UCHWAŁA NR 0150/XXXVII/703/05

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 1 września 2005r.

w sprawie lokalnych inicjatyw

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Lokalną inicjatywą w rozumieniu niniejszej uchwały jest każde przedsięwzięcie należące do zadań własnych gminy, realizowane wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta Tychy przez Miasto Tychy, wspólnie z jedną lub wieloma osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi, nie posiadającymi osobowości prawnej, zwanymi dalej „inicjatorem", której przedmiotem jest współdziałanie w jednej lub kilku priorytetowych dziedzinach rozwoju miasta, o których mowa w załączniku nr 1 do uchwały nr 0150/XIV/270/2003 Rady Miasta Tychy: STRATEGIA ROZWOJU MIASTA TYCHY: „TYCHY 2013" z uwzględnieniem zasady, iż przedsięwzięcia służyć mają wyłącznie zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty.

§ 2

Przez udział Miasta Tychy oraz inicjatora w realizacji lokalnej inicjatywy rozumie się przeznaczenie środków finansowych na rzecz realizacji przedsięwzięcia wspólnego.
Udział stron w nakładach na realizację przedsięwzięcia ustala się w następującej wysokości: Miasto Tychy – 60%, inicjator – 40%.

§ 3

Wysokość środków budżetowych zaangażowanych w lokalną inicjatywę przez Miasto Tychy nie może przekroczyć 60% całkowitego kosztu realizacji przedsięwzięcia.
Udziałem inicjatora w lokalnej inicjatywie mogą być wyłącznie środki finansowe.

§ 4

Inicjator przenosi jako darowiznę na własność Gminy swój udział i zrzeka się wszelkich roszczeń o zwrot nakładów po wykonaniu inwestycji.

§ 5

1. Miasto realizuje przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw wyłącznie na gruncie pozostającym własnością gminy. Wyjątek stanowią inwestycje sieciowe (wodociąg, kanalizacja deszczowa i sanitarna, które mogą być realizowane na gruncie nie należącym do gminy, ale znajdującym się w granicach miasta Tychy.
2. Przedsięwzięcia zrealizowane w trybie lokalnych inicjatyw stają się własnością Miasta Tychy lub jego właściwej, podległej jednostki organizacyjnej na zasadach ustalonych w odrębnej umowie pomiędzy tymi podmiotami oraz zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie sprawy terenowo-prawne związane z realizacją przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw załatwia Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

1. W celu rozpoczęcia w Urzędzie Miasta Tychy procedury lokalnych inicjatyw, podmiot zainteresowany składa wniosek o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw. W przypadku, gdy wniosek o lokalną inicjatywę składa kilka osób fizycznych, winni oni wszyscy złożyć swój podpis na składanym wniosku, a następnie mogą wybrać przedstawiciela,

któremu udzielą pełnomocnictwa notarialnego do reprezentowania mocodawców w zakresie realizacji inicjatywy lokalnej w określonym przedmiocie.
2. Zarejestrowanie wniosku nie daje podstaw do zlecenia na koszt Miasta Tychy wykonania dokumentacji lub jakichkolwiek innych prac związanych z przygotowaniem lub realizacją przedsięwzięcia objętego wnioskiem.
3. Na etapie opracowywania wniosku przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich, inicjator ma obowiązek dostarczyć wymagane dokumenty oraz informować wydział koordynujący o wszelkich zmianach formalno-prawnych, dotyczących wnioskowanego przedsięwzięcia.

