

UCHWAŁA NR...../...../11

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych
położonych przy Świerkowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz w oparciu o § 3 pkt 2 Uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Tychach przy ul. Świerkowej, oznaczonych jako działki:

1. nr 1901/23 o powierzchni 925 m²,
2. nr 1902/23 o powierzchni 920 m²,
3. nr 1903/23 o powierzchni 979 m²,
4. nr 1904/23 o powierzchni 905 m²,

zapisanych w księdze wieczystej KA1T/00010842/7 jako własność Gminy Miasta Tychy – zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr/...../11)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 0150/XXXVI/686/05 Rady Miasta Tychy z dnia 30 czerwca 2005 r.) określa przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena sprzedaży zostanie ustalona w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego. Wartość rynkowa przedmiotowych działek przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z § 3 pkt 2 Uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczętka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1). GGN – 2 egz. 2). DUR 3). Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady Rady. (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	