

**UCHWAŁA NR XXVI/...../26
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 24 września 2026 r.

**w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta Tychy do wzięcia udziału w negocjacjach
poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) w związku z art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXV/440/26 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2026 r. w sprawie zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działki nr 1929/45 przy ulicy Migdałowej w Tychach,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyznacza się radnego/radną..... na przedstawiciela Rady Miasta Tychy do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej prowadzonych w związku z procedurą sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działki o nr 1929/45 przy ul. Migdałowej w Tychach.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała XXVI/...../26)

Konieczność wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta Tychy do wzięcia udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej i sporządzenie zintegrowanego planu inwestycyjnego wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jeśli rada gminy wyrazi zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego, wówczas zgodnie z art. 37 ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) "W negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby - przewodniczący rady gminy."

W związku z powyższym wskazanie przez Radę Miasta Tychy osoby do uczestnictwa w prowadzeniu negocjacji jest zasadne.

Sporządziła:
..... (data i podpis pracownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006.....2026
Projekt uchwały kieruję na Sesję RM
..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, 2. GWP, 3. DUR.