§ 7

1. Po stronie inicjatora pozostaje obowiązek przygotowania na własny koszt przedsięwzięcia do realizacji, to znaczy dostarczenia dokumentacji projektowej, zawierającej: projekt budowlany, projekty wykonawcze (jeżeli wymaga tego specyfika przedsięwzięcia), przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy oraz inne dokumenty i decyzje wymagane na podstawie prawa budowlanego oraz innych ustaw, stosownie do rodzaju przedsięwzięcia.
2. Środki wydatkowane przez inicjatora na przygotowanie przedsięwzięcia nie mogą zostać zaliczone do wkładu własnego inicjatora przy zawieraniu umowy o realizację przedsięwzięcia wspólnego.
3. Jeżeli na etapie przygotowania zadania wystąpią okoliczności niezależne od Miasta Tychy, mające wpływ na brak możliwości realizacji inwestycji, Miasto może wycofać się z realizacji zadania, a inicjatorowi nie przysługuje zwrot kosztów poniesionych na przygotowanie dokumentacji projektowej.
4. W przypadku ujawnienia na etapie realizacji wad dokumentacji projektowej na inicjatorze ciąży obowiązek ich usunięcia w terminie wyznaczonym zgodnie z zaleceniami Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich lub wykonawcy przedsięwzięcia.
5. Koszty usunięcia wad dokumentacji projektowej ponosi inicjator.
6. W przypadku nieusunięcia przez inicjatora w terminie wyznaczonym przez Miasto wad i braków w dokumentacji projektowej, Miasto może odstąpić od realizacji zadania.

§ 8

Prezydent Miasta Tychy weryfikuje zestawienie wniosków na podstawie materiałów przekazanych przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich oraz dokonanej hierarchizacji wniosków o realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw, a następnie kieruje zweryfikowane zestawienie na Komisję Lokalnych Inicjatyw i Ładu Przestrzennego w celu wydania opinii i ujęcia kwoty niezbędnej do realizacji lokalnych inicjatyw w projekcie budżetu miasta.
Ostateczne zestawienie zadań do realizacji stosownie do kwoty w budżecie miasta ustala Prezydent Miasta Tychy.

§ 9

1. Po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego zestawienia zadań do realizacji w trybie lokalnych inicjatyw i ostatecznej akceptacji przez Prezydenta Miasta Tychy po podjęciu przez Radę Miasta Tychy uchwały budżetowej, Miasto Tychy przystępuje do realizacji na podstawie stosownej umowy cywilno-prawnej o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw.
2. Warunkiem dofinansowania przedsięwzięcia wspólnego z budżetu Miasta Tychy jest zawarcie umowy o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw, której stronami są Miasto Tychy i inicjator.
3. W przypadku pełnomocnictwa notarialnego, umowa z inicjatorami wyszczególnia wszystkich wnioskodawców, natomiast umowę w ich imieniu podpisuje prawidłowo ustanowiony pełnomocnik.

§ 10

Rozpoczęcie realizacji umowy następuje po wpłaceniu przez inicjatora na rachunek pomocniczy Urzędu Miasta Tychy określonych w umowie środków finansowych, stanowiących udział własny inicjatora w realizacji przedsięwzięcia.

§ 11

1. Miasto Tychy jest podmiotem realizującym przedsięwzięcia, a środki finansowe wnoszone przez inicjatora stanowią dochód Miasta Tychy z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia.
2. Środki finansowe wnoszone przez inicjatora na lokalną inicjatywę, Miasto Tychy potwierdza na pisemny wniosek inicjatora notą księgową po zakończeniu i rozliczeniu przedsięwzięcia wspólnego.
3. Odsetki od wpłat dokonanych przez inicjatora obliczane są od dnia następnego po dokonaniu ostatniej części wpłaty, do dnia poprzedzającego dzień zapłaty pierwszej faktury.

§ 12

Realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw prowadzi właściwa jednostka organizacyjna Urzędu Miasta Tychy, która wykonanie robót zleca zgodnie z Prawem zamówień publicznych.

§ 13

W przypadku niezakwalifikowania do realizacji wnioskowanego zadania w danym roku, konieczne jest ponowne złożenie wniosku, o którym mowa w § 6 ust. 1 na kolejny rok budżetowy.

§ 14

1. Procedurę prowadzenia w Urzędzie Miasta Tychy spraw w zakresie lokalnych inicjatyw określa załącznik nr 1.
2. Hierarchizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw określa załącznik nr 2.
3. Wzór wniosku o realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw, o którym mowa w § 6 stanowi załącznik nr 3.

§ 15

Zapisy niniejszej uchwały dotyczą wniosków o realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw składanych po jej uchwaleniu.

§ 16

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 17

Traci moc uchwała nr 0150/XIX/421/2004 Rady Miasta Tychy z dnia 29 kwietnia 2004r. w sprawie lokalnych inicjatyw.

§ 18

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Tychy

dr Michał Gramatyka

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 0150/XXXVII/703/05
Rady Miasta Tychy
z dnia 1 września 2005r.

