

**Protokół Nr 0012.2.1.2026.KGPI  
z posiedzenia  
Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury  
26 stycznia 2026 r.**

Miejsce i czas posiedzenia: sala nr 102 Urzędu Miasta Tychy  
Rozpoczęcie: godz. 16<sup>00</sup>, zakończenie 17<sup>40</sup>.

Obecni:

- 14 radnych członków komisji – lista obecności stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.
- Zastępca Prezydenta ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej Aneta Luboń-Stysiak,
- Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas,
- Pracownicy Urzędu i jednostek samorządowych delegowani do referowania, goście – wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do protokołu**.

Porządek obrad: – **załącznik nr 3 do protokołu**.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z 15 grudnia 2025 r.
4. Plan Ogólny Miasta – konsekwencje rozstrzygnięcia nadzorczego unieważniającego Plan Ogólny Miasta Tychy (POG) przyjęty Uchwałą nr XVI/299/25 Rady Miasta Tychy. Przedstawienie planu działań zmierzających do przeprowadzenia niezbędnych czynności proceduralnych i dokonania poprawek w projekcie POG zgodnie z zaleceniem wojewody oraz planowany termin przedstawienia RM uchwały przyjmującej POG.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
6. Pismo w sprawie remontu nawierzchni ul. Zgrzebnioka od nr 20 do ul. Sikorskiego.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Odpowiedzi na wnioski komisji.
9. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1.**

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca komisji **Magdalena Łuka**. Prowadząca obrady stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpiła do realizacji porządku obrad.

**Ad 2.**

**Prowadząca obrady** nie wprowadziła żadnych zmian do porządku obrad. Wobec powyższego porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

**Ad 3.**

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury 15 grudnia 2025 r. komisja przyjęła bez uwag.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

**Ad 4.**

Komisja zapoznała się, przedyskutowała i przyjęła do wiadomości informacje nt. Planu Ogólny Miasta – konsekwencje rozstrzygnięcia nadzorczego unieważniającego Plan Ogólny Miasta Tychy (POG) przyjęty Uchwałą nr XVI/299/25 Rady Miasta Tychy. Przedstawienie planu działań zmierzających do przeprowadzenia niezbędnych czynności proceduralnych i dokonania poprawek w projekcie POG zgodnie z zaleceniem wojewody oraz planowany termin przedstawienia RM uchwały przyjmującej POG – **załącznik nr 4 do protokołu**.

**Ad 5.**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy stanowi **załącznik nr 5 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Projekt uchwały komisja zaopiniowała pozytywnie.

**Ad 6.**

Komisja zapoznała się z pismem Rady Osiedla Zet w sprawie remontu nawierzchni ul. Zgrzebnika od nr 20 do ul. Sikorskiego – **załącznik nr 6 do protokołu**.

Komisja skierowała przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanym, z kopią do wiadomości komisji.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

**Ad 7.**

Wolnych wniosków nie złożono.

Komisja odbyła dyskusję w sprawie:

- parkingu przy zespole boisk sportowych na osiedlu A,
- Planu Ogólnego Miasta,
- wzmożonego ruchu na ul. Bieruńskiej,
- zmiany statusu drogi S1 na odcinku od Tychów w kierunku Mysłowic,
- budowy łącznika ul. Szojdy a ul. Beskidzką,
- budowy połączenia rowerowego Tychy-Bieruń,
- programu *Mieszkanie za remont*.

**Ad 8.**

Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski z 15 grudnia 2025 r. – **załączniki nr 7÷8 do protokołu**.

**Ad 14.**

Po zrealizowaniu porządku obrad prowadząca obrady **Magdalena Łuka** o godz.17<sup>10</sup> zamknęła posiedzenie Komisji.

**Informacja:**

Zgodnie z § 11. ust. 4. tiret 7 Regulaminu obrad Rady Miasta (Obwieszczenie opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 1048 z dnia 2 marca 2012 r.) Protokoły z posiedzenia zawierają, w szczególności:

– załącznik w postaci nagrania z przebiegu obrad.

Nośnik informacji z nagraniami z przebiegu obrad komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Przewodnicząca  
Komisji Gospodarki Przestrzennej  
i Infrastruktury

/-/ Magdalena Łuka

Załączniki: 9 szt.

Protokół sporządziła:  
Katarzyna Harmansa