UCHWAŁA NR III/51/24
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

Wojciech Czarnota

Podpisany

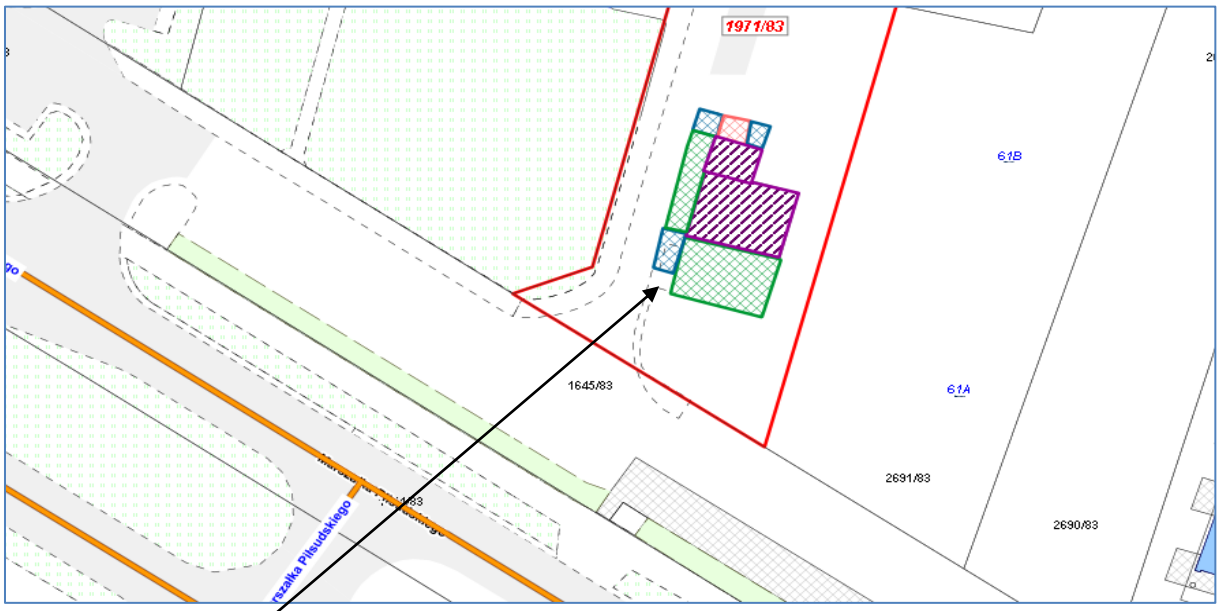
Załącznik do Uchwały
Nr III/51/24
Rady Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

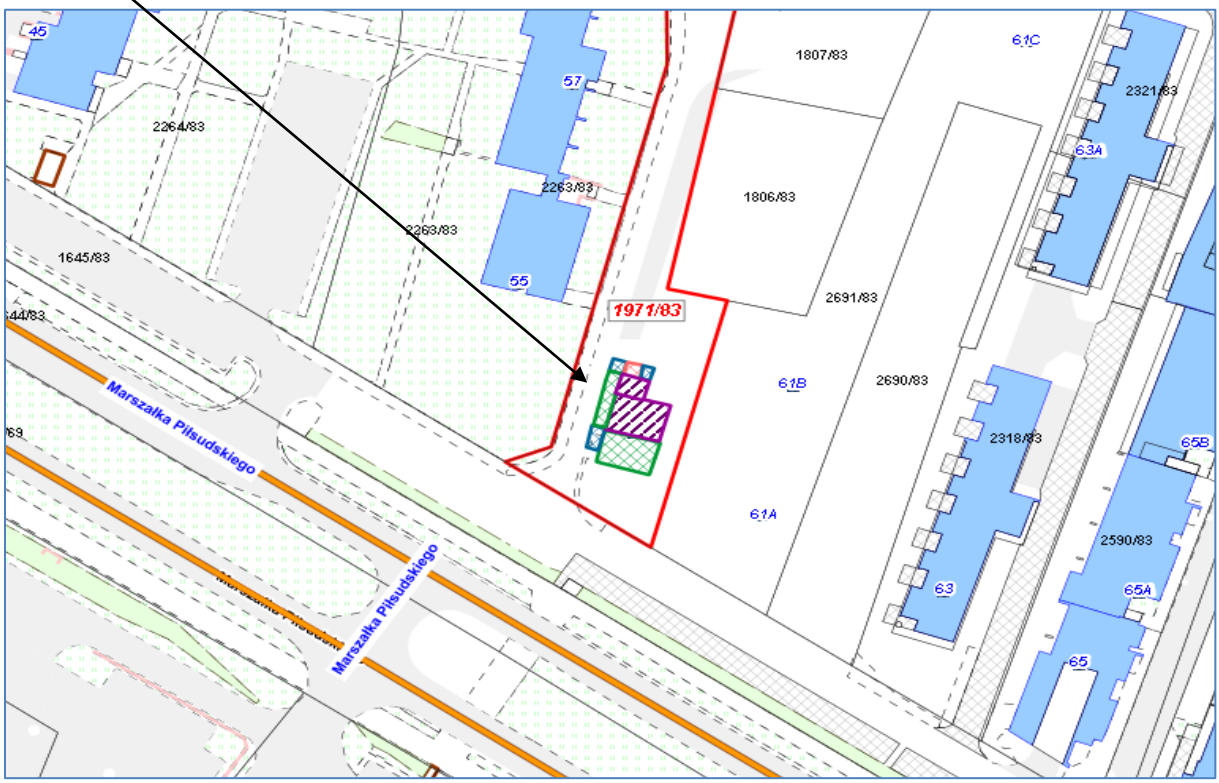
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	handel, usługi, ogródek letni, dojście, śmietnik	działka nr 1971/83 o pow. 2684 m^2	198,30 m^2	al. Piłsudskiego	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi, dojazd, ogródek letni, cele magazynowe	działka nr 5389/64 o pow. 2900m^2 działka nr 4135/64 o pow. 191 m^2	88,50 m^2	ul. Jana Pawła II	załącznik mapowy nr 2
3.	handel, usługi, dojazd, cele magazynowe	działka nr 5389/64 o pow. 2900m^2 działka nr 4135/64 o pow. 191 m^2	170,70 m^2	ul. Jana Pawła II	załącznik mapowy nr 3
4.	handel, usługi, dojście piesze	działka nr 5263/33 o pow. 9939 m^2	43,40 m^2	ul. Biblioteczna	załącznik mapowy nr 4
5.	garaż, droga dojazdowa	działka nr 3895/33 o pow. 10405 m^2	27,20 m^2	ul. Budowlanych	załącznik mapowy nr 5
6.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 1393/64 o pow. 27380 m^2	4,94 m^2	ul. Gen. Andersa	załącznik mapowy nr 6
7.	dojście piesze	działka nr 660/13 o pow. 10098 m^2	8,75 m^2	ul. Edukacji	załącznik mapowy nr 7

Podpisany

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.

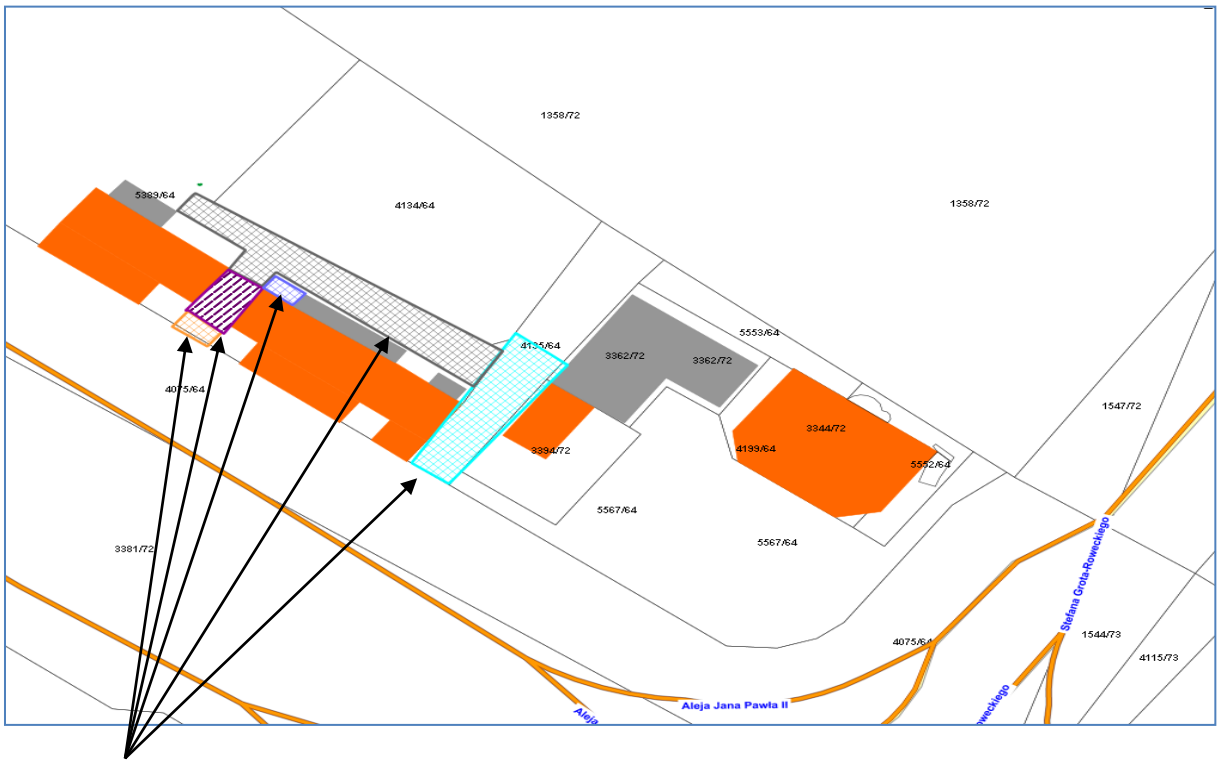


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe o pow. 96 m^2
	Teren do dzierżawy pod „ogródek letni” o pow. 82,90 m^2
	Teren do dzierżawy na dojście o pow. 13,15 m^2
	Teren do dzierżawy pod śmietnik o pow. 6,25 m^2

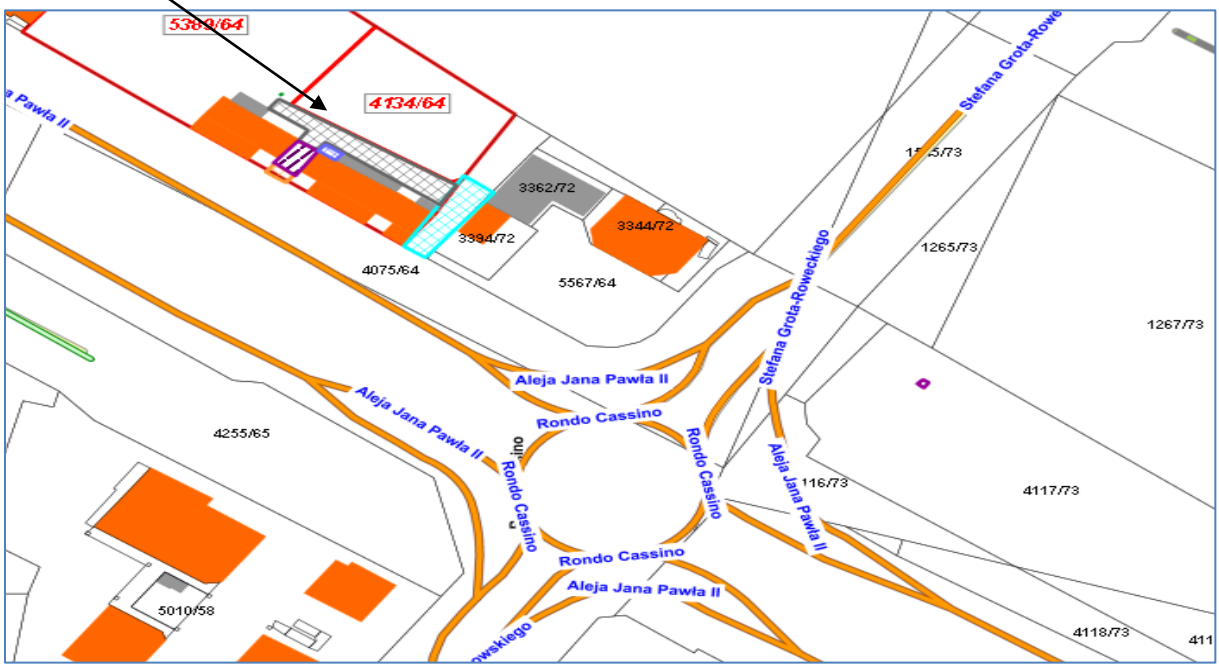


Podpisany

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.

