa od wartości wynikającej z umowy sprzedaży. Wartość księgowa po sprzedaży pozostałych gruntów jest pomniejszana o wartość wynikającą z umowy ich nabycia.

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości ogółem:
wartość początkowa: **414.331.085,25 zł**,
wartość umorzenia: **159.976.040,68 zł**,
wartość po umorzeniu: **254.355.044,57 zł**,

przedstawione w załączniku numer 2 do niniejszej informacji, w tym:

Nazwa	wartość początkowa	wartość umorzenia	wartość po umorzeniu
1.Gmina	80 518 477,00	22 840 700,00	57 677 777,00
2.Zakł.budżetowe :			
MZBM	118 211 683,94	65 562 277,96	52 649 405,98
MZK	1 126 480,05	486 788,66	639 691,39
Izba Wytrzeźwień	60 743,28	46 589,54	14 153,74
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	68 666 069,97	13 503 052,91	55 163 017,06
Miejski Zarząd Oświaty	85 945 716,19	41 873 449,74	44 072 266,45
MOPS	1 010 968,34	382 577,12	628 391,22
MOSiR	28 418 778,47	9 957 827,98	18 460 950,50
DDPS	43 535,47	32 346,90	11 188,57
Miejskie Centrum Kultury	138 384,44	42 586,39	95 798,05
Tyski Zakład Usług Komunalnych	26 632 279,53	4 027 607,57	22 604 671,96
Miejskie Schronisko dla Zwierząt	1 704 149,67	150 727,48	1 553 422,19
PPPiA	63 748,63	44 485,76	19 262,87

Ośrodek Usług Opiek.-Wychow.	950 063,40	468 188,22	481 875,18
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	32 542,92	22 002,89	10 540,03
4.Instytucje kultury:			
MBP	222 068,00	193 448,00	28 620,00
Teatr Mały	203 855,23	147 552,25	56 302,98
Muzeum	105 237,13	9 855,34	95 381,79
5.Jednostki Administracji Zespolonej:			
Powiatowy Urząd Pracy	236 727,59	166 799,98	69 927,61
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	39 576,00	17 176,00	22 400,00

Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej Szpital Miejski oraz Żłobek zostały wyposażone w nieruchomości oraz mienie ruchome zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 30.08.1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. nr 91 z 1991r, z późniejszymi zmianami) poprzez oddanie w nieodpłatne użytkowanie.
Na stanie SPZOZ Szpital Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **4.925.906,30 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2005r. **3.130.007,81 złotych**, natomiast na stanie SPZOZ Żłobek Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **435.418,92 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2005r. **365.951,89 złotych.**

Wartość majątku gminy zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o przyjęte na stan środków trwałych inwestycje:

- Rozbudowa SOSW Szkoła Życia	5.340.129,03 zł
- Kompleks sportowy ZET przy u. Sikorskiego (przekazane do MOSiR)	2.513.084,53 zł
- Kompleks sportowy przy al. Piłsudskiego (przekazane do ZS Nr 6)	2.412.324,82 zł
- Termomodernizacja I LO	1.516.096,45 zł
- Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Myśliwskiej	123.990,49 zł
- Oświetlenie ulic:Sadowej, Akacjowej, Kasztanowej, Jaworowej	289.388,63 zł
- Uzbrojenie terenu pod bud. mieszkaniowe na os. Balbina	811.651,24 zł
- Plac zabaw ul. Stoczniowców i al. Bielska	118.340,54 zł
- Budowa ogrodzenia i placu przy Zespole Szkół ul. Wejchertów	782.411,66 zł
- Budowa placu zabaw na osiedlu „Z”	41.019,67 zł
- Budowa placu zabaw na osiedlu „T”	37.436,42 zł
- Budowa placu zabaw w dzielnicy „Czułów”	35.323,34 zł
- Elewacja i docieplenie Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kopernika	69.980,38 zł
- Budowa ogrodzenia boiska sportowego w Tychach-Jaroszowicach	27.794,35 zł
- Modernizacja i adaptacja pomieszczeń do przechowywania zasobu geodezyjnego i kartograficznego	107.562,84 zł
- Rewitalizacja terenów przemysłowych-budowa WBU	44.795,92 zł
- Budowa wodociągu w ul. Grzybowej	31.289,16 zł
- Plac zabaw – Przedszkole Nr 10	15.000,00 zł
- Plac zabaw – Przedszkole Nr 14	15.000,00 zł
- Modernizacja boiska przy Szkole Podstawowej Nr 3	166.638,26 zł
- Wykonanie ogrodzenia obiektu przy ul. Hlonda	23.755,62 zł
- Oświetlenie ul. Zwierzynieckiej	28.414,17 zł
- Budowa oświetlenia parku Suble II	38.413,29 zł
- Budowa oswietlenia ciągu pieszego przy ul. Elfów	22.397,54 zł

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach ogółem wynosi: **- 246.181.050,- złotych**
Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje oraz wartość tych udziałów/akcji przedstawia tabela w załączniku Nr 3 do informacji.

