



Urząd Miasta
Tychy

WYDZIAŁ GOSPODARKI LOKALOWEJ

Tychy, 7 sierpnia 2025 roku

Odpowiedź na interpelację radnego Sławomira Wróbla

Znak sprawy: DUR.0003.48.2025
Osoba do kontaktu: Małgorzata Watóła
(32) 776-30-51

Wojciech Czarnota
Przewodniczący Rady Miasta Tychy

Odpowiadając na interpelację radnego Sławomira Wróbla z 5 sierpnia 2025 roku w sprawie zwolnienia z jednej opłaty czynszowej osób poszkodowanych w wyniku wybuchu gazu przy ul. Darwina 4 informuję, że nie ma takiej możliwości.

Zgodnie z umowami najmu lokali mieszkalnych położonych przy ul. Darwina 4 oraz umowami najmu lokali zamiennych, najemca jest obowiązany opłacać czynsz i opłaty niezależne od Wynajmującego. Ponieważ umowy najmu lokali mieszkalnych położonych przy ul. Darwina 4 nie zostały rozwiązane z najemcami, nie ma podstaw do zwolnienia z opłat, gdy lokale te zostaną przekazane najemcom do ponownego użytkowania i jednocześnie będą korzystać z lokali zamiennych.

Co istotne brak wpływu opłat bieżących od części mieszkańców budynku spowoduje, że pozostali jego mieszkańcy będą partycypować w wyższych kosztach utrzymania nieruchomości.

Z wyrazami szacunku

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Lokalowej
mgr Monika Łuczynska

Otrzymują

1. Radny Sławomir Wróbel
2. Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Miasta Hanna Skoczylas
3. Sekretarz Miasta Katarzyna Pytlarz
4. aa