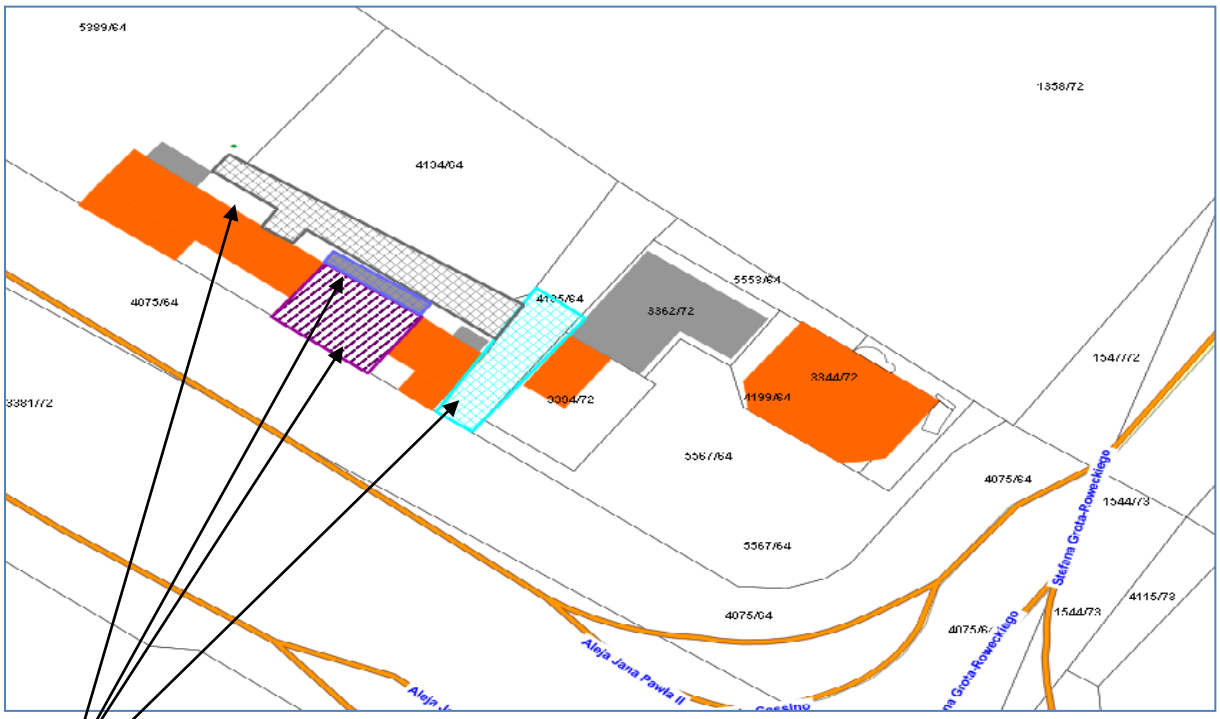


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejący kiosk o pow. 20 m^2
	Teren do dzierżawy na cele ogródka letniego o pow. 11 m^2
	Teren do dzierżawy na cele magazynowe o pow. 6 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej- w udziale1/4 - o pow. 41,50 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej - w udziale 1/7 o pow. 10 m^2

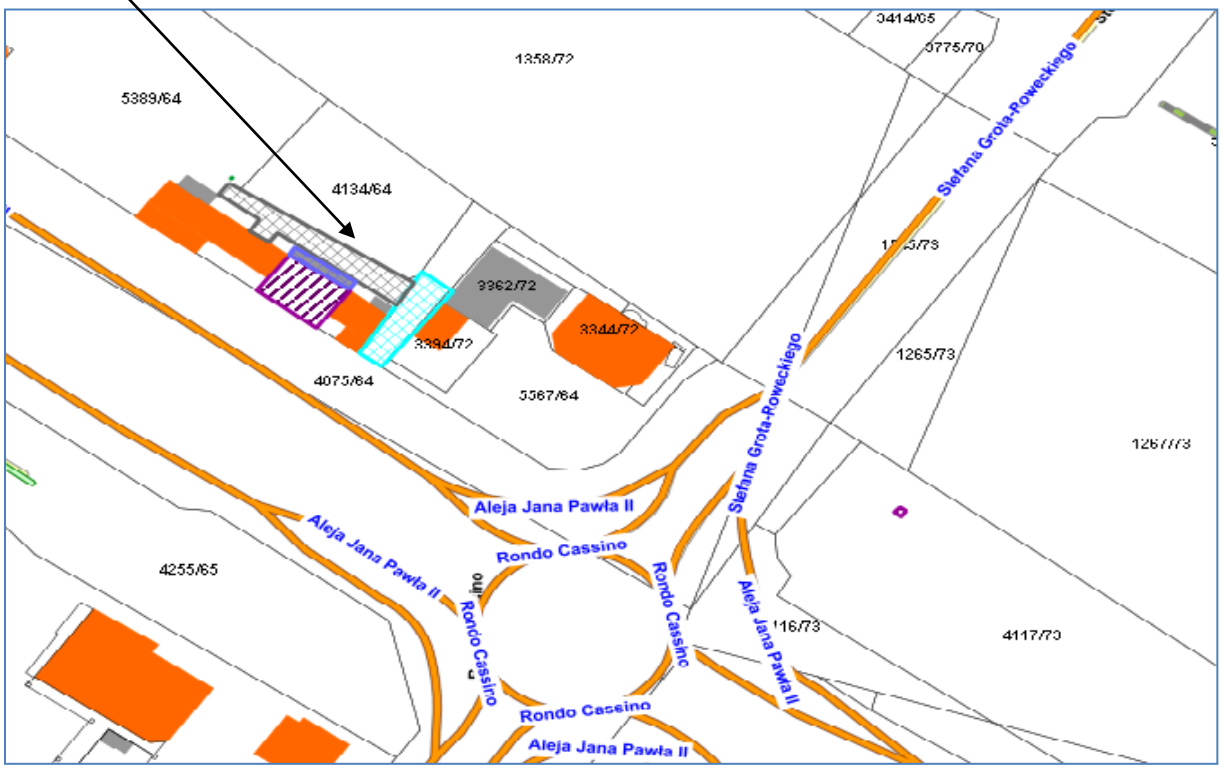


Podpisany

Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.

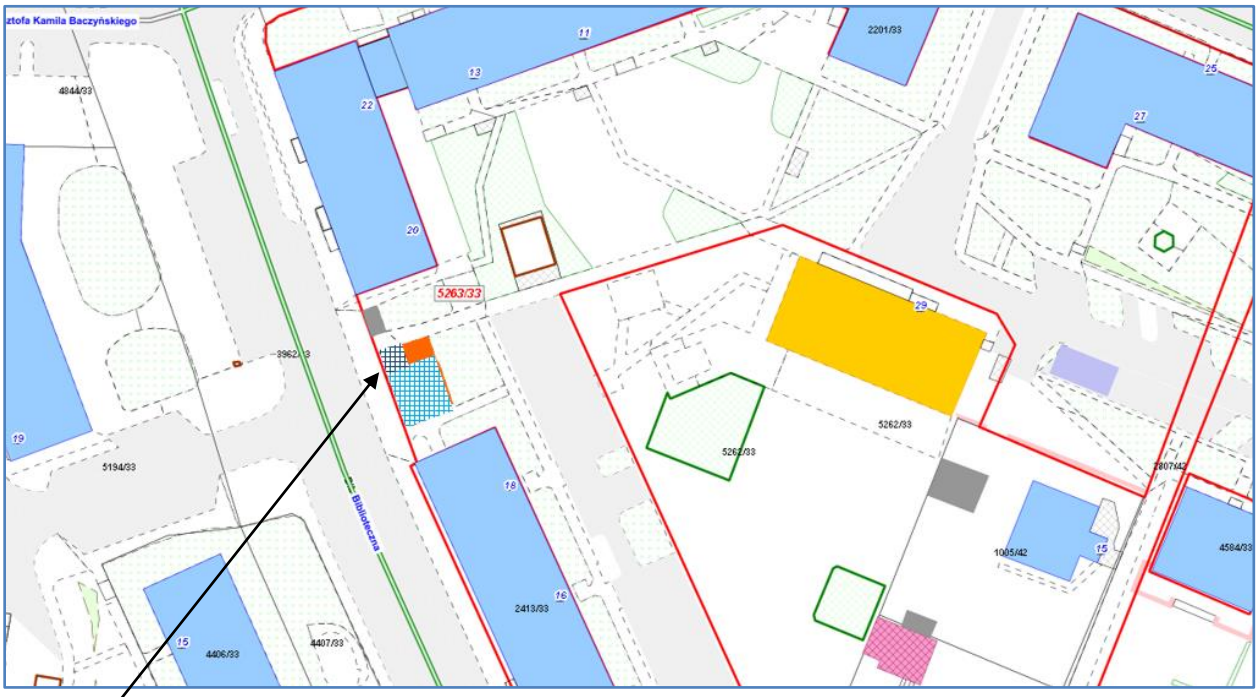


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejący kiosk o pow. 100,80 m^2
	Teren do dzierżawy na cele magazynowe o pow. 18,40 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej - w udziale 1/4 - o pow. 41,50 m^2
	Teren do dzierżawy na cele drogi dojazdowej - w udziale 1/7 - o pow. 10 m^2

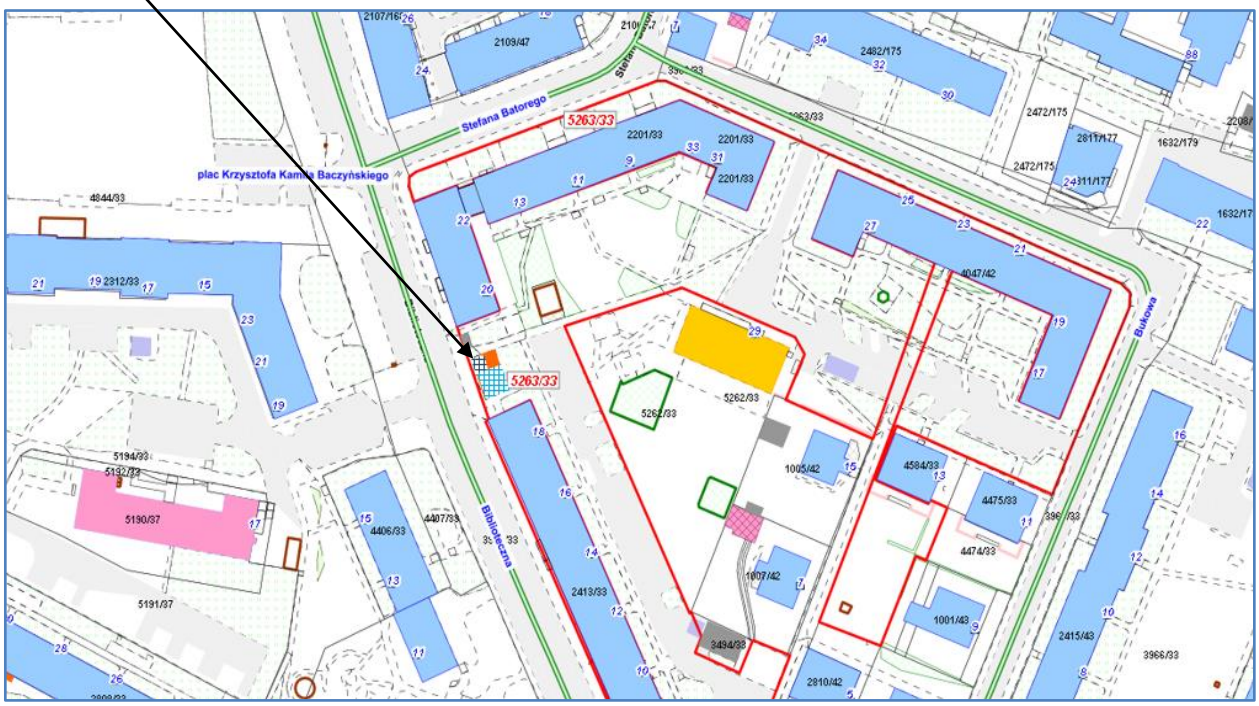


Podpisany

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.

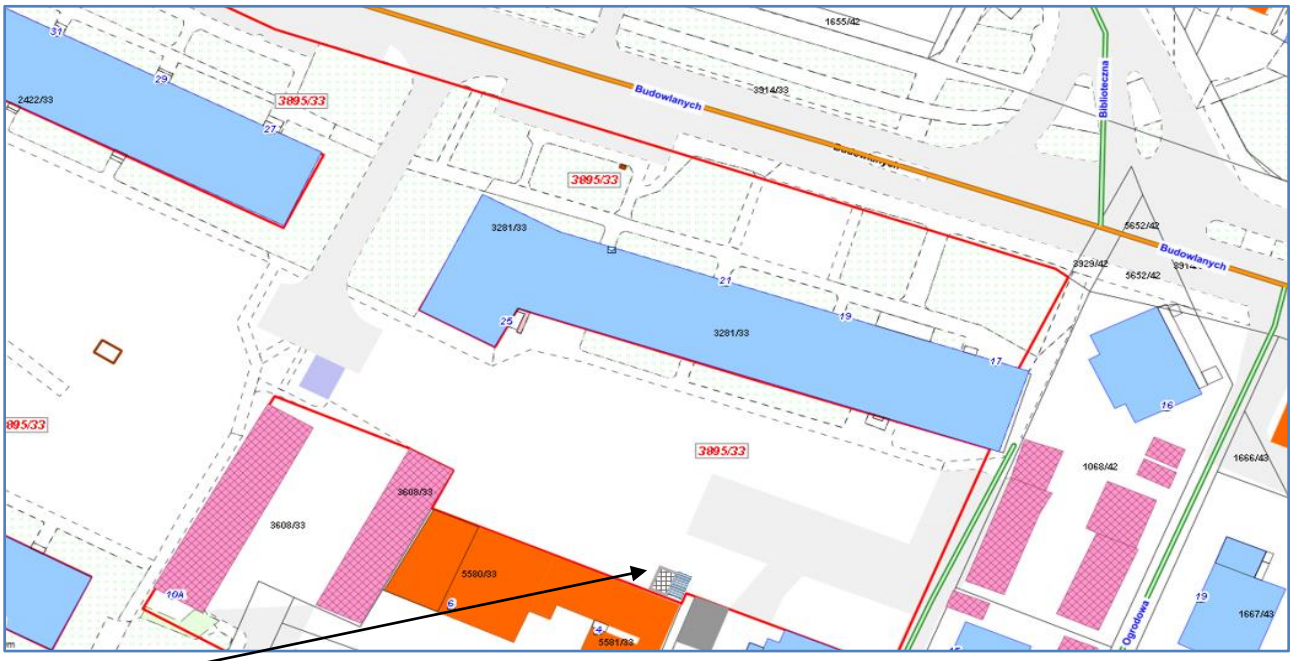


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 40,52 m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 2,88 m^2

