

M  
Z  
B  
M  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach  
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy  
tel. (32) 227 40 91

DKP-0717/0031/12/2025

Tychy, 10 grudnia 2025 roku

## Odpowiedź na interpelację Radnej Aleksandry Wysockiej-Siembigi

Sygn.sprawy DUR.0003.68.2025  
Sprawa: Wnioski i interpelacje radnych  
Osoby do MZBM Tychy  
kontaktu: Anna Kopciuch  
502 065 790

**Wojciech Czarnota**  
**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Tychy**  
**Urząd Miasta Tychy**  
**al. Niepodległości 49**  
**43-100 Tychy**

Szanowny Panie,

odnosząc się do interpelacji radnej Pani Aleksandry Wysockiej-Siembigi wyjaśniam, że przyjęte rozwiązania dotyczące zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami: Budowlanych, Bałuckiego, Bema, uwzględniają specyfikę działki, kształt podwórka oraz jego niewielkie rozmiary. Przyjęto optymalną lokalizację ławek, w miejscach zaprojektowanych jako rekreacyjne obszary, w części centralnej podwórka. Odległość tych obszarów od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi zapewnia komfort dla mieszkańców, jak również zapewnia większą prywatność osobom korzystającym z przestrzeni podwórka. W tym celu, jak również dla zapewnienia zacienia w słoneczne dni oraz zwiększenia atrakcyjności miejsca wypoczynku zamontowano dodatkowo zielone altany z plecionej wierzby. Kolejne ławki zlokalizowano przy placu zabaw. Łącznie zamontowano 6 ławek i 4 kosze na śmieci. Odległość miejsc wypoczynku od klatek schodowych wynosi od 20 do 50 metrów. Poniżej załączamy mapę z zaznaczonymi odległościami ławek od klatek schodowych. Brak jest uzasadnienia do montażu dodatkowych elementów małej architektury w bezpośrednim sąsiedztwie okien lokali mieszkalnych. Ze względu na liczne uwagi i skargi mieszkańców wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej, dotyczące utrudnień wynikających z korzystania z ławek zlokalizowanych blisko okien, szczególnie w godzinach nocnych i wieczornych, ławki są likwidowane lub przenoszone w inne miejsca oddalone od okien.

Mając jednak na uwadze zgłoszone wnioski mieszkańców temat doposażenia podwórka w dodatkowe elementy małej architektury zostanie omówiony na najbliższych zebraniach wspólnot mieszkaniowych nieruchomości usytuowanych wokół podwórka.

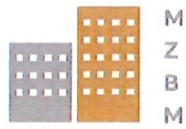
Z wyrazami szacunku

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Budynków  
Mieszkalnych w Tychach  
mgr inż. Agata Goc

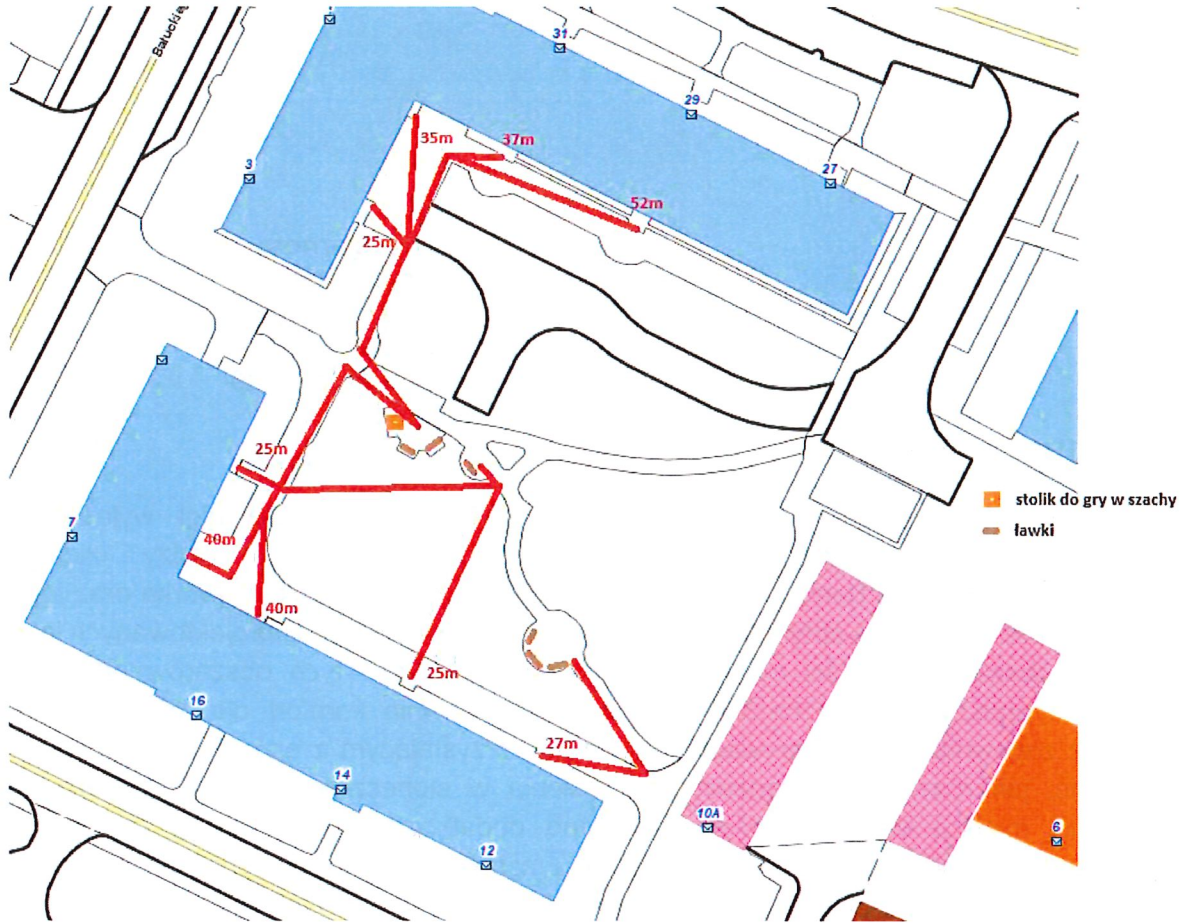
Elektronicznie  
podpisany przez  
Agata Goc  
Data: 2025.12.10  
08:59:34 +01'00'

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Wysocka-Siembiga – Radna Miasta Tychy
2. Pani Hanna Skoczylas – Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Miasta Tychy
3. Pani Katarzyna Pytlarz – Sekretarz Miasta Tychy



M  
Z  
B  
M  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach  
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy  
tel. (32) 227 40 91



Inspektor ds. komunikacji  
i promocji  
Kacper Zawisza

Elektronicznie  
podpisany przez  
Kacper Zawisza  
Data: 2025.12.10  
08:47:40 +01'00'

TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE