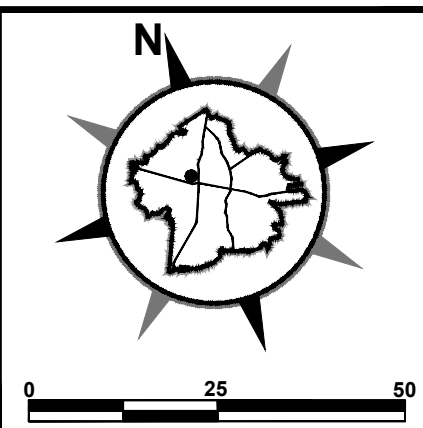
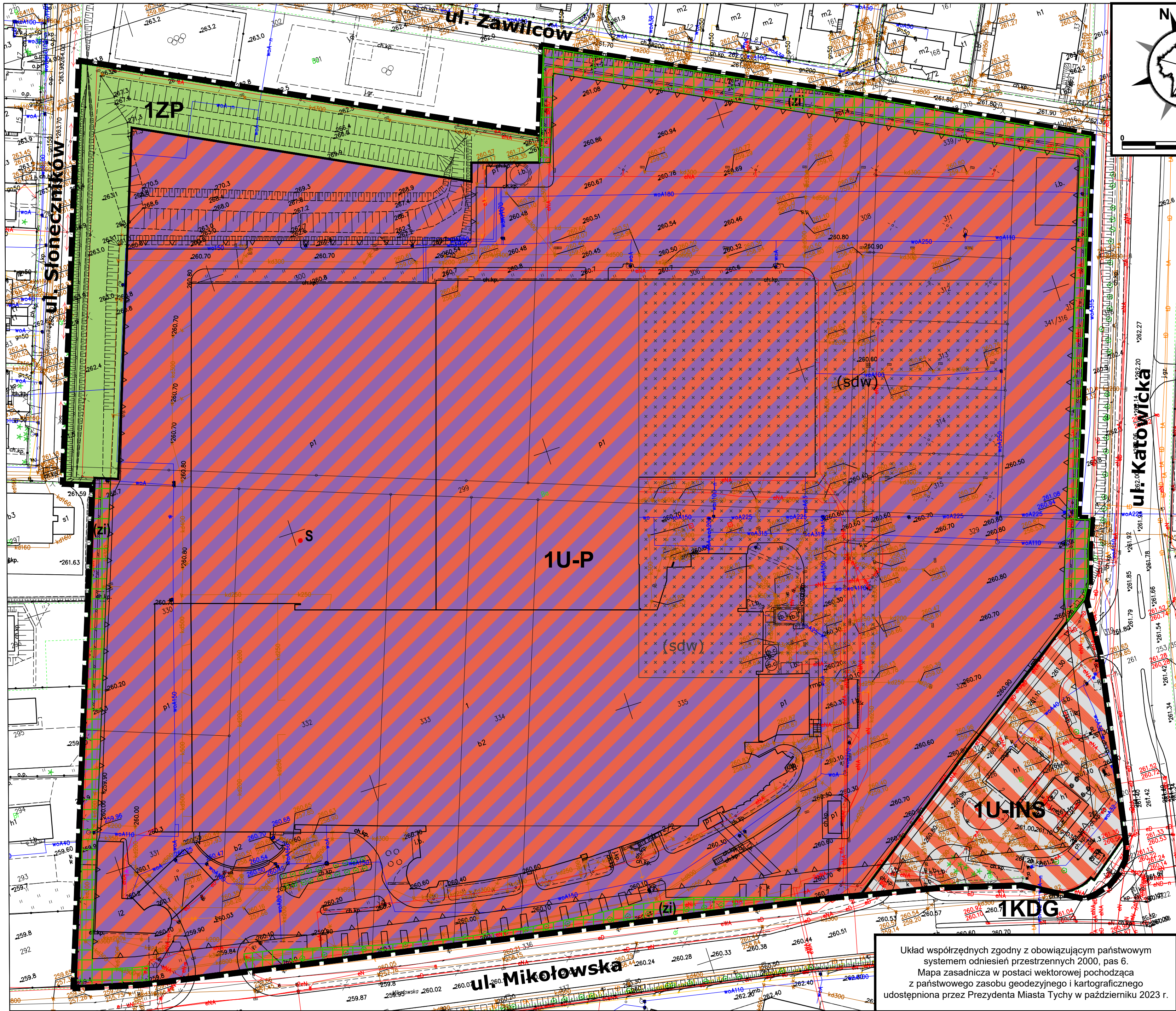




ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .../25
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ... 2025 R.
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO
W REJONIE ULIC MIKOŁOWSKIEJ, SŁONECZNIKÓW,
ZAWILCÓW I KATOWICKIEJ W TYCHACH
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (strefa VI) – EPSG2177

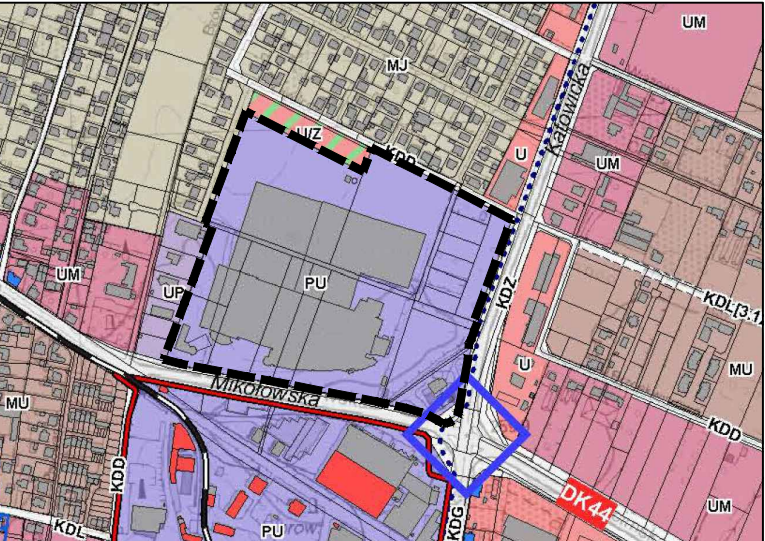
- LEGENDA:**
- granice obszaru planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - U-P** - teren usług lub produkcji
 - U-INS** - teren usług lub stacji paliw płynnych
 - KDG** - teren drogi głównej
 - ZP** - teren zieleni urządzonej
 - (sdw)** - strefa dopuszczonej podwyższonej zabudowy (sdw)
 - (zi)** - strefy zieleni izolacyjnej (zi)

- OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
- S** - ujęcie wody podziemnej wg "Dokumentacji hydrologicznej uproszczonej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych dla Browarów Tyskich S.A. przy ul. Mikołowskiej w Tychach"
 - w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem miejscowym (róg ulicy Katowickiej i Mikołowskiej) zlokalizowany jest zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

- OZNACZENIA**
- | | |
|---|---|
| KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW | ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU |
| MJ - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | obszary |
| U - obszary usługowe | budynki |
| UIZ - obszary usług społecznych z zielenią urządzonej | KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH |
| UP - obszary usługowo-produkcyjne | numery dróg międzynarodowych, ekspresowych, krajowych |
| PU - obszary przemysłowo-usługowe | węzły drogowe do przebudowy, budowy |
| KD - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D) | POZOSTAŁE |
| | trasy rowerowe istniejące, planowane |

RYSUNEK STUDIUM SKALA 1 : 10000



Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych 2000, pas 6.
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy w październiku 2023 r.