



Mikołów, dnia 24 marca 2025 roku

BGO.6220.17.2024.MS

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2; art. 73 ust. 1; art. 74 ust. 3a; art. 75 ust. 1 pkt 4; art. 80 ust. 2; art. 84 ust. 1, 1a i 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku DON-P Spółka z o.o. ul. Wyszyńskiego 15, 43-100 Tychy dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zbiórka odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.

Stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Zbiórce odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.
- II. Określam następujące warunki i wymagania na etapie realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Zbiórce odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.
 1. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawanie ścieków – wód odciekowych.

Uzasadnienie:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczęto na wniosek Strony zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej jako „ustawa ooś”, z uwzględnieniem wymogów zawartych w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 572) zwanej dalej ustawą KPA.

W myśl art. 71 ust. 1 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, którą zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy wydaje Burmistrz Mikołowa.

Z kolei art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś stanowi, iż uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), przedsięwzięcie to kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji administracyjnych enumeratywnie wymienionych w treści art. 72 ust. 1 pkt 1-27 oraz art. 72 ust. 1a i 1b ustawy ooś, przy czym wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie

stosuje się w przypadkach wymienionych w ust. 2 i ust. 2a ww. artykułu. W myśl art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Powyższy termin, zgodnie z ust. 4 ww. artykułu może zostać wydłużony do 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzyma przed upływem terminu, o który mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z **art. 80 ust. 2** ustawy ooś, Burmistrz wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, dla inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, dla inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku realizowanych na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, dla inwestycji w zakresie budowy portu zewnętrznego realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych, inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie realizowanych na podstawie ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie oraz dla przedsięwzięć realizowanych na podstawie ustawy z dnia 2 grudnia 2021 r. o wsparciu przygotowania III Igrzysk Europejskich w 2023 roku.

Zgodnie z **art. 84 ust. 1** ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a ustawy ooś.

Jednocześnie, na podstawie **art. 84 ust. 1a** ustawy ooś w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub lit. c lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub lit. c.

Obligatoryjnie (art. 84 ust. 2 ustawy ooś) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z **art. 85 ust. 2 pkt 2** ustawy ooś uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zacytowanie przepisów prawa, na podstawie których wydano niniejszą decyzję:

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

■ **art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt 2**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.
2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:
 - 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

■ **art. 73 ust. 1**

1. Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

■ **art. 74 ust. 3a**

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

■ **art. 75 ust. 1 pkt 4**

1. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest:
 - 4) wójt, burmistrz, prezydent miasta – w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

■ **art. 80 ust. 2**

2. Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, dla inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, dla inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku realizowanych na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, dla inwestycji w zakresie budowy portu zewnętrznego realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych, inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie realizowanych na podstawie ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Bruhla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie oraz dla przedsięwzięć realizowanych na podstawie ustawy z dnia 2 grudnia 2021 r. o wsparciu przygotowania III Igrzysk Europejskich w 2023 roku.

■ **art. 84 ust 1, 1a, 2**

1. W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a.

1a. W decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

■ **art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt 2**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

2. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać:

2) w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust.1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.):

§ 3 ust. 1 pkt 83,

punkty do zbierania, w tym przeładunku:

a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,

b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

Uzasadnienie faktyczne:

Na podstawie postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 27 września 2024 roku znak: SKO.OSW/41.9/636/2024/15841/AK, Burmistrz Mikołowa został wyznaczony do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Zbiórce odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.

W dniu 3 czerwca 2024 roku do Urzędu Miasta w Tychach wpłynął wniosek inwestora DON-P Spółka z o.o. ul. Wyszyńskiego 15, 43-100 Tychy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zbiórka odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.

Pismem z dnia 3 października 2024 roku działająca z upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy Pani Anna Warzecha pełniąca funkcję Naczelnika Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa /data wpływu 9 października 2024 roku/, znak: RKO.6220.17.2024.AŻP, przekazała tut. Organowi całość akt sprawy.

Pismem z dnia 10 października 2024 roku Burmistrz Mikołowa wezwał Inwestora do złożenia uzupełnienia braków we wniosku oraz uiszczenia opłat za wydanie decyzji.

W dniu 31 października 2024 roku wpłynęło pismo Inwestora z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz uzupełnieniem wniosku.

Do wniosku inwestora DON-P Spółka z o.o. ul. Wyszyńskiego 15, 43-100 Tychy, z dnia 22 maja 2024 roku, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś dołączono:

- kartę informacyjną przedmiotowego przedsięwzięcia (wersja papierowa – 1 szt. oraz wersja elektroniczna – 4 szt.),

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie,

- mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1,

- wypis z rejestru gruntów w postaci papierowej, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie,

- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania (205 zł).

Wnioskodawca wykazał, iż niniejsza decyzja jest niezbędna do uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ustawy ooś, tj. zezwolenia na zbieranie odpadów, zezwolenia na przetwarzanie odpadów i zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawanych na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś, Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Organ ustalając Strony w toczącym się postępowaniu zbadał, które przesłanki wynikające z zapisów art. 74 ust. 3a ww. ustawy ooś, będą brane pod uwagę. Wobec powyższego ustalono, iż Stronami postępowania o wydanie niniejszej decyzji będą: Wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. posiadacze działek znajdujących się w odległości do 100 metrów od działek na których ma być realizowane przedsięwzięcie. Z przedłożonych dokumentów wynika, że w wyniku realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą przekroczone standardy jakości środowiska na nieruchomościach innych, aniżeli działki, na których będzie ono realizowane. Ponadto, Burmistrz Mikołowa analizując zgromadzone materiały, nie stwierdził, aby występował zasięg znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, na inne nieruchomości, niż te wymienione powyżej, które mogłoby wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu, zgodnie z ich aktualnym przeznaczeniem.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasięg planowanej inwestycji oraz analizując dane zawarte w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz pozostałych dokumentach, Organ ustalił krąg Stron postępowania. Ustalono iż liczba stron w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10.

Obwieszczeniem z dnia 14 listopada 2024 roku, Burmistrz Mikołowa poinformował Strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Mikołowa pismem z dnia 14 listopada 2024 roku, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy OOŚ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach, z prośbą o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 26 listopada 2024 roku Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 29 listopada 2024 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 2 grudnia 2024 roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 3 grudnia 2024 roku Burmistrz Mikołowa wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień zgodnie z pismami Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Pismem z dnia 6 grudnia 2024 roku Burmistrz Mikołowa wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień zgodnie z pismem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach.

W dniu 20 grudnia 2024 roku wpłynęły wyjaśnienia Inwestora do pisma Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach.

W dniu 20 grudnia 2024 roku wpłynęły wyjaśnienia Inwestora do pisma Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach.

W dniu 23 grudnia 2024 roku Burmistrz Mikołowa przesłał wyjaśnienia Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Tychach.

W dniu 23 grudnia 2024 roku Burmistrz Mikołowa przesłał wyjaśnienia Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach.

W dniu 8 stycznia 2025 roku wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach znak: NS-ZNS.9022.3.46.962.2024 z dnia 2 stycznia 2025 roku, w której wyraża opinię, że dla przedsięwzięcia pn: „Zbiórka odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 22 stycznia 2025 roku wpłynęły wyjaśnienia Inwestora do pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

W dniu 22 stycznia 2025 roku Burmistrz Mikołowa przesłał wyjaśnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

W dniu 29 stycznia 2025 roku wpłynęła opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach z dnia 23 stycznia 2025 roku znak: CK.ZZŚ.4901.250.2024.EK.2 w której wyraża opinię, że dla przedsięwzięcia pn: „Zbiórka odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy” nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił następujące warunki dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawanie ścieków – wód odciekowych.

W dniu 4 lutego 2025 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 6 lutego 2025 roku Burmistrz Mikołowa wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień zgodnie z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

W dniu 13 lutego 2025 roku wpłynęły wyjaśnienia Inwestora do pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

W dniu 13 lutego 2025 roku Burmistrz Mikołowa przesłał wyjaśnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

W dniu 25 lutego 2025 roku do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WOOŚ.4220.542.2024.EGK.3 w którym wyraził opinię że dla przedsięwzięcia pn: „Zbiórka odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, dla tego rodzaju przedsięwzięcia, po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś.

Uwzględniając powyższe, oraz uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony, przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania, a także biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia oraz kierując się opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach, Burmistrz Mikołowa stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Podejmując takie rozstrzygnięcie organ dokonał wnikliwej analizy zgromadzonych dokumentów, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Zbiórka odpadów (punkt skupu) będzie prowadzona przy ul. Filaretów 31 w Tychach, położonej na części działki nr 792/20, w wydzielonej w hali magazynowej, o powierzchni 317 metrów kwadratowych. Hala magazynowa przy ul. Filaretów 31 w Tychach, na której prowadzona będzie działalność w zakresie zbierania odpadów, jest w posiadaniu wnioskodawcy DON-P Spółka

z ograniczoną odpowiedzialnością na mocy umowy najmu. Dla przedmiotowego terenu nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejsce prowadzenia działalności położone jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowousługowej, przeznaczonym na prowadzenie działalności gospodarczej. Hala, gdzie zbierane będą odpady, znajduje się na terenie ogrodzonym, z jednym wjazdem od strony wschodniej. Zakład będzie zlokalizowany w sąsiedztwie wykonywania innych usług, takich jak warsztat samochodowy, naprawa tłumików samochodowych, warsztat baza dla firm remontowych i wodno-kanalizacyjnych, firm zajmujących się sprzedażą akcesoriów meblowych, magazynów i garaży. Przedsięwzięcie nie będzie wymagało żadnych prac budowlanych, remontowych czy też modernizacyjnych. Teren jest zagospodarowany i utwardzony. W hali magazynowej zlokalizowana będzie waga najazdowa. Zakład będzie czynny przez 6 dni w tygodniu od godziny 8.00 do 16.00, od poniedziałku do piątku, a w soboty od 8.00 do 12.00. W punkcie zbiórki odpadów zatrudniona będzie jedna osoba.

Planowane jest zbieranie odpadów w ilości do 64 Mg rocznie, przy czym w punkcie skupu nie będzie magazynowanych jednocześnie więcej niż 3,5 Mg odpadów innych niż niebezpieczne. Odpady dostarczone będą przez osoby fizyczne oraz podmioty gospodarcze, do miejsca magazynowania w przedmiotowej hali.

W poniższej tabeli przedstawiono rodzaje odpadów, możliwych do wytworzenia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

LP.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów magazynowych		
			w tym samym czasie [Mg]	W tym samym czasie łącznie [Mg]	w okresie roku [Mg/rok]
1)	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	0,1	0,1	1,2
2)	17 04 02	Aluminium	0,2	0,2	2,4
3)	17 04 03	Ołów	0,01	0,01	0,12
4)	17 04 04	Cynk	0,01	0,01	0,12
5)	17 04 05	Żelazo i stal	2	2	48
6)	17 04 06	Cyna	0,01	0,01	0,12
7)	15 01 04	Opakowania z metali	1	1	12

Zatrudniony pracownik dokonywać będzie oceny odpadów, ważenia, rozładunku i segregacji na odpowiednie frakcje/ kody. Odpady będą umieszczane selektywnie w szczelnych kontenerach lub pojemnikach metalowych o pojemności 5 m³. Po zebraniu partii odpadów, odpady będą przekazywane kolejnemu posiadaczowi odpadów zapewniającemu właściwy proces odzysku odpadów.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia poza wynajmowaną halą znajdującą się przy ul. Filaretów 31 w Tychach. Brak istnienia bądź projektowania innych przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, które zlokalizowane są lub będą w przewidywanym zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i których oddziaływanie może kumulować się z przedmiotowym. Brak istnienia bądź projektowania innych przedsięwzięć potencjalnie znacząco

oddziałujących na środowisko, które nie są zlokalizowane w przewidywanym zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, ale których oddziaływanie może kumulować się z planowaną inwestycją.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Teren objęty wnioskiem jest wydzielonym od co najmniej 50 lat terenem zurbanizowanym, przemysłowym, przeznaczonym na prowadzenie działalności gospodarczej; leży w sąsiedztwie wykonywania innych usług, takich jak warsztat samochodowy, naprawa tłumików samochodowych, warsztat-baza dla firm remontowych i wodno-kanalizacyjnych, firm zajmujących się sprzedażą akcesoriów meblowych, magazyny i garaże. Na terenie skupu brak jest potrzeby przekształcania powierzchni, albowiem zagospodarowanie terenu nie ulega zmianie. A zatem nie ma potrzeby sporządzania przybliżonego bilansu terenu. W ciągu ostatnich 10 lat również nie dokonano przekształcenia powierzchni zlokalizowanych na terenie nieruchomości w rozumieniu ustawy.

d) emisji i występowania innych uciążliwości;

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z okresowym wzrostem uciążliwości hałasowych, emisją substancji do powietrza, czy powstawaniem ścieków – inwestycja nie wymaga prac budowlanych i zlokalizowana będzie w wydzielonej części hali, wyposażonej w utwardzone podłoże. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia niezorganizowanym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie zakładu będzie praca silników pojazdów transportujących odpady. Szacuje się, że tygodniowe natężenie ruchu na terenie przedmiotowego zakładu wyniesie do 6 samochodów dostarczających odpady oraz 2 samochody odbierające odpady (ciężarowe lub samochody innych niż osobowe do 3,5 Mg). Emisja ta będzie nieznaczająca, o charakterze przemijającym. Na etapie eksploatacji hałas z terenu punktu zbierania odpadów będzie pochodził z ruchopojazdów oraz operacji rozładunku i załadunku odpadów przez pracownika. Najbliższy teren chroniony akustycznie to budynek mieszkalny, wielorodzinny, oddalony od projektowanej inwestycji o ok. 150 m. Zakład pracować będzie jedynie w porze dziennej. Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia oraz prowadzenie prac w hali, planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego na terenach chronionych. Eksploatacja instalacji może być źródłem wytwarzania niewielkiej ilości odpadów komunalnych. Wszystkie odpady będą w sposób selektywny przechowywane w kontenerach lub pojemnikach w określonych miejscach, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich oraz w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi. Odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wymogi w zakresie postępowania z odpadami w zakresie ich magazynowania określa m.in.: Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.) i Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 1742). Wymogi ww. aktów prawnych inwestor jest zobowiązany stosować z mocy prawa. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem ścieków przemysłowych. Odpady zbierane będą w szczelnych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonych miejscach na terenie zakładu, na utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu. Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zmianę ilości powstających wód opadowych i roztopowych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą kanalizacją deszczowej. W hali nie ma węzła sanitarnego, pracownik korzystać będzie z pomieszczenia socjalnego znajdującego się w sąsiedztwie hali.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska definiuje pojęcie „poważnej awarii”, przez którą rozumie się: zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Dodatkowo definiuje również pojęcie „substancji niebezpiecznej”, którą są: jedna lub więcej substancji albo mieszaniny substancji, które ze względu na swoje właściwości chemiczne, biologiczne lub promieniotwórcze mogą, w razie nieprawidłowego obchodzenia się z nimi, spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi lub środowiska. Substancją niebezpieczną może być surowiec, produkt, półprodukt, odpad, a także substancja powstała w wyniku awarii.

Poważną awarią przemysłową jest z kolei poważna awaria, która miała miejsce w zakładzie. Zakład został z kolei zdefiniowany jako jedna lub kilka instalacji wraz z terenem, do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny oraz znajdującymi się na nim urządzeniami. Ustawa

Prawo Ochrony Środowiska definiuje również pojęcie „zakładu stwarzającego zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej”, którym jest zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Rodzaje i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku określa rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Ustawa z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej definiuje z kolei pojęcie „katastrofy naturalnej”, przez które rozumie się zdarzenie związane działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu.

Z kolei definicję „katastrofy budowlanej” zawiera ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zgodnie z którą jest to niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się natomiast: uszkodzenia elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany, uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń budowlanych związanych z budynkami i awarii instalacji.

Po zapoznaniu się ze wskazanymi powyżej aktami prawnymi i definicjami przy rozpatrywanym przedsięwzięciu nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii (w tym poważnej awarii przemysłowej), katastrofy naturalnej lub katastrofy budowlanej.

Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na swój charakter nie będzie powodować ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach, gdy planuje się ich powstawanie;

Znikome ilości wytwarzanych zmieszanych odpadów komunalnych odprowadzane są do pojemników wynajmującego na podstawie zawartej umowy najmu hali. Wynajmujący jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach. Przedsięwzięcie polega na zbiórce odpadów.

W poniższej tabeli przedstawiono rodzaje odpadów, możliwych do wytworzenia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

LP.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów magazynowych		
			w tym samym czasie [Mg]	W tym samym czasie łącznie [Mg]	w okresie roku [Mg/rok]
1)	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	0,1	0,1	1,2
2)	17 04 02	Aluminium	0,2	0,2	2,4
3)	17 04 03	Ołów	0,01	0,01	0,12
4)	17 04 04	Cynk	0,01	0,01	0,12
5)	17 04 05	Żelazo i stal	2	2	48
6)	17 04 06	Cyna	0,01	0,01	0,12
7)	15 01 04	Opakowania z metali	1	1	12

Magazynowanie odpadów realizowane będzie zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. z 2020. poz.742).

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Nie przewiduje się wpływu wykonania inwestycji na ludzi oraz na klimat, krajobraz i dobra materialne oraz zabytki. Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na skalę swojej działalności, nie przyczyni się w znaczący sposób do pogorszenia stanu środowiska biotycznego i abiotycznego oraz na zależności pomiędzy jego elementami.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;

Planowane przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla krajobrazu oraz obszarów wodno – błotnych chronionych postanowieniami Konwencji Ramsarskiej oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek;

b) obszary wybrzeży i środowiska morskie – przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego;

c) obszary górskie lub leśne – przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami góorskimi oraz leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza strefami ochrony ujęć wód i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody;

Inwestycja jest planowana na terenie mało wrażliwym przyrodniczo, oddalonych od terenów i obiektów chronionych. Projektowana inwestycja nie znajduje się w pobliżu parków narodowych, rezerwatów, parków krajobrazowych, pomników przyrody ani obszaru Natura 2000. Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla ciągłości korytarzy ekologicznych. Ze względu na charakter inwestycji, jej położenie oraz planowane do zastosowania rozwiązania ochronne można stwierdzić, że jej realizacja nie stanowi zagrożenia dla żadnych form ochrony przyrody. Ze względu na brak bezpośredniego oddziaływania na tereny chronione kompensacja przyrodnicza nie jest wymagana. Inwestycja nie oddziałuje także na obszary Natura 2000. Dotyczy to zarówno etapu realizacji, eksploatacji i likwidacji. W zasięgu inwestycji brak korytarzy ekologicznych.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, takich jak obszary industrialne z rozwijającym się przemysłem ciężkim, powodujące znaczny wzrost emisji gazów, pyłów czy metali ciężkich oraz obszary o przekroczonych standardach jakości wód podziemnych i powierzchniowych.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Podstawą prawną ochrony zabytków w Polsce jest Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U z 2024 poz. 1292), która reguluje zasady ochrony i opieki nad zabytkami, definiuje pojęcie zabytku, określa: formy ochrony, kompetencje organów ochrony zabytków (w tym administracji rządowej i samorządowej), formy finansowania opieki nad zabytkami, ich ewidencjonowania etc. Ustawa ta wprowadziła określone pojęcia ochrony i opieki nad zabytkami.

Z danych przedstawionych na stronie mapy.zabytek.gov.pl/nid/ wynika, iż planowana inwestycja nie koliduje z obiektami zabytkowymi.

