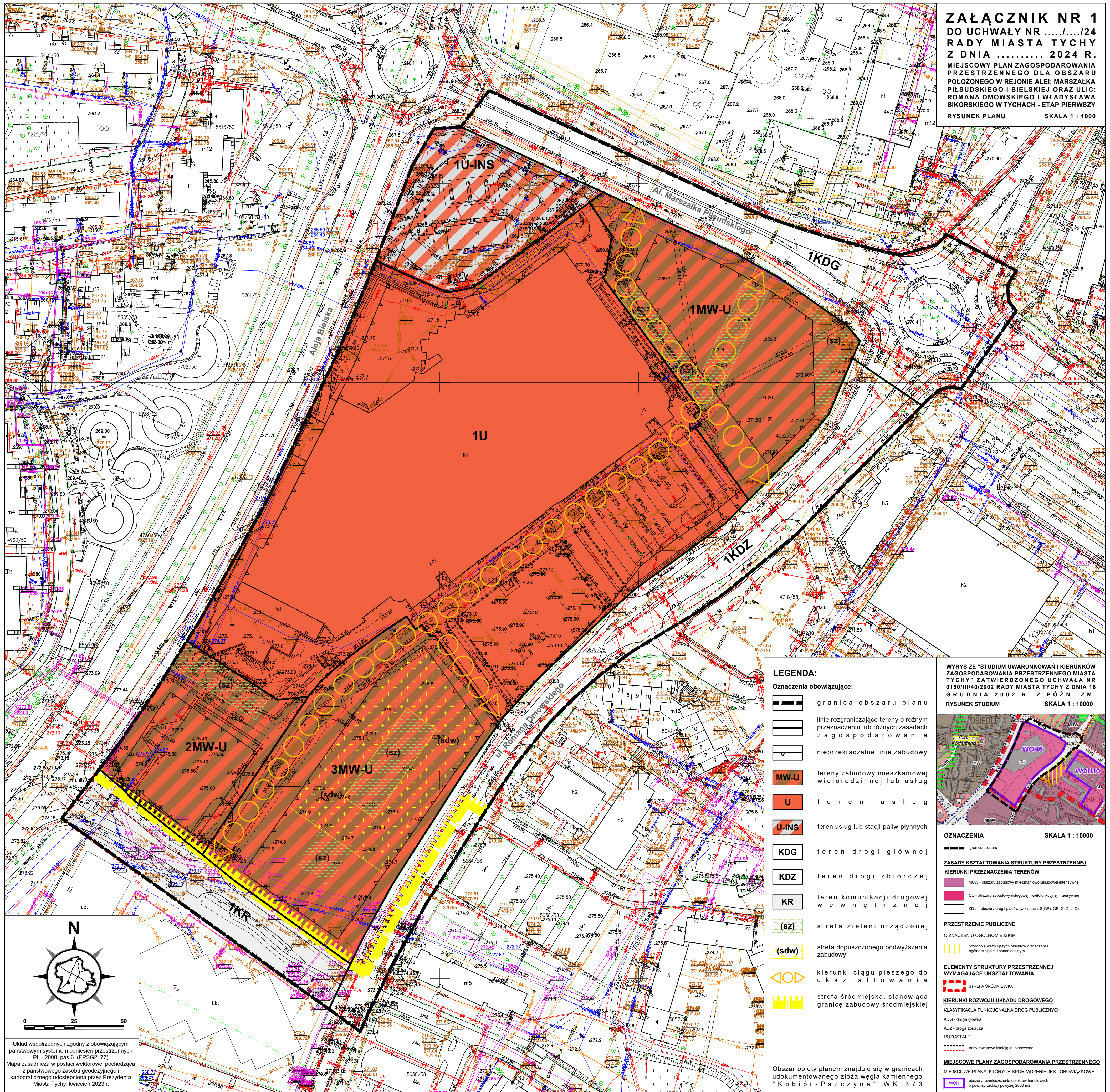


**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR/.../24
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 2024 R.
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
POŁOŻONEGO W REJONIE ALEI: MARSZAŁKA
PIŁSUDSKIEGO I BIELSKIEJ ORAZ ULIC:
ROMANA DMOWSKIEGO I WŁADYSŁAWA
SIKORSKIEGO W TYCHACH - ETAP PIERWSZY
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000**



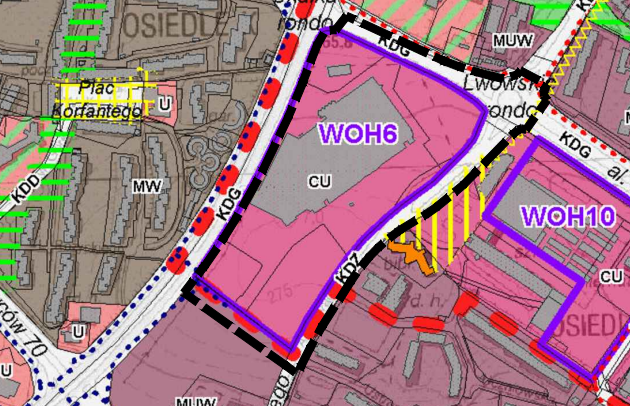
LEGENDA:

Oznaczenia obowiązujące:

	granica obszaru planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
	teren usług
	teren usług lub stacji paliw płynnych
	teren drogi głównej
	teren drogi zbiorczej
	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	strefa zieleni urządzonej
	strefa dopuszczzonego podwyższenia zabudowy
	kierunki ciągu pieszego do ukształtowania
	strefa śródmiejska, stanowiąca granicę zabudowy śródmiejskiej

Obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Kobień-Pszczyna" WK 373

WYRSZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.
RYSUNEK STUDIUM SKALA 1 : 10000



OZNACZENIA SKALA 1 : 10000

granice obszaru

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

	MUW - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej intensywnej
	CU - obszary zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej
	KD - obszary dróg i placów (w klasach: SI(GP), GP, G, Z, L, D)

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM

	przedpola ważniejszych obiektów o znaczeniu ogólnomiejskim i ponadlokalnym
--	--

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

	STREFA ŚRÓDMIEJSKA
--	--------------------

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

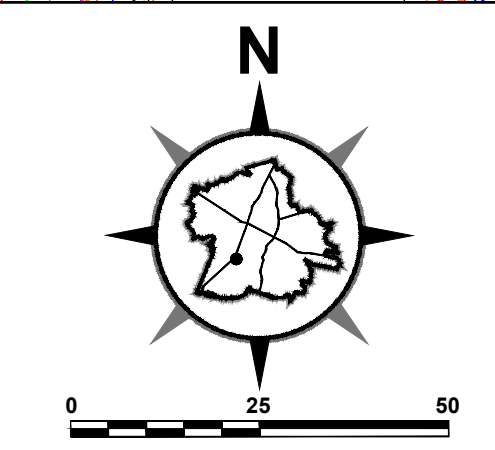
KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

	KDG - droga główna
	KDK - droga zbiorcza
	POZOSTAŁE
	trasy rowerowe istniejące, planowane

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWE PLANY, KTÓRYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZKOWE

	obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m ²
--	---



Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 6. (EPSG2177)
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, kwiecień 2023 r.