

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi
w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru
położonego w rejonie ulicy Brzaskwiniowej w Tychach

Protokół sporządzony w dniu 6 marca 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, przez mgr Piotra Pietrzaka, głównego specjalistę w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

Na podstawie art. 8i, art 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w dniu 5 marca 2026 r. zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzaskwiniowej w Tychach.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1) ...

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- planowany termin wejścia w życie planu miejscowego,
- orientacyjna liczba budynków mieszkalnych,
- wyjaśnienie dopuszczenia wyłącznie dachów płaskich, podczas gdy w sąsiedztwie są różnorodne,
- możliwość zapoznania się ze złożonymi uwagami.

2) ...

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- wyjaśnienie powodu ustalenia w projekcie planu ogólnego strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną oraz zwrócenie uwagi na wynikającą z tego konsekwencję, jaką jest dalsza możliwość pojawienia się zabudowy wielorodzinnej w tym obszarze,
- liczba dotychczas złożonych uwag.

3) ...

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- przebieg linii zabudowy,
- powierzchnia przeznaczona pod zabudowę.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

W trakcie dyskusji nie zgłoszono uwag do projektu planu miejscowego.

Protokół zawiera 1 stronę.

Tychy, 6 marca 2026 r.

Piotr Pietrzak

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Aneta Luboń-Stysiak

.....
(podpis Prezydenta Miasta)