



**KOMISJA
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I INFRASTRUKTURY
RADY MIASTA TYCHY**

Tychy, 29 października 2025 r.

Nr DUR.0014.2.8.2025.KGPI

Pan Maciej Gramatyka
Prezydent Miasta Tychy

Informuję, że 27 października 2025 r. odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury.

1. Na nin. posiedzeniu Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:
 - 1.1 planu ogólnego miasta Tychy,
 - 1.2 wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
 - 1.3 wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Dąbrowskiego oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia,
 - 1.4 pozbawienia części drogi gminnej dotychczasowej kategorii oraz wyłączenia tej części drogi z użytkowania.
2. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informacje nt. stanu realizacji inwestycji na terenie Parku Łabędzi.
3. Komisja zapoznała się z pismem w sprawie podjęcia działań na rzecz poprawy jakości wody w zbiorniku Paprocany. Komisja kieruje przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu, z kopią do wiadomości komisji.
4. Komisja zapoznała się z pismem w sprawie rozbudowy parkingu paprocańskiego. Komisja kieruje przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu, z kopią do wiadomości komisji.
5. Komisja zapoznała się z pismem w sprawie uchwalenia przepisów lokalnych nakładających na spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe obowiązek umożliwienia mieszkańcom montażu instalacji fotowoltaicznych. Komisja kieruje przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu, z kopią do wiadomości komisji.
6. Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczenie w budżecie miasta na 2026 r. środków na projekt przebudowy ul. Jastrzębiej. 20 września br. na Mąkołowcu odbyło się spotkanie przedstawicieli MZUiM i radnych z mieszkańcami ulic: Jastrzębiej, Bażanciej i Szczygłej w sprawie poprawy bezpieczeństwa w związku z dużym natężeniem ruchu na ul. Jastrzębiej. Z uwagi na niebezpieczeństwo poruszających się tam pieszych z uwagi na brak chodnika oraz problemy z mijaniem się dwóch samochodów ze spotkania wypłynął wniosek o przebudowę całej ulicy z elementami uspokojenia ruchu, aby po przebudowie nie zwiększyła się prędkość na tym odcinku.

Z poważaniem

Przewodnicząca
Komisji Gospodarki Przestrzennej
i Infrastruktury

/-/ Magdalena Łuka

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta Tychy Wojciech Czarnota – w/m,
2. Zastępca Prezydenta ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej Aneta Luboń-Stysiak – w/m,
3. Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas – w/m,
4. Sekretarz Miasta Katarzyna Pytlarz – w/m,
5. Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Magdalena Zdebel – w/m,
6. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska – w/m,
7. Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Agata Goc – Tychy,
8. Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszczyk – Tychy,
9. Rzecznik Prasowy Małgorzata Wawak – w/m,
10. Mieszkaniec miasta – Tychy.

Kopia: KGPI – a/a.

Sporządziła:

Katarzyna Harmansa