Uchwała Nr 0150/.....940...../2002
Rady Miasta Tychy
z dnia 29 sierpnia 2002 r.

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) i art. 13 ust.1 w związku z art. 24 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz.543), na wniosek Zarządu Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1.

W celu realizacji budownictwa mieszkaniowego, wyraża się zgodę na wniesienie przez Miasto Tychy do kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni **22.087 m^2** , obejmującej następujące działki położone na osiedlu „Balbina" oznaczone na k.m. 2e obr. Tychy: nr **4788/33** o pow. 3.161 m^2 , nr **4790/33** o pow. 374 m^2 , nr **4791/33** o pow. 1.424 m^2, nr **4792/33** o pow. 2.129 m^2 , nr **4795/33** o pow. 6.889 m^2, nr **4798/33** o pow. 4.133 m^2, nr **4799/33** o pow. 2.856 m^2, nr **4800/33** o pow. 516 m^2 zapisane w KW 31212 oraz nr **4944/33** o pow. 327 m^2 i nr **4945/33** o pow. 278 m^2 zapisane w KW 13132.

§ 2.

Wyraża się zgodę na wniesienie przez Miasto Tychy do kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Tychach ul.Budowlanych 59, wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej na k.m. 2e obr. Tychy nr **4655/16** o pow. 2.390 m^2, nr **4335/16** o pow. 4.368 m^2 i nr **4334/16** o pow. 897 m^2 zabudowanej budynkiem usługowo-biurowym położonym przy ul.Budowlanych 57-59-61 o łącznej powierzchni użytkowej 4133,5m^2 oraz prawa własności działek przyległych do zabudowanej nieruchomości oznaczonych nr **3621/16** o pow. 426 m^2, nr **3620/16** o pow. 5 m^2, nr **4657/16** o pow. 437 m^2 i nr **3627/16** o pow. 62 m^2, zapisanych w KW 17379.

RADA MIASTA
Tychy

§ 3.

Wartość wkładu niepieniężnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w trybie art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz.543) i wynosi:

- **1 743 100,00 zł** - opisanego w § 1

- **4 223 600,00 zł** - opisanego w § 2.

§ 4.

Do czasu rozwiązania umów najmu z najemcami wymienionymi w załączniku do uchwały Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. zachowa dotychczasowe zasady najmu lokali.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
Tychy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tychy
mgr Marek Niedbał

ADWOKAT
mgr Teodor Urbanik

Załącznik do uchwały
RM Tychy nr.0150/310/2002
z dnia.29.sierpnia 2002r.

Wykaz najemców opłacających czynsz zgodnie z uchwałą Zarządu Miasta w sprawie wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe będace mieniem komunalnym

Lp.	Najemca	Pow.podstawowa w m2	Pow. dodatkowa w m2	Uwagi
1.	Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów	20	15,74	
2.	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci	20	15,74	
3.	MKK NSZZ SOLIDARNOŚĆ NSW S.A.	20	46,32	
4.	Miejski Zarząd Oświaty	588,35		
5.	Miejski Zarząd Komunikacji	305,39	43,5	
6.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	386,24		
7.	Biuro Poselskie Jerzego Polaczka	20	10,2	
8.	Miejski Zarząd Ulic i Mostów Tychy	292,36	29,25	
9.	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	126,25		
10.	Powiatowy Urząd Pracy	1157,53		indywidualna stawka czynszowa ustalona przez Zarząd Miasta

Wykaz najemców zwolnionych decyzją Zarządu Miasta z opłat czynszowych za zajmowane pomieszczenia

Lp.	Najemca	Pow.podstawowa	Pow. dodatkowa	Uwagi
1.	Śląski Zarząd Okręgowy PCK	84		obowiązek płatności za media
2.	Zw.Kombatantów, Tow.Opieki nad Oświęcimiem, Zw.Inw.Woj.	58,2		"
3.	Stowarzyszenie Federacji Zielonych, Św. ZW. Żołnierzy AK	17,62		"
4.	Chrześcijański Związek Zawodowy Solidarność im. ks. J. Popiełuszki	33,63		"
5.	Związek Sybiraków	35,74		zwolnienie z opłat za media
6.	Polski Klub Ekologiczny, Stowarzyszenie "Nasze Miasto Tychy", Tyskie Towarzystwo Kulturalne	29,1		obowiązek płatności za media

Wydziały Urzędu Miasta

Lp.	Najemca	Pow.podstawowa	Pow. dodatkowa	Uwagi
1.	Zarząd Miasta Wydział Administracyjny	59,45		
2.	Wydział Komunikacji	460		

RADA MIASTA
Tychy