TYCHY

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0152/ 168 /2004
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 12 listopada 2004

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2004

Zgodnie z ustawą z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz.U .z 2003 roku Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) art. 120, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości według stanu na dzień 30.09.2004r. **83.382.664,- złotych**. Powierzchnia gruntów stanowiących zasób gminy oraz oddanych w użytkowanie wieczyste przedstawia tabela w załączniku nr 1 do informacji.

W roku bieżącym obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

I. Nabycie nieruchomości przez Gminę:

1. w drodze umowy kupna-sprzedaży

a) pod inwestycje: pow. 19.777 m^2 o wartości 1.136.799,-zł (grunt) i 177.575,-zł (składnik budowlany i roślinny), w tym:

drogowe (modernizacje ulic):
ul.Rybna
pow. 118 m^2 o wart. 7.246,-zł
ul.Dołowa
pow. 16 m^2 o wart. 1.536,-zł (grunt) i 4.637,-zł (skł.roślinny i budowlany)
ul.Mąkołowska
pow. 117 m^2 o wart. 11.232,-zł (grunt) i 16.682,-zł (skł.budowlany)
ul.Przepiórek
pow. 842 m^2 o wart. 56.976,-zł
ul.Drozdów
pow. 1.220 m^2 o wart. 84.180,-zł
ul.Harcerska
pow. 32 m^2 o wart. 1.737,-zl
ul.Brzozy
pow. 138 m^2 o wart. 8.970,-zł
ul.Borowa
pow. 362 m^2 o wart. 22.592.-zł
ul.Mikołowska
pow. 1.795 m^2 o wart. 132.764,-zł (grunt) i 132.423,-zł (budynek mieszkalny)

modernizacja Potoku Tyskiego
pow. 478 m^2 o wart. 38.190,-zł (grunt) i 23.833,-zł (skł.budowlany i roślinny)

układ komunikacyjny dla Tyskiej SSE
pow. 549 m^2 o wart. 18.060,-zł

budowa łącznika ul.Strzeleckiej z ul.Targiela
pow. 6.840 m^2 o wart. 493.486,-zł

cmentarz ul.Barwna
pow. 7.270 m^2 o wart. 259.830,-zł

b) do zasobu: pow. 2.361 m^2 o wartości 106.256,-zł, w tym:

pow. 2.067 m^2 o wart. 98.596,-zł – ul.Goździków
pow. 294 m^2 o wart. 7.660,-zł (zasób SP) – regulacja rzeki Gostynka

c) w celu regulacji stanu prawnego działek przy ul.Żorskiej:

pow. 387 m^2 o wartości 12.446,-zł

2. w drodze umowy darowizny:

pow. 1.838 m^2 o wart. 125.330,-zł – parking przy cmentarzu w Cielmicach - inwestycja w ramach inicjatyw lokalnych

3. w drodze umowy zamiany:

pow. 24.358 m^2 o wartości 2.444.178,-zł, (grunt) i 8.000,-zł (skł.bud.) w tym:

pow. 8.225 m^2 o wart. 822.000,-zł (grunt) i 8.000,-zł (budynek) – ul.Grota Roweckiego (do zasobu)
pow. 1.863 m^2 o wart. 119.609,-zł – ul.Sikorskiego - III etap
pow. 955 m^2 o wart. 103.140,-zł – ul.Przepiórek
pow. 231 m^2 o wart. 19.081,-zł – ul.Kościuszki - Potok Tyski
pow. 1.691 m^2 o wart. 84.468,-zł – ul.Jałowcowa – zmiana planu
pow. 11.393 m^2 o wart. 1.295.880,-zł – ul.Piłsudskiego – ul.Uczniowska

4. przejęcie gruntów z mocy prawa na własność Gminy - art. 73 przep.wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną – pow. 1.931 m^2 wypłacono odszkodowanie w kwocie 93.829,-zł

5. rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego:

a) nieodpłatnie – powierzchnia ogółem 9.776 m^2
pow. 1.044 m^2 - ul.Legionów Polskich
pow. 7.894 m^2 - ul.Żorska
pow. 337 m^2 - Witosa
pow. 19 m^2 - ul.Katowicka (grunt SP)
pow. 482 m^2 – ul.Cyganerii

b) odpłatnie:
pow. 5.854 m^2 – ul.Uczniowska – wypłacono odszkodowanie w kwocie 345.386,-zł.

6. przejęcie poprzez komunalizację :
pow. 151.189 m^2

II. Zbycie nieruchomości przez Gminę:

1. sprzedaż gruntu: pow. 12.491 m^2 o wartości 741.013,-zł (GM) i 19.884,-zł (SP) w tym:

a) w drodze przetargu:
pow. 8.333 m^2 o wartości 550.500,-zł

b) w rokowaniach (po przetargu):
pow. 1.360 m^2 o wartości 60.000,-zł

c) w drodze bezprzetargowej - grunty przyległe:
pow. 2.435 m^2 o wart. 123.857,-zł (własność GM)
pow. 299 m^2 o wart. 19.884,-zł (własność SP)

d) na rzecz dzierżawcy:
pow. 64 m^2 o wart. 6.656,-zł

2. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż na rzecz podmiotów prowadzących niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej:

ul.Bohaterów Warszawy 11 – lokal użytkowy o pow. 255,49 m^2 wraz z udziałem wynoszącym 557,04 m^2 w nieruchomości wspólnej za łączną kwotę 272.681,-zł, z czego przed umową notarialną zapłacono 150.000,-zł, reszta płatna w ratach

ul.Hutnicza 121 – lokal użytkowy o pow. 106,10 m^2 wraz z udziałem wynoszącym 572,99 m^2 w nieruchomości wspólnej, za łączną kwotę 104.287,-zł, z czego przed umową notarialną zapłacono 10.428,70 zł, reszta płatna w ratach.

3. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego (garażu) i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu:

a) w drodze przetargu:
ul.Budowlanych – garaże o łącznej pow. 122 m^2 sprzedane za cenę w kwocie 60.731,-zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 226,64 m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty wyniosły kwotę 3.292,-zł

b) wykup przez najemcę:
ul.Grota Roweckiego i ul.C.Skłodowskiej – garaże o łącznej pow. 51,32 m^2 sprzedane za kwotę 20.763,-zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 106,88 m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty wyniosły kwotę 1.253,30 zł

4. ustanowienie odrębnej własności lokalu oraz nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste:

ul.Grota Roweckiego – zawarto 30 umów notarialnych - przekazano właścicielom nieodpłatnie garaże o pow. użytkowej 477,37 m^2 , powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 1.113,21 m^2, wpływy z tytułu pierwszej opłaty wyniosły kwotę 12.802,30 zł

5. ustanowienie odrębnej własności lokalu użytkowego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

ul.Cyganerii 18 – lokal o pow. użytkowej 73,50 m^2 ,powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 20,99 m^2, za łączną kwotę w wysokości 101.575,-zł, którą uiszczono w całości;
ul.Dmowskiego 9 - lokal o pow. użytkowej 306 m^2, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 385,84 m^2, za łączną kwotę w wysokości 372.601,75 zł, przed umową wpłacono 127.801,75 zł, reszta płatna w ratach;
ul.Wyszyńskiego 32 - lokal o pow. użytkowej 57,98 m^2, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 350 m^2, za łączna kwotę w wysokości 72.559,-zł, przed umową wpłacono 18.431,80 zł, reszta płatna w ratach;
ul.Edukacji 15 - lokal o pow. użytkowej 358,08 m^2, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 602,55 m^2, za łączną kwotę w wysokości 671.496,-zł, przed umową wpłacono 141.017,60 zł, reszta płatna w ratach;
ul.Batorego 26 - lokal o pow. użytkowej 181,29 m^2, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 99,84 m^2, za łączną kwotę w wysokości 221.153,90 zł, którą uiszczono w całości;
al.Bielska 79 - lokal o pow. użytkowej 95,06 m^2, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 34,54 m^2, za łączną kwotę w wysokości 172.623,-zł, którą uiszczono w całości.
Ogółem dochód ze sprzedaży lokali użytkowych wyniósł kwotę 782.603,05 zł.

6. ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców tych lokali:

sprzedano 422 mieszkania, z których uzyskano dochód w kwocie 2.783.509,43 zł, powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste wynosi 11.928,11 m^2

7. oddanie w użytkowanie wieczyste - grunty przyległe:

pow. 655 m^2 o wartości gruntu 33.418,-zł, wysokość pierwszej opłaty wynosiła kwotę 8.354,50 zł

8. sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na własność:

pow. 859 m^2 za opłatą w wysokości 16.210,-zł, z czego do kasy Urzędu wpłynęła kwota 9.810,-zł (reszta należności płatna w ratach)

: 9. w drodze umowy zamiany

a) pow. 144.941 m^2 o wartości 2.980.000,-zł (grunt) i 9.152.185,-zł (skł.bud.) w tym:

pow. 133.432 m^2 o wart. 2.980.000,-zł (grunt) i 8.552.394,-zł (budynki i budowle)–ul.Lokalna Oczyszczalnia
pow. 2.075 m^2 o wart. 123.670,-zł – ul.Jankowicka – III etap ul.Sikorskiego
pow. 6.501 m^2 o wart. 276.111,-zł – ul.Katowicka-Zwierzyniecka
pow. 1.226 m^2 o wart. 89.700,-zł – ul.Hlonda – Potok Tyski
pow. 1.707 m^2 o wart. 110.310,-zł – ul.Czarna – zmiana planu

b) lokal użytkowy o pow. 1.039,5 m^2 położony na I piętrze budynku przy al.Piłsudskiego 12 wraz z udziałem wynoszącym 0,189 części w działce o pow. 3.459 m^2 , o wartości 1.337.000,-zł.

10. zwroty na rzecz dawnych właścicieli:

łączna pow. zwróconych gruntów wynosi 8.199 m^2 (w tym SP 1.295 m^2), za które uzyskano odszkodowanie w wysokości 41.224,03 zł (w tym SP 1.265,73 zł):

pow. 2.134 m^2 – odszkodowanie w kwocie 10.660,78 zł - ul.Serdeczna
pow. 1.295 m^2 – odszkodowanie w kwocie 1.265,73 zł – ul.Beskidzka (grunt SP)
pow. 77 m^2 – odszkodowanie w kwocie 372,11 zł - ul.Borowa
pow. 154 m^2 – odszkodowanie w kwocie 860,82 zł – ul.Borowa
pow. 128 m^2 – odszkodowanie w kwocie 628,52 zł – ul.Borowa
pow. 3.777 m^2 – odszkodowanie w kwocie 24.041,40 zł – ul.Żwakowska
pow. 634 m^2 – odszkodowanie w kwocie 3.394,67 zł – ul.Pasterska

III. Aporty:

1. TYSKIE LINIE TROLEJBUSOWE Sp. z o.o.
– akt notarialny Rep.A nr 5571/04 z dnia 13.05.2004 r.

dwie działki o łącznej pow. 1.408 m^2 położone przy ul.Towarowej i przy ul.Budowlanych, zabudowane budynkami podstacji trolejbusowej
łączna wartość aportu wynosiła 336.872,-zł.

