http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=117531

_PROJEKT ZMIANY M.P.Z.P._WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU_
od 31 lipca 2013 r. do 29 sierpnia 2013 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA .....

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: MIKOŁOWSKIEJ, KATOWICKIEJ, ZAWILCÓW, SŁONECZNIKÓW I FIOŁKÓW W TYCHACH

RYSUNEK PLANU — SKALA 1 : 1 000

N

0 25 50

ul. Zawilców
ul. Słoneczników
ul. Fiołków
ul. Mikołowska
ul. Katowicka

1P
2P
3Z
3Z

A
B

e 20 kV
g Ø200
kd Ø315
ks Ø200
ks Ø200
kd Ø315
g Ø150
ks Ø250
kd Ø800
kd Ø800
w Ø315
kd Ø800
w Ø500

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1P, 2P — tereny produkcji, składów i magazynów
- 3Z — teren zieleni
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- minimalny obrys nasypu ziemnego
- minimalna długość korony nasypu ziemnego
- A B — punkty pomiaru wysokości

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- obrys istniejących budynków Centrum Dystrybucji Tyskich Browarów Książęcych
- w Ø... — istniejąca sieć wodociągowa
- ks Ø... — istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd Ø... — istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g Ø... — istniejąca sieć gazociągowa
- e ... — istniejąca sieć elektroenergetyczna

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU

OZNACZENIA — SKALA 1 : 20 000

- granice obszaru planu

- GRANICE MIASTA

TERENY OTWARTE

- LASY WRAZ Z LEŚNICZÓWKAMI
- DOLINY I OBNIŻENIA DOLINNE PEŁNIĄCE ROLĘ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
- WODY OTWARTE
- TERENY ROLNE Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCEŃ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB DO PRZESĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
- GRANICA TERENÓW O POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCIACH FRAGMENTARYCZNEGO ZAGOSPODAROWANIA PO OPRACOWANIU SZCZEGÓŁOWEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
- STREFA EKOTONOWA

TERENY ZAINWESTOWANE

STN. PRZ.

- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZORGANIZOWANEJ ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- TERENY USŁUG STOPNIA PONADPODSTAWOWEGO
- **TERENY CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIEGO**
- TERENY USŁUG LOKALNYCH (CENTRA DZIELNICOWE)
- TERENY WIELOPROFILOWYCH USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH I PONADLOKALNYCH
- WIELOFUNKCYJNE TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ O CHARAKTERZE WYTWÓRCZYM
- TERENY SPORTU I REKREACJI
- TERENY REKREACJI Z DOPUSZCZENIEM GOSPODARKI RYBNEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCEŃ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB DO PRZESĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
- **TERENY KOMUNALNEJ OBSŁUGI MIASTA Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**
- LINIE KOLEJOWE WRAZ Z PRZYSTANKAMI
- DROGI I ULICE
- REZERWA TERENU DLA TRASY O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

GRÓDEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ

Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z przepisami rozporządzenia ministra rolnictwa i gospodarki żywnościowej z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454 z późn. zm.).
Mapa może być w całości lub w części wykorzystana do celów projektowania.
Mapa nie zawiera informacji o charakterze prawnym i danych o charakterze prawnym.
Nie wskazuje granic nieruchomości w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami i o kształtowaniu i ochronie praw do nieruchomości oraz o kształtowaniu i ochronie praw do nieruchomości rolnych i leśnych.
Mapa zawiera treści o charakterze informacyjnym, w szczególności o charakterze informacyjno-ewidencyjnym i informacyjno-kartograficznym.
Mapa nie zawiera informacji o charakterze prawnym.
Mapa nie zawiera informacji o charakterze prawnym.
Mapa nie zawiera informacji o charakterze prawn