Bielsko-Biała, 10.10.2024 r.

INBUD BIELSKO Sp. z o.o. KOPERNIKA Sp.k.

ul. Piekarska 57
43-300 Bielsko -Biała

Pełnomocnik:
[redacted]
ul. Piekarska 57
43-300 Bielsko-Biała
[redacted], tel.[redacted]

Urząd Miasta Tychy

ul. Niepodległości 49
43-100 Tychy

dotyczy: opinia WPZ.0761.35.2024.JG
Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach

W odpowiedzi na otrzymaną opinię informuję, że dla inwestycji obejmującej:
- 4 budynki mieszkalne wielorodzinne o wysokości 6-8 kondygnacji nadziemnych,
- lokale usługowe w parterach nie przekraczające powierzchni 600 m2,
- 6 hal garażowych podziemnych o powierzchni całkowitej poniżej 1500 m^2 każda,

wymagana ilość do zewnętrznego zaopatrzenia w wodę na cele pożarowe wynosi 10 l/s.

W związku z faktem, że parametry istniejącej sieci wodociągowej dla projektowanej zabudowy są niewystarczające, zaplanowano zbiornik przeciwpożarowy spełniający normę *PN-B 02857 z 2017 – Zbiorniki wodne:* tj. atestowany zbiornik pożarowy o pojemności 100 m^3, przy zachowaniu następujących warunków:
- wyprowadzona instalacja ze zbiornika przeciwpożarowego do punktu czerpania wody nie przekracza długości 10 m
- zapewnione zostanie stanowisko czerpania wody dla wozów straży pożarnej, spełniające kryteria:
  - odległość do 2m od punktu czerpania wody do zbiornika
  - wymiary 4m x 12m
  - zapewniony dojazd drogą pożarową o szerokości 4m z zewnętrznymi promieniami skrętu 11m

Wszystkie drogi pożarowe na zagospodarowaniu spełniają wymogi:
- szerokości 4m
- zewnętrznych promieniach skrętu 11m

Inwestycja na etapie opracowania projektu architektoniczno-budowlanego zostanie uzgodniona z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z uwzględnieniem m.in.:
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2009 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- normy PN-B 02857 z 2017 – Zbiorniki wodne

W przypadku doprowadzenia parametrów miejskiej sieci wodociągowej do wymagań wyznaczonych w w/w rozporządzeniach, inwestycja zostanie wykonana zgodnie z przepisami prawa, bez zbiornika przeciwpożarowego.

W załączeniu przedkładam wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej uzupełniony o powyższe informacje (pkt 2.13)

Z poważaniem
[redacted]