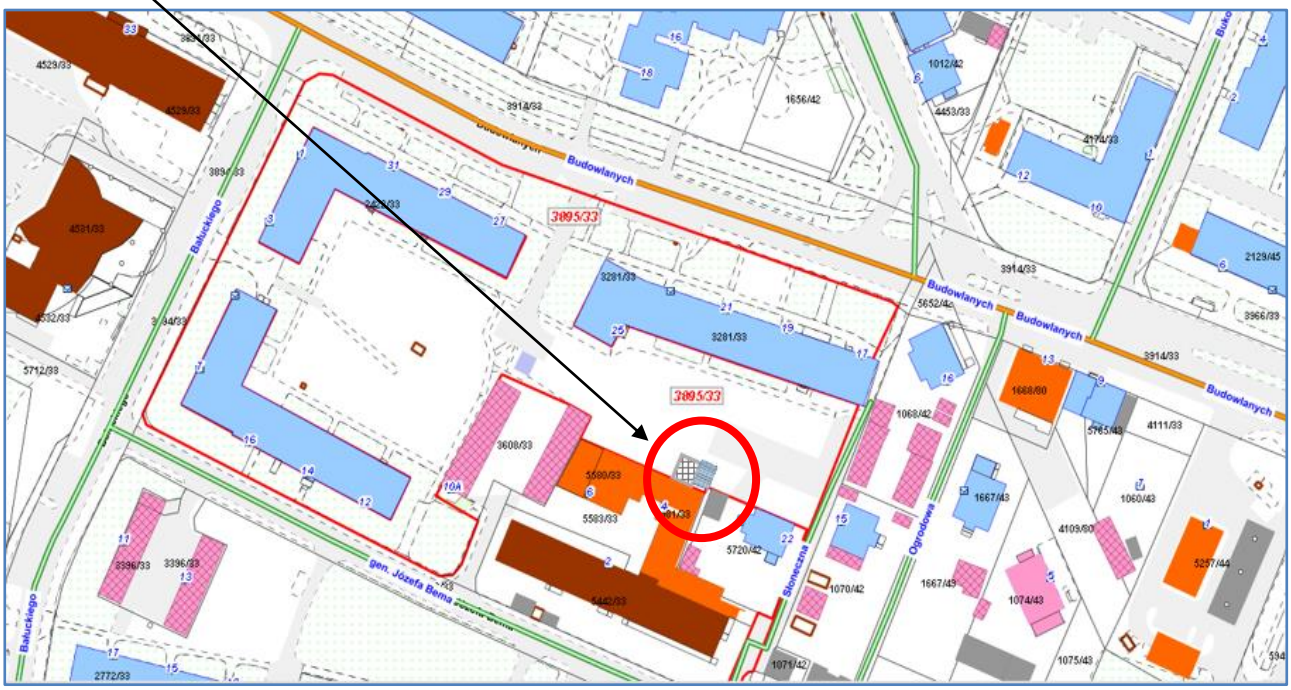


Podpisany

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na garaż o pow. 12,60 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojazd o pow. 14,60 m^2

