

UZASADNIENIE
do dokumentu pn.:

**„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach – etap II”,
przyjętego Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr XXVI/413/26 z dnia 25 czerwca 2026 r.**

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2026, poz. 670).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 17/805 z dnia 25 kwietnia 2023 r., oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy dniach od 25 kwietnia 2023 r. do 17 maja 2023 r., oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:

- zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego w trakcie 2 wyłożeń do publicznego wglądu,
 - udziału w dyskusjach publicznych nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,
 - składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego,
- o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Wyłożenie I

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 43/831 z dnia 24 października 2023 r., zamieszczono je również na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 24 października 2023 r. do 13 grudnia 2023 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Wyłożenie II – etap II

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 10/955 z dnia 10 marca 2026 r., zamieszczono je również na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 10 marca 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

W ślad za ogłoszeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynął wniosek, uwzględniony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Etap wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wyłożenie I odbyło się w dniach od 31 października 2023 r. do 29 listopada 2023 r. - w ramach konsultacji zgłoszono jedną uwagę, rozpatrzoną Zarządzeniem Nr 0050/435/23 Prezydenta Miasta Tychy z dnia

20 grudnia 2023 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach.

Wyłożenie II odbyło się w dniach od 17 marca 2026 r. do 16 kwietnia 2026 r. - w ramach konsultacji zgłoszono uwagi, rozpatrzone Zarządzeniem Nr 0050/151/26 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 14 maja 2026 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach – etap II.

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.