

Radny/Radna .....<sup>1</sup> JOZEF TNARDZIK

Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

Na podstawie § 12 ust. 3 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy zgłaszam interpelację w sprawie:

.....  
W związku z pismem Dyrektora Przedszkola N124 w Tychach - Jarosławicach  
z dnia 14.09.2012r

- Pismem Rodziców dzieci z dnia 29.09.2009 do Prezydenta Miasta Tychy
- Pismem z-cy Prezydenta Miasta Tychy z dnia 11 października 2011r olo Rodzicy Rodziców Przedszkola N124
- Pismem Wydziału Przygotowania i realizacji inwestycji z dnia 30.08.2011 olo Przedszkola N124 w Tychach - Jarosławicach
- Pismem dyrektora Przedszkola N124 do Miejskiego Zarządu Oświaty z dnia 20 września 2007r
- Pismem dyrektora Przedszkola do Wydziału Realizacji Inwestycji z dnia 22.03.2006r ~~o~~ z dnia
- Pismem Rodzicy Rodziców do Wydziału Realizacji Inwestycji z dnia 12.10.2005r
- olożone dokumentacje zolęcione

Zgłaszam interpelację

- 1) Dokonanie oględzin budynku Przedszkola N124 w Tychach - Jarosławicach pod względem bezpiecznych warunków jego funkcjonowania
- 2) W budżecie Miasta Tychy na 2013 rok zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie remontu elewacji budynku i innych czynności poprawiających stan bezpieczeństwa i zdrowia dzieci uczęszczających do przedszkola N124

Sesja w dniu: ..... 27 IX 2012 .....

.....  
(podpis)

**PRZEDSZKOLE NR 24**

43-100 Tychy, ul. Jaroszwicka 113

tel. (32) 216-93-25

NIP 646-27-13-246

P-24.0333.03.2012.AS

Tychy, dn. 14.09.2012 r.



WYDZIAŁ OBSŁUGI RADY MIASTA

URZĄD MIASTA TYCHY

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY

**JÓZEF TWARDZIK**

AL. NIEPODLEGŁOŚCI 49

43-100 TYCHY

Dotyczy: remontu elewacji budynku Przedszkola nr 24 w Tychach- Jaroszwicach

*Szanowny Panie Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tychy*

Dyrektor Przedszkola nr 24 zwraca się z uprzejmą prośbą o poparcie naszych działań zmierzających do przeprowadzenia remontu elewacji naszego budynku.

Ściany budynku są zniszczone / zagrzybione, popękane, odpada stary tynk/.

Pomimo starań do tej pory nie przeprowadzono remontu elewacji.

Na ścianie frontowej budynku wisi tablica; „Obiekt jest własnością miasta Tychy”.

Dlatego zwracam się z prośbą o pomoc w zdobyciu środków finansowych w budżecie miasta Tychy na rok 2013, na przeprowadzenie remontu elewacji budynku Przedszkola nr 24.

Nasza placówka jest bardzo potrzebna w rozbudowującym się osiedlu Jaroszwice- Wygorzele.

Dzieci mieszkające na peryferiach dużego , nowoczesnego miasta Tychy zasługują również na to, aby ich przedszkole wyglądało tak samo ładnie jak P 19, P 22, P 29 i wiele innych przedszkoli w mieście.

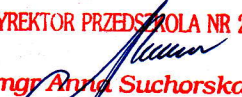
Na razie od wielu lat nasz budynek wygląda najgorzej z wszystkich tyskich przedszkoli.

Liczę na zrozumienie i pomoc. Jako załączniki przesyłam niektóre pisma dotyczące elewacji budynku Przedszkola nr 24 w Tychach.

