

OBWIESZCZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla obszaru położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po uzyskaniu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, pismo z dnia 24 lipca 2024 r. znak WOOS.410.229.2024.AOK,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, pismo z dnia 29 lipca 2024 r. znak NS-ZNS.9022.2.37.501.2024, [1]

informuję, o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Boya Żeleńskiego w Tychach. [2]

Aktualnie na wskazanym obszarze obowiązuje Uchwała Nr 0150/793/2002 z dnia 31. 01. 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy.

Rozwiązania sporządzanego planu przewidują uaktualnienie zapisów i doprowadzenie do zgodności z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przewidywane przeznaczenie terenu to zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: handlu wielkopowierzchniowego, zdrowia i pomocy społecznej, nauki i edukacji, kultu religijnego oraz zabudowa produkcji z wykluczeniem terenu elektrowni wiatrowej. Podjęcie uchwały inicjującej było odpowiedzią na wniosek w tej sprawie w przedmiocie dopuszczenia możliwości realizacji instalacji odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317).

Plan miejscowy nie spowoduje istotnego oddziaływania na środowisko, oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych oraz wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. Teren znajduje się poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy, na okres 28 dni.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta
ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej

Aneta Luboń-Stysiak

Podstawa prawna:

[1] art. 48 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. 1112 z późn. zm.); - zwany dalej u.i.ś.o

[2] art. 48 ust.4 i ust. 7 - u.i.ś.o,