

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach

Protokół został sporządzony w dniu 3 kwietnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, przez Aleksandrę Koronowską, Głównego specjalistę w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

Na podstawie art. 8i, art 17 pkt 13 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), **w dniu 3 kwietnia 2025 r.** zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach.

Na wstępie Pani Aleksandra Koronowska, główny specjalista w Referacie Planowania Ogólnego, przedstawiła przygotowaną prezentację. Omówiła ogólne zagadnienia związane ze sporządzaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poinformowała o możliwości i terminie składania uwag, a także o tym, że spotkanie jest nagrywane na potrzeby sporządzenia protokołu z dyskusji.

I. Udział w spotkaniu wzięli:

- 1) Pani Agnieszka Amszej, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Wilkowyje,
- 2) Pan Paweł Porszke, przedstawiciel Rady Osiedla Wilkowyje;

II. Głos w dyskusji zabrała Pani Agnieszka Amszej, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Wilkowyje.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- Definicja budowli;
- Brak kontynuacji w projekcie planu drogi publicznej – ul. Podleskiej, wyznaczonej w Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tychy, z uwagi na zainwestowanie terenu;
- Wniosek Rady Osiedla Wilkowyje o wprowadzenie w obszarze objętym planem miejscowym zakazu lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z uwagi na obecne i przyszłe zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców terenów sąsiadujących ze strefą przemysłową Wilkowyje Północ – osiedli: Wilkowyje i Mąkołowiec;
- Problemy związane z powstawaniem od wielu lat na przedmiotowym obszarze działalności takich jak lakiernie, generujących emisję zanieczyszczeń stanowiących zagrożenie dla ludzi, oraz możliwości ich ograniczenia w planie miejscowym.

Na zakończenie Pani Magdalena Zdebel, Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki poinformowała o możliwościach ograniczenia omawianych problemów w planie miejscowym i zaprosiła na planowane drugie spotkanie otwarte w Urzędzie Miasta Tychy.

III. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

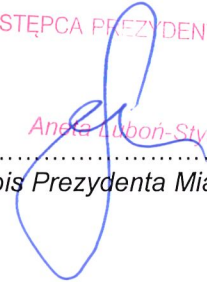
Podczas spotkania otwartego nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu miejscowego.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość: Podczas spotkania przeprowadzonego za pomocą platformy internetowej uczestnicy mieli możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Tychy, 3 kwietnia 2025 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Aneta Luboń-Stysiak
.....
(podpis Prezydenta Miasta)