Załączniki:

1. Kserokopia pismo Rady Rodziców P 24 do Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5.10.2011 r.
2. 3 zdjęcia elewacji budynku P 24 wykonane w dniu 29.09.2011
3. Kserokopia pisma nr IRI.2512.0014.007.2011 z dn. 11.10.2011 do Rady Rodziców Przedszkola nr 24
4. Kserokopia pisma nr 2512.0014.006.003.2011 z dn. 30.08.2011 do dyr. P 24.
5. Kserokopia „Protokołu z corocznej kontroli stanu technicznego P 24” z dn. 22.11.2010
6. Kserokopia pisma nr P24/0717/26/07 z dn. 20.09.2007 do MZO w Tychach
7. Kserokopia pisma nr P24/0717/21/06 z dn. 22.03.2006 do Wydz. Realizacji Inwestycji w Tychach
8. Kserokopia pisma Rady Rodziców P 24 z dn. 12.10.2005 do Wydz. Realizacji Inwestycji w Tychach

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR PRZEDSZKOLA NR 24  
  
mgr Anna Suchorska

## **Załącznik 2**

**3 zdjęcia elewacji budynku P 24 wykonane w dniu 29.09.2011**

<http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=51751>



Data wygenerowania dokumentu: 2024-07-18 3:13:52





<http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=51751>

**Załączniki: 1,3,4,5,6,7,8**

Data wygenerowania dokumentu: 2024-07-18 3:13:52



Kopia

Rada Rodziców Przedszkola nr 24  
ul. Jaroszowicka 113  
43-100 Tychy

Tychy, dn. 05.10.2011r.

Prezydent Miasta Tychy  
*mgr inż. Andrzej Dziuba*

Dotyczy: elewacji budynku Przedszkola nr 24 w Tychach – Jaroszowicach

*Szanowny Panie Prezydencie,*

W trosce o bezpieczeństwo naszych dzieci, pragniemy zwrócić uwagę na stan budynku Przedszkola nr 24 w Tychach – Jaroszowicach. Na ścianach budynku występują liczne ubytki elewacji, spękania oraz zacieki (widoczne na załączonych zdjęciach). Odpadające kawałki tynku zagrażają bawiącym się tam dzieciom.

Mając na uwadze powyższe, zwracamy się z gorącą prośbą o wykonanie nowej elewacji wraz z jej termoizolacją. Realizacja tych prac w znacznym stopniu przyczyni się do polepszenia komfortu nauki i zabawy przedszkolaków.

Jesteśmy zadowoleni z funkcjonowania przedszkola, ale niestety nasz niepokój budzi odstraszący i ponury wygląd zewnętrzny budynku, przy którym bawią się nasze dzieci.

Uważamy, że jedną z funkcji przedszkola powinno być kształtowanie poczucia estetyki u dzieci, tymczasem przedszkolaki do rysunku pt.: „Moje przedszkole” używają jedynie szarej kredki.

Jesteśmy przekonani, że nasza prośba spotka się z Pana zrozumieniem i akceptacją, a zrealizowana inwestycja będzie procentować uśmiechami najmłodszych obywateli miasta.

Z poważaniem  
Rodzice dzieci z przedszkola nr 24

**Załączniki:**

1. Zdjęcia elewacji budynku Przedszkola nr 24 w Tychach wykonane w dniu 29.09.2011r.

**Do wiadomości:**

1. Rada Osiedla Jaroszwice-Urbanowice-Wygorzele
2. Radna Miasta Tychy P. Lidia Gajdas
3. Radna Miasta Tychy P. Anna Czagan - Niedbał
4. Dyrektor Przedszkola nr 24 w Tychach



Zastępca Prezydenta Miasta Tychy

URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

- KOPIA -

IRI.2512.0014.007.2011

Tychy, dnia 11 października 2011 r.