2. TRUCK – BUS SERVICE Sp. z o.o.
- akt notarialny Rep.A nr 7924/04 z dnia 14.07.2004 r.

dwie działki o łącznej pow. 9.950 m^2 położone przy ul.Towarowej, wraz z budynkami i budowlami oraz maszyny i urządzenia
łączna wartość aportu wynosiła 2.744.700,-zł.

Ogółem gmina nabyła nieruchomości gruntowe o powierzchni **217.471 m^2,** , natomiast powierzchnia ogółem nieruchomości zbytych przez Gminę wyniosła **195.155,38 m^2 .**

Nie można bilansować dochodów ze sprzedaży gruntów z ich wartością księgową ponieważ przy sprzedaży gruntów przez gminę, wartość księgowa nieruchomości gruntowych gminy nabytych poprzez komunalizację jest pomniejszana o kwotę wynikającą z wyceny gruntów podlegających komunalizacji według operatu biegłego Zenobiusza Roka na dzień 27 listopada 1990 roku. Wartość tych gruntów wynikająca z w/w operatu jest znacznie niższa od wartości wynikającej z umowy sprzedaży. Wartość księgowa po sprzedaży pozostałych gruntów jest pomniejszana o wartość wynikającą z umowy ich nabycia.
Księgowość gminy nanosi w/w zmiany dwa razy w roku.

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości ogółem:
wartość początkowa: **487.367.983,51 zł**,
wartość umorzenia: **155.125.850,70 zł**,
wartość po umorzeniu: **332.242.132,81 zł**,

przedstawione w załączniku numer 2 do niniejszej informacji, w tym:

Nazwa	wartość początkowa	wartość umorzenia	wartość po umorzeniu
1.Gmina	166.759.851,00	21.196.915,00	145.562.936,00
2.Zakł.budżetowe :			
MZBM	127.682.353,32	66.432.839,43	61.249.513,89
MZK	1.059.155,96	389.543,58	669.612,38
Izba Wytrzeźwień	51.881,20	46.366,14	5.515,06
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	56.741.367,10	10.860.458,36	45.880.908,74
Miejski Zarząd Oświaty	79.126.145,30	41.702.022,03	37.424.123,27
MOPS	1.010.968,34	366.544,37	644.423,97
MOSiR	25.918.011,59	10.301.612,52	15.616.399,07
DDPS	37.235,68	27.059,82	10.175,86
Miejskie Centrum Kultury	138.384,41	38.329,09	100.055,32
Miejski Zarząd Targowisk	25.351.786,79	2.573.930,66	22.777.856,13
Miejskie Schronisko dla Zwierząt	1.704.149,67	150.727,48	1.553.422,19
PPPiA	35.924,63	18.661,42	17.263,21
Ośrodek Usług Opiek.-Wychow.	923.156,63	420.229,08	502.927,55
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	32.542,92	13.146,54	19.396,38
4.Instytucje kultury:			
MBP	199.892,00	174.919,00	24.973,00
Teatr Mały	203.318,43	123.169,54	80.148,89
5.Jednostki Administracji Zespolonej:			
Powiatowy Urząd Pracy	355.374,54	279.121,64	76.252,90
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	36.484,00	10.255,00	26.229,00

Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej Szpital Miejski oraz Żłobek zostały wyposażone w nieruchomości oraz mienie ruchome zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 30.08.1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. nr 91 z 1991r, z późniejszymi zmianami) poprzez oddanie w nieodpłatne użytkowanie.
Na stanie SPZOZ Szpital Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **4.707.029,21 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2004r. **2.954.260,58 złotych**, natomiast na stanie SPZOZ Żłobek Miejski znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **435.418,92 złotych** i wartości po umorzeniu wg stanu na 30.09.2004r. **379.115,94 złotych.**

Wartość majątku gminy zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o przyjęte na stan środków trwałych inwestycje:

- sieć niskiego i średniego napięcia dla zasilania osiedla OSADA w Tychach 146.226,57 zł
- uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe dla osiedla BALBINA 3.203.284,61 zł
- cmentarz komunalny przy ul. Barwnej (przekazano do MZT) 2.012.768,44 zł
- kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicy Wartogłowiec, Zwierzyniec, Wygorzele – etap I cz. I 2.805.910,94 zł
- zakup kotła parowego, żeliwnego, niskociśnieniowego dla internatu Zespołu

Szkół nr 5 w Tychach (przekazany do MZO)	21.210,00 zł
- sieć zasilająca nn dla kompleksu sportowego Paprocany przy ul. Sikorskiego	58.101,79 zł
- modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Tychach (przekazane do MZO)	288.372,84 zł
- zabudowa tarasu na potrzeby pracowni dydaktycznej w MDK nr 1 (przekazano do MZO)	93.662,19 zł
- sieć internetowa do budynku przy ul. G.Roweckiego 42-44 (przekazano do MZBM)	6.306,07 zł
- oświetlenie ulic Czarnej, Tulipanów, ścieżki dla pieszych pomiędzy Sublami a ul. Żwakowską, ul. Sadowej, Wieniawskiego i Hutniczej	283.464,79 zł
- Ibudowa boiska wielofunkcyjnego przy SOSW (przekazane do MZO)	234.582,04 zł
- zespół boisk sportowych przy ul. Andersa – modernizacja i rozbudowa (przekazane do MOSiR)	1.736.716,25 zł

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach ogółem wynosi: **235.596.600,- złotych**
Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały i wartość tych udziałów przedstawia tabela w załączniku Nr 3 do informacji.

W roku bieżącym gmina objęła nowe udziały lub akcje w spółkach w zamian za wniesione aporty pieniężne i rzeczowe:

1. Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o.o.

- Na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 13 maja 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 336.500,- złotych w zamian za wniesiony wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Towarowej w Tychach składającej się z działki nr 1047/16 o pow. 525m^2 zabudowanej budynkiem podstacji trolejbusowej oraz nieruchomości położonej przy ul. Budowlanych w Tychach składającej się z działki nr 4946/33 o pow. 883m^2 zabudowanej budynkiem podstacji trolejbusowej.

2. Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

- Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 26 lutego 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 800.000,- złotych w zamian za wkład pieniężny,
- Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 15 lipca 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 600.000,- złotych w zamian za wkład pieniężny,
- Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 3 września 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 300.000,- złotych w zamian za wkład pieniężny.

3. Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.

- Na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w dniu 31 maja 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 8.552.000,-złotych w drodze emisji 8.552 akcji. Akcje zostały pokryte wkładem niepieniężnym w postaci wierzytelności powstałej z tytułu obciążającego Spółkę obowiązku zapłaty różnicy wartości wynikającej z zamiany nieruchomości.
- Na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w dniu 2 czerwca 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 1.416.000,- złotych w drodze emisji 1.416 akcji. Akcje zostały pokryte wkładem niepieniężnym w postaci maszyn i urządzeń oczyszczalni ścieków w Tychach Urbanowicach.

5. Truck-Bus Service Sp. z o.o.

- Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 14 lipca 2004 roku dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 2.744.700,- złotych w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Towarowej składającej się z działek 1221/16 i 1223/16 o pow. 9.950m^2 zabudowanej budynkami stacji obsługi oraz maszyn i urzadzeń. Gmina Tychy wnosząc powyższy wkład do Spółki stała się jednocześnie jej nowym udziałowcem.

INWESTYCJE

Inwestycje Gminy Tychy prowadzone przez samą Gminę oraz przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów i Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych przedstawia załącznik Nr 4.

Wartość inwestycji ogółem wynosi **60.461.934,18 zł**, w tym:

1. inwestycje prowadzone przez Gminę:	
a/ na etapie przygotowania:	1.251.240,52
b/ w trakcie realizacji:	56.967.891,37
2. inwestycje prowadzone przez MZUiM	1.787.124,43
3. inwestycje prowadzone przez MZBM	435.813,82
4. inwestycje prowadzone przez MZT	19.864,04

Wielkość osiągniętych w bieżącym roku dochodów związanych z mieniem gminnym wg stanu na dzień 30.09.2004r. wyniosła:
a/sprzedaż mienia komunalnego:

- sprzedaż nieruchomości gruntowych	1.438.136,74 zł
sprzedaż lokali mieszkalnych	2.655.897,77 zł
- sprzedaż lokali użytkowych	1.828.557,69 zł
- sprzedaż wyrobów i składników majątkowych	344.507,00 zł
- sprzedaż sieci	78.183,05 zł
- przekształcenie użytkowania wieczystego na prawo własności	105.523,78 zł

b/pozostałe:

- opłata za zarząd i użytkowanie nieruchomości	514.047,58 zł
- czynsz z budynków będących w administracji zleconej	20.136,24 zł
- opłata za administrowanie cmentarza	208.977,25 zł
- opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości	1.878.366,63 zł
- dochody z dzierżawy	1.164.843,42 zł
- dochody z najmu	23.070,81 zł
- opłaty targowe	283.862,50 zł
- opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym	90.424,12 zł

Ogółem dochody z mienia wyniosły: **10.634.534,58 zł.**

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wyszczególnienie	użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	wody (ha)*	nieużytki (ha)*	tereny różne (ha)*	razem (ha)*
Grunty gminy i związków międzygminnych z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste, w tym:	**257,5548**	**19,2735**	**765,7270**	**158,1315**	**4,9748**	**2,7565**	**1.208,4181**
Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	125,9907	18,0738	199,2332	13,0078	4,9500	1,5708	362,8263
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	0,4331	0	76,1087	0	0	0,0205	76,5623
Pozostałe grunty gminy i związków międzygminnych	131,1310	1,1997	490,3851	145,1237	0,0248	1,1652	769,0295
Grunty gminy i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste, w tym:	**8,8461**	**0**	**270,6289**	**0**	**0,9920**	**0**	**280,4670**
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	0	0	0,1170	0	0	0	0,1170
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	0	0	176,8712	0	0	0	176,8712
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	6,6882	0	57,1015	0	0	0	63,7897
Grunty gminy i związków miedzygminnych w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	2,1579	0	36,5392	0	0,9920	0	39,6891
Razem:	**266,4009**	**19,2735**	**1036,3559**	**158,1315**	**5,9668**	**2,7565**	**1.488,8851**

