

**UCHWAŁA NR XII/ /25
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W § 1 uchwały nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach dokonuje się następujących zmian:

1) pkt 2 otrzymują brzmienie:

„2) na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – 43,47 zł/m²/rok,”

2) po pkt 12 dodaje się pkt 13 w brzmieniu:

„13) na naprawę pokrycia dachu budynku przy ul. Andersa 19 – 169,39 zł/ m²/rok.”.

§ 2

Do dotacji udzielonych od 1 stycznia 2025 r. do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały zastosowanie znajdują stawki w wysokości zmienionej niniejszą uchwałą.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XII/ /25)

Niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2025 r. z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – zwiększenie stawki o 7,18 zł/m²/rok do poziomu 43,47 zł/m²/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 8.910.473,64 zł, wielkość zasobu mieszkaniowego - 204.979,84 m²). Zmiana wynika ze wzrostu wysokości zaliczek na utrzymanie części wspólnych nieruchomości ustalanych na zebraniach wspólnot mieszkaniowych.

Ponadto wprowadza się nową stawkę dotacji przedmiotowej na naprawę pokrycia dachu budynku przy ul. Andersa 19 w wysokości 169,39 zł/ m²/rok (plan dotacji wynosi 111.993,89 zł, powierzchnia – 661,16 m²).

Opracował: (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Skarbnika Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, DKK, MZBM Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB DKK MZBM
--	--