

**Uchwała Nr 0150/XI/193/03**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia 8 września 2003 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz art. 15 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.), na wniosek Prezydenta Miasta , po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego i Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Tychy a Państwem B i R K .

**§ 2**

Zamiana nieruchomości polegać będzie na tym, że:

Gmina Miasta Tychy nabędzie od B i R K na własność 10 niżej wymienionych lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu będącego własnością Gminy Miejskiej Tychy, położonych:

1. **ul.Batorego 14/21**- mieszkanie o powierzchni użytkowej 48 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 2,90 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 30317
2. **ul.Brzozowa 11/9** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 38,14 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 11,41 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 41094
3. **Al.Niepodległości 15/49** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 51,30 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 4,11 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 36521
4. **ul.Czysta 33/39** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 41,81 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 19740
5. **ul.Hetmańska 3/31**- mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,10 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 3,90 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 33329
6. **ul.Budowlanych 24/23** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 50,30 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 3,80 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 29769
7. **ul.Cyganerii 6/7** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 55,60 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 8,30 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 31184
8. **ul.Andersa 9c/5** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 47,84 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 8,0 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 28937
9. **ul.Andersa 11b/1** - mieszkanie o powierzchni użytkowej 61,60 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 5,70m<sup>2</sup> , zapisane w KW 31302
- 10.**ul.Bocheńskiego 12/14** – mieszkanie o powierzchni użytkowej 47,20 m<sup>2</sup> i przynależnej piwnicy o pow. 5,86 m<sup>2</sup> , zapisane w KW 34008

w zamian Państwo B i R K nabędą od Gminy Miasta Tychy prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Tychach przy ul.Sadowej 3 stanowiącej działkę oznaczoną nr 694/3 o pow. 5.303 m<sup>2</sup> zapisaną w KW 40988 jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Tychy oraz własność budynku mieszkalnego z 10 mieszkaniami wraz z budynkiem gospodarczym.

### § 3

1. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawców majątkowych wartość zamienianych nieruchomości wynosi:
  - **638.521,-zł** – nieruchomość przy ul.Sadowej 3, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Tychy,
  - **640.666,-zł** – nieruchomości stanowiące lokale mieszkalne będące własnością B  
i R K
2. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą kwoty **2.145,-zł** przez Gminę Miasta Tychy na rzecz Państwa K

### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna