Załącznik nr 6

do Zarządzenia Nr 0050/5/24

z dnia 5 stycznia 2024 r.

Tychy, ……………………………

**WYNIKI KONSULTACJI**

1. **Konsultacje skierowane były do[[1]](#footnote-1):**

**X NGO** - w trybie Uchwały Nr 0150/XLVI/1036/10 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie: szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

**X Mieszkańców** - w trybie Uchwały Nr XXXII/617/21 Rady Miasta Tychy z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Tychy.

1. **Przedmiot konsultacji**

|  |
| --- |
| **Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Dzwonkowej, Jaskrów i Marzanny w Tychach** |

1. **Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji**

|  |
| --- |
| **16 kwietnia 2024 r. – 31 maja 2024 r.** |

1. **Zasięg konsultacji**

|  |
| --- |
| **ogólnomiejski** |

1. **W imieniu Prezydenta Miasta Tychy konsultacje przeprowadził wydział / jednostka:**

|  |
| --- |
| Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki, Urząd Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy  Osoba do kontaktu: Piotr Pietrzak Telefon: 32 7763706 E-mail: urbanistyka@umtychy.pl |

1. **Wniesione uwagi, opinie, propozycje:**

W ramach konsultacji zgłoszono następujące uwagi, opinie i propozycje dotyczące przedmiotowego projektu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa organizacji  / Imię i nazwisko  dane kontaktowe[[2]](#footnote-2) | Uwagi, opinie, propozycje dotyczące przedmiotu konsultacji | Odpowiedzi Prezydenta do propozycji mieszkańców wraz z uzasadnieniem w przypadku propozycji odrzuconych |
| 1. | Elektrownia PV 70 sp. z o.o.  ul. Puławska 2  02-565 Warszawa | uwzględnienie możliwości lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW na działkach ewidencyjnych nr 2598/79, 2594/78, 2595/78, 2596/87, 2597/78 i 2593/78, położonych przy ul. Jaskrów w Tychach | uwagę odrzucona ze względu na potencjalne konflikty społeczne między mieszkańcami a właścicielem inwestycji. |
| 2. | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx | przekształcenie części działki nr 2402/78 z terenu rolnictwa z zakazem zabudowy lub zabudowy zagrodowej (RN-RZM) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (MN-U). | uwaga odrzucona ze względu art. 1 ust. 4 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z którego wynika obowiązek planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Część przedmiotowej działki, położona w terenie RN-RZM nie jest przygotowana do tego celu. |
| 3. | Rada Osiedla Wartogłowiec  ul. Kaczeniec 28  43-100 Tychy | * umożliwienie kontynuowania działalności rolniczej na dz. ew. nr 2598/78 i 2402/78, z dopuszczeniem lokalizowania na tych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, * zakaz lokalizowania na dz. ew. nr 2598/78 farmy fotowoltaicznej z magazynami energii, * zakaz lokalizowania na dz. ew. nr 2402/78 magazynów energii. | uwaga bezprzedmiotowa, ponieważ projekt planu miejscowego:   * umożliwia kontynuowanie i rozwój działalności rolniczej, * nie przewiduje możliwości lokalizowania farmy fotowoltaicznej z magazynami energii, * nie przewiduje możliwości lokalizowania magazynów energii. |
| 4. | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx | możliwości kontynuowania i rozwoju działalności rolniczej na dz. ew. nr 2598/78. | uwaga bezprzedmiotowa, ponieważ projekt planu miejscowego umożliwia kontynuowanie i rozwój działalności rolniczej. |

PREZYDENT MIASTA TYCHY

Maciej Gramatyka

*pieczęć i podpis Prezydenta*

1. *Odpowiednie zaznaczyć* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Dane osobowe mieszkańców, którzy brali udział w konsultacjach należy zanonimizować przed publikacją wyników na stronie.* [↑](#footnote-ref-2)