

DUK.0021.10.27.2025



**UCHWAŁA NR 17/2025
RADY OSIEDLA WILKOWYJE
z dnia 11 września 2025 r.**



**w sprawie uwag i wniosków do projektu Uchwały planu ogólnego Miasta Tychy
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Na podstawie statutu Osiedla Wilkowyje, § 21, § 22 oraz § 29 zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Tychy nr 0150/XLI/929/10 oraz w związku z zakończeniem konsultacji i rozpatrywaniem uwag do projektu planu ogólnego Miasta Tychy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, na wniosek Zarządu Osiedla

Rada Osiedla Wilkowyje uchwala:

§ 1

Złożyć pismo do Prezydenta Miasta Tychy dotyczące poparcia założeń do projektu Uchwały planu ogólnego Miasta Tychy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla dzielnicy Wilkowyje.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY OSIEDLA
"WILKOWYJE"
Magdalena Stencel

Magdalena Stencel

UZASADNIENIE Uchwały nr 17/2025

Z uwagi na „zielony” charakter dzielnicy, a także zachowanie jej podmiejskiego ukształtowania Rada Osiedla Wilkowyje prosi Pana Prezydenta o poparcie naszego stanowiska dotyczącego istotnych założeń dla dalszego rozwoju dzielnicy Wilkowyje, przy uchwalaniu Planu Ogólnego Miasta Tychy.

1. sprzeciw wobec przekształcenia pod zabudowę wielorodzinną terenów otwartych oraz terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych pod mieszkalnictwo jednorodzinne,
2. wsparcie rozwoju indywidualnej zabudowy jednorodzinnej oraz zwiększenie udziału terenów zielonych i terenów rekreacyjnych dla mieszkańców,
3. sprzeciw wobec nadmiernego zagęszczania zabudowy prowadzącego do utraty podmiejskiego, kameralnego charakteru dzielnicy i zniszczenia krajobrazu kulturowego osiedla,
4. ograniczenie negatywnego oddziaływania prowadzonej działalności gospodarczej na tereny mieszkaniowe,
5. ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich, szczególnie typu TIR na terenie osiedla wraz ze zwiększeniem bezpieczeństwa ruchu pieszych,
6. ochrona terenów cennych przyrodniczo, w tym terenów leśnych, terenów przyległych do lasów oraz korytarzy ekologicznych.