W roku bieżącym gmina objęła nowe udziały lub akcje w spółkach w zamian za wniesione aporty pieniężne i rzeczowe:

Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

- 06.10.2004r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 549.000,- złotych, z kwoty 30.746.000,- zł do kwoty 31.295.000,- zł w zamian za wkład pieniężny.
- 29.10.2004r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 150.000,- złotych z kwoty 31.295.000,- zł do kwoty 31.445.000,- zł w zamian za wkład pieniężny.
- 06.12.2004r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników uchyliło uchwały o podwyższeniu kapitału zakładowego z dnia 03.09.2004r. oraz 29.10.2004r. i podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego o 1.549.000,- złotych, z kwoty 30.446.000,- zł do kwoty 31.995,- zł.
- 14.04.2005r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o 7.136.000,- zł, z kwoty 31.995.000,- zł do kwoty 39.131.000,- zł w zamian za wkład pieniężny w wysokości 300.000,- zł oraz aport rzeczowy o wartości 6.836.000,- zł w postaci udziału przysługującego Gminie Tychy wynoszącego 44991/45775 części w prawie własności nieruchomości zapisanej w KW nr 36140 obejmującej działkę nr 4886/70 o pow. 0,1189 ha zabudowanej budynkiem biurowym położonym przy ul. G. Roweckiego 42-44, Cyganerii 51.
- 10.08.2005 Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o 1.121.000,- zł, z kwoty 39.131.000,- zł do kwoty 40.252.000,- zł, w zamian za wkład pieniężny w wysokości 700.000,- zł oraz aport rzeczowy o wartości 421.000,- zł w postaci prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Tychach przy ul. Hierowskiego składającej się z działek 4808/43, o pow. 0,1783 ha (KW 26046), 5188/43 o pow. 0,1270 ha (KW 26046), 4811/43 o pow. 0,0161 ha (KW 18332) oraz 4812/43 o pow. 0,0292 ha (KW 18332).

Przedsiębiorstwo komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

- 25.01.2005r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o 700.000,- złotych z kwoty 5.438.000,- zł do 6.138.000,- zł w zamian za wkład pieniężny.

Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o.o.

- 17.02.2005r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o 500.000,- złotych z kwoty 8.210.000,- zł do 8.710.000,- zł w zamian za wkład pieniężny.

INWESTYCJE

Inwestycje Gminy Tychy prowadzone przez samą Gminę oraz przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów i Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych przedstawia załącznik Nr 4.

Wartość inwestycji ogółem wynosi **63.820.190,45 zł**, w tym:

1. inwestycje prowadzone przez Gminę:	
a/ na etapie przygotowania:	1.183.329,21
b/ w trakcie realizacji:	60.130.175,20
2. inwestycje prowadzone przez MZUiM	1.300.051,85
3. inwestycje prowadzone przez MZBM	1.206.634,19

Wielkość osiągniętych w bieżącym roku dochodów związanych z mieniem gminnym wg stanu na dzień 30.09.2005r. wyniosła:
a/sprzedaż mienia komunalnego:

- sprzedaż nieruchomości gruntowych	11.620.413,33 zł
sprzedaż lokali mieszkalnych	3.459.445,55 zł
- sprzedaż lokali użytkowych	878.281,41 zł
- sprzedaż wyrobów i składników majątkowych	369.818,02 zł

b/pozostałe:

- opłata za zarząd i użytkowanie nieruchomości	49.176,02 zł
- czynsz z budynków będących w administracji zleconej	10.924,77 zł
- opłaty cmentarne	96.539,40 zł
- opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości	1.964.496,79 zł
- dochody z dzierżawy	1.409.049,18 zł
- dochody z najmu lokali w Urzędzie Miasta	29.365,24 zł
- opłaty targowe	1.752.027,50 zł
- opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym	191.981,35 zł
- opłaty parkingowe	5.330,00 zł
- zbycie akcji	364.650,00 zł
- dywidendy	26.808,44 zł

