

KOMISJA FINANSÓW PUBLICZNYCH
24 września 2024 r.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Witam Państwa serdecznie. Wybiła godzina 16.00. Rozpoczynamy Komisję Finansów Publicznych w dniu 24 września 2024 roku. Witam tutaj Pana Skarbnika, Panią Prezydent, Pana Prezydenta, szanownych Państwa radnych, Prezesów tutaj tyskich spółek, Naczelników oraz szanownych gości, którzy dzisiaj są z nami. Otwieramy porządek obraz dzisiejszego posiedzenia. Porządek zostaje bez zmian. Tak, że proszę o tutaj, zaakceptowanie Państwa radnych. Czy ktoś jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Przechodzimy do punktu trzeciego. Jest to przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych z dnia 27 sierpnia 2024 roku. Czy ktoś z Państwa radnych jest przeciwko temu? Ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję za przyjęcie protokołu. Przechodzimy do punktu czwartego, Jest to działalność i finanse Tyskich Linii Trolejbusowych. Mamy dzisiaj tutaj z nami Pana Prezesa Tyskich Linii Trolejbusowych, który przesłał nam sprawozdanie na tablety. Tak, że jeżeli macie Państwo jakieś pytania, to zachęcam do dyskusji. Otwieram dyskusję.

Radny Marek Gołosz

Ja mogę zapytać?

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Proszę Pan radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Korzystam z okazji, że Pan Prezes jest z nami. Jakiś czas temu byłem bardzo zaangażowany w poprawę sytuacji finansowej pracowników. Chciałbym się zapytać, jak wygląda w tej chwili sytuacja, jeśli chodzi o wynagrodzenia? Czy pracownicy wnioskują o jakieś podwyżki? Czy, na jakim poziomie wygląda właśnie ta sprawa?

Prezes Zarządu Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. Marcin Rogala

Zgodnie z tym, co powiedział ówczesny Prezydent Andrzej Dziuba, w dwóch spółkach, które realizują podobne zadania, wynagrodzenia powinny być, jeśli nie takie same, to bardzo zbliżone. I my przyjęliśmy tą zasadę i od pewnego czasu nawiązujemy się wynagrodzeniami do tego, co obowiązuje w spółce większej, naszej siostrzanej, czyli PKM Tychy.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Więcej zgłoszeń nie widzę. Dziękuję Panu Prezesowi. I przechodzimy do punktu piątego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały rzymskie LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023 roku w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach. Pani Dyrektor.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Może ja. Szanowni Państwo, w przedłożonym projekcie uchwały wprowadza się nową stawkę dotacji przedmiotowej. Dotacja dotyczy wymiany okien i drzwi uszkodzonych w wyniku wybuchu gazu w lokalach mieszkalnych przy ulicy Darwina 2-8. Stawka wynosi 3030,00 zł na lokal, na rok. Łącznie chcemy objąć tutaj wymianą 33 lokale. I w budżecie będzie to łączna kwota 99990,00 zł. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu szóstego i będzie omawiany razem z siódmym przez Pana Skarbnika. Jest to punkt szósty, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Tychy na rok 2024 oraz punkt siódmy zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Tychy na lata 2024-2038. Proszę.

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, jeśli chodzi o zmiany budżetu tegorocznego, to projekt zakłada zwiększenie planu dochodów ogółem o kwotę 6082020,00 zł. W tej kwocie dochodów zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia, wprowadzamy środki na realizację nowego projektu unijnego, miękkiego, w ramach Programu Erasmus Plus. Beneficjentem tego projektu jest III Liceum Ogólnokształcące w przy ulicy

