

**UCHWAŁA NR...../...../11**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu  
położonego w Tychach przy ul. Konecznego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Konecznego 29, oznaczonej jako część działek nr 5128/50 i 4246/50 o pow. łącznej 1247 m<sup>2</sup>, zapisanych w księdze wieczystej KA1T/00024686/6 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, zgodnie z załącznikiem mapowym - na rzecz właścicieli garaży, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr 0150/...../...../11)

Nieruchomość położona w Tychach przy ul. Konecznego 29, obejmująca część działek nr 5128/50 i 4246/50 zabudowana jest kompleksem 16 garaży wybudowanych z własnych środków finansowych właścicieli w latach dziewięćdziesiątych. Z uwagi na skomplikowany stan prawny – część kompleksu oraz dojazd znajdował się na działce będącej w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowej brak było możliwości uregulowania stanu prawnego. Obecnie Gmina jest właścicielem obu działek, natomiast właściciele garaży wystąpili z wnioskiem o zawarcie długoletniej umowy dzierżawy gruntu zajętego pod garaże i dojazd.

<p>Opracował:</p> <p>15.07.2011 r..... (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>GGN.....</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN 2) DUR 3) Śląski Urząd Wojewódzki –Wydział Prawny i Nadzoru</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga!

Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu:

- 1) odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, Komisje Rady, Radę Miasta,
- 2) zobowiązani są do wskazania w rozdzielniku właściwego organu nadzoru, któremu winna być przedłożona zatwierdzona przez Radę Miasta Tychy uchwała.