



URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2013-07-01

L.dz. 300 Podpis

Znak sprawy: DUR.0003.90.2013

WYDZIAŁ GOSPODARKI  
LOKALOWEJ

Tychy, dnia 27 czerwca 2013r.

DUR.0003.90.2013

**Pan**  
**mgr Zygmunt Marczuk**  
**Przewodniczący Rady Miasta Tychy**  
**w miejscu**

Odpowiadając na złożoną przez Pana Jakuba Chełstowskiego – Radnego Rady Miasta Tychy interpelację z dnia 17 czerwca 2013r. w sprawie przyznawania lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych uprzejmie informuję, iż Wydział Gospodarki Lokalowej przestrzega wszystkich zapisów uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Tychy.

W posiadaniu Wydziału znajdują się wszystkie dokumenty związane z kwalifikacją przez Komisję Mieszkaniową wniosków osób ubiegających się o przydział, zamianę lub podział komunalnego lokalu mieszkalnego lub socjalnego – począwszy od złożenia wniosków poprzez bieżącą korespondencję, protokoły z posiedzeń Komisji, a także listy przydziałów osób zakwalifikowanych do najmu lokalu. Kwestia wytworzenia dokumentów wymaga ze strony Wydziału Gospodarki Lokalowej analizy protokołów oraz list osób oczekujących na najem i sporządzenia odrębnych wykazów, o które Pan Radny Jakub Chełstowski wnioskował.

W poprzednich odpowiedziach na interpelacje dot. zasad przydziału lokali komunalnych otrzymał Pan Radny Jakub Chełstowski szczegółową informację w tym zakresie wraz z uzasadnieniem, dlaczego protokoły z posiedzeń Komisji Mieszkaniowej nie mogą zostać udostępnione. Protokoły te zawierają dane osobowe tzw. dane wrażliwe, umożliwiające identyfikację konkretnych osób. Natomiast anonimizacja tych protokołów, z uwagi na wielość zawartych w nich danych, spowodowałaby, iż były one nieczytelne.

Jednocześnie wyjaśniam, iż udział tzw. „czynnika społecznego przy procedowaniu w zakresie przyznawania lokali komunalnych” jest zachowany zgodnie z zasadą określoną w przepisach ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy oraz o zmianie Kodeksu cywilnego o „poddaniu spraw mieszkaniowych kontroli społecznej” poprzez powołanie przez Prezydenta Miasta Komisji Mieszkaniowej składającej się z 9 osób w tym radnych i pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz poprzez wywieszenie projektów i ostatecznych list osób zakwalifikowanych do przydziału lokali mieszkalnych do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy.

Podmioty ze względu na dobro których wydano decyzję o odmowie udostępnienia informacji publicznej, to osoby fizyczne ubiegające się o przydział lokalu mieszkalnego z zasobów miasta.

Do wiadomości.

1. Pan Jakub Chełstowski  
Radny Rady Miasta Tychy
2. Sekretarz Miasta – w miejscu
3. Kopia: a/a

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Lokalowej  
  
mgr Hanna Skoczylas