

UCHWAŁA NR 0150/...../...../04

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 16 grudnia 2004 r.

w sprawie wniesienia przez Miasto Tychy wkładu niepieniężnego w celu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 7 i art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na wniesienie, w celu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach, wkładu niepieniężnego w postaci przysługującego Gminie Miasta Tychy udziału wynoszącego 44991/45775 części w prawie własności nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr 36140, obejmującej działkę gruntu nr 4886/70 o pow. 0,1189 ha oznaczoną na karcie mapy 2 - obręb Tychy, zabudowaną budynkiem biurowca położonego przy ul. Grota Roweckiego 42-44, Cyganerii 51.

§ 2

Wartość wkładu niepieniężnego w wysokości 6 836 183,00 zł (sześć milionów osiemset trzydzieści sześć tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote) została określona w drodze wyceny wartości rynkowej przedmiotu aportu określonego w § 1, dokonanej w grudniu 2004 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Beatę Zych - Bartoszek.

§ 3

Wyrazić zgodę na objęcie przez Gminę Tychy udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w zamian za wkład niepieniężny o wartości 6 836 183,00 zł (sześć milionów osiemset trzydzieści sześć tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr 0150/...../...../04.)

Zarząd Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w związku z realizacją „Programu naprawczego TTBS Sp. z o.o.”, dnia 8.11.2004 r. wystąpił do Prezydenta Miasta Tychy z pismem o wniesienie aportem do majątku Spółki budynku biurowca przy ul. Grota Roweckiego 42-44, Cyganerii 51 w Tychach.

Nieruchomość zapisana w Kw 36140, składająca się z działki gruntu ozn. nr 4886/70 o pow. 0,1189 ha oraz czteropiętrowego budynku biurowego, stanowi własność Gminy Miasta Tychy w 44991/45775 częściach. Pozostała część nieruchomości - wynosząca 784/45775, obejmuje wyodrębniony lokal użytkowy z samodzielnym wejściem, o pow. użytkowej 78,4 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zapisany w Kw 36141 jako własność Banku Współpracy Regionalnej S.A. z siedzibą w Krakowie.

Przedmiotem aportu jest przysługujący Gminie Miasta Tychy udział, wynoszący 44991/45775 części w prawie własności nieruchomości, zabudowanej czteropiętrowym budynkiem biurowym, położonej przy ul. Grota Roweckiego 42-44, Cyganerii 51 w Tychach. Wniesienie przedmiotowej nieruchomości umożliwi spółce uporządkowanie sytuacji finansowej oraz realizację statutowych celów jej działalności.

Opracował: (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczętka Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)
Zatwierdził: (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik : PRP DUR GGN - 2 egz. PPN IGL MZBM Śląski Urząd Wojewódzki - - Wydział Prawny i Nadzoru Regionalna Izba Obrachunkowa