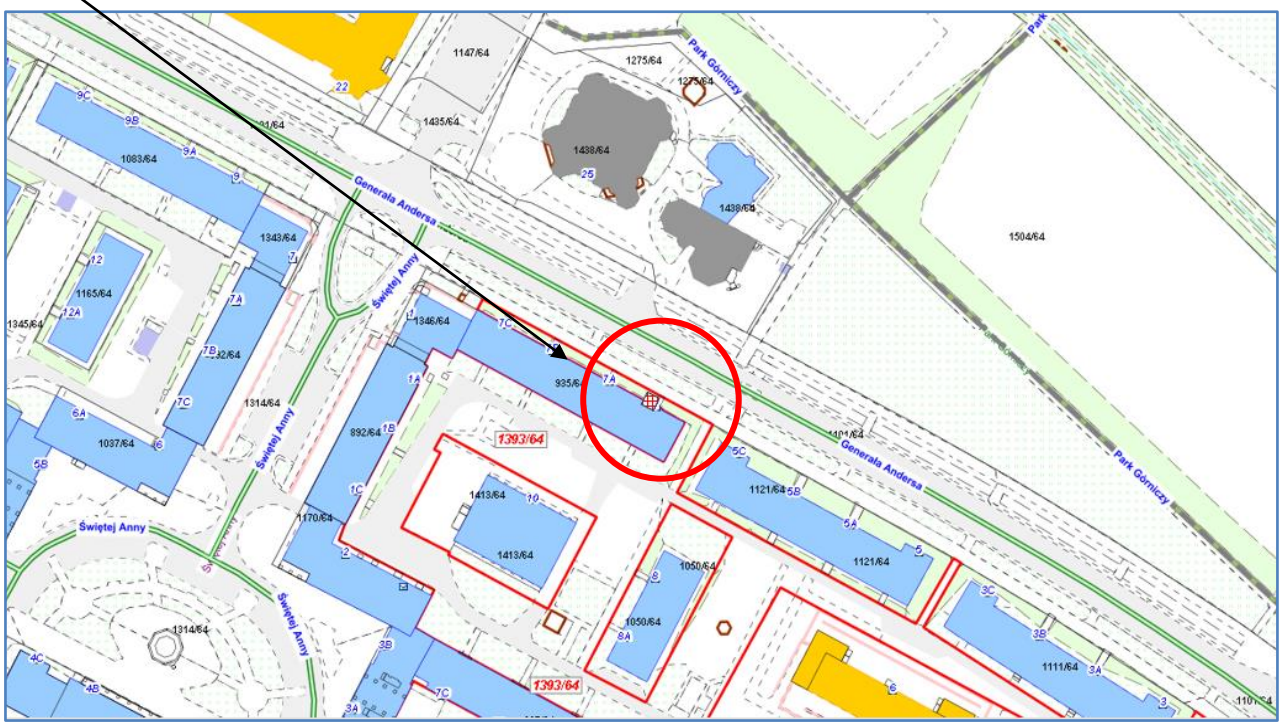


Podpisany

Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 4,94 m^2

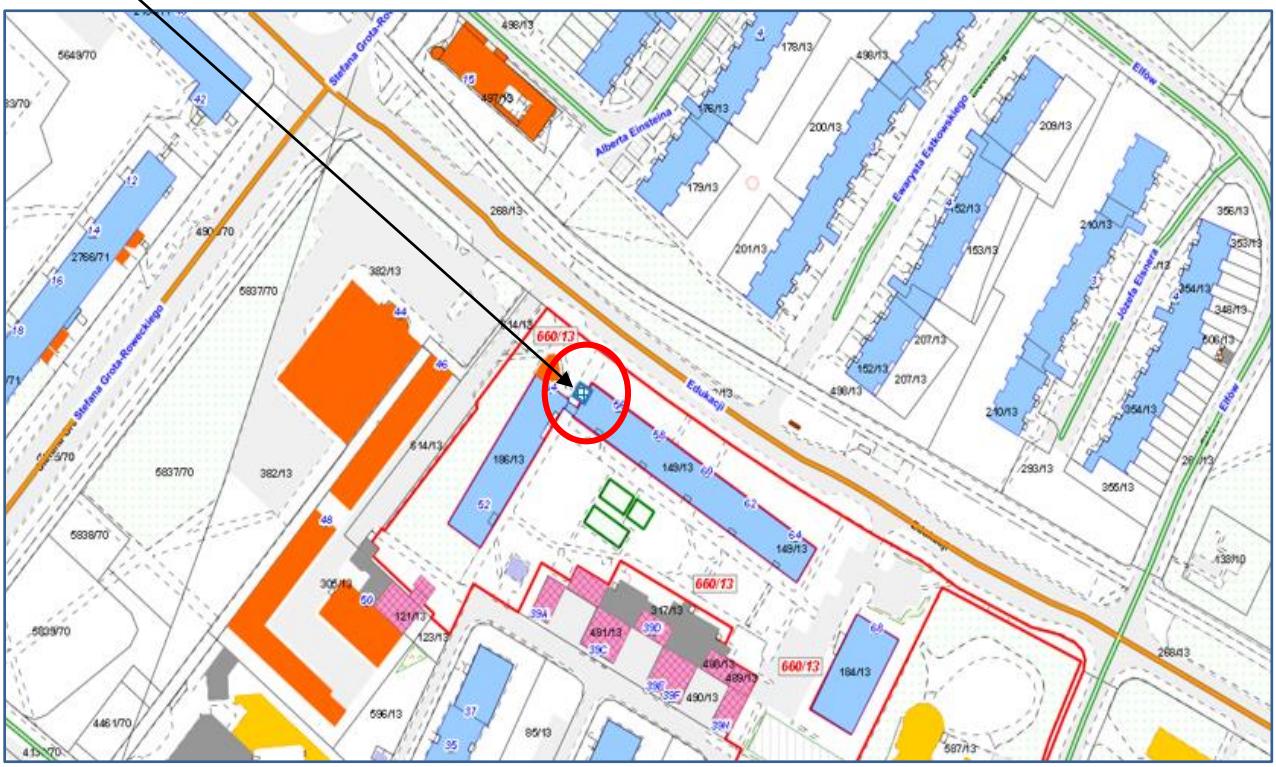


Podpisany

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr III/51/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 20 czerwca 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 8,75 m^2



Podpisany