

**UCHWAŁA NR 0150/...../...../07**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 29 listopada 2007r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy prawa użytkowania wieczystego działek ozn. nr 2159/69 i nr 2160/69 o pow. łącznej 1750 m<sup>2</sup> położonych w rejonie ulicy Bajkowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz w oparciu o uchwałę 0150/XXXIII/621/2005 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2005r w sprawie zmiany Uchwały nr 0150/X/182/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003r w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na wniosek Prezydenta Miasta , po zaopiniowaniu przez Komisje Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz gminy prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Tychach w rejonie ulicy Bajkowej, obejmującej działkę nr 2159/69 o pow. 1026 m<sup>2</sup> oraz działkę nr 2160/69 o pow. 724 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KW 41616 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy w użytkowaniu wieczystym Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskard”.

**§ 2**

Cena nabycia prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3**

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr 0150/...../...../.....)

Zgodnie z wartością określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę: 30.000 euro, stąd też zgodnie z uchwałą nr 0150/XXXIII/621/2005 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2005r w sprawie zmiany Uchwały nr 0150/X/182/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003r w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata – nabycie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wymaga zgody Rady Miasta. Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p>Opracował:</p> <p>.....</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <p>Śląski Urząd Wojewódzki –Wydział Prawny i Nadzoru Regionalna Izba Obrachunkowa</p> <p>PRP w miejscu</p> <p>DUR w miejscu</p> <p>DK w miejscu</p> <p>GGN w miejscu</p>

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