Ogółem dochody z mienia wyniosły**: 22.228.307,- zł.**

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wyszczególnienie	użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	wody (ha)*	nieużytki (ha)*	tereny różne (ha)*	razem (ha)*
Grunty gminy i związków międzygminnych z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste, w tym:	**259,2704**	**23,7167**	**779,7399**	**158,1315**	**5,0574**	**2,5774**	**1.228,4933**
Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	133,2888	18,2170	214,5706	19,5984	5,0326	1,3917	392,0991
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	0,4331	4,0308	77,0279	0	0	0,0205	81,5123
Pozostałe grunty gminy i związków międzygminnych	125,5485	1,4689	488,1414	138,5331	0,0248	1,1652	754,8819
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste, w tym:	**8,7657**	**0**	**272,8491**	**0**	**0,9920**	**0**	**282,6068**
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0,0796	0	0	0	0,0796
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	0	0	176,2801	0	0	0	176,2801
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	6,6078	0	60,1839	0	0	0	66,7917
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	2,1579	0	36,3055	0	0,9920	0	39,4554
Razem:	**268,0361**	**23,7167**	**1.052,5890**	**158,1315**	**6,0494**	**2,5774**	**1.511,1001**

*** powierzchnia w hektarach z dokładnością do m^2**

ZAŁĄCZNIK NR 2

Wykaz według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych gminy Tychy

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2005r.
1.	**BUDYNKI:**	**001**	**241 161 648,83**	**114 411 955,24**	**126 749 693,59**
	MZO	001	74 428 011,65	35 984 203,50	38 443 808,15
	MOSiR	001	17 795 068,06	6 552 583,52	11 242 484,54
	MZBM	001	114 140 427,33	62 798 299,04	51 342 128,29
	MOPS	001	654 270,99	171 367,57	482 903,42
	MCK	001	100 886,77	8 514,48	92 372,29
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	19 920 073,62	2 939 983,09	16 980 090,53
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	001	796 958,63	326 176,29	470 782,34
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	001	1 362 931,78	70 985,75	1 291 946,03
	Na stanie gminy	001	11 963 020,00	5 559 842,00	6 403 178,00
2.	**OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ:**	**002**	**149 644 139,96**	**32 307 087,29**	**117 337 052,67**
	MZO	002	8 704 529,44	3 956 004,55	4 748 524,89
	MOSiR	002	6 227 614,10	1 066 987,42	5 160 626,68
	MZBM	002	1 833 722,20	780 501,84	1 053 220,36
	MZUiM	002	68 501 679,66	13 375 228,48	55 126 451,18
	MOPS	002	23 334,72	6 660,28	16 674,44
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	002	26 906,77	26 906,77	0,00
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	002	255 693,31	32 464,24	223 229,07
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	5 999 435,76	678 592,71	5 320 843,05
	Na stanie gminy	002	58 071 224,00	12 383 741,00	45 687 483,00
3.	**KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**	**003**	**659 160,51**	**276 865,08**	**382 295,43**
	MZO	003	247 894,77	114 946,50	132 948,27
	MOSiR	003	114 255,80	40 540,11	73 715,69
	MOPS	003	6 550,00	1 375,50	5 174,50
	MZBM	003	204 835,94	71 848,34	132 987,60
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	003	8 025,00	1 170,25	6 854,75
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	003	18 930,00	9 819,38	9 110,62
	Na stanie gminy	003	58 669,00	37 165,00	21 504,00

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2005r.
4.	**MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**	**004**	**12 265 886,10**	**7 004 594,72**	**5 261 291,38**
	MZUiM	004	137 739,32	115 651,49	22 087,83
	MZO	004	1 303 967,79	1 056 467,90	247 499,89
	MZK	004	138 407,96	128 185,99	10 221,97
	MOSiR	004	889 018,72	710 946,03	178 072,69
	MBP	004	187 272,00	165 603,00	21 669,00
	MZBM	004	632 860,36	586 456,69	46 403,67
	MOPS	004	132 913,22	119 388,82	13 524,40
	Izba Wytrzeźwień	004	24 510,84	24 510,84	0,00
	Teatr Mały	004	103 220,62	94 936,42	8 284,20
	PPPiA	004	46 180,63	28 357,36	17 823,27
	MCK	004	27 400,79	27 400,79	0,00
	DDPS	004	21 475,58	15 486,50	5 989,08
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	32 633,54	28 764,16	3 869,38
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	004	9 225,00	4 106,75	5 118,25
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	004	36 020,27	34 610,03	1 410,24
	Powiatowy Urząd Pracy	004	214 605,59	155 586,80	59 018,79
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	23 474,86	17 884,48	5 590,38
	Muzeum Miejskie	004	32 530,01	3 958,67	28 571,34
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	004	13 214,00	9 707,00	3 507,00
	Na stanie gminy	004	8 259 215,00	3 676 585,00	4 582 630,00
5.	**MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE**	**005**	**371 209,27**	**174 137,29**	**197 071,98**
	MOSiR	005	84 265,00	35 499,52	48 765,48
	DDPS	005	17 136,02	11 936,53	5 199,49
	MZO	005	249 415,25	115 986,24	133 429,01
	Na stanie gminy	005	20 393,00	10 715,00	9 678,00
6.	**URZĄDZENIA TECHNICZNE**	**006**	**5 409 676,84**	**3 045 563,29**	**2 364 113,55**
	MZUiM	006	7 344,40	3 304,91	4 039,49
	MZO	006	395 474,35	222 501,35	172 973,00
	MZK	006	25 986,20	13 015,35	12 970,85
	MOSiR	006	2 752 583,60	1 245 432,50	1 507 151,10
	MZBM	006	895 305,61	846 197,04	49 108,57
	MBP	006	9 071,00	2 646,00	6 425,00
	MOPS	006	6 784,42	1 922,25	4 862,17
	Teatr Mały	006	8 427,76	3 300,87	5 126,89
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	006	37 143,81	37 143,81	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	13 277,69	2 655,56	10 622,13
	Powiatowy Urząd Pracy	006	7 686,00	2 113,65	5 572,35
	Na stanie gminy	006	1 250 592,00	665 330,00	585 262,00

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2005r.
7.	**ŚRODKI TRANSPORTOWE**	**007**	**961 305,62**	**564 283,21**	**397 022,41**
	MZK	007	63 189,42	43 722,29	19 467,13
	MOSiR	007	278 103,07	108 891,49	169 211,58
	MZBM	007	28 280,10	28 280,10	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	15 000,00	1 250,00	13 750,00
	MOPS	007	172 341,99	72 687,59	99 654,40
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	007	48 884,04	32 497,74	16 386,30
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	007	10 145,00	10 145,00	0,00
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	26 362,00	7 469,00	18 893,00
	Na stanie gminy	007	319 000,00	259 340,00	59 660,00
8.	**NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**	**008**	**3 858 058,12**	**2 191 554,58**	**1 666 503,54**
	MZUiM	008	19 306,59	8 868,03	10 438,56
	MZO	008	616 422,94	423 339,70	193 083,24
	MZK	008	898 896,47	301 865,03	597 031,44
	MOSiR	008	277 870,12	196 947,40	80 922,72
	MBP	008	25 725,00	25 199,00	526,00
	Izba Wytrzeźwień	008	36 232,44	22 078,70	14 153,74
	MZBM	008	476 252,40	450 694,91	25 557,49
	MOPS	008	14 773,00	9 175,11	5 597,89
	Teatr Mały	008	92 206,85	49 314,96	42 891,89
	DDPS	008	4 923,87	4 923,87	0,00
	MCK	008	10 096,88	6 671,12	3 425,76
	PPPiA	008	17 568,00	16 128,40	1 439,60
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	008	23 958,92	23 386,94	571,98
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	008	19 390,54	9 502,75	9 887,79
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	651 858,92	376 362,05	275 496,87
	Powiatowy Urząd Pracy	008	14 436,00	9 099,53	5 336,47
	Muzeum Miejskie	008	72 707,12	5 896,67	66 810,45
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	9 068,06	4 118,41	4 949,65
	Na stanie gminy	008	576 364,00	247 982,00	328 382,00

