

UCHWAŁA NR...../...../11

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego
w Tychach przy ul. Cielmickiej 45.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 pkt 2 Uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 176 m², stanowiącego odrębną nieruchomość, zapisanego w KW KA1T/00036073/3 jako własność Gminy Miasta Tychy, położonego w Tychach przy ul. Cielmickiej 45.

Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 973/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli oraz w prawie własności działki nr 980/120 o powierzchni 1.583 m² objętej KW KA1T/00027695/3.

§ 2

Uchylić uchwałę Nr 0150/XLII/802/06 Rady Miasta Tychy z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego przy ul. Cielmickiej 45.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr/...../11)

Wartość rynkowa przedmiotowego lokalu określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z § 3 pkt 2 Uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN – 2 egz.</p> <p>2) DUR</p> <p>3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.