

DUR.0003.40.2026

RPW/87053/2026-1P



EZD RP UM
Agnieszka Siewier AS (DUR)
Data rejestracji: 2026-08-27
Data wpływu: 2026-08-27

Tychy, 27 sierpnia 2026 r.
(data)

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta
Lidia Gajdas



Prezydent Miasta Tychy

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta Tychy

Interpelacja w sprawie stanu nieruchomości przy ul. Wyszyńskiego 32

Zwracam się z interpelacją dotyczącą budynku zlokalizowanego przy ul. Wyszyńskiego 32, który od wielu lat pozostaje opuszczony, a jego stan techniczny i otoczenie sukcesywnie się pogarszają.

Obecnie nieruchomość stała się miejscem regularnego przebywania osób w kryzysie bezdomności. Osoby te przebywają zarówno wewnątrz budynku, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu, wykorzystując go również jako miejsce noclegu. Brak odpowiedniego zabezpieczenia obiektu umożliwia swobodny dostęp do nieruchomości, co może stwarzać zagrożenie zarówno dla osób tam przebywających, jak i okolicznych mieszkańców.

Należy również zwrócić uwagę, że budynek znajduje się w centrum miasta, w związku z czym jego obecny stan negatywnie wpływa na estetykę i wizerunek tej części Tychów. Wieloletnie pozostawienie nieruchomości bez odpowiedniego zabezpieczenia powoduje jej dalszą degradację i pogłębia istniejący problem.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o:

1. przeprowadzenie kontroli stanu nieruchomości przy ul. Wyszyńskiego 32,
2. ustalenie aktualnego właściciela nieruchomości i wezwanie go do uporządkowania terenu oraz skutecznego zabezpieczenia budynku przed dostępem osób nieuprawnionych,
3. podjęcie, w ramach kompetencji Miasta, działań zmierzających do wyeliminowania zagrożeń związanych z obecnym stanem obiektu,
4. przekazanie informacji, czy w odniesieniu do wskazanej nieruchomości były już wcześniej podejmowane działania przez właściwe służby lub organy oraz jakie były ich efekty.

Proszę o potraktowanie sprawy jako wymagającej interwencji, przede wszystkim ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców oraz osób przebywających na terenie nieruchomości.

Podpis radnego: