

**ZARZĄDZENIE NR 0151/35/07**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 23 stycznia 2007 r.**

**zmieniające Zarządzenie nr 0151/180/04 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30.11.2004r.  
w sprawie wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Tychy  
znajdujących się w Wielofunkcyjnym Budynku Usługowym w Tychach na oś.  
"Balbina"**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn.zm.) oraz § 6, § 7 i § 9 uchwały nr 0150/XXII/471/04 Rady Miasta Tychy z dnia 24.06.2004r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Miasta Tychy, mając na uwadze Studium Wykonalności Projektu pt."Modelowe przekształcenie zdegradowanego terenu poprzemysłowego w strefę aktywności gospodarczo-społecznej"

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

W Zarządzeniu nr 0151/180/04 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30.11.2004r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3a otrzymuje nowe brzmienie:

- „§ 3a. 1. Dopuszcza się możliwość prowadzenia działalności gospodarczej przez najemcę, z innymi osobami w oparciu o umowę spółki cywilnej.
2. W przypadku o którym mowa w pkt 1 – na czas prowadzenia wspólnej działalności , zostanie sporządzony aneks do umowy najmu, w którym uwzględni się stronę umowy spółki cywilnej jako współnajemcę lokalu.  
W przypadku zaś wystąpienia ze spółki cywilnej pierwotnego najemcy – umowa najmu lokalu wygasa.
3. W przypadku rozwiązania spółki cywilnej, umowa najmu lokalu będzie kontynuowana z pierwszym najemcą lokalu na podstawie aneksu do umowy najmu. ”

**§ 2**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej i Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.