

**UCHWAŁA NR 0150/XXV/566/08**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 27 listopada 2008 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pani E P – K na działalność  
Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), na wniosek Komisji Rewizyjnej,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Po rozpatrzeniu skargi Pani E P – K na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach uznaje się za bezzasadną.

**§ 2**

Uzasadnienie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

/-/ dr Michał Gramatyka

Załącznik do uchwały  
Nr 0150/XXV/566/08  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 listopada 2008 r.

### Uzasadnienie:

Do tutejszego Urzędu wpłynęły za pośrednictwem Departamentu Skarg, Wniosków i Obsługi Rady do Spraw Uchodźców Urzędu Rady Ministrów dwa pisma Pani E P – K mieszkanki miasta Tychy. Przedmiotowe pisma dotyczyły spraw mieszkaniowych w związku z eksmisją skarżącej z lokalu stanowiącego własność miasta. Eksmisja była następstwem znacznych zaległości czynszowych najemcy powstałych do dnia 31 lipca 2008 r. Skarżącej w związku z wyrokiem eksmisyjnym został oddany do dyspozycji lokal socjalny z zasobów miasta, który do dnia dzisiejszego nie został zamieszkały przez Panią E P – K.

Istotnym jednakże elementem, który w niniejszej sprawie Komisja Rewizyjna wzięła pod uwagę, była kwestia pomocy udzielonej przez miasto skarżącej, co do możliwości uzyskania przez nią wsparcia finansowego ze środków finansowych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach lub dodatku mieszkaniowego, który mógłby być przyznany z Urzędu Miasta.

W tym celu Komisja Rewizyjna pismem z dnia 4 listopada 2008 r. zwróciła się do Prezydenta Miasta Tychy i podległych mu instytucji celem uzyskania niezbędnych informacji. Komisję Rewizyjną skłoniło również do takiego działania wcześniejsze zachowanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach i Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, które w latach 1996 – 1998 pomogło spłacić Pani E P – K istniejące wówczas zadłużenie, a to z kolei skutkowało cofnięciem wcześniejszego wniosku eksmisyjnego i przywrócenia tytułu do lokalu mieszkalnego. W dniu 12 listopada 2008 r. Komisja Rewizyjna otrzymała kompletne wyjaśnienie, co do działań mających na celu udzielenia pomocy Pani E P – K w jej trudnej życiowej sytuacji w okresie od 1998 r. do czerwca 2006 r. Komisja Rewizyjna oceniając całość materiału zebranego w sprawie stwierdza, że Pani E P – K nie korzystała z oferowanej jej pomocy i nie załatwiała dodatku mieszkaniowego, a co istotne unikała kontaktu z pracownikami Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych jak i Urzędu Miasta. Wobec powyższego nie stwierdzono umyślnego działania, którego przedmiotem byłaby eksmisja skarżącej z jej byłego lokalu mieszkalnego.

W tym stanie rzeczy skargę uznano za bezzasadną. Ponadto należy nadmienić, że w toku całego postępowania eksmisyjnego Pani E P – K była reprezentowana przez pełnomocnika prawnego, który zawodowo trudnił się reprezentowaniem stron w postępowaniu sądowym.