

INFORMACJA DLA OSÓB ZAINTERESOWANYCH ZAWarciEM UMOWY NAJMU LOKALU PRZEZNACZONEGO DO WYKONANIA REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Umowa najmu lokalu mieszkalnego oddawanego w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę może zostać zawarta z osobami zainteresowanymi, które mają złożony wniosek mieszkaniowy i spełniają następujące warunki:

- są członkami tyskiej wspólnoty samorządowej i nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
- zamieszkują w lokalach, w których na jedną osobę przypada mniej niż 7 m² powierzchni mieszkalnej liczonej, jako powierzchnia łączna pokoi,
- w gospodarstwie jednoosobowym wysokość dochodu nie może być niższa niż 60 % nie wyższa niż 90 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w poprzednim roku kalendarzowym, tj. **5 342,14 zł do 8 013,20 zł**,
- w gospodarstwie dwuosobowym wysokość dochodu nie może być niższa niż 40 % nie wyższa niż 60 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w poprzednim roku kalendarzowym, tj. **3 561,42 zł do 5 342,14 zł**,
- w gospodarstwie trzy i więcej osobowym wysokość dochodu nie może być niższa niż 35 % nie wyższa niż 60 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w poprzednim roku kalendarzowym, tj. **3 116,25 zł do 5 342,14 zł**

Osoba zainteresowana zawarciem umowy najmu lokalu przeznaczanego do wykonania remontu we własnym zakresie może złożyć ofertę tylko na 1 wybrany lokal objęty wykazem.

O pierwszeństwie do zawarcia umowy o najem lokalu do remontu decyduje data złożenia wniosku o przydział lokalu komunalnego.

Lokale mieszkalne znajdujące się na wykazie lokali przeznaczonych do wykonania remontu przez przyszłego najemcę udostępniane są do oglądania przez Rejony Obsługi Mieszkańców Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu.

Wnioski o zawarcie umowy o remont złożone przed lub po terminie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali oraz wnioski niekompletne nie podlegają uzupełnieniu i zostają odrzucone.

Tel. do kontaktu: 32 776 30 52

Informacja o lokalach przeznaczonych do remontu umieszczana jest na okres 14 dni: **od 14.04.2026 r. do 28.04.2026 r.**