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa	umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2005.
1.	**Wartości niematerialne i prawne**	**1 716 970,15**	**1 505 203,22**	**211 766,93**
	MOSiR	42 352,45	39 414,72	2 937,73
	MBP	173 693,00	155 027,00	18 666,00
	MCK	12 074,40	12 074,40	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	13 183,46	13 183,46	0,00
	DDPS	4 735,70	4 735,70	0,00
	MZK	48 851,00	46 304,94	2 546,06
	PPPiA	49 150,70	42 898,20	6 252,50
	MZO	28 438,77	28 438,77	0,00
	MOPS	16 434,47	16 249,47	185,00
	Izba Wytrzeźwień	18 068,80	16 037,15	2 031,65
	MZBM	152 712,78	150 801,85	1 910,93
	MZUiM	34 976,16	26 411,20	8 564,96
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	25 461,50	23 137,40	2 324,10
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	3 263,00	3 263,00	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	5 630,23	5 630,23	0,00
	Muzeum Miejskie	5 713,73	5 713,73	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	1 370,00	1 370,00	0,00
	na stanie gminy	1 080 860,00	914 512,00	166 348,00
2.	**Pozostałe środki trwałe**	**4 753 256,77**	**4 753 256,77**	**0,00**
	MOSiR	2 190 785,57	2 190 785,57	0,00
	MCK	98 934,15	98 934,15	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	184 057,42	184 057,42	0,00
	DDPS	102 699,60	102 699,60	0,00
	MZK	112 947,00	112 947,00	0,00
	MZO	22 069,19	22 069,19	0,00
	MOPS	262 547,50	262 547,50	0,00
	MZBM	63 677,55	63 677,55	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	281 046,87	281 046,87	0,00
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	51 380,70	51 380,70	0,00
	PPPiA	35 408,43	35 408,43	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	30 199,25	30 199,25	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	357 239,23	357 239,23	0,00
	Muzeum Miejskie	54 137,31	54 137,31	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	26 295,00	26 295,00	0,00
	na stanie gminy	879 832,00	879 832,00	0,00
3.	**Księgozbiór**	**1 941 198,12**	**1 941 198,12**	**0,00**
	MBP	1 940 470,00	1 940 470,00	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	728,12	728,12	0,00
4.	**Eksponaty**	**15 378,00**	**15 378,00**	0,00
	Muzeum Miejskie	15 378,00	15 378,00	0,00
5.	**Drogi i place**	**26 977,50**	**26 977,50**	**0,00**
	MOPS	70,73	70,73	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	26 906,77	26 906,77	0,00

ZAŁĄCZNIK NR 3

Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach wg stanu na dzień 30.09.2005r.

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki	Udziały, akcje gminy	Udział % gminy w kapitale spółki
1.	ALBA Przedsiębiorstwo Techniki Sanitarnej Sp. z o.o.	2.550.000,- zł 25.500 udziałów	2.711 udziałów 271.100,- zł	10,63%
2.	Agencja Promocji i Rozwoju Gospodarczego Miasta Tychy S.A.	6.269.000,- zł 125.380 akcji	122.580 akcji 6.129.000,- zł	97,77%
3.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.553.680,-zł 13.155.368 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	0,34%
4.	Gminne Wodociągi Sp. z o.o.	165.000,- zł 330 udziałów	315 udziałów 157.500 ,- zł	95,45%
5.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	8.230.000,- zł 8.230 akcji	915 akcji 915.000,- zł	11,12%
6.	Międzygminne Przedsiębiorstw Gospodarki Odpadami MASTER Sp. z o.o.	7.266.500,- zł 14.533 udziały	13.068 udziałów 6.534.000,- zł	89,92%
7.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziały 1.894.000,- zł	19,50%
8.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł	1.000 akcji 100.000,- zł	1,15%
9.	Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	143.980.850,-zł 2.879.617 udziałów	2.144.658 udziałów 107.232.900,- zł	74,48 %
10.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	6.138.000,- zł 12.276 udziałów	11.812 udziały 5.906.000,- zł	96,220%
11.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	11.638.000,- zł 11.638 akcji	11.638 akcji 11.638.000,- zł	100,00%
12.	Edukacja S.A.	2.228.000,- zł 2.228 akcji	2.225 akcji zwykłych 2.225.000,- zł	99,87%
13.	Śródmieście Sp. z o.o.	45.433.000,- zł 90.866 udziałów	90.866 udziałów 45.433.000,- zł	100,00%
14	Truck Bus Service	3.661.300,- zł 36.613 udziałów	27.447 udziałów 2.744.700,- zł	74,96 %
15.	Tyskie Drogi Sp. z o.o.	4.439.000,- zł 8.878 udziałów	8.878 udziałów 4.439.000,- zł	100,00%
16.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	8.710.000,- zł 17.420 udziałów	17.420 udziałów 8.710.000,- zł	100,00%
17.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	40.252.000,- zł 80.504 udziały	80.504 udziały 40.252.000,- zł*	100,00%
18.	Wolf Tychy Sp. z o.o.	1.735.500,- zł 5.785 udziałów	3.855 udziałów 1.156.500,- zł	66,64%

„*" – oznacza brak wpisu do rejestru podwyższonego lub obniżonego kapitału zakładowego spółki

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) miejskich - koszty przygotowania dokumentacji

L.p.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 30.09.2005.	Zakres rzeczowy
1.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dz. Jaroszowice	245.212,36	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
2.	Przyszłościowe prace – podkłady geodezyjne, kanalizacja w dz. Jaroszowice V etap	60.168,00	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
3.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dz. Cielmice	42.876,00	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
4.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dz. Wartogłowiec	115.172,88 +GFOŚiGW 13.176,00	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
5.	Kolektor do oczyszczalni Czułów	226.933,88	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
6.	Przygotowanie inwestycji	64.775,45	- kopie map - wypisy z rejestru gruntów - uzgodnienia podłączeń do sieci elektroenergetycznych
7.	Zespół Szkół Municypalnych wraz z infrastrukturą techniczną – ekspertyza budynku wejściowego i części edukacyjnej	358.368,64	- pomiar powykonawczy kanalizacji sanitarnej i deszczowej - ekspertyza stanu technicznego obiektów ZSM - aktualizacja operatu szacunkowego - wykonanie pomiaru pionowości słupów - prace geologiczne - inwentaryzacja kabla elektroenergetycznego
8.	Adaptacja i przebudowa podcieni Urzędu Miasta z przeznaczeniem na biuro obsługi klienta	6.100,00	Aranżacja wnętrz wraz z aranżacją przestrzeni
9.	Kanalizacja deszczowa przy ul. Hlonda	11.712,00	Dokumentacja projektowa
10.	Replika pomnika Powstańca Śląskiego	20.634,00	- projekt zagospodarowania terenu wokół pomnika - ustalenie zakresu rzeczowego oraz wartości zamówienia na wykonanie repliki pomnika
11.	Modernizacja lodowiska wraz z modernizacją układu chłodzenia tafli	9.500,00	Aktualizacja audytu
12.	Budowa teleinformatycznego Centrum Bezbieczeństwa w Tychach	8.700,00	Aktualizacja kosztorysów inwestorskich
	Razem	**1.183.329,21**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji(środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Urząd Miasta

l.p.	Nazwa zadania	wartość wykonanych robót na 30.09.2005	Zakres rzeczowy
1.	Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe oś. Balbina	5.417.401,87	Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe w sieci wodne, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, budowa układu drogowego.
2.	Budowa Zespołu Szkół Municypalnych	32.283.552,18	Budowa zespołu wejściowego, szkoły i hali sportowej. Aktualnie realizacja zadania wstrzymana.
3.	Budowa kompleksu sportowego os. Z	134.123,32	Ogrodzenie obiektu i boisk
4.	Oczyszczalnia Ścieków Urbanowice	298.578,64	opracowania projektowo-kosztorysowe dla III etapu modernizacji oczyszczalni w Tychach – zdeponowane w Regionalnym Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.
5.	Rewitalizacja terenów poprzemysłowych budowa Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego	18.893.362,49	Budowa Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego o kubaturze 32.110 m^3 i powierzchni użytkowej 8.348 m^2 . Budynek składa się z jednej bryły z zamkniętym i zadaszonym świetlikiem atrium z windą panoramiczną. Kondygnacja podziemna przeznaczona jest na parking z pomieszczeniami technicznymi oraz trzy kondygnacje nadziemne.
6.	Adaptacja budynku przy Al. Bielskiej 128	45.525,15	Koszty obejmują opracowanie dokumentacji projektowej
7.	Kolektor do oczyszczalni ścieków	13.648,14	Koszty opracowania dokumentacji przez GRE
8.	Budowa ogrodzenia boiska sportowego w Jaroszowicach	6.983,73	Wykonanie dokumentacji projektowej.
9.	Regulacja Potoku Tyskiego	863.306,71	Koszty opracowania dokumentacji projektowej. Wykonano: rozbiórkę budynku gospodarczego i garażu; przekładkę gazu fi 200-12 m; roboty budowlane przy wykonywaniu koryta (wykopy, betonowanie) zaawansowanie 70%, wymianę wodociągu fi 110 PE – 25 m. Zakończenie realizacji przewiduje się na koniec listopada 2005r.
10.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz regulacja cieków terenowych w dzielnicy Wartogłowiec, Zwierzyniec, Wygorzele	192.222,67	Koszt dokumentacji technicznej. I etap zadania zakończony i rozliczony
11.	Przebudowa placu w parku miejskim wraz z oświetleniem	5.490,00	Trwają uzgodnienia co do wymiany istniejącej nawierzchni betonowej placu o pow. 3.600m^2 na kostkę brukową. Aktualnie w opracowaniu koncepcja.
12.	Układ komunikacyjny w rejonie budynku		Trwają roboty ostatniego odcinka dróg wewnętrznych osiedlowych ok. 780 m^2

