



**URZĄD MIASTA TYCHY**  
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2013 -03- 26

L.dz. 140 Podpis

Znak sprawy DWR.0005.37.2013

D/6/03/2013

Zastępca Prezydenta Miasta Tychy

URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl


Tychy, dnia 20.03.2013r.

**Pan Zygmunt Marczuk**

**Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy  
Al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy**

W załączeniu przekazuję, przygotowaną przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach, odpowiedź na interpelację radnego Pana Jakuba Chelstowskiego, która została złożona w dniu 11 marca 2013r., w sprawie prac wykonywanych przez Spółkę Śródmieście na zlecenie MZBM.

Z poważaniem

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TYCHY  
DS. INFRASTRUKTURY  
mgr Mieczysław Podmokły

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Sekretarz Miasta Tychy
3. Pan Jakub Chelstowski  
poprzez Wydział Obsługi Rady Miasta Tychy

Kopia: MZBM a/a



TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE

**Informacja dotycząca interpelacji  
złożonej przez Radnego – Pana Jakuba Chełstowskiego, w sprawie prac wykonywanych  
przez Spółkę Śródmieście na zlecenie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych  
w Tychach**

Odnosząc się do zarzutów podniesionych przez Radnego – Pana Jakuba Chełstowskiego w interpelacji z dnia 08.03.2013r., w sprawie przekazanych informacji dotyczących udzielonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach zleceń Spółce Śródmieście, niniejszym wyjaśniam:

W odpowiedzi na poprzednie interpelacje Radnego, z dnia 25.10.2012r., 29.11.2012r. oraz 31.01.2013r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach udzielił szczegółowych informacji, o które wnioskował Pan Jakub Chełstowski.

Przedłożono szczegółowy wykaz firm współpracujących z MZBM od roku 2009, wraz z podaniem wartości zamówienia, zakresu rzeczowego oraz adresu nieruchomości, w której wykonywane były roboty budowlane. Następnie informacje te zostały dodatkowo uzupełnione w zakresie robót budowlanych zleconych Gminnej Spółce „Śródmieście” oraz zasad udzielanych zamówień.

W związku z powyższym stwierdzenie przez Pana Radnego „wobec skandalicznego braku odpowiedzi ...” jest dla nas ogromnym zaskoczeniem. W naszej ocenie przekazane informacje stanowiły pełną odpowiedź na zadane pytania.

Udzielenie informacji w kwestii powierzenia – przez Spółkę Śródmieście – wykonania prac ewentualnym podwykonawcom, wykracza poza zakres informacji, którymi dysponuje Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych.

W związku z powyższym MZBM nie ma możliwości przekazania informacji dot. prac, które Spółka Śródmieście wykonała z udziałem podwykonawców. Informacji w tym zakresie może udzielić jedynie Spółka Śródmieście.

MZBM kierując się zapisami w ustawie Prawo zamówień publicznych nie zakazuje udziału podwykonawców w realizacji zamówień. Ustawodawca umożliwił wykonawcom korzystanie z potencjału osobowego, technicznego i finansowego innych podmiotów. W związku z powyższym wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.

MZBM ze swojej strony dba, aby wszystkie roboty budowlane wykonywane były pod nadzorem właściwych inspektorów, wg obowiązujących norm, w oparciu o posiadane dokumentacje techniczno-kosztorysowe oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Odbiór wykonanych prac następuje po podpisaniu protokołu odbioru technicznego/końcowego wykonanych prac.

Dokumentacje i informacje związane ze zlecaniem oraz realizowaniem ww. prac, jakimi dysponuje Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach mogą zostać udostępnione w terminie uzgodnionym z Dyrektorem MZBM, o czym informowaliśmy w poprzednim piśmie. –

Jednocześnie informuję, że wykazy prac zrealizowanych przez Spółkę Śródmieście zostały przekazane pismami z dnia 15.11.2012r. oraz 20.12.2012r.

Tychy, dn. 18.03.2013r.

DYREKTOR  
mgr inż. Teresa Janeczko