



WOJEWODA ŚLĄSKI

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
nr IFXIII.7820.25.2012
z dnia 2 listopada 2012r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. z 2008 r. Dz. U. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) zawiadamia się, że Wojewoda Śląski po rozpoznaniu wniosku Pana Krzysztofa Markowicza, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Tychy, w dniu 2 listopada 2012r. wydał decyzję nr 22/2012, znak sprawy: IFXIII.7820.25.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rejonie ul. Turyńskiej i Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej w Tychach**”.

Decyzją został zatwierdzony podział nieruchomości oraz projekt budowlany.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycją objęte są następujące nieruchomości (w nawiasie podano pierwotny numer działki):

Gmina m. Tychy

Obręb Jaroszowice: 238/2, 240/2, 241/3, 250/3, 954/2(325/2), 956/2(326/2)

Obręb Urbanowice: 6, 7, 1085/36(36), 813/61(61), 812/61(61), 1841/69(69), 71, 83, 1321/59(204/59), 1320/59(204/59), 857/4(215/4), 856/4(215/4), 855/4(216/4), 854/4(216/4), 853/4(217/4), 852/4(217/4), 851/4(218/4), 850/4(218/4), 849/4(219/4), 848/4(219/4), 847/4(220/4), 846/4(220/4), 845/4(221/4), 844/4(221/4), 1102/27(313/27), 319/49, 1104/28(329/28), 1818/70(331/70, 332/70), 1817/70(331/70, 332/70), 827/49(349/47, 664/49, 665/49) 826/49(349/47, 664/49, 665/49), 815/58(380/58), 814/58(380/58), 817/58(381/58), 816/58(381/58), 1262/24(481/24), 1261/24(481/24), 520/40, 527/1, 528/1, 831/3(529/3), 530/55, 543/51, 825/51(544/51), 824/51(544/51), 545/53, 547/30, 549/31, 550/70, 551/31, 555/33, 557/33, 559/34, 561/34, 563/34, 565/35, 567/40, 569/40, 570/40, 574/40, 576/44, 578/49, 1296/49(579/49), 1295/49(579/49), 580/49, 1331/49(581/49), 1298/47(583/47), 1297/47(583/47), 584/58, 586/55, 588/55, 589/55, 590/55, 593/53,