*** powierzchnia w hektarach z dokładnością do m^2**

ZAŁĄCZNIK NR 2

Wykaz według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych gminy Tychy

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2004r.
1.	**BUDYNKI:**	**001**	**246 064 637,76**	**117 805 089,39**	**128 259 548,37**
	MZO	001	70 812 137,81	38 021 646,71	32 790 491,10
	MOSiR	001	16 768 876,15	7 619 429,39	9 149 446,76
	MZBM	001	123 711 264,82	63 848 442,96	59 862 821,86
	MOPS	001	654 270,99	167 278,42	486 992,57
	MCK	001	100 886,74	5 992,31	94 894,43
	Miejski Zarząd Targowisk	001	19 478 289,84	2 020 654,14	17 457 635,70
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	001	796 158,63	309 182,71	486 975,92
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	001	1 362 931,78	70 985,75	1 291 946,03
	Na stanie gminy	001	12 379 821,00	5 741 477,00	6 638 344,00
2.	**OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ:**	**002**	**133 915 186,35**	**25 087 093,55**	**108 828 092,80**
	MZO	002	5 628 754,46	1 961 938,99	3 666 815,47
	MOSiR	002	5 014 008,90	917 672,70	4 096 336,20
	MZBM	002	1 833 722,20	706 029,31	1 127 692,89
	MZUiM	002	56 597 963,22	10 753 803,58	45 844 159,64
	MOPS	002	23 334,72	6 427,13	16 907,59
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	002	37 143,81	37 143,81	0,00
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	002	255 693,31	32 464,24	223 229,07
	Miejski Zarząd Targowisk	002	5 230 583,73	224 888,79	5 005 694,94
	Na stanie gminy	002	59 293 982,00	10 446 725,00	48 847 257,00
3.	**KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**	**003**	**666 570,51**	**237 627,36**	**428 943,15**
	MZO	003	322 289,05	124 175,07	198 113,98
	MOSiR	003	114 255,80	31 639,34	82 616,46
	MOPS	003	6 550,00	1 260,89	5 289,11
	MZBM	003	137 851,66	38 191,12	99 660,54
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	003	8 025,00	1 170,25	6 854,75
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	003	18 930,00	8 337,69	10 592,31
	Na stanie gminy	003	58 669,00	32 853,00	25 816,00
4.	**MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO**	**004**	**11 923 237,20**	**5 959 714,05**	**5 963 523,15**
	MZUiM	004	128 416,09	96 952,43	31 463,66
	MZO	004	1 209 034,96	942 097,34	266 937,62
	MZK	004	136 692,87	129 425,69	7 267,18
	MOSiR	004	873 826,77	556 020,96	317 805,81
	MBP	004	165 096,00	150 303,00	14 793,00
	MZBM	004	610 309,57	554 213,19	56 096,38
	MOPS	004	132 913,22	115 233,57	17 679,65
	Izba Wytrzeźwień	004	26 340,84	26 340,84	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2004r.
	Teatr Mały	004	102 683,82	86 036,99	16 646,83
	PPPiA	004	35 924,63	18 661,42	17 263,21
	MCK	004	27 400,79	26 500,79	900,00
	DDPS	004	15 175,79	12 598,47	2 577,32
	Miejski Zarząd Targowisk	004	26 572,82	14 795,35	11 777,47
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	004	9 225,00	4 106,75	5 118,25
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	004	36 020,27	31 647,12	4 373,15
	Powiatowy Urząd Pracy	004	309 933,90	246 171,10	63 762,80
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	23 474,86	10 842,04	12 632,82
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	004	10 122,00	8 058,00	2 064,00
	Na stanie gminy	004	8 044 073,00	2 929 709,00	5 114 364,00
5.	**MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE**	**005**	**337 013,09**	**130 289,88**	**206 723,21**
	MOSiR	005	62 305,00	22 092,91	40 212,09
	DDPS	005	17 136,02	9 537,48	7 598,54
	MZO	005	237 179,07	90 799,49	146 379,58
	Na stanie gminy	005	20 393,00	7 860,00	12 533,00
6.	**URZĄDZENIA TECHNICZNE**	**006**	**6 886 742,88**	**3 501 452,45**	**3 385 290,43**
	MZUiM	006	7 344,40	2 570,47	4 773,93
	MZO	006	351 688,70	171 002,49	180 686,21
	MZK	006	15 229,20	9 494,64	5 734,56
	MOSiR	006	2 692 626,31	923 626,25	1 769 000,06
	MZBM	006	898 435,40	836 105,90	62 329,50
	MBP	006	9 071,00	1 738,00	7 333,00
	MOPS	006	6 784,42	1 752,67	5 031,75
	Teatr Mały	006	8 427,76	2 458,09	5 969,67
	Miejski Zarząd Targowisk	006	13 277,69	1 327,79	11 949,90
	Powiatowy Urząd Pracy	006	7 686,00	192,15	7 493,85
	Na stanie gminy	006	2 876 172,00	1 551 184,00	1 324 988,00
7.	**ŚRODKI TRANSPORTOWE**	**007**	**827 639,74**	**497 262,38**	**330 377,36**
	MZK	007	63 189,42	35 935,37	27 254,05
	MOSiR	007	154 757,19	74 217,62	80 539,57
	MZBM	007	28 280,10	28 280,10	0,00
	MOPS	007	172 341,99	65 866,55	106 475,44
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	007	48 884,04	32 497,74	16 386,30
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	007	10 145,00	10 145,00	0,00
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	26 362,00	2 197,00	24 165,00
	Na stanie gminy	007	323 680,00	248 123,00	75 557,00

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2004r.
8.	**NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**	**008**	**3 384 007,83**	**1 925 306,72**	**1 458 701,11**
	MZUiM	008	7 643,39	7 131,88	511,51
	MZO	008	565 061,25	390 361,94	174 699,31
	MZK	008	844 044,47	214 687,88	629 356,59
	MOSiR	008	237 355,47	156 913,35	80 442,12
	MBP	008	25 725,00	22 878,00	2 847,00
	Izba Wytrzeźwień	008	25 540,36	20 025,30	5 515,06
	MZBM	008	462 489,57	421 576,85	40 912,72
	MOPS	008	14 773,00	8 725,14	6 047,86
	Teatr Mały	008	92 206,85	34 674,46	57 532,39
	DDPS	008	4 923,87	4 923,87	0,00
	MCK	008	10 096,88	5 835,99	4 260,89
	PPPiA	008	17 568,00	14 851,06	2 716,94
	Ośrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	008	26 906,77	26 906,77	0,00
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	008	19 390,54	9 502,75	9 887,79
	Miejski Zarząd Targowisk	008	603 062,71	312 264,59	290 798,12
	Powiatowy Urząd Pracy	008	37 754,64	32 758,39	4 996,25
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	9 068,06	2 304,50	6 763,56
	Na stanie gminy	008	380 397,00	238 984,00	141 413,00

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa	umorzenie	Wartość po umorzeniu na dzień 30.09.2004.
1.	**Wartości niematerialne i prawne**	**1 813 540,59**	**1 637 210,19**	**176 330,40**
	MOSiR	40 147,45	26 303,97	13 843,48
	MBP	148 805,00	148 805,00	0,00
	MCK	12 428,18	12 428,18	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	14 243,46	14 243,46	0,00
	DDPS	3 885,70	3 885,70	0,00
	MZK	48 851,00	44 507,58	4 343,42
	PPPiA	41 436,00	32 182,30	9 253,70
	MZO	335 647,28	335 647,28	0,00
	MOPS	44 855,29	42 541,26	2 314,03
	Izba Wytrzeźwień	18 068,80	13 559,93	4 508,87
	MZBM	152 712,78	148 759,00	3 953,78
	MZUiM	13 666,40	13 666,40	0,00
	Miejski Zarząd Targowisk	20 007,96	17 102,84	2 905,12
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	3 263,00	3 263,00	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	4 513,29	4 513,29	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	900,00	900,00	0,00
	na stanie gminy	910 109,00	774 901,00	135 208,00
2.	**Pozostałe środki trwałe**	**12 201 045,66**	**12 201 045,66**	**0,00**
	MOSiR	1 875 761,00	1 875 761,00	0,00
	MCK	84 358,39	84 358,39	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	153 003,49	153 003,49	0,00
	DDPS	97 405,71	97 405,71	0,00
	MZK	115 009,18	115 009,18	0,00
	MZO	8 383 925,14	8 383 925,14	0,00
	MZBM	65 672,78	65 672,78	0,00
	Miejski Zarząd Targowisk	217 419,85	217 419,85	0,00
	Miejskie Schronisko dla Zwierząt	50 606,53	50 606,53	0,00
	PPPiA	30 141,63	30 141,63	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	29 181,33	29 181,33	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	182 626,63	182 626,63	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	23 910,00	23 910,00	0,00
	na stanie gminy	892 024,00	892 024,00	0,00
3.	**Dobra kultury**	**27 659,43**	**0,00**	**27 659,43**
	na stanie gminy	27 659,43	0,00	27 659,43
3.	**Księgozbiór**	**2 689 936,06**	**2 689 936,06**	**0,00**
	MBP	1 755 383,00	1 755 383,00	0,00
	MZO	933 824,94	933 824,94	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	728,12	728,12	0,00
4.	**Drogi i place**	**26 977,50**	**26 977,50**	**0,00**
	MOPS	70,73	70,73	0,00
	Osrodek Usług Opiekuńczo-Wychow.	26 906,77	26 906,77	0,00
5.	**Zasadzenia**	**8 857,46**	**0,00**	**8 857,46**
	MZO	8 857,46	0,00	8 857,46

ZAŁĄCZNIK NR 3

Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach wg stanu na dzień 30.09.2004r.

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki	Udziały, akcje gminy	Udział % gminy w kapitale spółki
1.	ALBA Przedsiębiorstwo Techniki Sanitarnej Sp. z o.o.	2.550.000,- zł 25.500 udziałów	2.711 udziałów 271.100,- zł	10,63%
2.	Agencja Promocji i Rozwoju Gospodarczego Miasta Tychy S.A.	6.269.000,- zł 125.380 akcji	122.580 akcji 6.129.000,- zł	97,77%
3.	Deutsche Bank PBC S.A.	336.272.836,- zł. 336.272.836 akcji	121.550 akcji 121.550,- zł	0,0361%
4.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.453.680,-zł 13.145.368 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	0,34%
5.	Gminne Wodociągi Sp. z o.o.	165.000,- zł 330 udziałów	315 udziałów 157.500 ,- zł	95,45%
6.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	8.230.000,- zł 8.230 akcji	915 akcji 915.000,- zł	11,12%
7.	Międzygminne Przedsiębiorstw Gospodarki Odpadami MASTER Sp. z o.o.	7.266.500,- zł 14.533 udziały	13.068 udziałów 6.534.000,- zł	89,92%
8.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziały 1.894.000,- zł	19,50%
9.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł	1.000 akcji 100.000,- zł	1,15%
10.	Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	143.980.850,-zł 2.879.617 udziałów	2.144.658 udziałów 107.232.900,- zł	74,48 %
11.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	5.438.000,- zł 10.876 udziałów	10.412 udziały 5.206.000,- zł	95,734%
12.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	11.638.000,- zł 11.638 akcji	11.638 akcji 11.638.000,- zł*	100,00%
13.	Szkoła Wyższa S.A.	2.228.000,- zł 2.228 akcji	2.225 akcji zwykłych 2.225.000,- zł	99,87%
14.	Śródmieście Sp. z o.o.	45.433.000,- zł 90.866 udziałów	90.866 udziałów 45.433.000,- zł	100,00%
15	Truck Bus Service	3.549.700,- zł 35.497 udziałów	27.447 udziałów 2.744.700,- zł*	77,32 %
15.	Tyskie Drogi Sp. z o.o.	4.439.000,- zł 8.878 udziałów	8.878 udziałów 4.439.000,- zł	100,00%
16.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	8.210.000,- zł 16.420 udziałów	16.420 udziałów 8.210.000,- zł	100,00%
17.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	30.746.000,- zł 61.492 udziały	61.492 udziały 30.746.000,- zł*	100,00%
18.	Wolf Tychy Sp. z o.o.	1.735.500,- zł 5.785 udziałów	3.855 udziałów 1.156.500,- zł	66,64%

„*" – oznacza brak wpisu do rejestru podwyższonego lub obniżonego kapitału zakładowego spółki

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) miejskich będących na etapie przygotowania dokumentacji

