

**UCHWAŁA NR XII/...../2025
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2024.1292) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta uchwala:

§ 1

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 9/I w Tychach dotację w wysokości 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów (częściowy) w budynku przy ul. Generała Andersa 12-12a w Tychach.

§ 2

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 12/I w Tychach dotację w wysokości 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont gzymsów polegający na kompleksowej renowacji gzymsu wieńczącego oraz attyk w budynku przy ul. Asnyka 4-4c w Tychach.

§ 3

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 15/I w Tychach dotację w wysokości 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100 gr) na częściowy remont połaci dachowej wraz z remontem attyk w budynku przy ul. Arkadowej 5-5c w Tychach.

§ 4

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 18/I w Tychach dotację w wysokości 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont gzymsów polegający na kompleksowej renowacji gzymsu wieńczącego oraz attyk w budynku przy ul. Arkadowej 8-8c i pl. Św. Anny 3 w Tychach

§ 5

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 30/I w Tychach dotację w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów (częściowy) w budynku przy ul. Wojska Polskiego 23-23a w Tychach.

§ 6

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 31/I w Tychach dotację w wysokości 9 660,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100 gr) na remont lukarn doświetlających poddasze w budynku przy ul. Arkadowej 1-1b w Tychach.

§ 7

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 35/I w Tychach dotację w wysokości 17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów (częściowy) w budynku przy ul. Wojska Polskiego 25-25a w Tychach.

§ 8

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 45/I w Tychach dotację w wysokości 21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100 gr) na remont gzymsów polegający na kompleksowej renowacji gzymsu wieńczącego w budynku przy ul. Generała Andersa 20-20a w Tychach.

§ 9

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 24/II w Tychach dotację w wysokości 9 340,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100 gr) na naprawę uszkodzonych tynków na elewacji budynku przy ul. Brzozowej 3-5 w Tychach.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XII/...../25)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale tj. Uchwale Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997).

Przyznanie dotacji celowej z przeznaczeniem na wykonanie robót restauratorskich i projektowych uzasadnione jest wartością zabytków oraz ich stanem technicznym. Wnioski Wspólnot Mieszkaniowych przeszły pozytywną weryfikację formalną oraz zostały pozytywnie ocenione pod względem merytorycznym przez powołaną przez Prezydenta Miasta Tychy Komisję Oceniającą wnioski o udzielenie dotacji z budżetu miasta Tychy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

Przyznane dotacje pozwolą na wykonanie prac w dziesięciu budynkach zabytkowych na osiedlu A oraz w jednym na osiedlu B w Tychach. Wskazane obiekty stanowią ważne elementy przestrzeni miasta. Osiedla A i B są najstarszymi osiedlami powojennej rozbudowy miasta, a budynki są reprezentacyjne dla budownictwa mieszkaniowego początku lat 50. XX wieku w Polsce

Opracował: (data i podpis pracownika)	Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: 1) GKZ 2) DKB 3) DUR 4) Wojewoda Śląski