PROCEDURA PROWADZENIA W URZĘDZIE MIASTA TYCHY SPRAW W ZAKRESIE LOKALNYCH INICJATYW

I. Sprawy w zakresie lokalnych inicjatyw prowadzi Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich jako koordynator, współdziałając w tym zakresie z Wydziałem Budżetu i Księgowości, Wydziałem Realizacji Inwestycji lub inną właściwą jednostką Urzędu Miasta Tychy.

II. Przyjmowanie i weryfikacja wniosków:

1. W celu rozpoczęcia w Urzędzie Miasta Tychy procedury lokalnych inicjatyw, zainteresowany podmiot składa wniosek o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw w Wydziale Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich (wzór wniosku przedstawia załącznik nr 3 do uchwały).

2. Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich koordynuje sprawy w zakresie lokalnych inicjatyw, a w szczególności:

a) informuje zainteresowanych o obowiązujących zasadach realizacji przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw,

b) przyjmuje i rejestruje wnioski o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw do **31 maja każdego roku**,

c) dokonuje wstępnej oceny i weryfikacji wniosków, wymienionych w punkcie 2b) w terminie do **31 lipca każdego roku**,

d) organizuje narady koordynujące z właściwymi jednostkami Urzędu Miasta Tychy, w celu hierarchizacji wniosków w trybie lokalnych inicjatyw na podstawie kryteriów zawartych w załączniku nr 2 do uchwały do **31 sierpnia każdego roku.**
Hierarchizacją obejmowane są wnioski, do których załączono dokumentację projektową lub zadeklarowano jej dostarczenie w terminie ustalonym przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich.

e) proponuje wysokość środków finansowych niezbędnych do realizacji przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw do uwzględnienia w projekcie budżetu miasta, określonych na podstawie danych zawartych we wnioskach.

3. Wydział koordynujący po dokonaniu hierarchizacji przesyła zestawienie wniosków o realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw do Prezydenta Miasta Tychy w celu weryfikacji.

4. Prezydent Miasta Tychy kieruje zweryfikowane zestawienie wniosków o realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw na Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego w celu zaopiniowania zestawienia zadań do realizacji.

5. Komisja Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego wnioskuje o ujęcie kwoty niezbędnej do realizacji zakwalifikowanych przedsięwzięć w budżecie miasta i w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym.

6. Po podjęciu uchwały budżetowej, zgodnie z kwotą zabezpieczoną na ogólnym koncie lokalnych inicjatyw w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym, Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich przedstawia zestawienie wniosków wraz z wysokością środków finansowych niezbędnych do realizacji przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw w danym roku budżetowym (w tym kwota na wydatki nieprzewidziane w wysokości 20% środków na zakwalifikowane przedsięwzięcia) Prezydentowi Miasta Tychy do ostatecznej akceptacji.

III. Realizacja wniosków w trybie lokalnych inicjatyw:

1. Po podjęciu przez Radę Miasta Tychy uchwały budżetowej oraz po ustaleniu przez Prezydenta Miasta Tychy ostatecznego zestawienia zadań do realizacji w trybie lokalnych inicjatyw, Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich ustala z inicjatorem termin dostarczenia dokumentacji projektowej zawierającej elementy określone w § 7 uchwały.

Wydział koordynujący może przekazać dostarczoną przez inicjatora dokumentację projektową właściwej jednostce organizacyjnej Urzędu Miasta w celu weryfikacji. Jednostka, której została przekazana dokumentacja projektowa zgłasza do Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w ciągu 14 dni wszelkie uwagi i zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji projektowej.

2. Po określeniu kosztu przedsięwzięcia na podstawie kosztorysu inwestorskiego, wydział koordynujący sporządza projekt umowy cywilno-prawnej o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw, która określa prawa i obowiązki stron lokalnych inicjatyw oraz dokonuje przesunięcia środków finansowych z ogólnego konta lokalnych inicjatyw na realizację zadania.

Po podpisaniu przez strony umowy cywilno-prawnej oraz po wpłaceniu przez inicjatora na rachunek pomocniczy Urzędu Miasta Tychy środków stanowiących jego udział finansowy w kosztach przedsięwzięcia, wydział koordynujący przekazuje dokumentację projektową właściwej jednostce organizacyjnej Urzędu Miasta Tychy.