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu o cechach zabytkowych wymagane jest wstrzymanie prowadzonych prac, zabezpieczenie zarówno przedmiotu jak i miejsca jego znalezienia, a następnie niezwłoczne zawiadomienie o odkryciu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a gdy nie jest to możliwe właściwego wójta/burmistrza/prezydenta miasta (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1292).

h) gęstość zaludnienia - średnia gęstość zaludnienia dla Miasta Tychy wynosi 1514 osób/ km²;

i) obszary przylegające do jezior – przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem przybrzeżnym jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły teren inwestycji znajduje się w regionie wodnym Małej Wisły.

W związku z inwestycją nie planuje się ingerencji w wody powierzchniowe.

Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP)

Teren inwestycji znajduje się w obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych: PLRW200006211869.

Jednolite części wód podziemnych (JCWPd)

Teren, zgodnie z aktualnie obowiązującym podziałem Państwowej Służby Hydrogeologicznej na 172 Jednolite Części Wód Podziemnych, znajduje się w granicach PLGW2000145.

Powierzchnia JCWPd nr 145 wynosi 345,86 km². Obejmuje powiaty: Katowice, Mysłowice, Tychy, bieruńsko – lędziński, mikołowski, pszczyński.

Stan chemiczny ocenia się jako słaby, zaś stan ilościowy jako dobry. Ogólna ocena stanu JCWPd – słaby stan wód. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, celami środowiskowymi dla JCWPd nr 145 jest dobry stan chemiczny z wyłączeniem przekroczeń wartości progowej dobrego stanu w przypadku wskaźników; Fe, Mn oraz dobry stan ilościowy. Osiągnięcie tych celów ocenia się na zagrożone ilościowo i chemicznie.

Omawiane przedsięwzięcie nie wpłynie w żaden sposób na możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód zgodnie z obowiązującym zaktualizowanym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (region wodny Małej Wisły).

Przy ustalaniu celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych brano pod uwagę aktualny stan JCWP w związku z wymaganym zgodnie z RDW warunkiem niepogarszania ich stanu. Dla jednolitych części wód, będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu/potencjału. Ponadto, ustalając cele uwzględniano także różnicę pomiędzy naturalnymi, a silnie zmienionymi oraz sztucznymi częściami wód. Dla naturalnych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, dla silnie zmienionych i sztucznych części wód – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. Ponadto, w obydwu przypadkach, w celu osiągnięcia dobrego stanu/potencjału konieczne będzie dodatkowo utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Dla jednolitych części wód podziemnych (art. 4 RDW) należy:

- zapobiegać dopływowi lub ograniczać dopływ zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobiegać pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- zapewnić równowagę pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożyć działania niezbędne dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka.

Zgodnie z danymi PGW, istnieje zagrożenie nieosiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych, dla podziemnych nie ma takiego zagrożenia. Odnośnie stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych w Tychach, określany jest on jest odpowiednio jako słaby i dobry. Celem środowiskowym będzie zatem utrzymanie dobrego stanu ilościowego i poprawa chemicznego. Biorąc pod uwagę realizację dotychczasowej gospodarki wodno-ściekowej na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, można założyć, że działalność nie wpłynie na pogorszenie stanu i zasobu wód podziemnych oraz powierzchniowych w jego rejonie. Planowana inwestycja nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57, art. 58 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn.zm.)

3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie to nie wpłynie znacząco na poszczególne komponenty środowiska oraz ludzi i zamknie się w granicach inwestycji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji, jej oddalenie od granic państwa oraz zasięg pośrednich i bezpośrednich oddziaływań stwierdza się, że nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko z analizowanej inwestycji.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanej inwestycji oddziaływanie to będzie miało zasięg lokalny i nie wpłynie znacząco na poszczególne komponenty środowiska.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania;

Zastosowanie rozwiązań ochrony środowiska mających na celu wyeliminowanie lub ograniczenie wpływu przedsięwzięcia na jakość środowiska pozwoli ograniczyć negatywne oddziaływanie fazy realizacji przedsięwzięcia na otoczenie. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny. Przedsięwzięcie zostało zaprojektowane tak, aby ograniczyć do minimum ewentualne szkody na terenach przyległych.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;

Oddziaływanie planowanej inwestycji mieści się w obszarze działki nr 792/20. Zbiórka odpadów (punkt skupu) ma być prowadzona przy ul. Filaretów 31 w Tychach, położonej na części działki nr 792/20, w wydzielonej w hali magazynowej, o powierzchni 317 metrów kwadratowych. Realizacja inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Projektowana inwestycja nie wpłynie ujemnie na środowisko, a zakres oddziaływania mieści się w granicach działek, nie powoduje braku możliwości ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia poza wynajmowaną halę znajdującą się przy ul. Filaretów 31 w Tychach. Brak istnienia bądź projektowania innych przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, które zlokalizowane są lub będą w przewidywanym zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i których oddziaływanie może kumulować się z przedmiotowym.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia na obecnym etapie prognozuje się zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko jedynie w zakresie ochrony wód powierzchniowych, podziemnych i gleby. W pozostałych istotnych zakresach – powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny – nie prognozuje się wystąpienia znaczących oddziaływań, powodujących konieczność stosowania technicznych rozwiązań chroniących środowisko. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia należy przewidzieć rozwiązania chroniące środowisko:

- odpady gromadzone będą w sposób selektywny i przechowywane w oddzielnych i zabezpieczonych przez dostępem osób trzecich, jak również odpornych na działanie warunków atmosferycznych pojemnikach, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania, gromadzenie będzie odbywać się w hali, która stanowi kolejną ochronę przed szkodliwym oddziaływaniem dla środowiska,
- pojemniki będą szczelne, - porządek na placu zbiórki odpadów utrzymany będzie dzięki odpowiedniej ilości i lokalizacji pojemników na odpady,
- wyposażyć miejsce do zbiórki odpadów w niezbędną ilość pojemników, kontenerów do gromadzenia odpadów,
- miejsce do zbiórki odpadów spełnia wymagania przeciwpożarowe w związku z wykonanym operatem przeciwpożarowym przez inżyniera pożarnictwa,
- zabronione jest mieszanie odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz mieszania odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne;

- transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania odpadów będzie prowadzony z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie towarów niebezpiecznych;
- wyposażenie pracowników w odzież ochronną, a pracujących na zewnątrz dodatkowo w ciepłą odzież ochronną w okresie zimowym
Nie przewiduje się zastosowania żadnych dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 27 lutego 2025 roku, Strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego, o prawie wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, a także o możliwości zgłaszania uwag i żądań. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski uwagi lub żądania Stron postępowania.

Po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi dokumentami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy.

Mając na uwadze powyższe oraz kierując się danymi charakteryzującymi przedsięwzięcie i postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz opinią Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, uznano że projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Niniejszą decyzję wydaje się dla:

DON-P Spółka z o.o. ul. Wyszyńskiego 15, 43-100 Tychy

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Mikołowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stronom służy również prawo do zrzeczenia się odwołania co skutkuje tym, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji lub zgłoszeń wymienionych w art. 72 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Na podstawie załącznika część I pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) pobrano opłatę skarbową za wydanie niniejszej decyzji w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych).

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Mikołowa poda do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy.

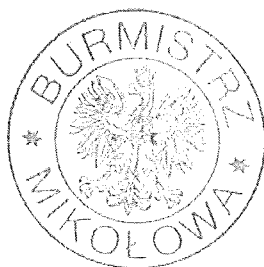
Informacja o wydanej decyzji zostanie umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Mikołowa, ul. św. Wojciecha 14, pok. nr 1, 43-190 Mikołów, a także podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń: Urzędu Miasta Tychy.

Zgodnie z art. 86a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Mikołowa przekaze ostateczną niniejszą decyzję wraz z kopią załączników organowi ochrony

środowiska, o którym mowa w art. 378 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska.

Załączniki:

- **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia** zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).



Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA

Mateusz Handeł

Otrzymują:

1. Agnieszka Drewniak ul. Kosów 31, 43100 Tychy – Pełnomocnik Inwestora
2. BGO – a/a,

Do wiadomości:

3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy,
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice,
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach ul. Pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice.
6. Prezydent Miasta Tychy Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy

INSPEKTOR
Wydziału Ochrony Środowiska

Marek Sniela

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska

Krzysztośka
Iwona Krzyżowska

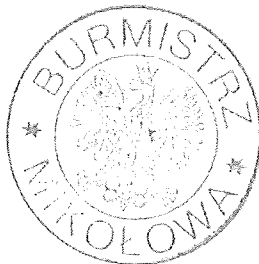
Michał Stempin
RADCA PRAWNY
KT 2321

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na: „Zbiórce odpadów w budynku magazynowym, punkt zlokalizowany przy ul. Filaretów 31 w Tychach, w budynku „D” na działce nr 792/20, obręb Tychy”.

Zbiórka odpadów (punkt skupu) będzie prowadzona przy ul. Filaretów 31 w Tychach, położonej na części działki nr 792/20, w wydzielonej w hali magazynowej, o powierzchni 317 metrów kwadratowych. Hala magazynowa przy ul. Filaretów 31 w Tychach, na której prowadzona będzie działalność w zakresie zbierania odpadów, jest w posiadaniu wnioskodawcy DON-P spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na mocy umowy najmu. Dla przedmiotowego terenu nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejsce prowadzenia działalności położone jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowo - usługowej, przeznaczonym na prowadzenie działalności gospodarczej. Hala, gdzie zbierane będą odpady, znajduje się na terenie ogrodzonym, z jednym wjazdem od strony wschodniej. Zakład będzie zlokalizowany w sąsiedztwie wykonywania innych usług, takich jak warsztat samochodowy, naprawa tłumików samochodowych, warsztat baza dla firm remontowych i wodno-kanalizacyjnych, firm zajmujących się sprzedażą akcesoriów meblowych, magazynów i garaży. Przedsięwzięcie nie będzie wymagało żadnych prac budowlanych, remontowych czy też modernizacyjnych. Teren jest zagospodarowany i utwardzony. W hali magazynowej zlokalizowana będzie waga najazdowa. Zakład będzie czynny przez 6 dni w tygodniu od godziny 8.00 do 16.00, od poniedziałku do piątku, a w soboty od 8.00 do 12.00. W punkcie zbiórki odpadów zatrudniona będzie jedna osoba.

Planowane jest zbieranie odpadów w ilości do 64 Mg rocznie, przy czym w punkcie skupu nie będzie magazynowanych jednocześnie więcej niż 3,5 Mg odpadów innych niż niebezpieczne. Odpady dostarczone będą przez osoby fizyczne oraz podmioty gospodarcze, do miejsca magazynowania w przedmiotowej hali. Zatrudniony pracownik dokonywać będzie oceny odpadów, ważenia, rozładunku i segregacji na odpowiednie frakcje/ kody. Odpady będą umieszczane selektywnie w szczelnych kontenerach lub pojemnikach metalowych o pojemności 5 m³. Po zebraniu partii odpadów, odpady będą przekazywane kolejnemu posiadaczowi odpadów zapewniającemu właściwy proces odzysku odpadów. Eksploatacja instalacji może być źródłem wytwarzania niewielkiej ilości odpadów komunalnych. Wszystkie odpady będą w sposób selektywny przechowywane w kontenerach lub pojemnikach w określonych miejscach, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich oraz w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi. Odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wymogi w zakresie postępowania z odpadami w zakresie ich magazynowania określa m.in.: Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.) i Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. 2020 r. poz. 1742). Przedsięwzięcie nie będzie źródłem ścieków przemysłowych. Odpady zbierane będą w szczelnych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonych miejscach na terenie zakładu, na utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu. Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zmianę ilości powstających wód opadowych i roztopowych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą kanalizacji deszczowej. W hali nie ma węzła sanitarnego, pracownik korzystać będzie z pomieszczenia socjalnego znajdującego się w sąsiedztwie hali.



Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA

Matyasz Handzel

INSPEKTOR
Wydziału Ochrony Środowiska

Marek Snela

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska

Krzysztof Kozłowski
Iwona Kozłowska

Michał Stępin
RADCA PRAWNY
KT 2321