

**ZARZĄDZENIE NR 0151/280/08**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 7 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0151/247/2008 z dnia 19 lutego 2008 r. w sprawie określenia trybu postępowania obowiązującego przy preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w oparciu o art. 2, art. 7, art. 8 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 ) oraz art. 27, art. 28, ust.1,2,3, art. 29 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art. 67 ust. 1, 3, art. 68 art. 70 ust. 2,4, art. 71, art. 72 ust. 1,3 pkt 4, art. 77 ust. 1,3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. w związku z Uchwałą Rady Miasta Tychy nr 0150/X/188/2003 z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

**zarządzam :**

**§ 1**

W załącznikach nr 2,3,4,5 do zarządzenia nr 0150/247/2008 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 lutego 2008 r. w sprawie określenia trybu postępowania obowiązującego przy preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych skreśla się we wzorach protokołów z rokowań w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych zapis o treści:

**„Nabywca, celem zabezpieczenia wierzytelności o zwrot kwoty równej udzielonej bonifikacie po waloryzacji, ustanowi na rzecz Gminy Tychy na podstawie odrębnej własności lokalu oraz prawie użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu hipotekę kaucyjną od kwoty stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty powiększonej o 10% kwoty bonifikaty tj. kwotę ..... zł.**

**Hipoteka kaucyjna podlega ujawnieniu w dziale IV księgi wieczystej założonej dla lokalu, a koszty jej ustanowienia i wykreślenia ponosi nabywca”.**

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania