

**UCHWAŁA NR X/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę
Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Baziowej

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od M H , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr , położonego w budynku przy ul. Baziowej , w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr X/...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 6907/2005 z dnia 27.07.2005 r. M i B B nabyli od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul. Baziowej w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 90% bonifikaty wyniosła 4.135,70 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 41.357,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 37.221,30 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 4936/2006 z dnia 05.05.2006 r. lokal został darowany M H , który aktem notarialnym Rep.A nr 1306/2008 z dnia 14.02.2008 r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 145.000,00 zł. Pan H złożył w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. Baziowej przeznaczył na poprawę warunków mieszkaniowych oraz bytowych swojej rodziny.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<p>Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>

<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p>
<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Rozdzielnik:</p> <p>.....</p>