UCHWAŁA NR 0150/XL/908/10

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 lutego 2010 r.

określająca warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art.40 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz.1591, z późn. zm.), w oparciu o art. 34 ust. 3 i ust.6 oraz art. 68 ust.1 pkt 7 i art. 68 ust. 1a i 1b, art. 70, art. 72, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Najemcom, którzy złożą wniosek o wykup wynajmowanego lokalu mieszkalnego na jego nabycie udziela się bonifikat od ceny lokalu w wysokości:

a) przy wykupie lokalu mieszkalnego za jednorazową odpłatnością w wysokości 70%,

b) przy wykupie lokalu mieszkalnego w systemie ratalnym bonifikatę w wysokości 50%.

2. Najemcy lokali mieszkalnych, którzy do dnia 31.12.2003 r. złożyli tzw. wniosek zbiorowy, przez który rozumie się wnioski złożone w tym samym czasie przez co najmniej 50% najemców jednego budynku, a które z uwagi na nieuregulowane sprawy terenowo-prawne nie zostali właścicielami mieszkań mogą skorzystać z 90% bonifikaty przy wykupie lokalu za gotówkę oraz 70 % bonifikaty przy wykupie lokalu mieszkalnego na raty.

§ 2

Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu dla osób, o których mowa w § 1 w wysokości 25%.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy

§ 4

Uchyla się Uchwałę nr 0150/XXXIX/878/10 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ogłoszenia w prasie lokalnej

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

Rada Miasta Tychy