ZARZĄDZENIE NR 120 / 28 /13

PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 29 marca 2013 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 120/29/12 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 01 października 2012 r w sprawie ustalenia dokumentacji przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.

Na podstawie art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 152 poz.1223 z późn. zm.).

zarządzam co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Nr 120/29/12 z dnia 01 października 2012 r. w sprawie ustalenia dokumentacji przyjętych zasad (polityki) rachunkowości wprowadza się w Załączniku następujące zmiany:

1) § 7 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
   „ 6. Wszystkie operacje gospodarcze są ujmowane w księgach rachunkowych zgodnie z ich treścią ekonomiczną. W trakcie roku obrotowego zaliczane są do danego miesiąca te zdarzenia, które są potwierdzone fakturami lub innymi dokumentami i wypłynęły do dnia zamknięcia ksiąg rachunkowych danego miesiąca oraz zostały ujęte w programie Dysponent";
2) § 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
   „ 1. Środki trwałe na dzień bilansowy wycenia się według:
   1) cen nabycia (zakupu);
   2) kosztów wytworzenia;
   3) wartości godziwej.

   Cena nabycia obejmuje również zawarty w cenie zakupu podatek VAT niepodlegający odliczeniu, koszty związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania wraz z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, składowania, pomniejszonego o rabaty, upusty i inne zmniejszenia i odzyski.

   Koszt wytworzenia zawiera ogół poniesionych kosztów za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub do przyjęcia danego składnika do użytkowania.

   Za wartość godziwą przyjmuje się kwotę, za jaką dany składnik aktywów mógłby zostać wymieniony, a zobowiązanie uregulowane na warunkach transakcji rynkowej.

   Wartość początkową nieruchomości, która na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zwanej dalej „specustawą drogową" stanie się własnością Gminy Miasta Tychy i za którą wypłaca się odszkodowanie ustala się na podstawie:

   a) wyceny rzeczoznawcy dokonanej dla danej nieruchomości,

   b) wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę – „Wycena wartości 1 m^2 gruntu wg przeznaczenia użytków w celu ustalenia wartości środków trwałych stanowiących własność Gminy Tychy dla potrzeb wynikających z ustawy o rachunkowości" - w przypadku braku wyceny rzeczoznawcy dla danej nieruchomości na dzień uprawomocnienia się decyzji o przejęciu nieruchomości.

Koszty towarzyszące (pośrednie) przejęciu nieruchomości na własność Gminy Miasta Tychy ujmuje się w kosztach i wydatkach bieżących. Koszty pośrednie zwiększają wartość początkową nieruchomości, jeżeli zostaną poniesione przed przyjęciem nieruchomości do ewidencji środków trwałych. W pozostałych przypadkach obciążają wynik finansowy jednostki".

3) § 23 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„ 1. Merytoryczne wydziały, które zawierają umowy, w tym akty notarialne, z kontrahentami lub wystawiają inne dokumenty świadczące o należnych wpłatach do budżetu miasta niezwłocznie przekazują kopię tych dokumentów do Wydziału Budżetu i Księgowości lub Wydziału Podatków i Opłat.
W zakresie umów dzierżawy, użytkowania wieczystego i bezumownego korzystania z gruntu Skarbu Państwa lub Gminy Wydział Gospodarki Nieruchomościami bezzwłocznie wprowadza należne kwoty oraz wszelkie zmiany do imiennej kartoteki dzierżawy, użytkowania wieczystego, bezumownego korzystania z gruntu."

„2. W przypadku wystąpienia zaległości w należnościach z tytułu dzierżawy, użytkowania wieczystego i bezumownego korzystania z gruntu Skarbu Państwa lub Gminy Wydział Podatków i Opłat, a w pozostałym zakresie Wydział Budżetu i Księgowości – wysyłają wezwania do zapłaty z podaniem kwoty zaległości, terminu zapłaty oraz wymiarze procentowych odsetek."

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.