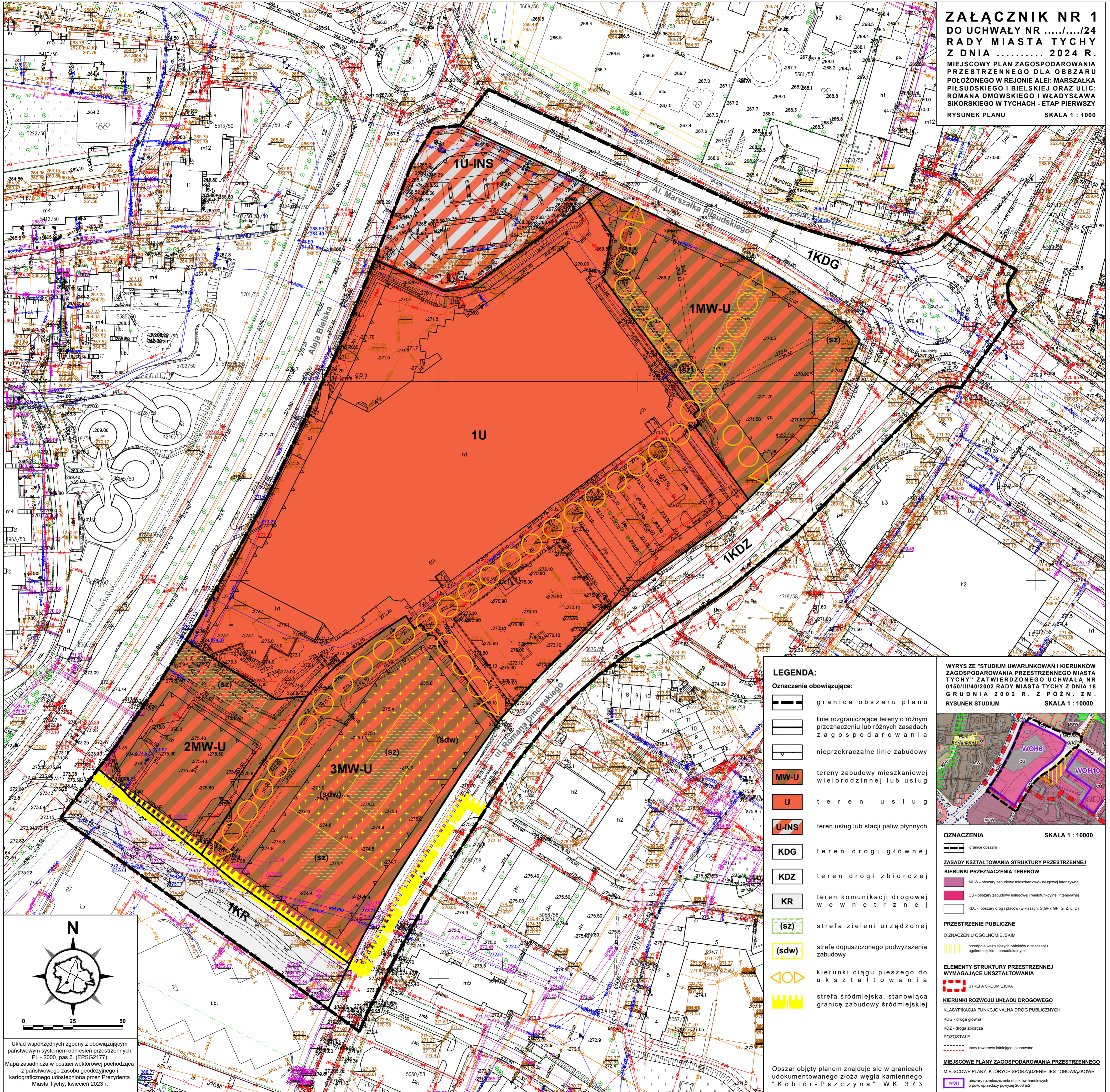


**ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...../.../24  
RADY MIASTA TYCHY  
Z DNIA ..... 2024 R.  
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU  
POŁOŻONEGO W REJONIE ALEI: MARSZAŁKA  
PIŁSUDSKIEGO I BIELSKIEJ ORAZ ULICA  
ROMANA DŹWOSKIEGO I WŁADYSŁAWA  
SIKORSKIEGO W TYCHACH - ETAP PIERWSZY  
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000**



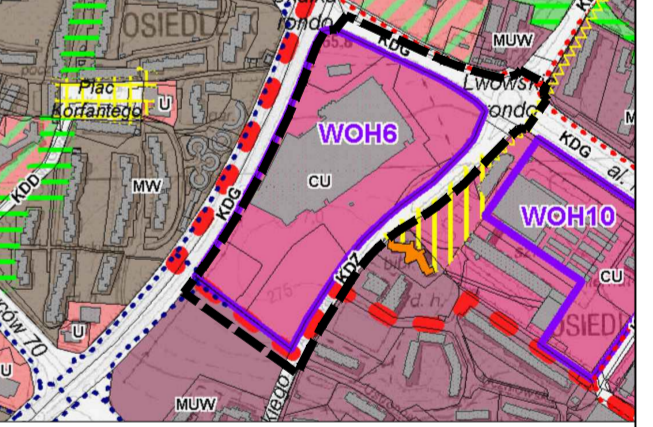
**LEGENDA:**

Oznaczenia obowiązujące:

	granica obszaru planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
	teren usług
	teren usług lub stacji paliw płynnych
	teren drogi głównej
	teren drogi zbiorczej
	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	strefa zieleni urządzonej
	strefa dopuszczzonego podwyższenia zabudowy
	kierunki ciągu pieszego do ukształtowania
	strefa śródmiejska, stanowiąca granicę zabudowy śródmiejskiej

Obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Kobień-Pszczyna" WK 373

WYRSZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.  
RYSUNEK STUDIUM SKALA 1 : 10000



**OZNACZENIA SKALA 1 : 10000**

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**

**KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW**

	MUW - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej intensywnej
	CU - obszary zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej
	KD - obszary dróg i placów (w klasach: SI(GP), GP, G, Z, L, D)

**PRZESTRZENIE PUBLICZNE**

O ZNACZENIU OGÓLNIOMIEJSKIM

	przedziały ważniejszych obiektów o znaczeniu ogólnomiejskim i ponadlokalnym
--	---

**ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA**

	STREFA ŚRÓDMIEJSKA
--	--------------------

**KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO**

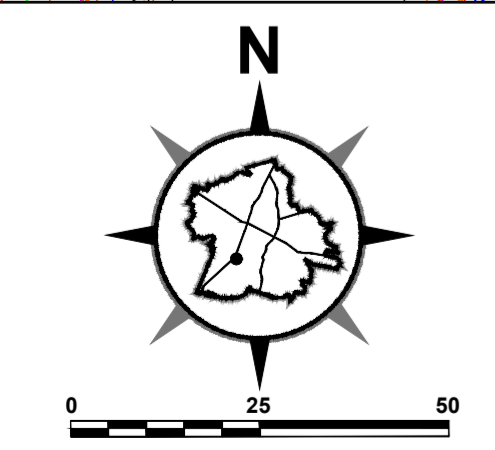
KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

	KDG - droga główna
	KDK - droga zbiorcza
	POZOSTAŁE
	trasy rowerowe istniejące, planowane

**MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

MIEJSCOWE PLANY, KTÓRYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZKOWE

	obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup>
--	---



Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 6. (EPSG2177)  
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, kwiecień 2023 r.