594/53, 597/52, 598/52, 599/52, 601/52, 602/52, 603/52, 604/52, 605/52, 607/51, 608/51, 609/51, 656/2(610/2), 655/2(610/2), 611/50, 852/2(612/2, 613/2), 851/2(612/2, 613/2), 612/50, 615/50, 1305/50(616/50), 1109/24(619/24, 25), 1108/24(619/24), 620/2, 622/2, 623/26, 624/2, 626/2, 628/2, 630/3, 839/3(632/3, 633/3), 835/3(638/3), 638/24, 640/3, 1264/24(640/24), 1263/24(640/24), 642/3, 1266/29(642/29), 1265/29(642/29), 644/3, 1268/29(644/29), 1267/29(644/29), 833/3(646/3), 1269/30(646/30), 1271/31(648/31), 1274/31(650/31), 1273/31(650/31), 650/45, 1276/32(652/32, 553/32), 1275/32(652/32, 553/32), 652/45, 654/33, 656/33, 658/34, 659/34, 660/34, 1822/70(660/70, 1284/70), 1821/70(660/70, 1284/70), 1281/34(661/34), 1280/34(661/34), 662/34, 830/48(662/48, 663/48), 828/48(662/48, 663/48), 829/48(662/48, 663/48), 663/34, , 664/35, 666/40, 666/53, 823/53(667/53), 822/53(667/53), 668/40, 668/54, 669/54, 670/40, 821/56(670/56), 820/56(670/56), 672/52, 672/56, 819/56(673/56), 818/56(673/56), 674/52, 1312/52(675/52), 1311/52(675/52), 676/51, 1310/51(677/51), 1309/51(677/51), 678/50, 692/24, 1061/5(693/5), 1060/5(693/5), 1059/5(695/5), 1058/5(695/5), 1307/50(695/50), 1057/4(697/4), 1056/4(697/4), 699/3, 699/52, 701/3, 701/56, 702/56, 708/45, 709/45, 713/2, 713/4, 842/2(714/2), 841/2(714/2), 1063/5(719/5), 1062/5(719/5), 850/2(721/2, 723/2), 849/2(721/2, 723/2), 848/2(722/2, 724/2), 847/2(722/2, 724/2), 722/18, 1071/6(724/6), 1070/6(724/6), 724/23, 1080/6(725/6), 1073/6(727/6), 1072/6(727/6), 1075/6(729/6), 1074/6(729/6), 730/6, 1077/6(731/6), 1076/6(731/6), 732/6, 1078/6(733/6), 1083/6(735/6), 1082/6(735/6), 1084/6(737/6), 1087/6(739/6), 1086/6(739/6), 1089/6(740/6), 1088/6(740/6), 1093/6(741/6), 1092/6(741/6), 1091/6(742/6), 1090/6(742/6), 837/3(743/3, 744/3), 745/4, 1095/15(745/15), 1094/15(745/15), 746/4, 1097/16(746/16), 1096/16(746/16), 747/4, 748/4, 1098/19(748/19), 749/4, 750/4, 751/4, 868/4(752/4), 753/37, 754/37, 755/5, 846/2(756/2, 757/2), 845/2(756/2, 757/2), 871/5(756/5), 870/5(756/5), 844/2(758/2), 843/2(758/2), 780/1, 781/1, 792/2, 794/2, 1067/6(825/6), 1066/6(825/6), 825/56, 1064/6(826/6), 1069/6(827/6), 1068/6(827/6), 1323/59(827/59), 1322/59(827/59), 828/26, 831/26, 852/17, 854/18, 855/18, 1230/23(856/23), 1229/23(856/23), 1232/23(858/23), 1231/23(858/23), 1242/24(864/24), 1241/24(864/24), 865/24, 1244/24(866/24), 1243/24(866/24), 867/24, 1246/24(868/24), 1245/24(868/24), 1247/24(870/24), 1248/24(870/24), 1249/24(872/24), 1251/24(874/24), 1253/24(876/24), 1255/24(878/24), 1257/24(880/24), 1260/24(882/24), 1259/24(882/24), 888/24, 889/24, 890/29, 1279/33(903/33, 904/33), 1277/33(903/33, 904/33), 1278/33(903/33, 904/33), 905/33, 906/33, 908/33, 913/40, 1286/40(914/40), 1285/40(914/40), 919/40, 920/40, 921/44, 922/44, 923/59, 924/59, 927/55, 928/55, 929/53, 930/53, 931/53, 933/52, 934/52, 959/50, 960/50, 1300/50(961/50), 1299/50(961/50), 964/59, 1107/965(965), 1106/965(965), 969/55, 981/55, 1432/35(988/35), 988/35, 989/35, 1284/35(990/35), 1282/35(990/35), 1283/35(990/35), 1101/27(995/27), 1100/27(995/27), 1234/23(1032/23), 1233/23(1032/23), 1236/23(1039/23), 1235/23(1039/23), 1239/24(1046/24), 1237/24(1047/24), 1064/29, 1316/53(1077/53), 1315/53(1077/53), 1078/40, 1079/40, 1080/40, 1081/47, 1082/47, 1083/47, 1084/53, 1085/53, 1292/40(1099/40), 1291/40(1099/40), 1294/40(1100/40), 1293/40(1100/40), 1103/55, 1122/55, 1319/55(1123/55), 1317/55(1123/55), 1318/55(1123/55), 1124/55,

1328/55(1125/55), 1326/55(1125/55), 1327/55(1125/55), 1303/50(1134/50), 1301/50(1135/50), 1290/40(1140/40), 1289/40(1140/40), 1288/40(1141/40), 1287/40(1141/40), 1161/33, 1162/33, 1163/33, 1164/33, 1167/34, 1168/34, 1169/35, 1170/35, 1334/34(1171/34), 1333/34(1171/34), 1336/34(1172/34), 1335/34(1172/34), 1340/17(1173/17), 1339/17(1173/17), 1343/17(1174/17), 1341/17(1174/17) 1342/17(1174/17), 1183/58, 1840/67(1272/67), 1839/67(1272/67), 1838/68(1274/68, 1275/68), 1837/68(1274/68, 1275/68), 1827/70(1278/70), 1825/70(1280/70), 1823/70(1282/70), 1820/70(1286/70), 1819/70(1286/70), 1810/70(1290/70, 1419/70), 1809/70(1290/70, 1419/70), 1807/70(1292/70), 1806/70(1294/70), 1805/70(1294/70), 1799/73(1296/73), 1797/76(1302/76, 1303/76), 1305/76), 1795/76(1304/76, 1305/76), 1793/77(1306/77, 1307/77), 1791/77(1308/77, 1309/77), 1848/78(1310/78), 1847/78(1310/78), 1311/78, 1790/79(1312/79, 1313/79), 1789/79(1312/79, 1313/79), 1843/82(1316/82), 1811/70(1421/70), 1813/70(1539/70), 1816/70(1540/70), 1815/70(1540/70), 1785/80(1634/80), 1788/80(1635/80), 1787/80(1635/80), 1803/72(1690/72, 1692/70), 1693/70, 1835/70(1720/70), 1833/70(1721/70), 1829/70(1722/70), 1831/70(1745/70), 1801/72(1780/72).

Działki podlegające podziałowi:

Gmina Miasto Tychy,

Lp.	Nr pierwotny	Nr działki po podziale w pasie drogi	Nr działki po podziale – poza pasem drogi	Obręb
1	325/2	954/2	955/2	Jaroszowice
2	326/2	956/2	957/2	Jaroszowice
3	25 619/24	1108/24	1109/24	Urbanowice
4	36	1085/36	1086/36	Urbanowice
5	61	812/61	813/61	Urbanowice
6	69	1841/69	1842/69	Urbanowice
7	204/59	1320/59	1321/59	Urbanowice
8	215/4	856/4	857/4	Urbanowice
9	216/4	854/4	855/4	Urbanowice
10	217/4	852/4	853/4	Urbanowice
11	218/4	850/4	851/4	Urbanowice
12	219/4	848/4	849/4	Urbanowice
13	220/4	846/4	847/4	Urbanowice
14	221/4	844/4	845/4	Urbanowice
15	313/27	1102/27	1103/27	Urbanowice
16	329/28	1104/28	1105/28	Urbanowice
17	331/70 332/70	1817/70	1818/70	Urbanowice
18	349/47 664/49 665/49	826/49	827/49	Urbanowice
19	380/58	814/58	815/58	Urbanowice
20	381/58	816/58	817/58	Urbanowice
21	481/24	1261/24	1262/24	Urbanowice
22	529/3	831/3	832/3	Urbanowice

23	544/51	824/51	825/51	Urbanowice
24	652/32 553/32	1275/32	1276/32	Urbanowice
25	579/49	1295/49	1296/49	Urbanowice
26	581/49	1331/49	1332/49	Urbanowice
27	583/47	1297/47	1298/47	Urbanowice
28	610/2	655/2	656/2	Urbanowice
29	612/2 613/2	851/2	852/2	Urbanowice
30	616/50	1305/50	1306/50	Urbanowice
31	632/3 633/3	839/3	840/3	Urbanowice
32	638/3	835/3	836/3	Urbanowice
33	640/24	1263/24	1264/24	Urbanowice
34	642/29	1265/29	1266/29	Urbanowice
35	644/29	1267/29	1268/29	Urbanowice
36	646/3	833/3	834/3	Urbanowice
37	646/30	1269/30	1270/30	Urbanowice
38	648/31	1271/31	1272/31	Urbanowice
39	650/31	1273/31	1274/31	Urbanowice
40	660/70 1284/70	1821/70	1822/70	Urbanowice
41	661/34	1280/34	1281/34	Urbanowice
42	662/48 663/48	828/48 829/48	830/48	Urbanowice
43	667/53	822/53	823/53	Urbanowice
44	670/56	820/56	821/56	Urbanowice
45	673/56	818/56	819/56	Urbanowice
46	675/52	1311/52	1312/52	Urbanowice
47	677/51	1309/51	1310/51	Urbanowice
48	693/5	1060/5	1061/5	Urbanowice
49	695/5	1058/5	1059/5	Urbanowice
50	695/50	1307/50	1308/50	Urbanowice
51	697/4	1056/4	1057/4	Urbanowice
52	714/2	841/2	842/2	Urbanowice
53	719/5	1062/5	1063/5	Urbanowice
54	721/2 723/2	849/2	850/2	Urbanowice
55	722/2 724/2	847/2	848/2	Urbanowice
56	724/6	1070/6	1071/6	Urbanowice
57	725/6	1080/6	1081/6	Urbanowice
58	727/6	1072/6	1073/6	Urbanowice
59	729/6	1074/6	1075/6	Urbanowice
60	731/6	1076/6	1077/6	Urbanowice
61	733/6	1078/6	1079/6	Urbanowice
62	735/6	1082/6	1083/6	Urbanowice
63	737/6	1084/6	1085/6	Urbanowice
64	739/6	1086/6	1087/6	Urbanowice
65	740/6	1088/6	1089/6	Urbanowice
66	741/6	1092/6	1093/6	Urbanowice
67	742/6	1090/6	1091/6	Urbanowice

68	743/3 744/3	837/3	838/3	Urbanowice
69	745/15	1094/15	1095/15	Urbanowice
70	746/16	1096/16	1097/16	Urbanowice
71	748/19	1098/19	1099/19	Urbanowice
72	752/4	868/4	869/4	Urbanowice
73	756/2 757/2	845/2	846/2	Urbanowice
74	756/5	870/5	871/5	Urbanowice
75	758/2	843/2	844/2	Urbanowice
76	825/6	1066/6	1067/6	Urbanowice
77	826/6	1064/6	1065/6	Urbanowice
78	827/6	1068/6	1069/6	Urbanowice
79	827/59	1322/59	1323/59	Urbanowice
80	856/23	1229/23	1230/23	Urbanowice
81	858/23	1231/23	1232/23	Urbanowice
82	864/24	1241/24	1242/24	Urbanowice
83	866/24	1243/24	1244/24	Urbanowice
84	868/24	1245/24	1246/24	Urbanowice
85	870/24	1248/24	1247/24	Urbanowice
86	872/24	1249/24	1250/24	Urbanowice
87	874/24	1251/24	1252/24	Urbanowice
88	876/24	1253/24	1254/24	Urbanowice
89	878/24	1255/24	1256/24	Urbanowice
90	880/24	1257/24	1258/24	Urbanowice
91	882/24	1259/24	1260/24	Urbanowice
92	903/33 904/33	1277/33 1278/33	1279/33	Urbanowice
93	914/40	1285/40	1286/40	Urbanowice
94	961/50	1299/50	1300/50	Urbanowice
95	965	1106/965	1107/965	Urbanowice
96	988/35	1432/35	1431/35	Urbanowice
97	990/35	1282/35 1283/35	1284/35	Urbanowice
98	995/27	1100/27	1101/27	Urbanowice
99	1032/23	1233/23	1234/23	Urbanowice
100	1039/23	1235/23	1236/23	Urbanowice
101	1046/24	1239/24	1240/24	Urbanowice
102	1047/24	1237/24	1238/24	Urbanowice
103	1077/53	1315/53	1316/53	Urbanowice
104	1099/40	1291/40	1292/40	Urbanowice
105	1100/40	1293/40	1294/40	Urbanowice
106	1123/55	1317/55 1318/55	1319/55	Urbanowice
107	1125/55	1326/55 1327/55	1328/55	Urbanowice
108	1134/50	1303/50	1304/50	Urbanowice
109	1135/50	1301/50	1302/50	Urbanowice
110	1140/40	1289/40	1290/40	Urbanowice
111	1141/40	1287/40	1288/40	Urbanowice
112	1171/34	1333/34	1334/34	Urbanowice
113	1172/34	1335/34	1336/34	Urbanowice

114	1173/17	1339/17	1340/17	Urbanowice
115	1174/17	1341/17 1342/17	1343/17	Urbanowice
116	1272/67	1839/67	1840/67	Urbanowice
117	1274/68 1275/68	1837/68	1838/68	Urbanowice
118	1278/70	1827/70	1828/70	Urbanowice
119	1280/70	1825/70	1826/70	Urbanowice
120	1282/70	1823/70	1824/70	Urbanowice
121	1286/70	1819/70	1820/70	Urbanowice
122	1290/70 1419/70	1809/70	1810/70	Urbanowice
123	1292/70	1807/70	1808/70	Urbanowice
124	1294/70	1805/70	1806/70	Urbanowice
125	1296/73	1799/73	1800/73	Urbanowice
126	1302/76 1303/76	1797/76	1798/76	Urbanowice
127	1304/76 1305/76	1795/76	1796/76	Urbanowice
128	1306/77 1307/77	1793/77	1794/77	Urbanowice
129	1308/77 1309/77	1791/77	1792/77	Urbanowice
130	1310/78	1847/78	1848/78	Urbanowice
131	1312/79 1313/79	1789/79	1790/79	Urbanowice
132	1316/82	1843/82	1844/82	Urbanowice
133	1421/70	1811/70	1812/70	Urbanowice
134	1539/70	1813/70	1814/70	Urbanowice
135	1540/70	1815/70	1816/70	Urbanowice
136	1634/80	1785/80	1786/80	Urbanowice
137	1635/80	1787/80	1788/80	Urbanowice
138	1690/72 1692/70	1803/72	1804/72	Urbanowice
139	1720/70	1835/70	1836/70	Urbanowice
140	1721/70	1833/70	1834/70	Urbanowice
141	1722/70	1829/70	1830/70	Urbanowice
142	1745/70	1831/70	1832/70	Urbanowice
143	1780/72	1801/72	1802/72	Urbanowice

Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii oraz sieci uzbrojenia terenu (uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki):

Gmina m. Tychy

Obsz. Urbanowice: 6, 7, 813/61(61), 1321/59(204/59), 857/4(215/4), 855/4(216/4), 853/4(217/4), 851/4(218/4), 849/4(219/4), 847/4(220/4), 845/4(221/4), 319/49, 1818/70(331/70, 332/70), 827/49(349/47, 664/49, 665/49) 815/58(380/58), 817/58(381/58), 1262/24(481/24), 520/40, 825/51(544/51), 550/70, 1296/49(579/49), 1298/47(583/47), 656/2(610/2), 852/2(612/2, 613/2),

623/26, 1264/24(640/24), 1266/29(642/29), 1268/29(644/29), 1274/31(650/31), 650/45, 1276/32(652/32, 553/32), 652/45, 1822/70(660/70, 1284/70), 1281/34(661/34), 830/48(662/48, 663/48), 823/53(667/53), 669/54, 821/56(670/56), 819/56(673/56), 1312/52(675/52), 1310/51(677/51), 1061/5(693/5), 1059/5(695/5), 1057/4(697/4), 699/3, 701/3, 701/56, 702/56, 708/45, 709/45, 713/4, 842/2(714/2), 1063/5(719/5), 850/2(721/2, 723/2), 848/2(722/2, 724/2), 722/18, 1071/6(724/6), 724/23, 1073/6(727/6), 1075/6(729/6), 730/6, 1077/6(731/6), 732/6, 1083/6(735/6), 1087/6(739/6), 1089/6(740/6), 1093/6(741/6), 1091/6(742/6), 1095/15(745/15), 746/4, 1097/16(746/16), 754/37, 846/2(756/2, 757/2), 871/5(756/5), 844/2(758/2), 792/2, 794/2, 1067/6(825/6), 825/56, 1069/6(827/6), 1323/59(827/59), 828/26, 831/26, 1230/23(856/23), 1232/23(858/23), 1242/24(864/24), 865/24, 1244/24(866/24), 867/24, 1246/24(868/24), 1247/24(870/24), 1260/24(882/24), 888/24, 889/24, 890/29, 1279/33(903/33, 904/33), 908/33, 1286/40(914/40), 924/59, 959/50, 960/50, 1300/50(961/50), 964/59, 1107/965(965), 981/55, 1284/35(990/35), 1101/27(995/27), 1234/23(1032/23), 1236/23(1039/23), 1064/29, 1316/53(1077/53), 1292/40(1099/40), 1294/40(1100/40), 1103/55, 1122/55, 1319/55(1123/55), 1328/55(1125/55), 1290/40(1140/40), 1288/40(1141/40), 1161/33, 1162/33, 1163/33, 1164/33, 1333/34(1171/34), 1336/34(1172/34), 1340/17(1173/17), 1343/17(1174/17), 1840/67(1272/67), 1838/68(1274/68, 1820/70(1286/70), 1810/70(1290/70, 1419/70), 1806/70(1294/70), 1848/78(1310/78), 1311/78, 1790/79(1312/79, 1313/79), 1816/70(1540/70), 1788/80(1635/80), 1693/70.

W związku z powyższym informuje się wszystkie zainteresowane strony, że mogą zapoznać się z treścią w/w decyzji w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach ul. Jagiellońska 25 (IV piętro, pok. 529) w godz. 7³⁰ – 15³⁰, w terminie 14 dni od dnia ukazania się powyższego obwieszczenia.

Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji w terminie 14 dni po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miejskim w Tychach lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej województwa śląskiego lub na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tychach, do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Śląskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy cytowanej na wstępie, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **30 dni** od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności – **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5%** wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust 1f ww. ustawy, w przypadku gdy decyzja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania, przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi

wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę **10 000 zł** w odniesieniu do tej nieruchomości.

Pisemne oświadczenia o wydaniu nieruchomości, należy kierować do Prezydenta Miasta Tychy z jednoczesnym powiadomieniem Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach Wydział Infrastruktury – Oddział ds. Odszkodowań z/s 40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25.

W przypadku, w którym przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi obowiązany jest do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO



Joanna Lanczek
Kierownik Oddziału