**Rada Rodziców Przedszkola nr 24**

ul. Jaroszewicka 113

43-100 TYCHY

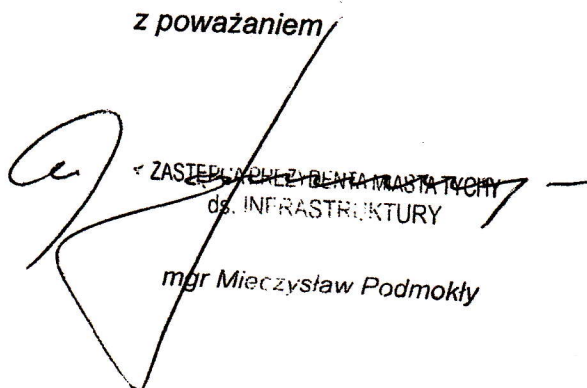
**Szanowni Państwo,**

w odpowiedzi na pismo informuje, że Urząd Miasta czyni wszystko aby zapewnić dzieciom i młodzieży bezpieczeństwo i właściwe warunki do nauki w placówkach oświatowych. Tak i w Przedszkolu nr 24 sukcesywnie prowadzone są prace remontowe stale poprawiające stan pomieszczeń, a tym samym komfort użytkowników.

Podkreślam, że ze względu na bezpieczeństwo wykonano ekspertyzę stanu technicznego ścian budynku przedszkola. Widoczne rysy i pęknięcia nie stanowią zagrożenia dla konstrukcji budynku, nie zagrażają również dzieciom, a jedynie wpływają na estetykę elewacji. Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji przedstawił sytuację Dyrekcji placówki pismem IRI.2512.0014.006.003.2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r.

W związku z powyższym mając na uwadze względy estetyczne zapewniam, że Wydział merytoryczny poczyni starania aby zabezpieczyć odpowiednie środki na zadanie inwestycyjne związane z termomodernizacją budynku.

z poważaniem



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TYCHY  
ds. INFRASTRUKTURY

mgr Mieczysław Podmokły

IRI – a/a

Sporządziła: Barbara Pukocz



URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

WYDZIAŁ PRZYGOTOWANIA  
I REALIZACJI INWESTYCJI

KOPIA

IRI.2512.0014.006.003.2011

Tychy, dnia 30 sierpnia 2011 r.

**Przedszkole nr 24**  
ul. Jaroszowicka 113  
43-100 Tychy

Dot. stanu technicznego ścian placówki.

---

W nawiązaniu do pisma P24.0333.07.2011.AS i pisma Wydziału IRI.2512.0039.003.2011 z dnia 13 lipca 2011 r. informuje, że Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe ELMAX wykonało przegląd techniczny ścian placówki.

Stwierdzono, że zarysowania nie stwarzają zagrożenia stateczności konstrukcji, a tym samym bezpieczeństwu użytkowników placówki. Stan ścian budynku Przedszkola określono jako zadowalający. Ponadto firma ELMAX obowiązała się uzupełnić szczeliny, zarysowania i złączenia zaprawą budowlaną.

z poważaniem

NAJZELNIK  
Wydział Przewodzenia i Realizacji  
mgr inż.  Kudela

IRI – a/a

Sporządziła: Barbara Pukocz

USŁUGOWO-HANDLOWE  
ELMAX JAN ŻYWIKI

3-100 TYCHY, ul. Fabryczna 25  
NIP 646-000-08-84  
Regon 270603730

PROTOKÓŁ

str. 1 z 2

z corocznej kontroli stanu technicznego obiektu  
Przedszkole nr 24, ul. Jarosowicka 113, Tychy

Stosownie do art.61 i 62 Prawa budowlanego, dotyczących budynków o pow. zabudowy przekraczające 2000 m<sup>2</sup> oraz innych obiektów budowlanych o pow. dachu przekraczającej 1000 m<sup>2</sup>; oraz elementów budynków i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne, zgodnie z art. 61 i 62 – Dz.U. z 2007 r. nr 191, poz.1373

