



Zastępca Prezydenta Miasta Tychy

URZĄD MIASTA TYCHY
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

PPP.0003.273.2013.PJ

Tychy, dnia 18 marca 2013 r.

URZĄD MIASTA TYCHY	
Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł.	2013 -03- 18
L.dz.	124
Znak sprawy	DUR.0003.32.2013

Szanowny Pan

DARIUSZ WENCEPEL
Radny Rady Miasta Tychy

przez:

Wydział Obsługi Rady Miasta
Urzędu Miasta Tychy
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

dotyczy: interpelacji z dnia 28 lutego 2013 r. (pismo o znaku: DUR.0003.32.2013)

W odpowiedzi na ww. interpelację (data wpływu do Pracowni: 4 marca 2013 r.) informuję, że trwają prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu centrum miasta Tychy. Dotychczas przygotowano różne rozwiązania w zakresie kształtowania układu drogowego na obszarze planu, w szczególności budowy drogi publicznej, która stanowiłaby przedłużenie ul. Darwina na odcinku od al. Jana Pawła II do ul. Nałkowskiej, z uwzględnieniem możliwości dalszej rozbudowy w kierunku al. Marsz. Piłsudskiego. Dodatkowo przeprowadzono szereg analiz urbanistycznych m.in. dot. struktury własności, ukształtowania terenu i wydanych decyzji administracyjnych.

Na obszarze położonym przy Al. Jana Pawła II inwestorzy planują rozbudowę lub budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m². Przyjęcie takich rozwiązań w projekcie planu jest niezgodne z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, w związku z czym uchwalenie aktu prawa miejscowego, w którym ustalone zostałyby ww. przeznaczenie terenu, zależne jest od uprzedniego przyjęcia zmiany studium.

Projekt zmiany studium przewidujący możliwość lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m² w rejonie centrum miasta został wyłożony do publicznego wglądu na okres od 4 marca do 8 kwietnia br.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
Alicja Kulka
mgr inż. Alicja Kulka

Otrzymują:

1. adresat;
2. Sekretarz Miasta, Urząd Miasta Tychy, 43-100 Tychy, al. Niepodległości 49;
3. PPP a/a.