3. Po otrzymaniu dokumentacji projektowej, jednostka organizacyjna odpowiedzialna za realizację przedsięwzięcia przystępuje do procedury udzielenia zamówienia zgodnie z Prawem zamówień publicznych.

4. Realizację przedsięwzięć w trybie lokalnych inicjatyw prowadzi właściwa jednostka Urzędu Miasta Tychy, która wykonanie robót zleca zgodnie z Prawem zamówień publicznych.

5. Nadzór nad realizacją przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw prowadzi Wydział Realizacji Inwestycji lub wyznaczona właściwa jednostka Urzędu Miasta Tychy.

Jednostka realizująca inwestycję we własnym zakresie załatwia sprawy powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia (np. w ramach nadzoru autorskiego).

Wydział koordynujący nie odpowiada za sprawy i problemy powstałe na etapie realizacji i nie wynikające z wad w dokumentacji projektowej.

6. Jednostka realizująca inwestycję w ramach lokalnych inicjatyw po zakończeniu i odbiorze końcowym przedstawia pisemne rozliczenie zadania Wydziałowi Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w terminie 7 dni od daty zapłacenia ostatniej faktury, zawierające koszt zrealizowanego zadania, zestawienie faktur wraz z ich kserokopiami, kserokopię odbioru końcowego oraz inne dokumenty niezbędne do rozliczenia.

7. Jednostka realizująca przedsięwzięcie w trybie lokalnych inicjatyw we własnym zakresie przekazuje zrealizowaną inwestycję do eksploatacji.

8. Po zakończeniu przedsięwzięcia Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w porozumieniu z jednostką organizacyjną odpowiedzialną za realizację przedsięwzięcia oraz Wydziałem Budżetu i Księgowości dokonuje końcowego rozliczenia zadania, zachowując proporcje podziału kosztów przedsięwzięcia wspólnego zgodnie z § 2 uchwały. Wydział Budżetu i Księgowości potwierdza terminy dokonanych przez inicjatora wpłat oraz terminy płatności faktur w celu naliczenia odsetek, a następnie dokonuje zwrotu niewykorzystanych środków finansowych inicjatora wraz z należnymi odsetkami naliczanymi przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich przy udziale Wydziału Budżetu i Księgowości, zgromadzonymi na rachunku pomocniczym Urzędu Miasta.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr 0150/XXXVII/703/05
Rady Miasta Tychy
z dnia 1 września 2005r.

HIERARCHIZACJA PRZEDSIĘWZIĘĆ W TRYBIE LOKALNYCH INICJATYW

1. Przyjmuje się następujące kryteria oceny zadań wnioskowanych do realizacji w trybie lokalnych inicjatyw:

a) zaangażowanie środków budżetowych - waga 4

- do 100 000,00 zł: ilość punktów: 10,
- od 100 000,00 zł do 500 000,00 zł: ilość punktów: 9-6,
- powyżej 500 000,00 zł: ilość punktów: 5-1,

b) rodzaj przedsięwzięcia - waga 3

- przedsięwzięcia typu: urządzenia sportowo-rekreacyjne, place zabaw, placówki szkolno-wychowawcze, oświetlenie, parkingi, chodniki, drogi dojazdowe, likwidacja barier architektonicznych i inne działania na rzecz przystosowania miasta do potrzeb osób niepełnosprawnych: ilość punktów:10-6,
- przedsięwzięcia typu: wodociąg, kanalizacja: ilość punktów: 5-1,

c) wykonalność przedsięwzięcia (stopień przygotowania zadania, w tym przedłożenie pełnej dokumentacji projektowej lub ustalenie przez inicjatora dokładnego zakresu robót na podstawie warunków technicznych i uzgodnień) - waga 2:
ilość punktów: 1-10,

d) efektywność przedsięwzięcia (w tym liczba osób korzystających z efektów wnioskowanego zadania) - waga 1: ilość punktów: 1-10.

2. Oceny zgłoszonych wniosków dokonuje się na naradach koordynujących (o których mowa w załączniku nr 1 do uchwały) poprzez przyznanie w obrębie każdego kryterium od 1-10 punktów. Otrzymaną w obrębie każdego kryterium ilość punktów mnoży się przez wagę kryterium. Następnie sumuje się punkty otrzymane przez dane przedsięwzięcie w obrębie wszystkich kryteriów. Powyższe stanowi podstawę do ustalenia priorytetów przedsięwzięć, pozwalającą na ustalenie kolejności realizacji przedsięwzięcia według sumy uzyskanych punktów.

3. Hierarchizacji dokonuje Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich we współpracy z jednostkami organizacyjnymi Urzędu Miasta, a w szczególności z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów, Wydziałem Realizacji Inwestycji, Wydziałem Komunalnym, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Wydziałem Komunikacji, Wydziałem Architektury, Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami i Radnymi Rady Miasta Tychy.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr 0150/XXXVII/703/05
Rady Miasta Tychy
z dnia 1 września 2005r.

Nazwisko, imię lub nazwa inicjatora Tychy, dnia.....

.....

.....

Adres .....

.....

.....

Urząd Miasta Tychy
Wydział Rozwoju Miasta
i Funduszy Europejskich
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

WNIOSEK
O REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA W TRYBIE LOKALNYCH INICJATYW

1. Nazwa zadania:

.....

.....

2. Lokalizacja zadania (w tym plan sytuacyjny z zaznaczonym przebiegiem lub lokalizacją wnioskowanego przedsięwzięcia):

.....

.....

3. Korzyści powstałe w wyniku zrealizowania zadania (w tym liczba osób, które będą korzystać z efektów wnioskowanego przedsięwzięcia):

.....

.....

4. Własność terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja (wraz z oznaczeniem działek):

.....

.....

5. Krótki opis proponowanego zakresu rzeczowego i podstawowe parametry techniczne:

.....

.....

.....

6. Całkowity koszt przedsięwzięcia (zł):

.....,

obliczony na podstawie:

.....

7. Proponowany wkład inicjatora (zł): .....

8. Proponowany wkład gminy (zł): .....

9. Osoba upoważniona do kontaktu, adres i nr telefonu:

.....

.....

10. Termin dostarczenia pełnomocnictwa (w przypadku gdy wniosek składa kilka osób fizycznych), upoważniającego wybranego pełnomocnika do reprezentowania mocodawców w zakresie realizacji zadania: .....

Niewywiązanie się inicjatora z zobowiązań podjętych w niniejszym wniosku w sprawie realizacji przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw powoduje wycofanie się Miasta Tychy z lokalnej inicjatywy.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w trakcie prowadzenia w Urzędzie Miasta Tychy spraw w zakresie lokalnych inicjatyw zgodnie z treścią ustawy o ochronie danych osobowych.

Załączniki: (w tym kserokopie posiadanych opinii, warunków, uzgodnień wymaganych w prawie budowlanym, jak również innymi ustawami szczegółowymi - niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia: decyzji ustalającej warunki zabudowy, uzgodnienia branżowe, pozwolenia na budowę itp.):

.....

.....

Imię i nazwisko inicjatora:	adres:	podpis:
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Załączniki:

- plan sytuacyjny z zaznaczonym przebiegiem lub lokalizacją wnioskowanego przedsięwzięcia,
- oświadczenia.

Nazwisko, imię lub nazwa inicjatora Tychy, dnia.....

.....

.....

Adres .....

.....

.....

OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że w terminie wyznaczonym przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich dostarczona zostanie dokumentacja projektowa, zawierająca elementy określone w § 7 uchwały.

Deklaruję swój udział w realizacji przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw w wysokości 40%. Jednocześnie oświadczam, że wymagana wpłata należności przypadającej dla inicjatora zostanie dokonana na konto Urzędu Miasta Tychy w terminie ustalonym w umowie o realizację przedsięwzięcia w trybie lokalnych inicjatyw.

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią uchwały nr 0150/XXXVII/703/05 Rady Miasta Tychy z dnia 1 września 2005r. w sprawie lokalnych inicjatyw i nie wnoszę zastrzeżeń.

Oświadczam, że wszystkie podane informacje są zgodne ze stanem formalno-prawnym.

Własnoręczny podpis
inicjatora / inicjatorów