

**UCHWAŁA NR 0150/ XLI /        /10**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 25 marca 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z § 3 uchwały Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zbycie prawa własności lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 859,85 m<sup>2</sup> i pomieszczeń przynależnych o powierzchni 43,81 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku przy ul. Nałkowskiej 27, wraz z udziałem wynoszącym 0,5074 części w nieruchomości wspólnej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr 0150/ XLI /...../10)

ARKA-MED Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, prowadząca niepubliczny zakład opieki zdrowotnej, jest następcą prawnym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego, który wyodrębnił się ze struktur Miejskiego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Tychach.

Przeznaczony do zbycia lokal znajduje się na parterze budynku przychodni zdrowia, położonym przy ul. Nałkowskiej 27, usytuowanym na działce gruntu nr 4032/85 o pow. 0,2292 ha, użytek Bi, zapisanej w księdze wieczystej KA1T / 00034799 / 4 SR w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy.

Sprzedaż przedmiotowego lokalu użytkowego następuje zgodnie z procedurą zbycia nieruchomości na rzecz niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej, powstałych w wyniku przekształceń prawnych Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Tychach i Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Tychach”, określonej w Uchwale Nr 0150/XXXIV/643/2005 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2005 r.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w oparciu o wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, przekracza kwotę 50 tysięcy euro, stąd też - zgodnie z Uchwałą Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, zbycie przedmiotowej nieruchomości wymaga zgody Rady Miasta Tychy.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p> <p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> <p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p> <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">GGN x 2 egz.</p> <p style="text-align: center;">DUR x 2 egz.</p> <p style="text-align: center;">PRP x 1 egz.</p> <p style="text-align: center;">Śląski Urząd Wojewódzki w K-cach - Wydział Nadzoru Prawnego</p> <p style="text-align: center;">Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