L.p.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 30.09.2004.	Zakres rzeczowy
1.	Łącznik ul. G.Roweckiego- ul. Czarna	253.670,93	koncepcja regulacji Potoku Tyskiego dla zadania pn. „Łącznik ul. Grota Roweckiego z ul. Czarna”, dokumentacja projektowo-kosztorysowa
2.	Modernizacja ul. Rybnej	50.793,61	studium wykonalności, dokumentacja projektowo kosztorysowa
3.	Kanalizacja deszczowa i sanitarna w dz. Jaroszowice	245.212,36	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
4.	Przyszłościowe prace-podkłady geodezyjne, kanalizacja w dz. Jaroszowice V etap	60.168,00	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
5.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dz. Cielmice	42.876,00	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
6.	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dz. Wartogłowiec	115.172,88 + GFOŚiGW 13.176,00	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
7.	Kolektor do oczyszczalni „Czułów”	226.933,88	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
8.	Przygotowanie inwestycji	64.775,45	kopie map, wypisy z rejestru gruntów uzgodnienia podłączeń do sieci elektroenergetycznych planowanych zadań
9.	Dobudowa sanitariatów przy Szkole Podstawowej nr 2 w Jaroszowicach	31.351,20	dokumentacja projektowo-kosztorysowa dokumentacja geotechniczna usługi geodezyjne
10.	Zespół Szkół Municypalnych wraz z infrastrukturą techniczną – budowa hali sportowo-widowiskowej	39.040,00	opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej adaptacji hali sportowej przy Zespole Szkół Municypalnych

11.	Zespół Szkół Municypalnych wraz z infrastrukturą techniczną- ekspertyza budynku wejściowego i części i częsci edukacyjnej	36.288,64	pomiar powykonawczy kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ekspertyza stanu technicznego obiektu Zespołu Szkół Municypalnych, aktualizacja operatu szacunkowego, wykonanie pomiaru pionowości słupów, prace geologiczne, inwentaryzacja kabla elektroenergetycznego
12.	Budowa ul. Tischnera w centrum miasta	22.131,55	studium wykonalności
13.	Modernizacja skrzyżowania ulic (rondo) Sikorskiego/Armii Krajowej	20.052,80	studium wykonalności
14.	Adaptacja i przebudowa podcieni Urzędu Miasta z przeznaczeniem na Biuro Obsługi Klienta	8.418,00	dokumentacja geotechniczna, aktualizacja mapy zasadniczej, opracowanie materiałów do uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego
15.	Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 9 w Wilkowyjach	9.028,00	dokumentacja projektowo-kosztorysowa
16.	Rewitalizacja terenów poprzemysłowych- budowa Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego na osiedlu „Balbina”	8.784,00	projekt koncepcyjny wnętrz
17.	Budowa placu zabaw na terenie osiedla „T”	1.125,67	plan zagospodarowania przestrzennego
18.	Budowa placu zabaw na terenie osiedla „Z”	1.125,67	plan zagospodarowania przestrzennego
19.	Budowa placu zabaw w dzielnicy Czułów	1.115,88	plan zagospodarowania przestrzennego
	Razem	**1.251.240,52**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji(środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Urząd Miasta

l.p.	Nazwa zadania	wartość wykonanych robót na 30.09.2004	Zakres rzeczowy
1.	Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe oś. Balbina	8.417.654,00	Uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe w sieci wodne, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, budowa układu drogowego.
2.	Budowa Zespołu Szkół Municypalnych	32.136.112,86	Budowa zespołu wejściowego, szkoły i hali sportowej. Aktualnie realizacja zadania wstrzymana.
3.	Rozbudowa SOSW „Szkoła Życia”	5.075.244,50	Kontynuacja budowy części dydaktycznej z wyposażeniem, zagospodarowanie placu przedwejściowego
4.	Budowa kompleksu sportowego os. Z	2.565.256,31	Budowa budynku zaplecza wraz z wyposażeniem, budowa 2 boisk do siatkówki, 2 kortów tenisowych, boiska do piłki nożnej z wyposażeniem.
5.	Oczyszczalnia Ścieków Urbanowice	298.578,64	opracowania projektowo-kosztorysowe dla III etapu modernizacji oczyszczalni w Tychach – zdeponowane w Regionalnym Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.
6.	Rewitalizacja terenów poprzemysłowych budowa Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego	4.562.354,13	Budowa Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego
7.	Adaptacja budynku przy Al. Bielskiej 128	45.525,15	Koszty obejmują opracowanie dokumentacji projektowej
8.	Budowa kompleksu sportowego przy Al. Piłsudskiego 12	2.333.243,54	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Samochodowych wraz z zapleczem i wyposażeniem. Zagospodarowanie terenu.
9.	Modernizacja wejścia do budynku Zespołu Szkół przy ul. Wejchertów	571.303,14	Modernizacja wejścia do budynku, rozbudowa szatni, budowa placu przed wejściem, wykonanie ogrodzenia, donic, elementów klinkierowych, piłkochwytów.
10.	Kolektor do oczyszczalni ścieków	13.648,14	Koszty opracowania dokumentacji przez GRE.
11.	Termomodernizacja I Liceum Ogólnokształcącego w Tychach	561.277,40	Termomodernizacja obejmuje ocieplenie ścian, wymianę okien, modernizację wewnętrznej instalacji c.o., instalację

			węzła c.o., wentylację.
12.	Elewacja i docieplenie budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kopernika	48.800,00	Kontynuacja ocieplenia ścian zewnętrznych budynku.
13.	Oświetlenie ulic: Sadowej, Akacjowej, Kasztanowej i Jaworowej	12.810,00	Koszty opracowania dokumentacji przez GRE
14.	Modernizacja i doposażenie sali komputerowej w Szkole Podstawowej nr 3	7.811,00	Wykonanie instalacji elektrycznej i analogowej w sali wraz z zasilaniem sali z tablicy głównej.
15.	Plac zabaw na terenie parku przy ul. Stoczniowców i Al. Bielskiej	58.212,30	Zakup i montaż urządzeń zabawowych.
16.	Budowa ogrodzenia boiska sportowego w Jaroszowicach	6.764,09	Wykonanie dokumentacji projektowej.
17.	Budowa placu ogólnomiejskiego przy WBU	158.560,02	Przeniesienie zaplecza budowy Wielofunkcyjnego Budynku Usługowego. Przeniesienie sieci elektroenergetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.
18.	Regulacja Potoku Tyskiego	94.736,15	Koszty opracowania dokumentacji projektowej przez GRE
	R a z e m :	**56.967.891,37**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów.