	nr 6 na oś. Balbina		
13.	Adaptacja i budowa podcieni Urzędu Miasta z przeznaczeniem na Biuro Obsługi Klienta	19.857,97	Wykonano prace przygotowawcze polegające na wycince i przesadzeniu drzew w okresie przed wegetacyjnym oraz dodatkowe egzemplarze dokumentacji.
14.	Dostosowanie budynku Urzędu Miasta do wymogów w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych		Zakres obejmuje modernizację wodnej instalacji p.poż. wraz z cześcią architektoniczną. Roboty do wykonania równolegle z adaptacją podcieni.
15.	Dobudowa sanitariatów przy SP Nr 2	400.910,64	Wykonano łącznik pomiędzy salą gimnastyczną a szkołą, w którym mieszczą się sanitariaty, woźniówka, sala komputerowa i sekretariat.
16.	Budowa boiska sportowego przy SP Nr 9 w Wilkowyjach	334.755,26	Zadanie w trakcie realizacji- boisko o wymiarach 42x22 m. Wykonano odwodnienie, kanalizację deszczową i drenaże, warstwę odsączającą, warstwy podbudowy, podłoże z betonu jamistego (gr. 15 cm) oraz podbudowę pod chodniki. Zakończenie realizacji 31.08.2005r.
17.	Przebudowa dachu w Gimnazjum Nr 3	201.747,58	Zakres robót obejmuje wymianę pokrycia dachowego 773 m^2 , wykonanie instalacji odgromowej i obróbek blacharskich. Przewidywany termin zakończenia realizacji zadania 15.11.2005r.
18.	Budowa boiska przyszkolnego – Zespół Szkół Integracyjnych ul. Czarnieckiego	65.492,11	Zadanie w trakcie realizacji. Zakres obejmuje wykonanie bieżni lekkoatletycznej prostej i rozbieżni do skoku w dal (nawierchnia z pliuretanu), rzutni do pchnięcia kulą (nawierzchnia z mączki ceglanej), drenaże.
19.	Budowa boiska sportowego przy Gimnazjum Nr 11 (zadanie realizowane w ramach MPPiRPA)	10.980,00	Koszt dokumentacji projektowej. Zakres obejmuje realizację boiska wielofunkcyjnego wraz z odwodnieniem, wykonanie piłkochwytów.
20.	Budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Czułów-Osada - środki gminy - środki zewnętrzne	405.814,96	Zakres robót obejmuje sieć kanalizacji sanitarnej PE HD fi 160-200 – 640 m
21.	Budowa oświetlenia ul. Starokościelnej wraz z parkingiem		Zadanie w trakcie realizacji.
22.	Budowa oświetlenia ul. Bajkowej		Zadanie w trakcie realizacji.
23.	Budowa oświetlenia parkingu przy zbiegu ulic: G. Roweckiego 43-51, Elfów 32 i al. Niepodległości 39 – 43.		Zadanie w trakcie realizacji.
24.	Budowa oświetlenia nieruchomości przy ul. Czechowa 2-12, ul. Skłodowskiej 1-7,		Zadanie w trakcie realizacji.

	9-11, ul. Cyganerii 32-36		
25.	Budowa oświetlenia w rejonie nieruchomości położonych przy ul. Ciasnej 1 i al. Niepodległości 16-20.		Zadanie w trakcie realizacji.
26.	Budowa oświetlenia nieruchomości położonych przy ul. Brzozowej 3-5		Zadanie w trakcie realizacji.
27.	Budowa oświetlenia rejonu nieruchomości położonej przy al. Bielskiej 69-71 i al. Niepodległości 2-4		Zadanie w trakcie realizacji.
28.	Budowa oświetlenia nieruchomości zlokalizowanych przy al. Bielskiej 24-28, 30-34,47, ul. Bukowej 2-16,18-20		Zadanie w trakcie realizacji.
29.	Budowa oświetlenia placu pomiędzy ul. Sienkiewicza i ul. Hlonda		Zadanie w trakcie realizacji.
30.	Budowa oświetlenia nieruchomości przy ul. Bocheńskiego 1-7		Zadanie w trakcie realizacji.
31.	Budowa oświetlenia nieruchomości przy ul. Batorego 9-13		Zadanie w trakcie realizacji.
32.	Budowa oświetlenia drogi dojazdowej do nieruchomości zlokalizowanej przy ulicach: Cichej 1-13, 7-21, Czarnieckiego 29-31 i al. Bielskiej 66-70		Zadanie w trakcie realizacji.
33.	Modernizacja oświetlenia wzdłuż ul. Honoraty		Zadanie w trakcie realizacji.
34.	Budowa oświetlenia nieruchomości położonej przy ulicach: Asnyka 2-2d, Andersa 8-8a, 13-13c, 20-20a, Arkadowa 7-7c		Zadanie w trakcie realizacji.
35.	Budowa oświetlenia ul. Bocheńskiego		Zadanie w trakcie realizacji.
36.	Budowa cmentarza komunalnego przy ul. Barwnej	8.660,77	Oświetlenie w rejonie przyszłego pawilonu i wejścia głównego
37.	Oświetlenie awaryjne wraz z zabudową centrali oświetlenia awaryjnego w Teatrze Małym	559,97	
38.	Adaptacja pomieszczeń dla potrzeb Muzeum Miejskiego	27.814,52	Zakres robót obejmuje wykonanie dostosowania instalacji elektrycznej do nowych warunków zasilania, przeróbki c.o. i roboty adaptacyjne 3