Element	Stan techniczny	Uwagi
1. Dachy -konstrukcja	dobry	
- pokrycie	dobry	
- obróbki blacharskie	dobry	
- odpływy wód deszczowych	dobry	
- kominy	dobry	
- mocowanie piorunochronów	dobry	
2. Ściany zewnętrzne		
- mury		zadowolający; należy obserwować zarysowania na ścianach dobudówki. Występują rysy na styku nadproży ze ścianą, oraz na składaniach prefabrykatów dachowych. Występuje kilka cienkich rys w innych miejscach ścian. W przypadku ich wyraźnego poszerzania się należy podjąć działania zabezpieczające
- elewacja		zadowolający; część przyziemna do wysokości 1,5 m w stanie złym - wykruszenia, spękania tynków. Wymagany remont tynków elewacji
3. Ściany wewnętrzne		zadowolający, z wyjątkiem ścian piwnic. Ok. 30% ścian w piwnicach jest zmurszałych, co wskazuje na okresowe zawilgocenia. Wskazany remont izolacji zewnętrznych ścian fundamentowych oraz kompleksowy remont piwnic
4. Stropy	dobry	
5. Schody zewnętrzne	dobry	
6. Schody wewnętrzne	dobry	
7. Okna - stolarka	dobry	
- parapety zewnętrzne	dobry	
- parapety wewnętrzne	dobry	
8. Drzwi zewnętrzne	dobry	
9. Drzwi wewnętrzne		stare, mocno zużyte – do wymiany. Wymienione w kuchni w szatni i w sali grupy starszej nierówne podłóże – dochodzi do pylenia podłóża. Wskazany remont posadzek
10. Posadzki		starego typu – ściany bez płytek ceramicznych, co utrudnia utrzymanie higieny, przegrody drewniane, wąskie przejścia. Przewidywany remont w 2011 roku
11. Pomieszczenia sanitarne		instalacja elektryczna stara, dwuprzewodowa- brak zabezpieczeń różnicowo-prądowych (przeciwporażeniowych). Tablice bezpiecznikowe wyposażone w bezpieczniki topikowe. Główny wyłącznik prądu wyprowadzić na zewnątrz budynku, sprawne
12. Instalacja elektryczna		sprawną
13. Oświetlenie wewnętrzne		
14. Instalacja gazowa		
15. Instalacja wodociągowa		
- zimna woda		zły stan instalacji wodociągowej – wymagana wymiana. W łazienkach bardzo mały wypływ wody
- odbiorniki		sprawną
16. Instalacja sanitarna		sprawną; w sanitariatach stara, nieosłonięta -nieestetyczna
17. Instalacja c.o.		sprawną
18. Wentylacja		sprawną; brak wentylacji w salach zabaw
19. Oświetlenie zewnętrzne		sprawną
20. Kanalizacja sanitarna		sprawną
21. Kanalizacja deszczowa		sprawną
22. Piwnica		wymaga remontu bieżącego
23. Ogrodzenie		zadowolający
24. Skład odpadów – śmietnik		kontenery

Inne: a) przewidywany remont sanitariatów, podłogi w szatni i w sali zabaw w 2011 roku  
b) Latem 2010 wykonany kompleksowy remont kuchni

Uwagi: Niniejszy protokół o dokonaniu przeglądu okresowego obiektu, stanowi podstawę do dokonania wpisu do książki obiektu budowlanego przez osobę uprawnioną: inż. Wiesława Bociągę

**PROTOKÓŁ**  
**z corocznej kontroli stanu technicznego obiektu**  
**Przedszkole nr 24, ul. Jaroszowicka113, Tychy**

Otrzymują:

- 1/ Placówka oświat.
- 2/ WPiRI UM Tychy
- 3/ ELMAX

Protokół sporządził:  
mgr inż. Tadeusz Szurek

I członek Komisji:  
inż. Wiesław Bociaga

Tychy, dnia: 22.11.2010

**P.U.H. ELMAX**  
mgr inż. Tadeusz Szurek  
UPRAWN. DO DOZORU W ZAKRESIE OBSŁUGI  
KONSERWACJI, REMONTÓW, MONTAŻU,  
KONTROLNO-POMIAROWYCH URZĄDZEŃ  
WYTWARZAJĄCYCH, PRZEDMIARZAJĄCYCH,  
PRZESTAJĄCYCH I ZUŻYWAJĄCYCH  
PALIWA GAZOWE ORAZ INNYCH  
SEP D NR 122/240/123/08

**KIEROWNIK BUDOWY**  
Inż. WIESŁAW BOCIAGA  
Nr upraw. budowl. 235179  
SL 6302378102

**PRZEDSZKOLE NR 24**  
13-100 Tychy, ul. Jaroszowicka 113  
tel. (032) 216-93-25  
NIP 646-27-13-246  
**DYREKTOR PRZEDSZKOLA N**  
mgr Anna Suchors

P24 / 0717/26 /07

Tychy, dn.20 września 2007 r.

## MIEJSKI ZARZĄD OŚWIATY W TYCHACH

Na podstawie przeprowadzonej kontroli dyrektor Przedszkola nr 24 w Tychach potwierdza gotowość naszej placówki do rozpoczęcia zajęć w roku szkolnym 2007/2008.

Oto sprawy wymagające pilnych remontów:

- stara elewacja / ubytki w tynku /,
- dach / przeciekający w 2 miejscach /,
- kominy do otynkowania,
- drzwi wejściowe do wymiany,
- rynny do remontu,
- sieć wodociągowa do wymiany.

Powyższe problemy zostały zgłoszone do Wydziału Realizacji Inwestycji w Urzędzie Miasta Tychy.

DYREKTOR PRZEDSZKOLA NR 24

*[Podpis]*  
mgr Aneta Suchorska



- KOPIA -

P – 24/0717/21/06

Tychy, dn. 22.03.2006

**PRZEDSZKOLE NR 24**

43-100 Tychy, ul. Jaroszowicka 113

tel. (032) 216-93-25

NIP 646-27-13-246

**Wydział Realizacji Inwestycji  
w Tychach  
Al. Niepodległości 49**

Dyrektor Przedszkola nr 24 w Tychach – Anna Suchorska uprzejmie informuje, że w dniu 22 marca 2006 r. wystąpiła z prośbą o kontrolę stanu technicznego budynku przedszkola przy ul. Jaroszowickiej 113 do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tychach.

Przyczyną tej decyzji jest zły stan techniczny budynku, który zagraża bezpieczeństwu dzieci.

DYREKTOR PRZEDSZKOLA NR 24

  
mgr Anna Suchorska



PRZEDSZKOLE NR 24  
43-161 Tychy, ul. Jaroszowicka 113  
tel. 216-93-25  
NIP 646-10-33-710

P24/0717/54/05

Rada Rodziców  
Przedszkola nr 24  
43 – 161 Tychy  
ul. Jaroszowicka 113

- KOPIA -

Tychy, dn. 12.10.2005



## WYDZIAŁ REALIZACJI INWESTYJCJI

43 – 100 TYCHY  
AL. NIEPODLEGŁOŚCI

Rada Rodziców Przedszkola nr 24 w Tychach – Jaroszowicach zwraca się do Państwa z uprzejmą prośbą o wykonanie remontu przedszkola.

Do najpilniejszych prac należą:

- naprawa tarasu w ogrodzie przedszkolnym,
- remont kuchni (prace wodno- kanalizacyjne ),
- naprawa przeciekającego dachu i wymiana rynien,
- wykonanie sprawnego systemu odprowadzania wody płynącej z rynien wokół budynku.

Powyższe prace zostały zalecane decyzjami Sanepidu.

Drugie terminy ich wykonania wyznaczono na dzień 1 marca 2006 i 29 sierpnia 2006r. Ponadto odnowienia wymaga elewacja budynku, kominy, zawilgocona piwnica, podłoga w sali 6 – latków, schody na frontowej ścianie budynku i zniszczone okna.

Prośbę swą motywujemy tym, że zależy nam, aby Przedszkole nr24 funkcjonowało na terenie naszego osiedla i było bezpieczne dla naszych dzieci. Wymienione wyżej prace wymagają dużych nakładów finansowych i zatrudnienia specjalistycznych firm.

Podjęjemy starania o uzyskanie pieniędzy na remont naszego przedszkola w nowym budżecie miasta Tychy.

Liczymy na pozytywne załatwienie naszej prośby.

RADA RODZICÓW  
PRZEDSZKOLA NR 24