

**UCHWAŁA NR ...../...../13**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 21 marca 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Gen. Andersa**

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od E i T L , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Gen. Andersa , w związku z jego zbyciem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ...../...../13)

Aktem notarialnym Rep.A nr 7705/2006 z dnia 26.06.2006 r. E i T L nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Gen. Andersa w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 20.990,40 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 69.968,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 48.977,60 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 938/2008 z dnia 23.09.2008 r. Państwo L sprzedali przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 175.000,00 zł. Państwo L złożyli w Wydziale Obsługi Rady Miasta Tychy prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, uzasadniając to tym, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Gen. Andersa przeznaczone zostały na cele mieszkaniowe tj. budowę domu jednorodzinnego. Państwo L przedłożyli w tut. Urzędzie faktury, w celu udokumentowania przeznaczenia uzyskanych ze sprzedaży gminnego lokalu środków finansowych.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wniosku Komisji Finansów Publicznych, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<p><b>Opracował:</b></p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p><b>Numer nadany przez DUR:</b></p> <p>DUR.0006.....</p>
<p><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p><b>Projekt uchwały kieruję na:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p><b>Sprawdził pod względem prawnym:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p><b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b></p> <p>.....</p>
<p><b>Zatwierdził:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p><b>Rozdzielnik:</b></p> <p>1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski</p>
<p><b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,