			pomieszczeń dla potrzeb muzeum oraz wymianę drzwi zewnetrznych.
39.	Replika pomnika Powstańca Śląskiego wraz z modernizacją placu wokół pomnika		
40.	Oświetlenie obelisku upamiętniającego postać Generała Stefana „Grota" Roweckiego		Zadanie w trakcie realizacji.
41.	Budowa placu zabaw w dzielnicy Żwaków	1.464,00	
42.	Budowa kompleksu sportowego na oś. „Z" ogrodzenie obiektu	131.683,32	Wykonano ogrodzenie obiektu z elementów systemowych, panelowych o dł. 480 m oraz podwyższenie piłkochwytów do wysokości 6 m o dł. 120 m.
43.	Budowa placu zabaw w Parku Górniczym	59.261,00	Koszt dokumentacji technicznej i urządzeń zabawowych
44.	Budowa placu zabaw przy ul. Sportowej	37.307,20	Koszt dokumentacji technicznej i urządzeń zabawowych
45.	Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Przejazdowej w Urbanowicach	19.886,00	Koszt dokumentacji technicznej
46.	Tyski Obszar Rekreacyjno-Turystyczny-budowa hali widowiskowo-sportowej	249.785,00	Koszt dokumentacji technicznej
47.	Wykonanie opaski brukowej przy boisku na placu zabaw w Parku Jaworek		Zadanie w trakcie realizacji
48.	Modernizacja obiektu pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego – Szpital Miejski		Dnia 28.06.2005r. IRI wystąpił do Szpitala Miejskiego o przygotowanie wymaganej dokumentacji technicznej umożliwiającej przygotowanie umowy.
49.	Budowa teleinformatycznego Centrum Bezpieczeństwa w Tychach		Aktualizacja dokumentacji technicznej
	R a z e m :	**60.130.175,20**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów.

L.p.	Nazwa zadania	wartość wykonanych robót na 30.09.05	Zakres rzeczowy
1.	Przebudowa drogi krajowej nr 1 i 86 Gdańsk – Cieszyn w granicach Miasta Tychy	124.760,63	Rozpoczęto prace projektowe dla odcinka od północnej granicy Miasta Tychy do stacji benzynowej TOYOTA. Dotychczasowe wykonanie dotyczy studium wykonalności inwestycji, aktualizacji mapy zasadniczej, badań gruntowych, uzgodnień.
2.	Modernizacja ul. Myśliwskiej	544.838,63	Zadanie w toku realizacji. Do dnia dzisiejszego zrealizowano chodnik jednostronny dl. 213,0 m i szer. 1,5 m, przebudowę kanalizacji teletechnicznej dl. 36,0 m.
3.	Budowa ul. Uczniowskiej	375.928,05	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
4.	Modernizacja i rozbudowa parkingu przy Urzędzie Miejskim	19.036,26	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
5.	Ul. Dołowa, od ul. Skowronków do połączenia z ul. Gilów wraz z drogą łączącaul. Dołową z jednorodzinną zabudową mieszkaniową.	117.028,40	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
6.	Modernizacja wiaduktu grodowego nad torami PKP w ciągu al. Bielskiej – nitka wschodnia	83.211,33	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
7.	Modernizacja ul. Leśnej	35.248,55	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
	R a z e m:	**1.300.051,85**	**-**

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych.

L.p.	Nazwa zadania	Wartość robót na 30.09.05	Zakres rzeczowy
1.	Ul. Browarowa 1a	1.206.634,19	Przebudowa obiektu byłego internatu Zespołu Szkół Spożywczo-Usługowych, w wyniku której powstanie 68 lokali socjalnych
2.	Ul. Stefana Batorego	Roboty w toku	Przebudowa strychu, w wyniku której powstanie 6 lokali mieszkalnych
	R a z e m :	**1.206.634,19**	