Elfów. Projekt będzie realizowany w całości w roku 2025. Łączna jego wartość to 170325,00 zł. Pierwsza transza dochodów planujemy, że wpłynie w tym roku. Stąd wprowadzenie do planu dochodów kwoty 136260,00 . Oprócz tego, zgodnie z przewidywanym wykonaniem, urealniamy dochody z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych, a także z tytułu odsetek bankowych od lokat terminowych. To jest łącznie kwota 6000000,00 zł. Przenosimy również, jeżeli chodzi o dofinansowanie zewnętrzne, środki z Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii, na zadanie związane z przygotowaniem budowy instalacji termicznego przekształcenia odpadów. Tutaj następuje przesunięcie planowanego dofinansowania z GZM-u z lat 2024 i 2025, na lata 2025-2026. I z tego tytułu, tegoroczny budżet zmniejszamy po stronie dochodowej, jak i wydatkowej o tą samą kwotę, to jest niecałe 400000,00 zł. Jeżeli chodzi o plan wydatków, to tutaj łącznie następuje zmniejszenie o kwotę ponad 2000000,00 zł. Z tego wydatki bieżące łącznie, maleją o 735000,00 zł. Natomiast, majątkowo 1336000,00 prawie tysięcy zł. Jeżeli chodzi o te zmiany majątkowe, to dotyczą one zmniejszenia na trzech zadaniach inwestycyjnych. Mają Państwo je opisane dokładnie tytułarnie, w uzasadnieniu. Jeżeli chodzi o zwiększenia, to tutaj dwa zadania tylko. Natomiast, jeżeli chodzi o wydatki bieżące, to tutaj zwiększenia następują głównie w zakresie środków na remonty dróg. To jest łącznie kwota 1700000,00 siedemset złotych w tegorocznym budżecie. Plus w WPF-ie w przyszłym roku, kolejne 700000,00 złotych. Zwiększa się także dotacja na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych. Dla MZBM - u o kwotę 700000,00 zł. I urealniamy również tych największych kwot w zmianach wydatkowych, środki na odpłatność za pobyt osób starszych, samotnych, obłożnie chorych z terenu miasta Tychy w DPS-ach na terenie innych gmin. To jest 300000,00 zł. A także na utrzymanie dzieci też oczywiście z terenu miasta Tychy, umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych na terenie innych powiatów. To jest kwota 200000,00 zł. To chyba takie najważniejsze zmiany, jeżeli chodzi o tegoroczny budżet. Natomiast, jeżeli chodzi o WPF, to tutaj zmiany dotyczą trzech lat. Czyli bieżącego i lat 2025 i 2026. I oczywiście jak zwykle, te zmiany w roku bieżącym i 2025 są związane z ruchami w budżecie tego roku i przeniesieniem pieniędzy na rok przyszły. Ale wprowadzamy też dwa nowe przedsięwzięcia. Jedno dotyczy, pod nazwą Kreatywne Przedszkola, podniesienie jakości oferty edukacyjnej w Tyskich przedszkolach. To jest projekt o łącznej wartości ponad 900000,00 zł. Będzie realizowany w latach 2025-2026 i finansowany przy współudziale środków unijnych i budżetu państwa. Tutaj udział środków unijnych to 85%, a budżet państwa dopłata 5. Tak, że udział gminy tutaj wynosi 10%, co stanowi 90000,00. I drugi projekt z nakładami w roku 2025. To też projekt związany z oświatą. Dotyczy ekopracowni pod chmurką, Szkoły Podstawowej nr 24, w Zespole Szkolno-przedszkolnym nr 4. I tutaj łączne nakłady to 87500,00 złotych. Z tego, z dotacji z WFOŚ - u w Katowicach 70000,00 zł. I miasto partycypuje tutaj wkładem własnym w wysokości 17500,00. To tyle z tych głównych zmian. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję dla obu punktów. Pan radny Dariusz Wencepel.

Radny Dariusz Wencepel

Panie Skarbniku, może Pan wyjaśnić kwoty między zmniejszeniem na Palmowej, Piaskowej i zwiększeniem na Burschego [niezrozumiałe] Z czego to wynika?

Skarbnik Miasta Sławomir Mrugała

Piaskową i Palmową z tego, co tutaj mamy [niezrozumiałe] , te zadania są już zakończone. Więc to są po prostu oszczędności na zadaniach już skończonych. Natomiast Burschego mamy tutaj zwiększenie z tytułu waloryzacji umowy z głównym wykonawcą i z przeznaczeniem na dodatkowe roboty na tym zadaniu.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Czy są jeszcze jakieś pytania?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Arkadiusz Bąk

Uzupełniając. Palmowa, Piaskowa, kontrakt zakończył się niższą kwotą, niż pierwotnie był zakładany i zabezpieczony w budżecie. Te środki zostały przesunięte na remont dróg bezpośrednio. A jeżeli chodzi o Burschego, no, tak jak [niezrozumiałe] pierwotne wykonanie zakładało 2, 2100 czy 2200, nie pamiętam, miliona. Aktualnie na [niezrozumiałe] mamy niecałe 2,3. Waloryzację szacujemy na 40000,00. Plus dodatkowo mamy zabezpieczenie 50000,00, jeżeli w toku rozliczeń by coś wyszło. No, bo każda strona jest uprawniona jeszcze do złożenia dodatkowego roszczenia o zapłatę.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękujemy. W takim razie przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w punkcie szóstym. Jest to uchwała budżetowa Miasta Tychy na rok 2024. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. I przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Tychy na lata 2024-2038. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje? Jednogłośnie za. Dziękuję. I dalej mamy punkt ósmy, jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przez zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Miasta Tychy. Proszę.

