

**UCHWAŁA NR X /...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr X /...../11
Rady Miasta Tychy
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 1230/121 o pow. 212 m ² ,	87 m ²	ulica Cmentarna	KW 31499
2	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr 2710/16 o pow. 36 m ² . 4459/16 o pow. 517 m ² ,	40 m ²	ulica Żwakowska - Wodna	KW 15244 KA1T/00018766/6
3	pod ogród przydomowy na cele dojazdu	działka ozn. nr 1382/25 o pow. 2677 m ² ,	50 m ² 50 m ²	ulica Piwna	KA1T/00007919/4
4	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 3596/26 o pow. 718 m ² ,	270 m ²	ulica Owczarska	KA1T/00002595/1
5	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 1306/57 o pow. 131 m ² ,	131 m ²	ulica Frycza Modrzewskiego	KA1T/00009199/4
6	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m ²	25,50 m ²	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
7	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m ²	27,40 m ²	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8

8	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m ²	22,80 m ²	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
9	pod pawilon handlowy	działka ozn. nr 4222/70 o pow. 302 m ²	24,50 m ²	ulica Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
10	pod kiosk	działka ozn. nr 5263/33 o pow. 9939 m ²	12 m ²	ulica Biblioteczna	KA1T/00037189/6
11	pod kiosk	działka ozn. nr 5602/70 o pow. 11687 m ²	12 m ²	ulica aleja Bielska	KA1T/00019073/8
12	pod kiosk	działka ozn. nr 4933/33 o pow. 650 m ²	20 m ²	ulica Begonii	KW 31212
13	pod kiosk	działka ozn. nr 4933/33 o pow. 650 m ²	20 m ²	ulica Begonii	KW 31212
14	pod śmietnik	działka ozn. nr 2384 o pow. 225 m ²	39 m ²	ulica Sikorskiego	KA1T/00018085/8
15	pod kiosk	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m ²	20 m ²	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
16	pod kiosk	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m ²	20 m ²	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
17	- pod kiosk, - na cele magazynowe	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m ²	34,60 m ² 4,80 m ²	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
18	- pod kiosk, - na cele magazynowe	działka ozn. nr 5389/64 o pow. 2900 m ²	100,80 m ² 18,40 m ²	aleja Jana Pawła II	KA1T/00020840/6
19	pod kiosk	działka ozn. nr 3966/33 o pow. 9792 m ²	30	ulica Budowlanych	KA1T/00016201/4

20	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr 609/11 o pow. 18 m ² , 612/3 o pow. 63 m ² , 614/92 o pow. 34 m ² , 616/1 o pow. 100 m ² ,	215 m ²	ulica Jordana	KA1T/00009850/6 KW 11266 KA1T/00009850/6 KA1T/00022892/9
21	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 518/264 o pow. 38 m ² ,	38 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
22	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 521/264 o pow. 42 m ² ,	42 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
23	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 522/264 o pow. 189 m ² ,	189 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
24	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 601/121 o pow. 28 m ² ,	28 m ²	ulica Jasńskiego	KA1T/00009850/6

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr X /...../11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawił pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">- DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,