L.p.	Nazwa zadania	wartość wykonanych robót na 30.09.04	Zakres rzeczowy
1.	Budowa łącznika drogowego pomiędzy ul. Strzelecką i ul. Targiela	177.942,49	Częściowy odbiór robót ziemnych i kanalizacyjnych
2.	Przebudowa drogi krajowej nr 1 i 86 Gdańsk-Cieszyn w granicach miasta Tychy	87.098,32	Dotychczasowe wykonanie dotyczy studium wykonalności inwestycji oraz zabudowy sygnalizacji świetlnej
3.	Budowa ul. Śląskiej	386.672,20	Roboty ziemne, podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm na warstwie odcinającej z piasku. Ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego gr. 5 cm na dł. 782 mb, pow. 4.484 m^2 wraz z odwodnieniem i poboczami. Przebudowa sieci elektroenergetycznej.
4.	Budowa ul. Sosnowej	70,82	Dotychczasowe nakłady dotyczą kserokopii map. Rozpoczęcie procedury przetargowej na roboty nastąpi po opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Dokładny zakres inwestycji znany będzie po opracowaniu dokumentacji.
5.	Budowa parkingu wraz z drogą manewrową dla zespołu mieszkaniowego przy ul. Witosa	72.117,75	Zadanie zakończono i odebrano. Wykonano parking o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm, pow. 624,2 m^2, wraz z drogą manewrową i dojazdową oraz chodnik z kostki – pow. 173 m^2. Pozostające środki do rozliczenia z Lokalnymi Inicjatywami.
6.	Zatoki autobusowe przy ul. Katowickiej	162.559,76	Zadanie zakończono i odebrano. Kontynuacja inwestycji z 2003 roku. w Roku 2004 wykonano 2 zatoki autobusowe o nawierzchni z kostki brukowej gr.8 cm, pow. 228 m^2, na podbudowie gr. 46 cm, chodniki z kostki brukowej pow. 162 m^2 i asfaltobetonu pow. 306 m^2 oraz mur oporowy z ogrodzeniem na słupkach stalowych, dł. 82,5 mb.
7.	Budowa Placu Ogólnomiejskiego przy WBU na oś. Balbina	10.323,63	Dotychczasowe nakłady dotyczą nadzoru autorskiego, przebudowy stacji transformatorowej, kserokopii map itp.
8.	Komputery	3.927,02	Zestaw komputerowy.
9.	Budowa skrzyżowania ul. Armii Krajowej z ul. Sikorskiego (rondo)	40.350,26	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT

10.	Budowa ul. Tischnera	21.019,36	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
11.	Plac przy WBU na oś. Balbina	87.352,-	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
12.	Modernizacja ul. Myśliwskiej	107.238,23	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
13.	Modernizacja i rozbudowa parkingu przy Urzędzie Miejskim	19.036,26	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
14.	Ul. Dołowa od ul. Skowronków do połączenia z ul. Gilów wraz z drogą łączącą ul. Dołową z jednorodzinną zabudową mieszkaniową	117.028,40	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
15.	Modernizacja wiaduktu grodowego nad torami PKP w ciągu Al. Bielskiej – nitka wschodnia	83.211,33	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
16.	Budowa ul. Uczniowskiej	375.928,05	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
17.	Modernizacja ul. Leśnej	35.248,55	Dokumentacja projektowo kosztorysowa przyjęta na podstawie PT
	R a z e m:	**1.787.124,43**	**-**

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych.

L.p.	Nazwa zadania	Wartość robót na 30.09.04	Zakres rzeczowy
1.	Pl. Wolności	60.931,48	Wymiana stolarki okiennej
2.	Ul. Biskupa Burschego 2	125.014,48	Adaptacja pomieszczeń dla potrzeb Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia
3.	Ul. Browarowa 1a	732,00	Opracowanie PT adaptacji pomieszczeń na lokale socjalne – internat „Browarnika”
4.	Działania termomodernizacyjne w nieruchomościach: -ul. W.Polskiego 19-19b -ul. Wyszyńskiego 6-12 -ul.Wyszyńskiego 22-28 -ul. Elfów 51-57 -ul. Kopernika 3-3b	 95.998,74 73.013,87 10.247,68 60.754,22 9.121,35	 Wymiana wewnętrznej instalacji c.o. Wykonanie remontu dachu z ociepleniem stropu Wykonanie remontu dachu z ociepleniem stropu Wykonanie remontu dachu z ociepleniem stropu Opracowanie PT wykonania ocieplenia ścian i stropu
	R a z e m :	**435.813,82**	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Targowisk.

L.p.	Nazwa zadania	Wartość robót na 30.09.04	Zakres rzeczowy
1.	Wykonanie punktów handlowych na terenie targowiska przy al. Piłsudskiego 8 (14 szt.) wraz z elektryfikacją	19.864,04	Zakończenie inwestycji planuje się na grudzień 2004r. Szacuje się, że całkowity koszt inwestycji zamknie się kwotą 43.000,- zł.
	R a z e m :	**19.864,04**	