Miejski Konserwator Zabytków Anna Syska

Szanowni Państwo, projekt uchwały zakłada przyznanie dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej numer 27/1 w Tychach, która znajduje się w budynku przy ulicy Wojska Polskiego 15 do 15 b na remont gzymsu. Kwota dotacji ma wynosić 30000,00 zł. Bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu dziewiątego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy. Proszę. Jeszcze autopoprawka do tego jest. Proszę.

Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami Ewelina Kuśmider

Tak, tak. Składamy projekt, który już jest poprawiony. Projekt poprawiony uwzględnia rekomendacje, które były zgłoszone przez radnych na wczorajszej komisji i przez Panią Prezydent Anetę Luboń-Stysiak. Ostateczny kształt uchwały zakłada tylko zgodę na wydzierżawienie nieruchomości, która jest położona w rejonie ulicy Cielmickiej, Strefowej na cele rekreacyjne związane z istniejącym zbiornikiem. Wypadł punkt pierwszy i trzeci, dwójka została.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dobrze, dziękujemy. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu dziesiątego. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ulicy Żorskiej oraz udzielenia bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych. Proszę.

Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami Ewelina Kuśmider

Dokładnie, jest to projekt w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż. A konkretnie oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, która była w 2009 roku oddana w użytkowanie na 40 lat. Została przez Hospicjum zabudowana budynkiem. Nakłady stanowią własność Hospicjum. Ponieważ Hospicjum wystąpiło z prośbą o lepszy tytuł prawny niż użytkowanie, bo jednak to jest tylko ograniczone prawo rzeczowe z wpisami w [niezrozumiale] trzecim. Więc tutaj proponujemy oddanie w użytkowanie i zastosowanie bonifikaty 99%. Ta bonifikata będzie dotyczyła zarówno pierwszej opłaty, jak i opłat rocznych.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. W punkcie 11, mamy odpowiedzi na wnioski komisji. Tutaj otrzymaliśmy je na tablety. Punkt 12 sprawy bieżące i wolne wnioski. Jeżeli nie ma, to dziękuję za dzisiejsze posiedzenie. Tak? Proszę.

Radny Marek Gołosz

Mamy wnioski.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Tak? Proszę.

Przewodniczący Związku Zawodowego Komunikacji Miejskiej i Transportu przy PKM Tychy Sp. z o. o. Aleksander Wysocki

Dzień dobry. Proszę Państwa, jestem, nazywam się Aleksander Wysocki, jestem Przewodniczącym Związków Zawodowych przy PKM Tychy. Na ostatniej komisji przyjęliście Państwo sprawozdanie...

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Przepraszam tylko... bo tutaj, żeby się dobrze nagrywało. Marku, możesz włączyć?

Przewodniczący Związku Zawodowego Komunikacji Miejskiej i Transportu przy PKM Tychy Sp. z o. o. Aleksander Wysocki

Na ostatniej komisji przyjęliście sprawozdanie, jeśli chodzi o PKM Tychy. Ja mam takie pytanie. Bo tutaj według tego, jeśli chodzi o to sprawozdanie, jest wypisane, że z dniem 1 kwietnia 2024 roku została rozwiązana umowa dotycząca płatnego udostępnienia przystanku PKM przez Urząd, Miejski Urząd Zarząd Ulic i Mostów. I chciałem się zapytać, bo tutaj jest wypisane, że miesięczne przychody zamykały się w kwocie 54000,00 złotych. Co oznaczało, że w Spółce będzie teraz do końca roku już brakować, w biznesplanie było napisane, że będziemy mieć płacone, w Spółce będzie brakować około 850000,00 złotych do końca roku. W Spółce nie jest, jeśli nie ma takiej sytuacji dobrej, żeby... Dlatego tutaj kolega radny Marek pytał właśnie o zarobki w TLT, gdyż mamy podobne. W PKM-ie po prostu zaczyna być nieciekawa sytuacja i prawdopodobnie, jeśli nie dojdziemy z Zarządem do porozumienia, to będziemy mieć spór zbiorowy. I dlatego chciałem zapytać. Dlaczego takie, takie kwoty są gdzieś odbierane Spółce Miejskiej, która i tak nie stoi dobrze, jeśli chodzi o ilość kierowców.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

To w takim razie sporządzimy ten wniosek pisemnie i przygotujemy odpowiedź, tak? Nic innego nie zrobimy.

Przewodniczący Związku Zawodowego Komunikacji Miejskiej i Transportu przy PKM Tychy Sp. z o. o. Aleksander Wysocki

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Pan radny Marek Gołosz.

Radny Marek Gołosz

Jeszcze mam wniosek. Zgłosili się do mnie mieszkańcy, którzy korzystają z boiska na osiedlu R przy ulicy Borowej i prosili o zmianę nawierzchni boiska piłkarskiego, na terenie właśnie szkoły przy ulicy Borowej. Ponieważ jest zużyta i miejscami jest stwarzane nawet, zagrożenie uczestników, którzy grają na tym boisku. Tak, że wniosek o zabezpieczenie środków na zmianę nawierzchni boiska przy ulicy Borowej. Proszę o zaopiniowanie pozytywne.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Poddaję wniosek pod głosowanie. Kto z Państwa radnych...

Radna Lidia Gajdas

Jeszcze panie Przewodniczący ja chciałam...

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Proszę.

Radna Lidia Gajdas

... zabrać głos, nim dojdziemy do głosowania. No, myślę, że najpierw trzeba by było, czy dobrze by było w ogóle przejść zobaczyć, jak wygląda ta nawierzchnia. Bo powiem szczerze, że tak trochę w ciemno będę głosować. Bo nie mam zielonego pojęcia jak ona wygląda. Czy ona faktycznie jest tak zniszczona, bo jeżeli tak to ok. Ale jeżeli nie, no to... No, więc właśnie.

Radny Marek Gołosz

Skoro uczestnicy się zgłaszają sami o wymianę tej nawierzchni, no to chyba jest jednoznaczna sprawa. Mieszkańcy chyba wiedzą najlepiej, którzy korzystają z tego, prawda? A ta nawierzchnia nie wymieniana od początku jest. Od początku to jest, chyba już ma, nie wiem, z 15 lat. Nie wiem. Nie chcę

strzelać, ale tak mi się wydaje, ponieważ w pobliżu mieszkam i myślę, że spokojnie koło 15 lat jest ta nawierzchnia. Proszę o zaopiniowanie.

Radna Lidia Gajdas

Panie Przewodniczący jeszcze ja.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Jeszcze pani radna Lidia Gajdas.

Radna Lidia Gajdas

Panie radny, tak, z głosem mieszkańców trzeba się liczyć, ale trzeba się liczyć rozważnie. Tak jak Pan powiedział, jak Pan ujął, mieszkańcy wiedzą najlepiej. W Kłocku też mieszkańcy wiedzieli najlepiej. Dzisiaj mamy sytuację taką, że nie ma dwóch zbiorników, które mogłyby ewentualnie, bo nie wiadomo co by się stało, ale gdyby powstały, to takiego kataklizmu by nie było. Ja tam byłam, ja to widziałem. Więc niech mi Pan nie mówi, niech się Pan nie podciera mieszkańcami. Bo to, co powiedziałam, głos jest ważny, ale trzeba do wszystkiego podejść rozsądnie.

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Znaczy, ja myślę, że tutaj odpowiedni wydział, który będzie to robił, oceni to i da stosowną odpowiedź. Tak, że no, wniosek dajmy pod głosowanie. Kto z Państwa radnych jest za? Czy ktoś się wstrzymuje? I czy ktoś jest przeciw? Dwie osoby wstrzymujące się. Reszta za.

Radny Marek Gołosz

Przepraszam, ile osób się wstrzymało?

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Dwie.

Radny Marek Gołosz

A ktoś był przeciw?

Przewodniczący komisji Michał Kasperczyk

Nikt. Czy są jeszcze jakieś wnioski? To ja tutaj [niezrozumiałe] opis tego wniosku chciałbym przegłosować, jeszcze ten wniosek tutaj Pana Przewodniczącego Związków, z prośbą o wyjaśnienie tej sytuacji i dostaniecie Państwo radni odpowiedź na tablety w tej sprawie. Jeśli chodzi o [niezrozumiałe] i obecną sytuację z tym związaną. Tak więc poddaję ten wniosek pod głosowanie. Czy ktoś jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Jeżeli nie ma więcej tematów, to dziękuję za dzisiejsze posiedzenie Komisji Finansów Publicznych i do zobaczenia na sesji. Dziękuję.